

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PORADENSKÝCH SLUŽEB

uzavřená dle § 1746 odst. 2 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění,  
(dále jen „Smlouva“)

mezi těmito smluvními stranami:

## **KPMG Česká republika, s. r. o.**

se sídlem: Praha 8, Pobřežní 648/1a, PSČ 186 00

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 326

zastoupenou: Ing. Petrem Bučíkem, Jednatel

IČ: 00553115

DIČ: CZ699001996

(dále jen „Poskytovatel“)

a

## **Statutární město Liberec**

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

zastoupenou: Mgr. Janem Korytářem, náměstkem primátora

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

(dále jen „Objednatel“, společně s Objednatelem dále jen „Smluvní strany“ a každý samostatně též jako „Smluvní strana“).

## **I.**

### **Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je poskytování poradenských služeb dle zadání Objednatele, které se týká zejména poskytnutí odborného a ekonomického poradenství v oblasti centrálního zásobování teplem (dále jen „Služby“), přičemž rozsah těchto Služeb je blíže specifikován v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
2. Žádná rada, výrok, vyjádření k očekávaným událostem, předpověď či doporučení poskytnuté v rámci Služeb není žádnou formou záruky za stanovení, predikci budoucích událostí, okolností, doporučení k určitému postupu, neprovedení konkrétní transakce, operace či plánu.
3. Za to se zavazuje Objednatel zaplatit Poskytovateli odměnu, za podmínek dále uvedených v této Smlouvě.

## **II.**

### **Doba trvání Smlouvy a termín plnění**

1. Smluvní strany se dohodly, že doba trvání Smlouvy je stanovena na dobu určitou a běží ode dne účinnosti této Smlouvy do doby dodání Služeb a úplného zaplacení za ně.
2. Termíny dodání dílčích Služeb dle této Smlouvy jsou uvedeny v Příloze č. 1.

## **III.**

### **Objednávky, prováděcí smlouvy**

1. Obsah Objednávky. Objednávka vystavená Klientem a zasláná Poskytovateli (postačí elektronickou poštou) se bude řídit v záležitostech v ní neupravených touto smlouvou a bude vždy obsahovat následující ujednání:
  - označení smluvních stran,
  - konkrétní specifikaci plnění,
  - požadovaný termín realizace,
  - předpokládaný rozsah hodin Poskyvatele potřebných k plnění dílčí objednávky,
  - místo plnění,
  - určení kontaktní osoby za Klienta a Poskyvatele,
  - datum, identifikaci a podpisy oprávněných osob podepisujících Objednávku.
2. Objednávka se stává závaznou po její akceptaci Poskyvatelem. Akceptaci Konzultant provede zasláním potvrzení o akceptaci Objednávky prostřednictvím emailu kontaktní osobě Klienta do 5 pracovních dnů od obdržení Objednávky.
3. V případě, že Poskyvatel odmítá některé z podmínek stanovených Objednávkou, je povinen o tom Klienta informovat písemnou formou (postačí elektronickou poštou) do 5 pracovních dnů po obdržení Objednávky a navrhnout změny Objednávky. Dohodnou-li se na tom smluvní strany, upraví podmínky konkrétního požadovaného plnění prováděcí smlouvou, speciální vůči této rámcové smlouvě. Kde je v této smlouvě použit pojem Objednávka, rozumí se tím též prováděcí smlouva.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v průběhu trvání každé konkrétní Objednávky může dojít k změně specifikace plnění po dohodě obou smluvních stran. Pokud bude změna, podle názoru alespoň jedné smluvní strany, představovat významnější změnu rozsahu plnění, bude touto stranou navržen dodatek prováděcí smlouvy, resp. nová Objednávka, která upraví termíny plnění a cenu. Změna bude realizována až po podepsání takového dodatku oběma smluvními stranami.
5. Ukončení smlouvy nemá vliv na platnost a účinnost Objednávky, přičemž trvá-li účinnost Objednávky i po ukončení této smlouvy, pak práva a povinnosti smluvních stran se ve vztahu k Objednávce řídí i nadále podmínkami této smlouvy. Smluvní strana může odstoupit od příslušné Objednávky v případě jejího podstatného porušení definovaného touto smlouvou druhou smluvní stranou.
6. Není-li v Objednávce stanoveno jinak, uzavírá se Objednávka na dobu určitou, a to na dobu poskytování Služby dle dané Objednávky.

