

SMLOUVA O DÍLO

č. SOD 17-035

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
Touto smlouvou projevují dole uvedené smluvní strany vůli zříditi mezi sebou závazek a řídit se obsahem smlouvy.

1. SMLUVNÍ STRANY:

1.1 Objednatel: **Sociální služby pro Seniory Šumperk, p.o.**
se sídlem na ul. U Sanatoria 2631/25, PSČ: 787 01 Šumperk
Zastoupený: Ing. Annou Podhrázkou, ředitelkou
Tel: 583 215 518 IČ: 75004011
E-mail: reditelka@socsluzby.cz
Spisová značka: CPr755 vedená u Krajského soudu v Ostravě.
(dále také „objednatel“)

1.2 Zhotovitel: **Emos alumatic, spol. s r. o.**
se sídlem na ul. Slezská 1135, Český Těšín, PSČ: 737 01
Zastoupený: Ing. Bc. Janem Krišicou, jednatelem.
Tel: 558 338 260 IČ: 25886291
Fax: 558 338 261 DIČ: CZ25886291
GSM: 605 259 131 Bank. spoj.: ČSOB, a. s. Třinec
E-mail: firma@emos-alumatic.cz Číslo účtu: 172008690 / 0300
Registrace: OR, vedený KS v Ostravě, oddíl C, vložka 24582.
(dále též „zhotovitel“)

1.3 Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily smluvní strany k jednání tyto své zástupce:

za objednatele:

- ve věcech technických včetně podpisu „protokolu o předání a převzetí díla“: Jan Matura, matura@socsluzby.cz, tel. 583 215 818
- ve věcech smluvních: Ing. Anna Podhrázká, reditelka@socsluzby.cz, tel. 583 215 518

za zhotovitele:

- ve věcech technických včetně podpisu „protokolu o předání a převzetí díla“: Ing. Bc. Jan Krišica, tel. 605 259 131, krisica@emos-alumatic.cz, Pavel Labuda, tel: 739 077 222 labuda@emos-alumatic.cz nebo Vladimír Skácel, tel. 606 681 004, skacel@emos-alumatic.cz
- ve věcech smluvních: Ing. Bc. Jan Krišica, jednatel.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY (DÍLO):

2.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele provést dílo. Dílem se dle této smlouvy rozumí výroba, dodávka a montáž hliníkových výplní otvorů s automatickými dveřmi v protipožárním provedení dle zadávací dokumentace a technické specifikace výzvy k podání nabídky ze dne 24. 4. 2017 a cenové nabídky zhotovitele č. 17/220.2 CN KRS ze dne 03. 05. 2017 na zakázku „**Sociální služby pro seniory, p.o., II. Pavilon, 2., 3. a 4.NP – Technické zhodnocení dveří – náhrada stávajících za automaticky ovládané**“. Zhotovitel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

2.2 Specifikace díla:

Bližší specifikace je uvedena v nabídce č. 17/220.2 CN KRS ze dne 3.5.2017, která tvoří součást nabídky.

3. LHŮTA PLNĚNÍ

3.1 Splněním díla se rozumí řádné dokončení díla a jeho předání a předvedení objednateli v termínu od **01. 06. 2017 do 31. 12. 2017**.

4. CENA DÍLA

4.1 Celková cena díla po slevě se stanoví ve výši **645.414,-Kč** včetně DPH (slovy: šestsetčtyřicetpěttisícčtyřistačtrnáctkorun). Provedené práce dle kvalifikace CZ – CPA 41 – 43 budou účtovány v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o DPH. Případné více práce se budou fakturovat odděleně.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

5.1 Práce za provedené dílo budou hrazeny objednatelem na základě daňového dokladu, který vystaví zhotovitel bez prodlení po provedení díla.

5.2 Úhrada za vykonané dílo bude realizována ve výši 100% z celkové částky daňového dokladu a je splatná do **30** kalendářních dní od předání díla objednateli.

