

Smlouva o nájmu věci movité

Smluvní strany:

SORAL & HANZLIK Medical s.r.o.

se sídlem: Kettnerova 1940/1, Praha 5, 155 00

IČ: 054 57 955

DIČ: CZ05457955

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 263947

zastoupena:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen "**pronajímatel**")

a

Krajská zdravotní, a.s. - Masarykova nemocnice Ústí nad Labem, o.z.

se sídlem: Sociální péče 3316/12a, Ústí nad Labem, 401 13

IČ: 254 88 627

DIČ: CZ25488627

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

zastoupena: MUDr. Petrem Malým, MBA, generálním ředitelem společnosti

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

kontaktní osoba:

telefon:

e mail:

(dále jen "**nájemce**")

(dále společně jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s ustanoveními § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
tuto

Smlouvu o nájmu věci movité

Článek I.

Úvodní prohlášení

1.1 Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících výrobků:

1 Typ prostředku: **2 ks Aktivní antidekubitní matrace Pro-care Optima Prone s baterií**

medical

SORAL & HANZLIK Medical s.r.o.
Kettnerova 1940/1, 155 00 Praha 5
IČ: 05457955, DIČ: CZ05457955

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 263947

Obchodní označení: **Pro-care Optima Prone s baterií**

Kódové označení: **038-0103048-85**

(dále jen „**předmět nájmu**“).

- 1.2 Pronajímatel dále prohlašuje, že je obchodní společností založenou podle práva České republiky, jejímž předmětem podnikání je kromě jiného výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1 Touto smlouvou se pronajímatel zavazuje přenechat nájemci předmět nájmu k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli sjednané nájemné.
- 2.2 Nájemce podpisem na této smlouvě stvrzuje převzetí předmětu nájmu. Přílohou č. 1 této smlouvy je rovněž předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami, který osvědčuje předání předmětu nájmu v souladu s touto smlouvou, včetně popisu stavu předmětu nájmu ke dni předání. Nájemce svým podpisem na této smlouvě rovněž stvrzuje, že byl pronajímatelem náležitě poučen o způsobu používání, manipulace a čištění předmětu nájmu a byl rovněž seznámen s návodem k použití předmětu nájmu.
- 2.3 Hodnota předmětu nájmu v době uzavření smlouvy činí 198.560,- Kč plus DPH v zákonné výši platné pro tento zdravotnický prostředek.

Článek III. Doba nájmu, nájemné a dopravné

- 3.1 Tato smlouva se uzavírá od 1. 9. 2023 na dobu určitou do 30. 6. 2024.
- 3.2 Cena nájmu byla dohodou smluvních stran sjednána ve výši 19.856,- Kč plus DPH v zákonné výši měsíčně, tj. **22.846,- Kč vč. DPH měsíčně za předmět nájmu**. Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude nájemci účtováno měsíčně, a to **vždy k 1. dni aktuálního měsíce** na základě faktury vystavené pronajímatelem a doručené na emailovou adresu nájemce. Doba splatnosti je 14 kalendářních dní od data vystavení faktury. Smluvní strany činí nesporným, že **nájemné dle této smlouvy je hrazeno vždy pro celý započatý aktuální měsíc**. Ukončení trvání platnosti této smlouvy v průběhu měsíce nemá vliv na povinnost nájemce uhradit cenu nájmu za celý započatý aktuální měsíc, a to včetně výpovědní doby.

Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje odevzdat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k řádnému užívání v souladu s předmětem této smlouvy.

- 4.2 Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat řádně v souladu s návodem k použití a dle pokynů pronajímatele. Nájemce se dále zavazuje hradit pronajímateli včas a řádně sjednané nájemné. V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného dle této smlouvy vzniká pronajímateli nárok na smluvní pokutu ve výši 50 Kč za každý den prodlení, kterou se nájemce zavazuje pronajímateli uhradit nejpozději do 5 dnů ode dne doručení výzvy k úhradě.
- 4.3 Nájemce se zavazuje o předmět nájmu pečovat s veškerou péčí, kterou po něm lze rozumně požadovat, provádět běžnou údržbu a čištění předmětu nájmu. V případě potřeby údržby nad rámec běžné údržby případně v případě potřeby jakýchkoliv oprav či odstranění závad se nájemce zavazuje bez prodlení o potřebě těchto oprav nebo údržby vyrozumět pronajímatele a umožnit mu neprodlenou opravu nebo údržbu zdravotnického prostředku, v opačném případě odpovídá nájemce za způsobenou škodu.