7. Ustanovení Objednávky mají přednost před ustanoveními této smlouvy. Tato smlouva se použije ve vztahu k Objednávce subsidiárně, to znamená, že práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená Objednávku se řídí touto smlouvou.

#### IV.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje:
  - b. jmenovat kontaktní osobu za Poskytovatele zodpovědnou za dohled nad plněním Služeb a jeho řízení v rozsahu a za podmínek stanovených v této Smlouvě,
  - c. poskytnout Služby s odbornou péčí,
  - d. aktivně projednávat s Objednatelem postup prací, informovat o jejich průběžných výsledcích a průběžně s ním konzultovat své návrhy a doporučení včetně možného či vhodného rozšíření či změn Služeb za účelem jejich lepšího využívání v rozsahu této Smlouvy,
  - e. bez zbytečného odkladu informovat pokud možno písemně Objednatele o ohrožení poskytnutí Služeb dle této Smlouvy (zejména nemožnosti splnění služeb v souladu se Smlouvou),
- 1.1 Poskytovatel není povinen aktualizovat poradenství, zprávu či další výstup v ústní či písemné formě poskytnuté Poskytovatelem v rámci Služeb o události, ke kterým došlo po poskytnutí konečné verze daného poradenství, zprávy či jiného výstupu.
- 1.2 Poskytovatel bere na vědomí, že vedoucí projektu Objednatele není oprávněn odsouhlasit či podepsat jménem Objednatele jakékoli dodatky či změny, týkající se ustanovení a podmínek této Smlouvy ve změnách těchto dodatků ke Smlouvě a že případné dodatky nebo změny této Smlouvy podepsané vedoucím projektu Objednatele nebudou pro Objednatele jakýmkoliv způsobem právně závazné a tedy ani vymahatelné.
2. Objednatel se zavazuje:
  - a. jmenovat kontaktní osobu za Objednatele oprávněnou jednat jménem Objednatele ve věcech týkajících se plnění předmětu Smlouvy,
  - b. poskytnout Poskytovateli v přiměřené lhůtě veškerou součinnost, zejména správné a úplné informace, písemnosti a materiály nebo jiná potřebná plnění vyžadovaná pro plnění závazků Poskytovatele podle této Smlouvy. Shledá-li Objednatel, že určité informace jím poskytnuté jsou nepravdivé nebo zavádějící, neprodleně o této skutečnosti uvědomí Poskytovatele, pokud možno písemně, a předá Poskytovateli správné informace,
  - c. poskytnout zaměstnancům Poskytovatele na základě této Smlouvy přístup k zaměstnancům Objednatele včetně vedoucích zaměstnanců a na pracoviště Objednatele v přiměřenou a předem dohodnutou dobu,
  - d. průběžně informovat Poskytovatele o všech změnách, které by mohly mít vliv v průběhu prací zejména na předmět Smlouvy nebo po dokončení předmětu Smlouvy zhoršit jeho pozici, dobytost pohledávek, zejména je Objednatel povinen oznámit Poskytovateli změny jeho právní formy, zrušení společnosti bez likvidace, zahájení insolvenčního řízení nebo