5.3 Není-li dílo dokončeno a zprovozněno z důvodu stavební nepřipravenosti (např. není hotová čistá podlaha a tudíž nejde nastavit dveře na čistou podlahu, není elektrická energie apod.) nebo z jiných důvodů vyfakturuje zhotovitel objednateli poměrnou část ceny díla ve výši 90%. Jakmile bude možné dílo dokončit, vyzve objednatel k jeho dokončení zhotovitele písemně. Po dokončení a zprovoznění dojde k jeho předání a převzetí. Zhotovitel k termínu dokončení a zprovoznění díla vyfakturuje objednateli zbylou část ceny díla ve výši 10%. Smyslem toho odstavce je eliminovat nesoulad v čase skutečného provedení díla a předání díla, který je způsoben stavební nepřipraveností, za kterou zhotovitel neodpovídá. Tento nesoulad způsobuje to, že jsou výnosy a náklady na provedené dílo účtovány v odlišných obdobích a proto pak spolu následně časově nesouvisí a mají negativní dopad na účetnictví smluvních stran.

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA A JEHO PŘEDÁNÍ

- 6.1 Objednatel zajistí po dobu provádění díla jeho ostrahu a zabezpečí objekt tak, aby nedošlo k poškození díla až do doby jeho vzájemného předání a převzetí.
- 6.2 Dílo je provedeno a předáno na základě podpisu „zápisu o předání a převzetí díla“ oběma smluvními stranami. Objednatel potvrdí zhotoviteli tento zápis bez zbytečného odkladu po jeho dokončení. Zhotovitel předvede objednateli (uživateli objektu nebo investorovi), že dílo je způsobilé sloužit svému účelu. O této skutečnosti provede zhotovitel zápis.
- 6.3 Nástup na montáž bude upřesněn dohodou zohledňující potřeby a možnosti obou smluvních stran, přičemž objednatel umožní zhotoviteli vstup na staveniště a zajistí mu takové podmínky, které mu umožní provést montáž – příprava stavebního otvoru pro montáž, přívod el. energie, čistá podlaha okolo dveří aj. Případné časové proluky se stavební připraveností se adekvátně odrazí v prolukách s předáním díla ze strany zhotovitele.
- 6.4 Objednatel se zavazuje dílo převzít a to bez zbytečné časové prodlevy ihned po jeho realizaci. Vzniknou-li při předávání díla nějaké nedostatky nebo vady na díle, uvede objednatel tyto nedostatky, resp. vady do protokolu o předání a převzetí díla a zhotovitel tyto nedostatky v dohodnutém termínu odstraní.

7. ZÁRUKA

- 7.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost ve lhůtě **24** měsíců od dne předání a převzetí díla za podmínek uvedených v návodě na automatické posuvné dveře.
- 7.2 Záruka na dílo se vztahuje na vady výrobku, které vznikly normálním a běžným provozem, výrobní vadou, nebo jiným zaviněním zhotovitele. Záruka se nevztahuje na vady způsobené mechanickým poškozením nebo rozbitím díla třetí osobou anebo takovým zásahem třetí osoby, který vede k nefunkčnosti části díla nebo jeho celku. Záruka se také nevztahuje na nefunkčnost automatických dveří, která je způsobena svévolným zásahem do ústrojí a komponentů automatických dveří.

8. NÁSLEDKY PORUŠENÍ SMLOUVY

- 8.1 V případě nezaplacení ceny díla podle této smlouvy je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 50 Kč za každý den prodlení.
- 8.2 V případě nedodání zboží podle této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 Kč za každý den prodlení.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a druhé zhotovitel.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemným dodatkem výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Oboustranný podpis smluvních stran je podmínkou platnosti takového dodatku.
- 9.3 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a má účinnost až do vypořádání všech závazků a pohledávek ze strany objednavatele a zhotovitele. V případě, že objednavatel nevyřídí svoje finanční závazky vůči zhotoviteli ve smluvně dohodnuté době a písemně potvrdil „zápis o předání a převzetí díla“, má zhotovitel právo pozastavit záruční servis do doby vypořádání závazků. Je-li dílo funkční a v provozu a je-li užíváno déle než 30 dnů a zároveň objednatel písemně nevyzval zhotovitele k odstranění jakýchkoliv vad a nedostatků na díle a ani dílo nereklamoval, má se za to, že objednatel dílo v celém jeho rozsahu přijímá a to, aniž by protokol o předání a převzetí díla podepsal. Uplynutím 30 dnů od zprovoznění díla počíná také běžet záruční lhůta podle bodu 7. smlouvy o dílo.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly na tom, že jejich písemná komunikace a to i v elektronické podobě např. prostřednictvím elektronické pošty bude uznána a brána na úroveň běžné komunikace.