Článek V. Skončení nájmu

- 5.1 Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran k sjednanému dni. Smlouvu může také vypovědět nájemce s výpovědní dobou 3 měsíce, která počíná běžet dnem bezprostředně následujícím po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 5.2 Nájemce je při skončení nájmu oprávněn předmět nájmu odkoupit v případě, že nájemní vztah trval po celou dobu, na kterou byla uzavřena tato smlouva a to za cenu 2 000 Kč vč. DPH celkem za 2 ks Aktivní antidekubitní matrace Pro-care Optima Prone s baterií. Nájemce oznámí pronajímateli písemně nejpozději v den skončení nájmu, že uplatňuje právo na koupi najaté věci a pronajímatel na základě tohoto oznámení vystaví nájemci fakturu za odkup předmětu nájmu.
- 5.3 Pokud nájemce nevyužije práva na odkup předmětu nájmu, pak je povinen po skončení doby nájmu dle této smlouvy, nejpozději však do 10 dnů ode dne skončení platnosti této smlouvy, umožnit pronajímateli převzetí a odvoz předmětu nájmu. V případě prodlení nájemce s povinností dle tohoto odstavce smlouvy smluvní strany sjednávají, že pronajímatel je oprávněn účtovat nájemci nájemné za celou dobu prodlení nájemce s předáním předmětu nájmu dle této smlouvy, a to vždy pro každý započatý kalendářní měsíc.
- 5.4 Nájemce se zavazuje vrátit pronajímateli předmět nájmu v bezvadném a čistém stavu, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Při vrácení předmětu nájmu bude mezi smluvními stranami sepsán písemný protokol, ve kterém bude uveden stav předmětu nájmu ke dni jeho vrácení. Nájemce odpovídá za veškeré škody a poškození předmětu nájmu nad rámec běžného opotřebení, přičemž se pronajímateli zavazuje uhradit veškeré škody či náklady vzniklé v souvislosti s opravou nebo čištěním předmětu nájmu, a to bez prodlení po obdržení výzvy pronajímatele s vyčíslením škody či nákladů.
- 5.5 V případě, že nájemce pronajímateli předmět nájmu dle této smlouvy nevrátí ve lhůtách nebo ve stavu ke dni předání s přihlédnutím k běžnému opotřebení, zavazuje se nájemce uhradit pronajímateli celkovou prodejní cenu předmětu nájmu.

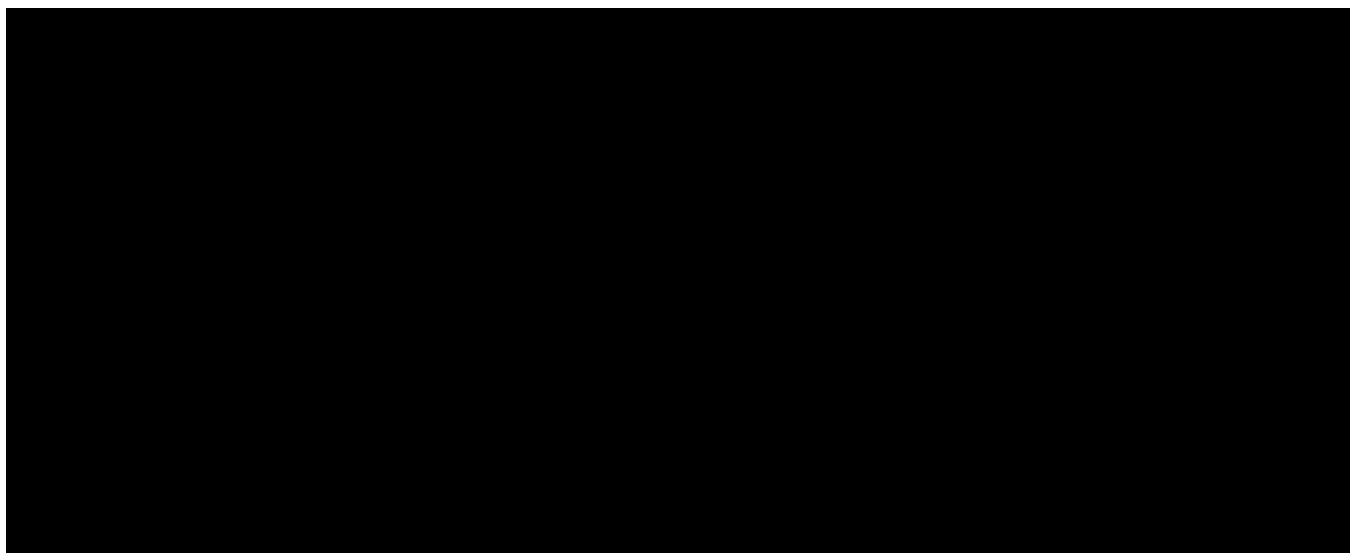
Článek VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. K uveřejnění v registru smluv zašle tuto smlouvu nájemce, a to ve lhůtě 14 dní od uzavření smlouvy. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy (včetně všech jejích příloh), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 občanského zákoníku a ani důvěrné informace, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu.
- 6.2 Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
- 6.3 Práva a povinnosti zde neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 6.4 Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 6.5 Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

Přílohy:

č. 1 – předávací protokol



Zápůjční list

Zdravotnické zařízení:

Krajská zdravotní, a.s. - Masarykova nemocnice Ústí nad Labem, o.z.

Sociální péče 3316/12A

Ústí nad Labem, 40 113

IČO25488627

Zapůjčené zboží:

	Počet	Název zboží	Výrobní číslo
1.	2	Pro-care Optima Prone s baterií	038-0103048-85
2.			
3.			
4.			
5.			

Zapůjčeno dne:

Odesláno dopravou dne:

Vráceno dne:

Zboží před vrácením firmě SORAL & HANZLIK Medical s.r.o. prosím řádně očistěte a vydezinfikujte.

Osoba přebírající zboží do zápůjčky zodpovídá za stav zboží při vrácení.

.....
Zákazník / razítko, datum, podpis i hůlkovým písmem/

medical

SORAL & HANZLIK s.r.o.
Navigátorů 613, 161 00 Praha 6
IČ: 40762882, DIČ: CZ40762882

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 2430

medical

SORAL & HANZLIK s.r.o.
Navigátorů 613, 161 00 Praha 6
IČ: 40762882, DIČ: CZ40762882

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 2430