

DODATEK č. 3

ke SMLouvě O Dílo ze dne 27.2.2023

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Domov pro seniory Dobřichovice

se sídlem: Brunšov 365, 252 31 Všenory
zastoupena: Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem
IČO: 70875880
DIČ: CZ70875880
Bankovní spojení: PPF banka a.s.
[redacted]

datová schránka: uaywch9

(dále jen „Objednatel“)

2. Zhotovitel:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

se sídlem: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
zastoupen: Ing. arch. Janem Havelkou a Petrem Poláčkem, DiS., prokuristy
IČO: 438 74 835
DIČ: CZ43874835
zapsán v OR: vedeným u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 5858
bankovní spojení: RAIFFEISENBANK a.s.
[redacted]

datová schránka: 4smtfvm

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany konstatují, že v průběhu provádění stavebních prací dle Smlouvy o dílo ze dne 27.2.2023 (dále jen „smlouva“) identifikovaly skutečnosti mající vliv na provádění díla, resp. vyžadující či odůvodňující úpravy některých dílčích položek do předmětu díla zahrnutých, případně vyžadující doplnění nových položek, které jsou pro další provádění díla v souladu s jeho účelem nezbytné. V návaznosti na tato zjištění smluvní strany sjednaly nezbytné změny díla v podobě méněprací a víceprací podrobně identifikovaných ve změnových listech č. 3, č. 5, č. 6, č. 12 a č. 15, které tvoří jednotlivé přílohy tohoto dodatku.
2. Smluvní strany dále konstatují, že změny díla dle změnových listů č. 3, č. 5, č. 6, č. 12 a č. 15 jsou tzv. nepodstatnými změnami závazku, neboť tyto naplňují podmínky dle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a to konkrétně:
 - změna dle změnového listu č. 15 splňuje podmínky ust. § 222 odst. 4 ZZVZ,
 - změny dle změnových listů č. 3 a č. 12 splňují podmínky ust. § 222 odst. 5 ZZVZ a

- změny dle změnových listů č. 5 a č. 6 splňují podmínky ust. § 222 odst. 6 ZZVZ.
3. Hodnota změn (méněprací a víceprací) dle tohoto dodatku činí v konečné bilanci celkem + 766.042,96 Kč bez DPH, tj. + 880.949,40 Kč včetně DPH, z toho:
- hodnota změn dle Změnového listu č. 3 činí:
 - méněpráce v hodnotě 0,00 Kč bez DPH
 - vícepráce v hodnotě + 343.746,55 Kč bez DPH
 - výsledná bilance + 343.746,55 Kč bez DPH, tj. + 395.308,53 Kč vč. DPH;
 - hodnota změn dle Změnového listu č. 5 činí:
 - méněpráce v hodnotě - 1.950,65 Kč bez DPH
 - vícepráce v hodnotě + 106.209,68 Kč bez DPH
 - výsledná bilance + 104.259,04 Kč bez DPH, tj. + 119.897,89 Kč vč. DPH;
 - hodnota změn dle Změnového listu č. 6 činí:
 - méněpráce v hodnotě - 16.020,70 Kč bez DPH
 - vícepráce v hodnotě + 156.371,86 Kč bez DPH
 - výsledná bilance + 140.351,16 Kč bez DPH, tj. + 161.403,83 Kč vč. DPH;
 - hodnota změn dle Změnového listu č. 12 činí:
 - méněpráce v hodnotě 0,00 Kč bez DPH
 - vícepráce v hodnotě + 186.236,21 Kč bez DPH
 - výsledná bilance + 186.236,21 Kč bez DPH, tj. + 214.171,64 Kč vč. DPH;
 - hodnota změn dle Změnového listu č. 15 činí:
 - méněpráce v hodnotě - 8.550,00 Kč bez DPH
 - vícepráce v hodnotě + 0,00 Kč bez DPH
 - výsledná bilance - 8.550,00 Kč bez DPH, tj. - 9.832,50 Kč vč. DPH;
4. V návaznosti na sjednání změn díla dle předchozího odstavce se mění rovněž celková cena díla (stanovená v čl. V. odst. 1 smlouvy), která nově činí 185.749.587,36 Kč bez DPH, tj. 213.625.669,88 Kč včetně DPH.
5. Smluvní strany konstatují, že změny díla dle tohoto dodatku mají vliv na dobu plnění v rozsahu 1 dne. S ohledem na tuto skutečnost se o 1 den prodlužuje lhůta pro provedení díla a jeho předání Objednateli stanovená v čl. IV, odst. 2 smlouvy."

