

QT23/36 (R)

DODATEK č. 2
(dále také jen „dodatek“)
K POJISTNÉ SMLouvĚ č.
8073620919
(dále také jen „pojistná smlouva“)

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí

530 02 Pardubice, Česká republika

IČO: 455 34 306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567

(dále jen „pojistitel“)

tel.: 466 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

a

Divadlo pod Palmovkou

se sídlem / místem podnikání Zenklova 566/34

18200 Praha 8 - Libeň

IČO: 00064301

Výpis ze ŽR

(dále jen „pojistník“)

se dohodly, že výše uvedená pojistná smlouva se mění a doplňuje takto:

Článek I.**Změna již existujících právních vztahů pojištění sjednaných pojistnou smlouvou****1. Živelní pojištění sjednané článkem II. pojistné smlouvy se ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku mění následovně****ZMĚNY**

Pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že **ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku SE MĚNÍ obsah právního vztahu pojištění ve vztahu k následujícím dosavadním hodnotám pojistného zájmu (následujícím dosavadním předmětům pojištění)**. Pojistitel a pojistník výslovně a v zájmu předejití jakýmkoliv budoucím právním sporům o výklad pojistné smlouvy a tohoto dodatku uvádějí pro přehlednost níže vždy celý obsah právního vztahu pojištění vztahující se k jednotlivé hodnotě pojistného zájmu (k jednotlivému předmětu pojištění), a to i v těch jeho částech či dílčích parametrech, které tímto dodatkem změněny nebyly:

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami – zvláštní část Živelní pojištění VPP Z 2014 (dále jen „VPP Z 2014“), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění:	pojistná hodnota (Kč):	specifikace:	místo pojištění:	
1. a) Budova, hala	70 000 000	Nemovitost - divadlo	A	
místo pojištění: A. Zenklova 566/34, 18000 Praha 8 - Libeň B. Na hrázi 321/7, 18000 Praha 8 - Libeň		vlastnictví předmětu pojištění: cizí	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění 1):	spoluúčast:	roční pojistné (Kč):
FLEXA	2)		5 000 Kč	16 466
Doplňková živelní nebezpečí	25 000 000	Z	5 000 Kč	9 624
<p>Ujednává se, že pojištění v rozsahu dle VPP Z 2014 čl. II odst. 2. se sjednává i pro případ poškození či zničení předmětu pojištění zatečením atmosférických srážek (např. déšť, mrholení) a nebo vody z tajícího sněhu do budovy (dále jen 'zatečení atmosférických srážek') pokud k takovému zatečení došlo jinak, než působením některého pojistného nebezpečí dle VPP Z 2014 čl. II.</p> <p>Tímto ujednáním nejsou nijak dotčeny výluky z pojištění dle VPP Z 2014 čl. VI. Pojištění v rozsahu pojistného nebezpečí zatečení atmosférických srážek se dále nevztahuje na škodné události:</p> <p>a) vzniklé působením plísní a hub, b) způsobené atmosférickými srážkami, které před zatečením do budovy již dopadly na zemský povrch, c) způsobené v příčinné souvislosti s prováděním oprav nebo rekonstrukcí, d) spočívající v úhradě nákladů vynaložených k odstranění příčiny zatečení atmosférických srážek.</p> <p>Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události způsobené pojistným nebezpečím zatečení atmosférických srážek, nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti této pojistné smlouvy, nesmí přesáhnout limit pojistného plnění ve výši 50 000,- Kč. Spoluúčast</p>				

	pojištěného se sjednává ve výši 1 000.- Kč.			
Vodovodní škoda	25 000 000	Z	5 000 Kč	4 741
	<p>Odchylně od VPP Z 2014 čl. VI odst. 7. písm. a) se ujednává, že v případě pojistné události způsobené pojistným nebezpečím vodovodní škoda vzniká právo na pojistné plnění také za náklady na vodu (vodné a stočné) uniklou v přímé souvislosti s touto vodovodní škodou. Pojištěný je povinen prokázat výši škody (např. dokladem od smluvního dodavatele vody, následnými odečty z patních případně rozpočtových vodoměrů, dobou úniku vody).</p> <p>Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události spočívající ve vynaložení nákladů za uniklou vodu (vodné a stočné) při vodovodní škodě a nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti této pojistné smlouvy nesmí přesáhnout limit pojistného plnění ve výši 50000,- Kč. Spoluúčast pojištěného se sjednává ve výši 1000.- Kč.</p>			
Povodeň nebo záplava	25 000 000	Z	5 %, min. 10 000 Kč	10 566
Zkrat nebo přepětí	50 000	1R	1 000 Kč	625

1) Zkratkou „Z“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí zlomkové pojištění; zkratkou „1R“ pojištění prvního rizika a v obou případech je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedených tabulek ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno v žádném ze dvou předchozích speciálních právních režimů a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

2) Horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou. Pojistná částka každého jednotlivého předmětu pojištění odpovídá částce uvedené u každého jednotlivého předmětu pojištění ve sloupci **pojistná hodnota (Kč)**.