- zamítnutí návrhu na zahájení insolvenčního řízení pro nedostatek majetku Objednatele, vstup Objednatele do likvidace apod.
- e. uznat, že Poskytovatel při realizaci předmětu Smlouvy bude vycházet výhradně z informací, údajů a podkladů poskytnutých Objednatelem, případně ze všeobecně uznávaných veřejných zdrojů, že nebude provádět nezávislé ověřování přesnosti, správnosti a úplnosti těchto informací, údajů a podkladů, nebude odhalovat chyby a nebude přebírat odpovědnost za přesnost, správnost a úplnost těchto informací, údajů a podkladů.
- 2.1 Objednatel bere na vědomí skutečnost, že vedoucí projektu Poskytovatele není oprávněn odsouhlasit či podepsat jménem Poskytovatele jakékoli dodatky či změny, týkající se ustanovení a podmínek této Smlouvy a že případné dodatky nebo změny této Smlouvy podepsané vedoucím projektu Poskytovatele nebudou pro Poskytovatele jakýmkoliv způsobem právně závazné a tedy ani vymahatelné.
  - 2.2 V případě, že Objednatel nedodá Poskytovateli správné a úplné informace, neposkytne včas a řádně požadovanou asistenci či materiály anebo neumožní Poskytovateli přístup ke svým zaměstnancům podle podmínek této Smlouvy, pak Poskytovatel neodpovídá za případné prodloužení nebo vady plnění předmětu Smlouvy. Poskytovatel si dále vyhrazuje právo prodloužit veškeré konečné termíny o dobu odpovídající každému takovému prodloužení způsobenému Objednatelem.
  - 2.3 V případě, že vzniknou z výše uvedených důvodů Poskytovateli další náklady v souvislosti s plněním svých závazků dle této Smlouvy, má Poskytovatel vůči Objednateli nárok na jejich plnou náhradu.
  - 2.4 Poskytovatel nebude odpovědný za škody vzniklé v souvislosti s poskytnutím nepřesných, neúplných nebo nesprávných informací, údajů či podkladů dodanými Objednatelem.
- 3. Žádná ze Smluvních stran není bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany oprávněna po dobu platnosti této Smlouvy a jeden rok po ukončení platnosti této Smlouvy, zaměstnat, případně snažit se zaměstnat přímo či nepřímo zaměstnance druhé Smluvní strany. Zaměstnancem druhé Smluvní strany se pro účely této Smlouvy rozumí osoba, která jako konzultant nebo zaměstnanec jedné Smluvní strany měla jakýkoliv vztah k poskytování poradenských služeb na základě této Smlouvy. Zaměstnáním zaměstnance druhé Smluvní strany se rozumí uzavření pracovního nebo obdobného poměru s daným zaměstnancem, či uzavření smluvního vztahu, jehož předmětem je poskytování poradenských služeb obdobného charakteru, jakým je předmět této Smlouvy.

## **V.**

### **Cena a platební podmínky**

- 1. Cena za plnění dle této Smlouvy je stanovena na základě odpracovaných hodin zaměstnanců Poskytovatele a platné sazby, definované v odstavci 2. tohoto článku Smlouvy.
- 2. Hodinová sazba zaměstnanců poskytovatele je stanovena na 2 250 Kč/hodinu.
- 3. Při vystavení jednotlivých Objednávek bude společně odsouhlasen rámeček hodin potřebných na vykonání konkrétního zadání.

4. Celková cena za Služby je stanovena ve výši 300 000 Kč. Plnění nad rámec této celkové ceny musí být řešeno dodatkem k této Smlouvě.
5. Poskytovatel bude fakturovat Objednateli v měsíčních intervalech na základě výkazů služeb odsouhlasených Objednatelem.
6. Cena bude zaplacená Objednatelem na základě faktur – daňových dokladů vystavených a doručených Objednateli Poskytovatelem. Odsouhlasený výkaz služeb za daný měsíc je nedílnou součástí faktury.
7. Splatnost faktur, které musí mít náležitosti daňových dokladů, činí 15 dnů od jejich doručení Objednateli. Platební povinnosti Objednatele plynoucí z této Smlouvy jsou splněny dnem připsání na účet Poskytovatele.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s placením faktur zaplatí Objednatel Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení až do zaplacení. Tím není dotčen nárok na náhradu škody dle obecně závazných právních předpisů.
9. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Poskytovatel oprávněn přerušit plnění předmětu Smlouvy až do zaplacení dlužné faktury. V takovém případě Poskytovatel není v prodlení s plněním podle této Smlouvy a neodpovídá za případnou škodu, která může Objednateli v této souvislosti vzniknout. Harmonogram plnění předmětu Smlouvy se přiměřeně prodlouží o dobu, po kterou byl Objednatel v prodlení s placením faktury.
10. Cena za plnění dle této Smlouvy nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH v zákonné výši bude připočítána ke všem částkám fakturovaným na základě této Smlouvy. Pro účely DPH je považováno plnění předmětu Smlouvy za průběžně dodávané. Předmět plnění vztahující se k jednotlivým fakturám je považován za *dílčí plnění* v rámci uzavřené smlouvy. Každé dílčí plnění bude považováno za uskutečněné v den uskutečnění zdanitelného plnění uvedený na příslušné faktuře.