III.

Závěrečná ustanovení

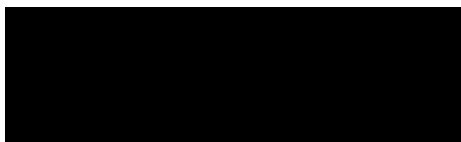
1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho uveřejněním v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž Objednatel obdrží dva a Zhotovitel jeden.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Nedílnou součástí dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 3 ze dne 16.8.2023, revidovaný dne 14.9.2023

Příloha č. 2: Změnový list č. 5 ze dne 1.8.2023, revidovaný dne 14.9.2023

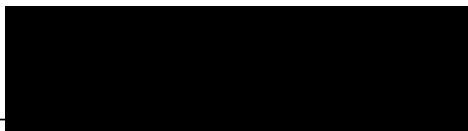
- Příloha č. 3: Změnový list č. 6 ze dne 27.7.2023, revidovaný dne 18.9.2023
Příloha č. 4: Změnový list č. 12 ze dne 21.8.2023, revidovaný dne 6.9.2023
Příloha č. 5: Změnový list č. 15 ze dne 8.9.2023

Ve Všenorech



Domov pro seniory Dobřichovice
Bc. Robert Pitrák
ředitel

V Českých Budějovicích



STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.
Ing. arch. Jan Havelka
prokurista



STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.
Petr Poláček, DiS.
prokurista

STRABAG

3. Obchodní činnost / 3.3 Realizace zakázek

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	3	ZE DNE:	16.08.2023
		REVIZE ZE DNE:	14.09.2023

OBJEDNATEL:

Název:	Domov pro seniory Dobřichovice
Zastoupený:	Bc.Robertem Pítrákem, ředitelem

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o
--------	---

STAVBA:

Název:	Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice
--------	--

Předmět změny:	SO02 Odvoz vývrtku z pilot a zápor
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	Na základě požadavku objednatele, odvoz vývrtku (zeminy) z pilot a zápor. Cenový dopad je vyčíslen v rozpočtu tohoto změnového listu.
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) a v návaznosti na čl. VI, odst. 3 smlouvy o dílo (možnost provedení změny díla po podepsání změnového listu a dodatku ke smlouvě o dílo) sděluje objednateli, že v současné době nelze stanovit dopad změny díla na termín dokončení díla, neboť zhotovitel nemůže předvídat, kdy dojde k uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Zhotovitel avizuje objednateli, že bude-li dodatek ke smlouvě o dílo, obsahující tuto změnu díla, uzavřen nejpozději do 30.9.2023 , nebude mít tato změna díla dopad na termín dokončení díla. Pokud bude dodatek ke smlouvě uzavřen po termínu dle předchozí věty, zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání dodatku ke smlouvě o dílo včetně specifikace nákladů, které zhotoviteli vzniknou z důvodu prodloužení termínu dokončení díla.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Ve výkazu výměr chybí uvedené množství odvozu zeminy z vývrtku pilot a záporového pažení u objektu SO02.

14.09.2023
Za zhotovitele

14.09.2023

Za objednatele (podpis a datum schválení)

Rozdělovník:

1	Objednatel
1	Zhotovitel

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	3	ZE DNE:	16.08.2023
		REVIZE ZE DNE:	14.09.2023

OBJEDNATEL:

Název:	Domov pro seniory Dobřichovice
Zastoupený:	Bc. Robertem Pítrákem, ředitelem

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o
--------	---

STAVBA:

Název:	Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice
--------	--

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Odvoz zeminy, vývrtku z pilot a zápor					343 746,55 Kč
SOD 167151111	Nakládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	442,77	44,84 Kč	19 853,81 Kč
	vrty pro piloty		383,02		
	vrty pro zápor		59,75		
	včetně 6 ks pilot navíc náhrada za zápor (samotná náhrada bude řešena samostatným ZL)				
SOD 162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	442,77	44,46 Kč	19 685,55 Kč
	Na meziskládku				
	442,77				
SOD 162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	575,60	135,44 Kč	77 959,40 Kč
	viz. nakládání + koef. zkypl. 1,3				
	442,77*1,3				
SOD 162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	575,60	135,44 Kč	77 959,40 Kč
	viz odvoz 10km+10km=koef.JC=10				
	575,6				
SOD 171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	575,60	15,69 Kč	9 031,18 Kč
	viz odvoz				
	575,6				
SOD 171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	805,84	172,81 Kč	139 257,21 Kč
	viz skládka; 1,4t/m3				
	575,6*1,4				
CELKEM					343 746,55 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	343 746,55 Kč
2	Cena s DPH	395 308,53 Kč

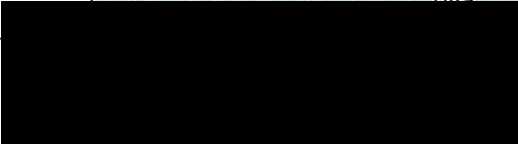
3. Čas plnění:

a) Tento změnový list nemá vliv na dílčí termíny ani na termín dokončení celého díla v případě uzavření dodatku do-
xxxxxx. V případě nesplnění tohoto termínového požadavku na uzavření dodatku pozbývá tento změnový list platnosti.

b) Čas plnění se mění takto:-

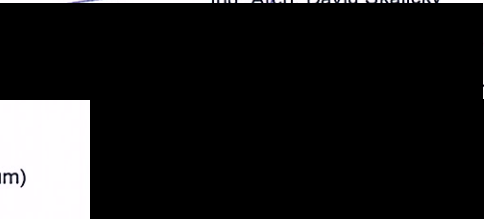
Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) a v návaznosti na čl. VI, odst. 3 smlouvy o dílo (možnost provedení změny díla po podepsání změnového listu a dodatku ke smlouvě o dílo) sděluje objednateli, že v současné době nelze stanovit dopad změny díla na termín dokončení díla, neboť zhotovitel nemůže předvídat, kdy dojde k uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Zhotovitel avizuje objednateli, že bude-li dodatek ke smlouvě o dílo, obsahující tuto změnu díla, uzavřen nejpozději do 30.9.2023, nebude mít tato změna díla dopad na termín dokončení díla. Pokud bude dodatek ke smlouvě uzavřen po termínu dle předchozí věty, zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání dodatku ke smlouvě o dílo včetně specifikace nákladů, které zhotoviteli vzniknou z důvodu prodloužení termínu dokončení díla.
--	---

Za projektanta (souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)



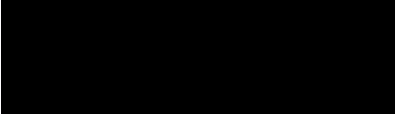
Digitálně podepsal Ing. Libor Hrdoušek
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-06647642, o=ra15
as, ou=1, cn=Ing. Libor Hrdoušek, sn=Hrdoušek,
givenName=Libor, serialNumber=P669376
Datum: 2023.09.18 14:37:36 +02'00'

Za technický dozor stavby(souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)



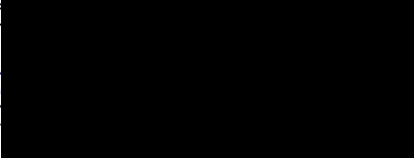
Digitálně podepsal Ing. Pavel Vasilenko
Datum: 2023.09.18 20:12:56 +02'00'

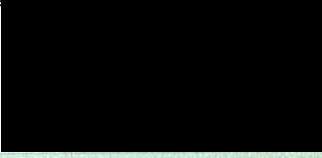
Za kordinátora stavby Objednatele (souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)



Digitálně podepsal Ing. Jan Bartoň
Datum: 2023.09.15 12:37:46
+02'00'

Za objednatele (podpis a datum)





