



Číslo odběratele: 01102
Číslo odběrného místa: 0202-165
Název odběrného místa: Služby-Hůrka
Pardubice

OBCHODNÍ SMLOUVA č.: 0202 - 165

o dodávce a odběru tepla uzavřená mezi smluvními stranami dle obchodního zákoníku

Smluvní strany :

Prodávající : **Elektrárny Opatovice, a.s.**

Sídlo : **Opatovice nad Labem, okres Pardubice, PSČ 532 13**

Adresa pro obchodní styk : Elektrárny Opatovice, a.s.
Opatovice n.L
532 13 Pardubice 2

Bankovní spojení: [REDACTED]

IČO : 45534292

DIČ : 248 - 45534292

Pověřený zástupce EOP , a.s.

[REDACTED]

(ve smlouvě dále dodavatel)

a

Kupující : **Služby města Pardubic a.s.**

Sídlo : **Pardubice, Pernerova ul. 443**

Adresa pro obchodní styk : Služby města Pardubic a.s.
Pernerova 443
530 02 Pardubice

Bankovní spojení: [REDACTED]

IČO : 25262572

DIČ : 248 - 25262572

Pověřený zástupce společnosti :

Ing. Lea Tomková, ředitelka společnosti

(ve smlouvě dále odběratel)

Článek 1

- 1.1.** Dodavatel se touto smlouvou zavazuje dodávat odběrateli do jeho odběrného místa v **Pardubicích** pod číslem odběru **A65** teplo v teplotním médiu a doplňovací vodu ze své horkovodní sítě v množství a za podmínek dále v této smlouvě uvedených, a to **s účinností od 15.10.1999.**
- 1.2.** Odběratel se zavazuje odebírat sjednaná množství tepla , řádně dodržovat podmínky stanovené touto smlouvou , řádně a včas platit dodavateli kupní cenu za odebrané teplo a odebranou doplňovací vodu v souladu s přílohami č.1, 2 a 3 této smlouvy, které tvoří její nedílnou součást.



Článek 2

- 2.1. Dodávka tepla je splněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele (**Hůrka - Pardubice**). Zařízení odběratele je vymezeno první přírubou na vstupním potrubí a poslední přírubou na vratném potrubí uvnitř zásobovaného objektu. Měření tepla a regulátor tlakové difference s omezovačem průtoku (je -li instalován) je v majetku dodavatele.
- 2.2. Teplonosné médium je majetkem dodavatele, a proto je odběratel povinen mu je vracet (mimo změřenou odebranou a zaplacenou doplňovací vodu).

Článek 3

- 3.1. Dodavatel měří dodané teplo na vstupu do odběratelského zařízení kalorimetrickým přístrojem, který je jeho vlastnictvím. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k měřícím zařízením dodavatele za účelem odečtů a servisu v souladu s odst. 12 přílohy č. 1 této smlouvy.
- 3.2. Dodavatel měří množství odebrané doplňovací vody vodoměrem, který je jeho vlastnictvím.
- 3.3. V případě poruchy měřícího zařízení se množství nezměřeného tepla stanoví dohodou smluvních stran dle spotřeb tepla srovnatelných kalendářních období s přihlédnutím ke srovnatelným klimatickým podmínkám. Nebude-li takový údaj k dispozici, bude stanoveno množství nezměřeného tepla porovnáním spotřeb tepla na m² podlahové plochy stavebně srovnatelných objektů.

Článek 4

Obě smluvní strany sjednávají tyto kvalitativní parametry dodávky tepla :

- 4.1. Odběratel bude používat odebírané teplo pro následující účely s tímto max. výkonem při venkovní výpočtové teplotě ($t_e = -12\text{ }^\circ\text{C}$) :

otop	280	kW
ohřev teplé užitkové vody	20	kW
provoz klimatizace		kW
technologie		kW
jiné účely		kW
CELKEM	300	kW

Tomuto výkonu odpovídá smluvní průtok 0,89 kg/s. V příloze č. 2 této smlouvy obě smluvní strany upřesňují tento max. výkon zpravidla na období 1 roku.

- 4.2. Teplonosné médium je horká voda chemicky upravená.