10. PŘÍLOHOVÁ ČÁST

Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele č. 17/220.2 CN KRS ze dne 03. 05. 2017.

V Šumperku 6.6.2017



Sociální služby pro seniory
Šumperk, p.o.
Josef Matura
U Sanatoria 2631/25
787 01 Šumperk

Tel.
GSM. 724 553 847
e-mail: matura@socsluzby.cz

Váš dopis značky

Naše značka
17/220.2 CN KRS

Vyřizuje
Jan Křišica

v Č. Těšíně dne
03. 05. 2017

CENOVÁ NABÍDKA č. 17/220.2

Vážený pane Maturo,

zasílám Vám cenovou nabídku na výrobu automatických protipožárních posuvných dveří v AL stěně na zakázku „Sociální služby pro seniory, Šumperk, II. Pavilon, 2., 3. a 4.NP“. Cena bez dopravy a montáže.

SPECIFIKACE:

Hliníkový systém

Protipožární prvky: Výrobek je zhotoven ze systémových hliníkových profilů švédského výrobce SAPA anebo ALUPROF. Jedná se o systém SFB 2074 a 3074 (SAPA) anebo MB78EI (Aluprof), ze kterého je možné vyrobit požárně odolné stěny a příčky, včetně jednokřídlých, dvoukřídlých kyvných a také posuvných automatických dveří. Požární odolnost, kterou je možno dosáhnout je třídy EW/EI 60, EW/EI45, EW/EI 30 a EW/EI15. Pohon Emos alumatic, typ M138 je certifikován a odzkoušen pro požární posuvné automatické dveře.

Jedná se o tři komorové systémy s přerušeným tepelným mostem, stavební hloubka rámu je 74/78 mm (dveře i stěny). Zasklení je provedeno požárně odolným sklem o hloubce 6 až 24 mm podle požární odolnosti, typ skla Pyroswiss, Contraflam nebo Swissflam. Sklo je buď čiré, nebo drátěné, případně mléčné.

Automatické posuvné dveře (pohon dveří)

Automatické posuvné dveře EMOS Alumatic v provedení automatického pohonu **M 138** jsou vybaveny:

- ✓ 1 ks digitálním programovým přepínačem (v ČJ) s režimy trvalé uzavření, automatický provoz, redukovaný provoz – zimní a letní, jednosměrný provoz a trvalé otevření
- ✓ 1 ks elektrickým zámekem s kolíky zámku
- ✓ 1 ks dobíjecím záložním zdrojem s možností až 200 cyklů při výpadku proudu
- ✓ 2 ks snímačem pohybu (aktivační + bezpečnostní radary)
- ✓ 2 ks infrazávorou (sada fotobuněk – ochrana proti sevření osob a předmětů)
- ✓ 1 ks elektronikou EMOSLIM, motorem s převodovkou a odměřováním
- ✓ 1 ks manuálním nouzovým otevíráním použitelným v případě selhání elektroinstalace

Dveře jsou standardně ovládány z vnitřní strany a lze je běžně napojit na požární systém EPS (s aretací v poloze otevřeno) a zajistit synchronní zapínání tepelné clony.

Emos alumatic, spol. s r. o.
ul. Slezská 1135
737 01 Český Těšín

Tel : +420 558 338 260
Fax: +420 558 338 261
Banka: ČSOB, a. s. Třinec
zapsaná u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 24582

IČ: 25886291
DIČ: CZ25886291
č. účtu: 172 008 690 / 0300

e-mail: firma@emos-alumatic.cz

- 1 -

web: www.emos-alumatic.cz

NABÍDKA ČÍSLO: 17/220.1

OBSAH :konstrukce, sklo, lakování, výroba, doprava a montáž

OOPIS KONSTRUKCÍ:

Hliníkové konstrukce v systémech: ALUPROF S.A. (MB-78EI; automatické dveře Emos alumatic, typ M138)

Počet pozicí: 1. Počet konstrukcí: 7

Celková plocha: 67,2 m².