Podepsal Ing. Jan Král
DN: cn=Ing. Jan Král, c=CZ, o=STRABAG Pozemní a inženýrské
stavitelství s.r.o., ou=12, email=jan.král@strabag.com
Datum: 2023.09.14 16:10:04 +02'00'

Rozdělovník:

1
2

Přílohy:



STRABAG

3. Obchodní činnost / 3.3 Realizace zakázek

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	5	ZE DNE:	01.08.2023
		REVIZE ZE DNE:	14.09.2023

OBJEDNATEL:

Název:	Domov pro seniory Dobřichovice
Zastoupený:	Bc.Robertem Pítrákem, ředitelem

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o
--------	--

STAVBA:

Název:	Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice
--------	---

Předmět změny:	Odstranění ocelových skruží
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	<i>Na základě požadavku objednatele, nutnost odstranění ocelových skruží bránících v dalším postupu výstavby SO02 Přístavba. Které byly nalezeny při bouracích a zemních pracích na pozemku investora.</i>
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) a v návaznosti na čl. VI, odst. 3 smlouvy o dílo (možnost provedení změny díla po podepsání změnového listu a dodatku ke smlouvě o dílo) sděluje objednateli, že v současné době nelze stanovit dopad změny díla na termín dokončení díla, neboť zhotovitel nemůže předvídat, kdy dojde k uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Zhotovitel avizuje objednateli, že bude-li dodatek ke smlouvě o dílo, obsahující tuto změnu díla, uzavřen nejpozději do 8.8.2023, bude mít tato změna díla dopad na termín dokončení díla o 5 dní. Pokud bude dodatek ke smlouvě uzavřen po termínu dle předchozí věty, zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání dodatku ke smlouvě o dílo včetně specifikace nákladů, které zhotoviteli vzniknou z důvodu prodloužení termínu dokončení díla.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Nutnost odstranění ocelových skruží bránících v dalším postupu výstavby. Při výkopových a demoličních pracích stávající opěrné stěny přilehlé k ulici Krajníkova byly odkryty ocelové skruže.

Podepsal ing. Jan Králík
DN: cn=ing. Jan Králík, o=GZ, o=STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o., ou=12, email=jan.krulik@strabag.com
Datum: 2023.09.19 14:48:33 +02'00'

a datum vydání)

Za objednatele (p

Za objednatele (podpis a datum schválení)

Rozdělovník:

1	Objednatel
1	Zhotovitel

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	5	ZE DNE:	01.08.2023
		REVIZE ZE DNE:	14.09.2023

OBJEDNATEL:

Název:	Domov pro seniory Dobřichovice
Zastoupený:	Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o
--------	---

STAVBA:

Název:	Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice
--------	--

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Odstranění ocelových skruží					106 209,68 Kč
R001	Odstranění ocelových skruží včetně odvozu	ks	2,00	14 800,00 Kč	29 600,00 Kč
Analogicky ÚRS I/2023-131251201	Hloubení jam zapážených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně - obsahující odpad	m3	12,01	1 358,00 Kč	16 310,26 Kč
ÚRS I/2023 - HZS1291	Ruční dočištění po odstranění odpadu a zeminy - pomocný stavební dělník	hod	12,00	341,00 Kč	4 092,00 Kč
SOD 997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	1,60	42,03 Kč	67,25 Kč
SOD 997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,60	39,23 Kč	62,77 Kč
SOD 997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,60	487,60 Kč	780,16 Kč
SOD 997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,60	420,34 Kč	672,54 Kč
ÚRS I/2023 - HZS 4232	Hodinová zúčtovací sazba technik odborný (7osob; 1 den)	hod	56,00	598,00 Kč	33 488,00 Kč
SOD 030001000	Zařízení staveniště	den	1,00	19 354,17 Kč	19 354,17 Kč
SOD 045002000	Kompletační a koordinační činnost	den	1,00	1 782,53 Kč	1 782,53 Kč
Náklady spojené s prodloužením termínu					
"VÝPOČET CENY" 909090,91/17/30				1 782,53 Kč	
Odpčet zeminy					-1 950,66 Kč
SOD 131251107	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem 5000 m3 strojně	m3	12,01	110,70 Kč -	1 329,56 Kč
SOD 167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	0,80	44,84 Kč -	35,87 Kč
SOD 162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,80	44,46 Kč -	35,57 Kč
SOD 162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,04	135,44 Kč -	140,86 Kč
SOD 162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1,04	135,44 Kč -	140,86 Kč
SOD 171251201	Uložení sypání na skládku nebo meziskládku	m3	1,04	15,69 Kč -	16,32 Kč
SOD 171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1,46	172,81 Kč -	251,61 Kč
CELKEM					104 259,04 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	104 259,04 Kč
2	Cena s DPH	119 897,89 Kč