## VI.

### **Povinnost mlčenlivosti Důvěrnost informací**

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace obsažené nebo vyjádřené v této Smlouvě nebo jim dostupné ve spojení s touto Smlouvou budou považovat za důvěrné a uchovávat v tajnosti, dokud se tyto informace nestanou obecně veřejnými jinak, než na základě jednání nebo nedodržení povinností příjemce informací, jeho zaměstnanců nebo zástupců. Smluvní strany se zavazují, že skutečnosti, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a souvisí s jeho společností, nepřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění svých závazků dle podmínek této Smlouvy.
2. Povinnost zachovávat mlčenlivost dle této Smlouvy znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoli jednání, kterým by důvěrné informace byly jakoukoliv formou sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele důvěrných informací nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby anebo by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací.

3. Žádná Smluvní strana nesdělí důvěrné informace žádné jiné osobě než svým odborným poradcům, zaměstnancům Poskytovatele a svým pojistitelům, kteří jim poskytují pojištění odpovědnosti za škodu. Takové sdělení však musí být učiněno při zachování povinnosti mlčenlivosti. Smluvní strana neprodleně informuje druhou Smluvní stranu, bude-li si vědoma porušení důvěrnosti informací kteroukoli osobou.
4. Za důvěrné informace se pro účely této Smlouvy nepovažují informace:
  - a. které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením ustanovení tohoto článku ze strany příjemce,
  - b. které jsou příjemci známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od druhé Smluvní strany,
  - c. které budou následně příjemci sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
5. Závazek mlčenlivosti se nevztahuje na důvěrné informace, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
6. Informace týkající se Objednatele může Poskytovatel sdílet v rámci členských společností Poskytovatele (sít' kanceláří KPMG) za účelem prověření Objednatele a v souvislosti s interními procedurami řízení kvality a rizik, za podmínky, že tyto společnosti budou vázány povinností mlčenlivosti minimálně ve stejném rozsahu jako Poskytovatel.
7. Při poskytování Služeb může Poskytovatel použít počítačový software navržený pro usnadnění účinného řízení dat pro účely poskytování Služeb a zajištění dodržení závazků plynoucích ze Smlouvy. Při využívání takového software mohou být Objednatelem dodané údaje přeneseny v souladu se Smlouvou při zabezpečení adekvátní ochrany na počítačové servery, které jsou se zajištěním přístupu ovládány pod pravomocí Poskytovatele mimo území, na kterém sídlí. Poskytovatel stvrzuje, že takto přeneseným údajům je nadále poskytován stejný stupeň ochrany jako na území sídla Poskytovatele.
8. Objednatel souhlasí s tím, že Poskytovatel může použít odkaz na firmu Objednatele a typ poskytnuté Služby jako referenci ve svých marketingových materiálech.
9. Dojde-li v rámci plnění této Smlouvy ke zpracovávání osobních údajů Poskytovatelem, uzavřou Smluvní strany v takovém případě Smlouvu o zpracování osobních údajů dle § 6 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

## **VII.**

### **Práva k duševnímu vlastnictví**

1. Předmětem plnění podle této Smlouvy není know-how Poskytovatele, které zůstává majetkem Poskytovatele. Ve vlastnictví Poskytovatele zůstávají autorská práva a veškerá další práva spojená s duševním vlastnictvím k výstupům poskytovaných Služeb, ať již se jedná o ústní či materializované výstupy a pracovní podklady Poskytovatele. Úplným zaplacením ceny za Služby získává Objednatel vlastnictví k hmotným výstupům Služeb Poskytovatele (k CD, DVD, k vtištěným prezentacím apod.).
2. Pokud by Poskytovatel poskytnutím Služeb porušil práva duševního vlastnictví třetích osob (zejména autorská práva), zavazuje se kromě případné úhrady škody též k tomu, že veškeré

povinnosti plynoucí z uvedeného porušení práv duševního vlastnictví sám splní, a veškeré požadavky vznesené vůči Objednateli vyřídí se žadatelem (třetí stranou) přímo sám.