Celkový obvod: 88,8 m.

Barva: bílá RAL 9016, sklo: Contraflam EI30

Hliníkové Konstrukce – pohled z exteriéru

Položka č. 1

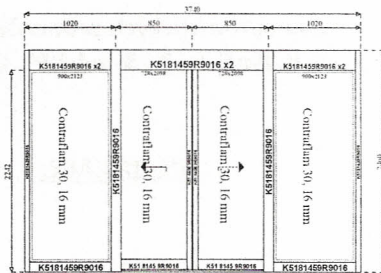
Cena za kus netto:
171 600,00

Konstrukce:

Poz. 1 MB-78EI Vitríny (B=3 740, H=2 460)

Hliníková prosklená stěna a automatické posuvné dveře EI30 DP1 C

- RAL 9016
- Sklo čiré bezpečnostní
- Světlost dveří 1700x2240



Celkem brutto:
514 800,00

Počet:

3

Položka č. 2

Cena za kus netto:
6 200,00

Konstrukce:

- Demontáž původních konstrukcí
- Zednické zapravení po montáži nových výplní otvorů

Celkem brutto:
18 600,00

Počet:

3



CENA CELKEM (v Kč, bez DPH, včetně dopravy a montáže):

CELKEM:	533 400,00
DPH 21%:	112 014,00
CELKEM s DPH:	645 414,00

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY Emos alumatic, spol. s r. o.

- ✓ Dodací lhůta: dle dohody po objednání a odsouhlasení výkresů přibližně 3 - 4 týdny pro nepožární pozice, 5 – 6 týdnů pro protipožární prvky.
- ✓ Záruka za jakost: automatické pohony 24 měsíců, hliníkové výrobky a sklo 24 měsíců od protokolárního převzetí.
- ✓ Montáž bude provedena za podmínky stavební připravenosti na čistý vyomítaný otvor, nutnost dokončení podlahy (nulový bod) a zajištění přívodu napětí 230V/50Hz 3a přívodu k ovládání dveří. Zvýšenou pozornost je potřeba věnovat rovnosti otvoru (podlahy i ostění). Všechny rozměry jsou orientační, nikoliv výrobní. Po objednání bude zpracována přesná výkresová dokumentace, kterou objednatel odsouhlasí.
- ✓ Certifikáty, záruční listy a prohlášení o shodě budou dodány spolu s produktem.
- ✓ Cenová nabídka zahrnuje: zaměření zakázky, jeden výjezd na montáž, kotvicí a spojovací materiál, zaškolení obsluhy. Případné další výjezdy z důvodu stavební nepřipravenosti ze strany objednatele budou účtovány dle platného ceníku.
- ✓ Cenová nabídka nezahrnuje: úpravu ostění tzn. zednické práce, malířské a další práce v souvislosti s čištěním výrobku, olištování po montáži.
- ✓ Tato cenová nabídka nemusí být definitivní. Případné změny v zadávacích podmínkách anebo jiná technická upřesnění mohou vést ke změně cenové nabídky. Práce provedené nad rámec uvedené cenové nabídky nejsou její součástí a budou oceněny samostatně na základě skutečně vynaložených nákladů.
- ✓ Možnost pozáručního servisu i hrazených servisních prohlídek během doby užívání.
- ✓ U realizovaných zakázek, jejichž daňový doklad je po lhůtě splatnosti, společnost Emos alumatic, s.r.o. neprovádí záruční ani pozáruční opravy. Záruku za jakost Emos alumatic, s.r.o. poskytuje jen pro zakázky, u kterých objednatel uhradí smluvní cenu v termínu podle daňového dokladu.
- ✓ Platební podmínky: daňový doklad (faktura) se splatností 30 dnů.
- ✓ Uvedená cenová nabídka je platná po dobu 30 týdnů ode dne jejího vypracování.
- ✓ Tyto obchodní podmínky zhotovitele/prodávajícího tvoří nedílnou součást této nabídky a následně uzavřené smlouvy.

V případě potřeby mne kontaktujte.

S pozdravem