3. Čas plnění:

a) Tento změnový list nemá vliv na dílčí termíny ani na termín dokončení celého díla v případě uzavření dodatku do xxxxxx. V případě nesplnění tohoto termínového požadavku na uzavření dodatku pozbývá tento změnový list platnosti.

b) Čas plnění se mění takto:

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:

Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) a v návaznosti na čl. VI, odst. 3 smlouvy o dílo (možnost provedení změny díla po podepsání změnového listu a dodatku ke smlouvě o dílo) sděluje objednateli, že v současné době nelze stanovit dopad změny díla na termín dokončení díla, neboť zhotovitel nemůže předvídat, kdy dojde k uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Zhotovitel avizuje objednateli, že bude-li dodatek ke smlouvě o dílo, obsahující tuto změnu díla, uzavřen nejpozději do 8.8.2023, bude mít tato změna díla dopad na termín dokončení díla o 5 dní. Pokud bude dodatek ke smlouvě uzavřen po termínu dle předchozí věty, zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání dodatku ke smlouvě o dílo včetně specifikace nákladů, které zhotoviteli vzniknou z důvodu prodloužení termínu dokončení díla.

Za projektanta (souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)

Za technický dozor stavby (souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)

Za koordinátora stavby Objednatele (souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)

Za zhotovitele (podpis a datum)

Bc.

Rozdělovník:

1
2

Příloha č.1 Fotodokumentace



3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	6	ZE DNE:	27.07.2023
		REVIZE ZE DNE:	18.09.2023

OBJEDNATEL:

Název:	Domov pro seniory Dobřichovice
Zastoupený:	Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o
--------	---

STAVBA:

Název:	Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice
--------	--

Předmět změny:	Odstranění ŽB prahu za stávající opěrnou stěnou
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	Demolice ŽB prahu za stávající opěrnou stěnou podél komunikace ul. Krajníková. Likvidace a odvoz vybouraného materiálu na skládku.
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) a v návaznosti na čl. VI, odst. 3 smlouvy o dílo (možnost provedení změny díla po podepsání změnového listu a dodatku ke smlouvě o dílo) sděluje objednateli, že v současné době nelze stanovit dopad změny díla na termín dokončení díla, neboť zhotovitel nemůže předvídat, kdy dojde k uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Zhotovitel avizuje objednateli, že bude-li dodatek ke smlouvě o dílo, obsahující tuto změnu díla, uzavřen nejpozději do 8.8.2023, bude mít tato změna díla dopad na termín dokončení díla o 14 dní. Pokud bude dodatek ke smlouvě uzavřen po termínu dle předchozí věty, zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání dodatku ke smlouvě o dílo včetně specifikace nákladů, které zhotoviteli vzniknou z důvodu prodloužení termínu dokončení díla.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Při zemních pracích byl odhalen ŽB práh za stávající opěrnou stěnou, která přilehla ke komunikaci ul. Krajníková. Odstranění tohoto ŽB prahu není součástí předmětu Díla. Práh je nutné odstranit, jelikož je v kolizi s plánovanou přístavbou objektu SO02.