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **FLEXA** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené pojistným nebezpečím dle čl. II odst. 1. VPP Z 2014.

Pojmem **Doplňková živelní nebezpečí** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené pojistným nebezpečím dle čl. II odst. 2. VPP Z 2014.

2. Pojištění odcizení sjednané článkem II. pojistné smlouvy se ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku mění následovně

ZMĚNY

Pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku **SE MĚNÍ obsah právního vztahu pojištění ve vztahu k následujícím dosavadním hodnotám pojistného zájmu (následujícím dosavadním předmětům pojištění)**. Pojistitel a pojistník výslovně a v zájmu předejít jakýmkoliv budoucím právním sporům o výklad pojistné smlouvy a tohoto dodatku uvádějí pro přehlednost níže vždy celý obsah právního vztahu pojištění vztahující se k jednotlivé hodnotě pojistného zájmu (k jednotlivému předmětu pojištění), a to i v těch jeho částech či dílčích parametrech, které tímto dodatkem změněny nebyly:

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami – zvláštní část Pojištění odcizení VPP K 2014 (dále jen „VPP K 2014“), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Je-li touto pojistnou smlouvou v souladu s čl. II. odst. 2. VPP K 2014 pojištění sjednáno i pro případ pojistného nebezpečí vandalismus, je limit pojistného plnění ve výši 50 000 Kč horní hranicí pojistného plnění za pojistnou událost způsobenou poškozením nebo zničením předmětu pojištění nebo jeho části jakýmkoliv znečištěním, zbarvením, zabarvením, kresbami či nápisy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění:	pojistná hodnota (Kč):	specifikace:	místo pojištění:
1. a) Budova, hala	70 000 000	Nemovitost - divadlo	A
místo pojištění: A. Zenklova 566/34, 18000 Praha 8 - Libeň B. Na hrázi 321/7, 18000 Praha 8 - Libeň	vlastnictví předmětu pojištění: cizí	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění 1):	spoluúčast:
Vandalismus	200 000	1R	10 %, min. 5 000 Kč
			roční pojistné (Kč): 1 020

1) Zkratkou „1R“ se rozumí pojištění prvního rizika a horní hranice pojistného plnění je stanovena limitem pojistného plnění

Článek II.

Speciální smluvní ujednání

Souhrnné roční limity pojistného plnění

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **35 200 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistnými nebezpečími vyjmenovanými tímto odstavcem sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **35 000 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **záplava, povodeň**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny záplava, povodeň, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistnými nebezpečími vyjmenovanými tímto odstavcem sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Článek III.

Změny ve výši pojistného za všechna pojištění sjednaná pojistnou smlouvou po nabytí účinnosti tohoto dodatku

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Změna ročního pojistného	Roční pojistné po změnách
1. Živelní pojištění	9 417 Kč	53 347 Kč
2. Pojištění odcizení	0 Kč	6 813 Kč
3. Pojištění strojů	0 Kč	492 Kč
4. Pojištění elektronických zařízení	0 Kč	20 394 Kč
5. Pojištění přepravovaného nákladu	0 Kč	2 218 Kč
6. Pojištění odpovědnosti za újmu	0 Kč	4 351 Kč
Součet	9 417 Kč	87 617 Kč

Změna pojistného celkem 9 417 Kč

Od 27.10.2023 00:00 hodin do 27.10.2024 00:00 hodin

Změna pojistného = pokud se tímto dodatkem ruší stávající pojištění a zároveň se toto pojištění znovu sjednává z důvodu změny pojištění, je to rozdíl mezi původní a novou výší pojistného (kladná nebo záporná částka) *NEBO* pokud se tímto dodatkem sjednává nové pojištění, je to výše pojistného za nově sjednané pojištění (kladná částka) *NEBO* pokud se tímto dodatkem ruší stávající pojištění, je to výše pojistného za zrušené pojištění (záporná částka)

Změna ročního pojistného = změna pojistného vyjádřená v ročním pojistném

Roční pojistné po změnách = pojistné za všechna platná pojištění sjednaná pojistnou smlouvou a dodatky pojistné smlouvy vyjádřené v ročním pojistném

