

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu prostor č. 0938/23

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

Univerzita Pardubice

Právní forma: veřejná vysoká škola zřízená zákonem
Se sídlem: Studentská 95, 532 10 Pardubice
Zastoupená: prof. Ing. Liborem Čapkem, Ph.D., rektorem
IČO: 00216275
DIČ: CZ00216275
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Pardubice
Číslo účtu: 37030561/0100
Kontaktní osoba: [REDAKCE]
záležitosti)
Kontaktní osoba: [REDAKCE]
(provozní záležitosti)

(dále jen „nájemce“)

a

CEDUK Holding, s.r.o.

Zapsaná: v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 251034
Se sídlem: Eliášova 827/22, Bubeneč, 160 00 Praha 6
Zastoupená: Radkem Stavinohou, jednatelem
IČO: 04627032
Bankovní spojení: Fio banka, a.s., V Celnici 1028/10, 11721 Praha 1
Číslo účtu: 2200929278 / 2010
Kontaktní osoba: [REDAKCE]
[REDAKCE]

(dále jen „podnájemce“)

(nájemce a podnájemce společně dále též jen „smluvní strany“)

uzavřely následující Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu prostor č. 0938/23:

I. PŘEDMĚT DODATKU

1. Na základě dohody smluvních stran se čl. VII. odst. 7.4 mění následovně:

„7.4 Smluvní strany určují osoby odpovědné za plnění úkolů na úseku požární ochrany a BOZP, kterými jsou:

a) za nájemce je odpovědnou osobou [REDAKCE]
[REDAKCE]

b) za podnájemce je odpovědnou osobou [REDAKCE]
[REDAKCE]

2. Na základě dohody smluvních stran se čl. VII. doplňuje o bod 7.6 následovně:

„7.6 Podnájemce se zavazuje bezodkladně informovat nájemce o všech změnách, které by mohly mít vliv na plnění závazků v oblasti požární ochrany a BOZP v Objektu.“

3. Na základě dohody smluvních stran se čl. XI. odst. 11.4. mění a nově zní takto:

„11.4 V případě dřívějšího ukončení této smlouvy je podnájemce povinen uhradit smluvní pokutu ve výši odpovídající součtu všech nájmů, k jejichž úhradě by byl podnájemce povinen za dobu od data ukončení smlouvy do 30. 6. 2025.“

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Pokud je tento dodatek č. 1 uzavírán v písemné formě, je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Tento dodatek č. 1 může být uzavřen i elektronickými prostředky v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Pardubicích dne 22.9. 2023

Za nájemce



prof. Ing. Libor Čapek, Ph.D.
rektor

V Praze dne 2023

Za podnájemce



Rašek Stavinoha
jednatel



Faint, illegible text or markings.

Faint, illegible text or markings.

Faint, illegible text or markings.