Za objednatele (podeps a datum schválení)

Rozdělovník:

1	Objednatel
1	Zhotovitel

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

Číslo:	6	ZE DNE:	27.07.2023
		REVIZE ZE DNE:	18.09.2023

OBJEDNATEL:

Název:	Domov pro seniory Dobřichovice
Zastoupený:	Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o
--------	---

STAVBA:

Název:	Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice
--------	--

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Odstranění ŽB prahu za opěrnou stěnou					156 371,86 Kč
ÚRS I/2023 - 129951123	Bourání zdiva z ŽB nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách strojné	m3	18,06	6 800,00 Kč	122 808,00 Kč
SOD 997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	43,34	42,03 Kč	1 821,75 Kč
SOD 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	43,34	39,23 Kč	1 700,39 Kč
SOD 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	43,34	487,60 Kč	21 134,53 Kč
SOD 997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	43,34	205,50 Kč	8 907,19 Kč
Odpočet zeminy					-16 020,70 Kč
SOD 131251107	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem 5000 m3 strojné 64,5*1,4*0,2	m3	18,06	110,70 Kč -	1 999,24 Kč
SOD 167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3 64,5*1,4*0,2	m3	18,06	44,84 Kč -	809,81 Kč
SOD 162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 Na meziskládku 64,5*1,4*0,2	m3	18,06	44,46 Kč -	802,95 Kč
SOD 162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 viz. nakládání + koef. zkypř. 1,3 18,06*1,3	m3	23,48	135,44 Kč -	3 179,86 Kč
SOD 162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m viz odvoz 10km+10km=koef.JC=10 23,48	m3	23,48	135,44 Kč -	3 179,86 Kč
SOD 171251201	Uložení sypaniny na skládku nebo meziskládky viz odvoz 23,478	m3	23,48	15,69 Kč -	368,37 Kč
SOD 171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 viz skládka; 1,4t/m3 23,48*1,4	t	32,87	172,81 Kč -	5 680,61 Kč
CELKEM			32,872		140 351,16 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	140 351,16 Kč
2	Cena s DPH	161 403,83 Kč

3. Čas plnění:

a) Tento změnový list nemá vliv na dílčí termíny ani na termín dokončení celého díla v případě uzavření dodatku do xxxxxx. V případě nesplnění tohoto termínového požadavku na uzavření dodatku pozbývá tento změnový list platnosti.

b) Čas plnění se mění takto:

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:

Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) a v návaznosti na čl. VI, odst. 3 smlouvy o dílo (možnost provedení změny díla po podepsání změnového listu a dodatku ke smlouvě o dílo) sděluje objednateli, že v současné době nelze stanovit dopad změny díla na termín dokončení díla, neboť zhotovitel nemůže předvídat, kdy dojde k uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Zhotovitel avizuje objednateli, že bude-li dodatek ke smlouvě o dílo, obsahující tuto změnu díla, uzavřen nejpozději do 8.8.2023, bude mít tato změna díla dopad na termín dokončení díla o 14 dní. Pokud bude dodatek ke smlouvě uzavřen po termínu dle předchozí věty, zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání dodatku ke smlouvě o dílo včetně specifikace nákladů, které zhotoviteli vzniknou z důvodu prodloužení termínu dokončení díla.

Za projektanta (souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)

Za technický dozor stavby (souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)

Za koordinátora stavby Objednatele (souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)

Bc.

Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

Příloha č.1: Fotodokumentace



STRABAG

3. Obchodní činnost / 3.3 Realizace zakázek

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	12	ZE DNE:	21.08.2023
		REVIZE ZE DNE:	06.09.2023

OBJEDNATEL:

Název:	Domov pro seniory Dobřichovice
Zastoupený:	Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o
--------	--

STAVBA:

Název:	Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice
--------	---

Předmět změny:	Rozšíření gabionové stěny
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	Na základě požadavku objednatele, dochází k rozšíření a úpravě opěrné gabionové stěny.
	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) a v návaznosti na čl. VI, odst. 3 smlouvy o dílo (možnost provedení změny díla po podepsání změnového listu a dodatku ke smlouvě o dílo) sděluje objednateli, že v současné době nelze stanovit dopad změny díla na termín dokončení díla, neboť zhotovitel nemůže předvídat, kdy dojde k uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Zhotovitel avizuje objednateli, že bude-li dodatek ke smlouvě o dílo, obsahující tuto změnu díla, uzavřen nejpozději do 30.9.2023 , nebude mít tato změna díla dopad na termín dokončení díla. Pokud bude dodatek ke smlouvě uzavřen po termínu dle předchozí věty, zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání dodatku ke smlouvě o dílo včetně specifikace nákladů, které zhotoviteli vzniknou z důvodu prodloužení termínu dokončení díla.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Po posouzení opěrné gabionové stěny projektantem došlo k úpravě návrhu, ke změně dimenzí a doplnění podkladních vrstev v souladu s R01 ze dne 21.7.2023.