3. Poskytovatel dává Objednateli souhlas, aby užil plnění poskytnuté dle této Smlouvy k účelu jeho aplikace ve své společnosti.
4. Objednatel uznává a je si vědom, že veškeré rady, doporučení, informace či výstupy Služeb, které mu byly poskytnuty v jakékoli formě, jsou pouze pro jeho interní využití a za tímto účelem je oprávněn si zhotovit nezbytný počet rozmnoženin (kopií). Výstupy Služeb nelze bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele používat jako odkaz, zveřejňovat či jinak citovat, dále distribuovat mimo vaši Společnost, ať již v celku nebo z části, s výjimkou případů, kdy je toto vyžadováno zákonem.

## **VIII.**

### **Náhrada škody**

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že celková výše škody způsobená v příčinné souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy, kromě škody způsobené úmyslně nebo hrubou nedbalostí, se omezuje do výše skutečně vyplacené sjednané ceny Objednatelům Poskytovateli na základě cenového ujednání uvedeného v čl.V., odst.1. této Smlouvy ke dni vzniklé škody.
2. Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel neodpovídá za škody nepřímé a následné, ztráty dat nebo ušlý zisk.
3. Dojde-li k prodlení s poskytováním Služeb jako celku dle této Smlouvy prokazatelně způsobené stranou Poskytovatele oproti termínu sjednanému v této Smlouvě, má Objednatel právo požadovat na Poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny Služeb bez DPH za každý i započatý den takového prodlení. Ujednání o smluvní pokutě se nevztahuje na případy, kdy je prodlení Poskytovatele způsobené prodlením ze strany Objednatelů spočívající v nedodání relevantních informací a podkladů včas či prodlením, jež nastalo nezávisle na vůli Poskytovatele a brání mu ve splnění jeho povinností (vyšší moc).

## **IX.**

### **Doručování**

1. Vzájemná oznámení týkající se změn Smlouvy, ukončení Smlouvy, výzev k plnění mezi Smluvními stranami této Smlouvy se budou zasílat na adresy Smluvních stran, uvedené v jejím záhlaví (dále jen „adresa pro doručování“), musí být písemná a musí se zasílat doporučeným dopisem nebo kurýrní službou nebo předávat osobně. Pokud by některá ze Smluvních stran změnila svou adresu pro doručování pošty, vyrozumí druhou Smluvní stranu do deseti dnů po takové změně.
2. Ostatní oznámení neuvedená v čl. IX. odstavec 1, mohou být učiněna i elektronickou formou odesláním emailu na příslušnou adresu. Pro tyto oznámení Smluvní strany souhlasí s používáním elektronických prostředků a takováto komunikace je rovnocenná podepsané písemné komunikaci.
3. Smluvní strany zároveň přijímají rizika spojená s formou elektronické komunikace (včetně bezpečnostního rizika či rizika neoprávněného přístupu do této komunikace) a zavazují se vykonávat testování na přítomnost virů.

4. Smluvní strana, která použije nešifrovaný způsob výměny informací při posílání důvěrných informací prostřednictvím internetu, odpovídá za škodu v důsledku případného prozrazení důvěrných informací neautorizovaným osobám.

## **X.**

### **Kontaktní osoby**

1. Smluvní strany určují své oprávněné zástupce, kteří budou zabezpečovat spolupráci a vzájemnou informovanost obou stran, předávání potřebných podkladů, dokumentů a výstupů (dále jen „kontaktní osoby“). Kontaktní osoby může každá ze Smluvních stran kdykoliv změnit či doplnit písemným oznámením předaným druhé Smluvní straně.
2. Kontaktními osobami za Objednatele jsou:
  - Mgr. Jan Korytář, náměstek primátora
  - email: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
3. Kontaktními osobami za Poskytovatele jsou:
  - Ing. Petr Lux
  - email: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
4. Kontaktní osoby stanovené Poskytovatelem v čl. X. této Smlouvy jsou oprávněny za Poskytovatele předávat jednotlivé části plnění dle předmětu Smlouvy, jakož i celé plnění předmětu Smlouvy osobě nebo osobám, které si Objednatel určí. Stejně tak jednotlivé písemné výstupy bude Poskytovatel předávat kontaktní osobě nebo osobám určeným Objednatelem v sídle Objednatele.