Parametry teplonosného média při dodávkách tepla z horkovodního systému budou v topném období regulovány eqvitermně (v závislosti na klimatických podmínkách) :

max. teplota přiváděné vody	140	°C	v topném období při venkovní teplotě $t_e = -12\text{ }^\circ\text{C}$
max. teplota přiváděné vody	78	°C	v mimotopném období
max. teplota zpětné vody	60	°C	v topném období při venkovní teplotě $t_e = -12\text{ }^\circ\text{C}$
max. teplota zpětné vody	50	°C	v mimotopném období
konstrukční tlak	2,5	MPa	

- 4.3. Podlahová plocha : Počet bytů :
- Nebytový odběr : m² bytový odběr : m²
- Obestavěný prostor : m³
- Nebytový odběr : m³ bytový odběr : m³

- 4.4. Celkový plánovaný odběr tepla v GJ , včetně měsíčních a čtvrtletních údajů je uveden v příloze č.2 smlouvy „Odběrový diagram a cenová pravidla,,

Článek 5

- 5.1. Cena tepelné energie , včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526 /1990 Sb., o cenách s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších úprav a doplnění, a s cenovými rozhodnutími MF ČR. Tarifní ceny tepelné energie a souvisejících dodávek platné pro příslušné smluvní období jsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy „ Odběrový diagram a cenová pravidla ,,

- 5.2. Obě smluvní strany se dohodly, že se budou v tomto smluvním vztahu závazně řídit rovněž Obchodními podmínkami pro dodávky tepla ze dne 1.4. 1999, které dále podrobně upravují zejména zásady a způsob prodeje tepla a zároveň tvoří nedílnou přílohu této obchodní smlouvy.

Článek 6

- 6.1. Odběratel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po podání výpovědi.
- 6.2. Uzavřením písemného dodatku k této smlouvě může být platnost smlouvy také předčasně ukončena. Tím není vyloučena možnost uzavření písemné dohody o ukončení platnosti smlouvy.
- 6.3. Obě smluvní strany se dohodly o tom, že každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy, avšak pouze z těchto důvodů:
- 6.3.1. - dodavatel v případech uvedených pod bodem 9.g obchodních podmínek této smlouvy (neoprávněných odběrů).
- 6.3.2. - odběratel pouze tehdy, jestliže dodavatel bude dlouhodobě po dobu nejméně jednoho měsíce porušovat své povinnosti vyplývající ze článku 1 této smlouvy (vyjma případy havárií nebo oprav a poruch).
- 6.3.3. - v obou uvedených případech budou smluvní strany povinny si vzájemně vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti nejpozději do 3 měsíců od data odstoupení od smlouvy.
- 6.4. Pokud by některá ze smluvních stran jednostranně odstoupila od této smlouvy způsobem neuvedeným v odstavci 6.3. tohoto článku smlouvy, vznikne druhé smluvní straně právo na náhradu veškerých škod způsobených jí v důsledku takového odstoupení, a to včetně ušlého zisku.
- 6.5. Jestliže odběratel převede na třetí osobu (vyjma právního nástupce) smluvně objekt s místem odběru tepla dle této smlouvy bez předchozího ukončení platnosti této obchodní smlouvy či uzavření dohody o cessi obchodní smlouvy ve prospěch odběratele, vznikne mu v takovém případě povinnost zaplatit dodavateli tepla smluvní pokutu ve výši 1/10 z roční finanční částky odvozené z odběrového diagramu a ceny tepla v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy. Tím nebude dotčeno právo dodavatele na náhradu škod převyšujících zaplacenou smluvní pokutu.

Článek 7

- 7.1. Tato obchodní smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.2. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran, kteří budou touto smlouvou v plném rozsahu rovněž vázáni, avšak budou povinni neprodleně oznámit takovou změnu v označení subjektu druhé smluvní straně.
- 7.3. Tato obchodní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

V Pardubicích, 18 -10- 1999 dne 15.10.1999

Služby města Pardubic a.s.
Pernerova 443

pověřený zástupce odběratele

Elektrárny Opatovice, a.s.

Pr (4)

pověřený zástupce dodavatele

Nedílné přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1 - Obchodní podmínky dodávky tepla ze dne 1.4. 1999
Příloha č. 2 - Odběrový diagram a cenová pravidla
Příloha č. 3 - Rozpis záloh