Za zhotovitele (podpis a datum vydání)

Za objednatele (podpis a datum schválení)

Rozdělovník:

1	Objednatel
1	Zhotovitel

Přílohy:

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:	12	ZE DNE:	21.08.2023
		REVIZE ZE DNE:	06.09.2023

OBJEDNATEL:

Název:	Domov pro seniory Dobřichovice
Zastoupený:	Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o
--------	---

STAVBA:

Název:	Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice
--------	--

1. Předmět změny:

		MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
SO 05e gabionová opěrná stěna					186 236,21 Kč
SOD 273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	5,38	4 392,64 Kč	23 628,01 Kč
	Podklad.deska gabiony; prům.tl.0,15 š.0,5				
	(18,905+13,025)*0,15		4,7895		
	4,7895*0,5		2,39475		
	25,71*0,15		3,8565		
	3,8565*0,5		1,92825		
	(8,8*0,8)*0,15		1,056		
ÚRS I/2023 - 271542211	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné štěrkokodrtě	m3	9,97	1 450,00 Kč	14 456,57 Kč
	Podsyyp pod podklad.deska gabiony; prům.tl.0,15				
	Frakce 0-63				
	(25,737)*0,15		3,86055		
	(18,905+13,025)*0,15		4,7895		
	Doplnění podsypu pod gab.stěnu u schodiště				
	(8,8)*0,15		1,32		
SOD 327215221	Opěrná zeď z prefabrikovaných gabionů dvouzákrutová síť povrch poplastovaný galfan vyplněná kamenem	m3	19,07	4 791,89 Kč	91 378,95 Kč
	0,2*2,5*18,905		9,4525		
	0,2*1,8*13,025		4,689		
	Doplnění gab.stěna u schodiště				
	(4*0,7)*0,2*8,8		4,928		
SOD R.1	geotextilie 300 g/m2	m2	222,60	55,24 Kč	12 296,20 Kč
	25,737*3,7		95,2269		
	(18,905+13,025)*3,3		105,369		
	Doplnění geotex. pro gab.stěnu u schodiště				
	8,8*2,5		22		
SOD 167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	28,48	44,84 Kč	1 277,04 Kč
	(18,905+13,025)*0,28		8,9404		
	25,71*0,76		19,5396		
SOD 162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	28,48	44,46 Kč	1 266,22 Kč
	(18,905+13,025)*0,28		8,9404		
	25,71*0,76		19,5396		
SOD 174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním	m3	28,48	121,43 Kč	3 458,33 Kč
	(18,905+13,025)*0,28		8,9404		
	25,71*0,76		19,5396		
SOD 998152111	Přesun hmot pro montované zdi a valy v do 12 m	t	81,66	471,18 Kč	38 474,89 Kč
	Opěrná zeď z prefabrikovaných gabionů dvouzákrutová síť povrch poplastovaný galfan vyplněná kamenem				
	2,5*19,07		47,675		
	Základové desky z betonu tř. C 16/20				
	5,38*2,30102		12,3794876		
	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné štěrkokodrtě				
	9,97*2,16000		21,5352		

	geotextile 300 g/m2 222,6*0,00030	0,06678	
CELKEM			186 236,21 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	186 236,21 Kč
2	Cena s DPH	214 171,64 Kč

3. Čas plnění:

a) Tento změnový list nemá vliv na dílčí termíny ani na termín dokončení celého díla v případě uzavření dodatku do xxxxxx. V případě nesplnění tohoto termínového požadavku na uzavření dodatku pozbývá tento změnový list platnosti.

b) Čas plnění se mění takto:

Celkový termín dokončení díla dle SOD vč. dílčích termínů se mění takto:	Zhotovitel ve smyslu čl. VI, odst. 2, písm. d) smlouvy o dílo (stanovení dopadu změny díla do termínu dokončení díla) a v návaznosti na čl. VI, odst. 3 smlouvy o dílo (možnost provedení změny díla po podepsání změnového listu a dodatku ke smlouvě o dílo) sděluje objednateli, že v současné době nelze stanovit dopad změny díla na termín dokončení díla, neboť zhotovitel nemůže předvídat, kdy dojde k uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Zhotovitel avizuje objednateli, že bude-li dodatek ke smlouvě o dílo, obsahující tuto změnu díla, uzavřen nejpozději do 30.9.2023 , nebude mít tato změna díla dopad na termín dokončení díla. Pokud bude dodatek ke smlouvě uzavřen po termínu dle předchozí věty, zhotovitel předloží objednateli další změnový list, jehož předmětem bude sjednání dopadu změny díla na termín dokončení díla dle skutečného data podepsání dodatku ke smlouvě o dílo včetně specifikace nákladů, které zhotoviteli vzniknou z důvodu prodloužení termínu dokončení díla.
--	---

Za projektanta (souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)

Za technický dozor stavby (souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)

Za koordinátora stavby Objednatele (souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)

Rozdělovník:

1
2

Přílohy:

STRABAG

3. Obchodní činnost / 3.3 Realizace zakázek

3.3.1.9 OZNÁMENÍ ZMĚNY A ZMĚNOVÝ LIST

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Oznámení změny

ČÍSLO:	15	ZE DNE:	08.09.2023
		REVIZE ZE DNE:	

OBJEDNATEL:

Název:	Domov pro seniory Dobřichovice
Zastoupený:	Bc.Robertem Pitrákem, ředitelem

ZHOTOVITEL:

Název:	STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o
--------	---

STAVBA:

Název:	Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice
--------	--

Předmět změny:	Odpojení, rozebrání a bourání litinového výměníku kotle a odvoz
Zpracováno na základě:	požadavku objednatele
Popis změny:	Na základě požadavku objednatele dochází k odpočtu prací, které provedl na svůj náklad.
	Zhotovitel upozorňuje objednatele, že předmětem tohoto změnového listu jsou pouze práce v rozsahu rozpočtu tohoto změnového listu.
Důvod změny:	Na základě požadavku objednatele dochází k odpočtu prací, které provedl na svůj náklad.

Z

um převzetí)

Za objednatele (podpis a datum schválení)

Rozdělovník:

1	Objednatel
1	Zhotovitel

Přílohy:

Pozemní a inženýrské stavitelství CZ

Formulář / stav k 15.3.2015

Změnový list

ČÍSLO:

15

ZE DNE:

08.09.2023

REVIZE ZE DNE:

OBJEDNATEL:

Název:

Domov pro seniory Dobřichovice

Zastoupený:

Bc. Robertem Pitrákem, ředitelem

ZHOTOVITEL:

Název:

STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o.

STAVBA:

Název:

Realizace přístavby a rekonstrukce DS Dobřichovice

1. Předmět změny:

	MJ	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Odpojení, rozebrání a bourání litinového výměníku kotle a odvoz				-8 550,00 Kč
R001	Odpojení, rozebrání a bourání litinového výměníku kotle a odvoz	ks	2,00	- 4 275,00 Kč - 8 550,00 Kč
	2			
CELKEM				-8 550,00 Kč

2. Cena změny:

pozice		cena (Kč)
1	Cena bez DPH	- 8 550,00 Kč
2	Cena s DPH	- 9 832,50 Kč

3. Čas plnění:

a) Tento změnový list nemá vliv na dílčí termíny ani na termín dokončení celého díla.

b) Čas plnění se mění takto:-

Za projektanta (souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)

Za technický dozor stavby (souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)

Za koordinátora stavby Objednatele (souhlasí/nesouhlasí, podpis a datum)

Za objednatele (podpis a datum)

Za zhotovitele (podpis a datum)

Rozdělovník:

1

2