## **XI.**

### **Zproštění odpovědnosti za škodu**

1. Smluvní strany sjednávají, že povinnosti k náhradě škody se Smluvní strana zproští, prokáže-li, že jí ve splnění smluvní nebo zákonné povinnosti dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná nebo nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla Smluvní strana s plněním smlouvené nebo zákonné povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla Smluvní strana podle Smlouvy povinna překonat, jí však povinnosti k náhradě škody nezproští.



2. Pokud se následkem nepředvídatelné nebo nepřekonatelné překážky kterékoliv plnění související s touto Smlouvou zpozdí, nebo se stane nesplnitelným, pak se takové zpoždění nebo nesplnění nebude považovat za porušení této Smlouvy a lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu trvání takovéto překážky. Smluvní strana, která je postižena takovou překážkou, je však povinna okamžitě, písemně, uvědomit druhou Smluvní stranu o této skutečnosti, o začátku trvání překážky, předpokládané době jejího trvání a možných důsledcích.
3. Za nepředvídatelné nebo nepřekonatelné překážky se má například:  
přírodní katastrofa, terorismus, požár, záplavy, povstání nebo stávkový výluk, válečný stav, jiné násilné nepokoje, nehody, kterým se nedalo vyhnout, přijetí zákona nebo každého mimořádného výnosu zákonného úřadu, pokud příčiny a události leží mimo obvyklou kontrolu účastníků této Smlouvy
4. Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí, aby minimalizovaly jakoukoli škodu způsobenou nepředvídatelnou nebo nepřekonatelnou překážkou.

## **XII. Ukončení Smlouvy**

1. Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to do 31. 12. 2016. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran, která bude obsahovat vypořádání jejich práv vzniklých z této Smlouvy ke dni ukončení trvání Smlouvy.
2. V případě, že některá Smluvní strana poruší podstatným způsobem své povinnosti vyplývající z této Smlouvy a nesjedná nápravu do 10 dnů od doručení písemné výzvy druhé Smluvní strany, která bude obsahovat popis porušení závazku vyplývajícího z této Smlouvy a požadavek na nápravu v přiměřeném čase uvedeném ve výzvě, může druhá Smluvní strana od Smlouvy odstoupit, aniž by se tím vzdávala výkonu práv nebo prostředků k dosažení nápravy.
3. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje (např.):
  - a. prodlení se zaplacením smluvní ceny za Služby po dobu delší než 30 dní,
  - b. porušení závazku mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací,
  - c. nesoučinnost Objednatele, zejména zadržení či neposkytnutí informací nutných pro plnění předmětu Smlouvy.
4. Dále může Smluvní strana odstoupit od Smlouvy, pokud:
  - a. na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku (ve znění zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění), nebo druhá Smluvní strana podala návrh na zahájení insolvenčního řízení;
  - b. vstoupí druhá Smluvní strana do likvidace,
  - c. bude zahájeno trestní stíhání proti druhé Smluvní straně, nebo bude druhá Smluvní strana pravomocně odsouzena pro trestný čin nebo jí byl uložen trest, ochranné či zajišťovací opatření.
5. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně a musí být doručeno druhé Smluvní straně. Právní účinky nastávají dnem doručení písemného Oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

6. V případě, že tato Smlouva bude ukončena odstoupením, má Poskytovatel právo na poměrnou úhradu z celkové ceny za část prací vykonaných na předmětu plnění dle této Smlouvy.

### **XIII.**

#### **Salvátorské ustanovení**

1. V případě, že se některá ustanovení této Smlouvy stanou neplatnými a současně budou oddělitelná od ostatních ustanovení této Smlouvy, nezpůsobí neplatnost celé Smlouvy. V takovém případě se Smluvní strany zavazují takové neplatné ustanovení Smlouvy nahradit ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení, a to bez zbytečného odkladu, po požádání kterékoliv Smluvní strany.