Splátkový kalendář:

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná pojistnou smlouvou a po změnách provedených tímto dodatkem pojistné smlouvy **se do 27.10.2024 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:**

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
1. 27.10.2023	87 617 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo **180135112/0300** u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol **3558**, variabilní symbol **8073620919**.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Odchylně od ustanovení § 2783 odst. 2 občanského zákoníku pojistitel a pojistník sjednávají délku pojistného období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy následovně:

- první pojistné období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy se sjednává v délce ode dne počátku všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy do nejbližšího následujícího dne konce pojistného období všech pojištěních sjednaných samotnou pojistnou smlouvou, nebo je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak se první pojistné období sjednává v délce rovné pojistné době;
- druhé a každé další pojistné období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy se sjednává v délce shodné s délkou pojistných období ve všech pojištěních sjednaných samotnou pojistnou smlouvou.

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zaslaným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **27.10.2023.**
2. **Prohlášení pojistníka**
 - 2.1. **Prohlášení pojistníka, je-li pojistník fyzickou osobou:** Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že
 - a) jsem byl před uzavřením pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením čl. 13 a čl. 14 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen „GDPR“), pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jeho jednotlivých ustanovení) seznámen s Informacemi o zpracování osobních údajů (tzv. Informačním memorandem);
 - b) seznámení s Informačním memorandem za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu;
 - c) po seznámení se s Informačním memorandem a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s Informačním memorandem a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k Informačnímu memorandu;
 - d) beru na vědomí a jsem srozuměn s informací pojistitele o tom, že Informační memorandum je a bude zájemci o pojištění resp. pojistníkovi a jinému účastníkovi pojištění k dispozici na internetových (webových) stránkách pojistitele na adrese www.csobpoj.cz nebo na vyžádání pojistníka u té konkrétní fyzické osoby, která jménem pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, anebo na kterémkoliv obchodním místě pojistitele.
 - 2.2. Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:
 - a) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením § 2774 občanského zákoníku, pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jejích jednotlivých ustanovení) seznámen s Infolistem produktu, s Informačním dokumentem o pojistném produktu, s rozsahem pojištění a s všeobecnými pojistnými podmínkami (dále také jen „pojistné podmínky“), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy;
 - b) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy podrobně seznámen se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu „Infolist produktu“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu ustanovení § 1753 občanského zákoníku, a souhlasím s nimi. Dále prohlašuji, že mé odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé a úplné;
 - c) seznámení s Informačním dokumentem o pojistném produktu a s pojistnými podmínkami za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu;
 - d) po seznámení se s obsahem všech předmluvních a smluvních dokumentů a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s

- obsahem a významem těchto dokumentů a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k těmto dokumentům;
- e) před uzavřením pojistné smlouvy mi byly v listinné podobě poskytnuty Informační dokument o pojistném produktu a pojistné podmínky;
 - f) jsem v dostatečné době před uzavřením této pojistné smlouvy obdržel právě od té konkrétní fyzické osoby, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, Záznam z jednání, včetně všech jeho příloh;
 - g) v souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, uděluji pojistiteli souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění:
 - členům skupiny ČSOB, jejichž seznam je uveden na internetových stránkách www.csob.cz/skupina a
 - ostatním subjektům podnikajícím v pojišťovnictví a zájmovým sdružením či korporacím těchto subjektů.
3. Ostatní ustanovení pojistné smlouvy, než ustanovení výslovně zmíněná v tomto dodatku, se tímto dodatkem nijak nemění.
4. Správce pojistné smlouvy: Lukáš Kysela, tel.: M*/604240603, lukas.kysela@obchod.csobpoj.cz
5. Počet stran dodatku pojistné smlouvy bez příloh: 7
6. Tento dodatek pojistné smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech shodné právní síly, z nichž jeden obdrží pojistník a druhý pojistitel.
7. Smluvní strany tohoto dodatku po jeho důkladném přečtení výslovně prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že jej uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a že s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

V. Prze dne 10.10.2023

V. Prze dne 10.10.2023



jméno, příjmení a podpis osoby pověřené pojistitelem
uzavřením pojistné smlouvy

LUKÁŠ KYSELA, DIK
ČSOB POJISTNÁ SPOLEČNOST
Evropská 11, 180 00 Praha 8
Pojistitelství číslo: 00004901



DIKARLO
POJISTNÍ SPOLEČNOST
Zeměpova 34
180 05, Praha 8
IČO: 08004901

razítko a podpis pojistníka