### **XIV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešit nejprve smírným jednáním. V případě, že se Smluvními stranám nepodaří vyřešit spor do 30 dnů ode dne, kdy byla jedné Smluvní straně doručena výzva druhé Smluvní strany k zahájení jednání o řešení tohoto sporu, bude spor vyřešen s konečnou platností věcně příslušným soudem České republiky. Smluvní strany se v souladu s § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, dohodly na místní příslušnosti soudu tak, že místně příslušným soudem je soud určený dle místa sídla Poskytovatele.
2. V záležitostech neupravených touto Smlouvou se právní vztahy Smluvních stran řídí platnými právními předpisy České republiky, zejm. zák. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
3. Žádná ze Smluvních stran nemá právo postupovat práva nebo závazky vyplývající ze Smlouvy na jinou stranu bez písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Jakékoliv postoupení v rozporu s podmínkami této Smlouvy bude neplatné a neúčinné.
4. Opomenutí některé ze Smluvních stran při využití nebo vymáhání práv, která jí přísluší, není vzdáním se nároku na práva, která jim přísluší.
5. Práva a povinnosti z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce Smluvních stran. Právní nástupce dotčené Smluvní strany je však povinen písemně informovat druhou Smluvní stranu o této změně.
6. Jakékoliv změny návrhu Smlouvy nebo návrhu dodatku Smlouvy budou Smluvní strany považovat za nový návrh Smlouvy nebo nový návrh dodatku Smlouvy. Smluvní strany použití § 1740 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, vylučují.
7. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy lze činit pouze písemně a se souhlasem obou Smluvních stran.
8. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jeden (1) stejnopis.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

11. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
12. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
13. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
14. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
15. Tato Smlouva spolu s přílohami představuje úplnou dohodu Smluvních stran a byla Smluvními stranami sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle.
16. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Liberec usnesením č. 598/2016 ze dne 19. 7. 2016.
17. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě

V Praze dne .....

Za Poskytovatele

V Liberce dne .....

Za Objednatele

.....  
Ing. Petr Bučík  
Jednatel

.....  
Mgr. Jan Korytář  
Náměstek primátora pro ekonomiku,  
strategický rozvoj a dotace

## Příloha č. 1

### Bližší specifikace zadání poradenských služeb

V následující tabulce je uvedeno obsahové vymezení Služeb a je uveden popis výstupů projektu.

<b>Odborné a ekonomické poradenství v oblasti CZT</b>	
<b>Cíl</b>	Hlavním cílem je provádět odborné a ekonomické poradenství pro Statutární město Liberec (SML) v oblasti centrálního zásobování teplem při vyjednávání dohody se společnostmi MVV Energie CZ a.s., ENERGIE Holding a.s., respektive Teplárnou Liberec, a.s.
<b>Oblasti</b>	Odborné a ekonomické poradenství bude na základě potřeb SML probíhat zejména v následujících oblastech: <ul style="list-style-type: none"><li>• Ekonomická analýza modernizace sítě centrálního zásobování teplem (projekt GreenNet) - investiční náklady, návratnost investic, model financování, vliv na cenu tepla pro koncového zákazníka atd.</li><li>• Dohoda o společném postupu mezi SML a Energií Holding (MVV Energie CZ, Teplárna Liberec) týkající se vkladu majetku SML do Teplárny Liberec - kontrola ocenění majetku a ekonomických aspektů dohody</li><li>• Modernizace systému centrálního zásobování teplem (CZT) v Liberci - řešení majetkových podílů, kontrola finančních výkazů předkládaných Teplárnou Liberec apod.</li><li>• Analýza vlivu zvoleného řešení na aktuální i budoucí cenu tepla, včetně analýz nákladů apod.</li></ul>
<b>Výstupy</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Ekonomická analýza modernizace soustavy CZT</li><li>2. Kontrola ocenění majetku a ekonomických aspektů dohody</li><li>3. Analýza řešení majetkových podílů a kontrola finančních výkazů</li><li>4. Analýza cen tepla a analýza nákladů</li><li>5. Odborné poradenství na základě potřeb SML</li></ol>
<b>Součinnost</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Aktivní zapojení projektového týmu ze strany SML včetně zajištění podkladových dat</li></ul>

#### Doba trvání

Předběžně je časový rámec odhadován Statutárním městem Liberec na 20 – 50 hodin v měsíci. Je předpokládáno, že doba trvání projektu bude stanovena na začátku projektu při detailní analýze potřeb klienta a podkladových dat a informací. Na základě zkušeností z předchozích projektů pak společnost KPMG navrhne časový plán průběhu projektu.

Reálná doba trvání projektu se však bude odvíjet od specifických potřeb klienta během projektu.