

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 2		
		Datum změny: 4.10.2023		
Název veř. zakázky: Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun				
Zhotovitel: ISOTEP s.r.o., IČO: 252 63 498				
Objednatel: Lesy České republiky, s. p., OR východní Čechy				
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Čísla objektů:	Stavební díly:	
Administrativní budova LS Lanškroun	I N IP NP		3, 6, 9, 721, 734, 766, 784	
Popis změny: Změny na akci Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun 3.10.2023				
<p>1 – podřez budovy proveden diamantovým lanem 2 – výměna rozdělovačů ÚT za nové nad rámec SoD 3 – elektro rozvody – příprava pro kuchyňskou linku v místnosti 1.10 4 – výměna vypínačů v celém 1.NP za nové nad rámec SoD 5 – malby v 1.NP provedeny jako dvojnásobné 6 – bylo vypuštěno spárování kamenných pilířů 7 – dozdění příčky 8 – osazení dvou ocel. zárubní</p>				
Zdůvodnění změny:				
<ol style="list-style-type: none"> 1. Bylo třeba změnit technologii podřezu budovy z použití řetězové pily na technologii diamantového lana z důvodu zjištění že svislé konstrukce byly zhotoveny ze smíšeného zdiva – viz příloha č.2. 2. V předpokladu PD bylo zachování původních rozdělovačů ÚT. Tyto se však ukázaly ve špatném stavu a s novými rozvody jsou nekompatibilní. 3. Vzhledem k pronajímání části kanceláří v 1.NP vznikla potřeba do budoucna vybavit místnost 1.10 kuchyňskou linkou, s čímž se v PD nepočítalo. 4. V předpokladu PD bylo zachování stávajících vypínačů v celém 1.NP. Tyto jsou již ale nevyhovující, tudíž byla dohodnuta jejich výměna. 5. Malby v 1.NP byly v PD a rozpočtu navrženy jako jednonásobné, což se ukázalo vzhledem ke kvalitě stávajících omítek jako nedostatečné a byly dohodnuty jako dvojnásobné. 6. Vzhledem k dobré kvalitě stávajících spár kamenných pilířů bylo upuštěno od přespárování. 7. Bylo nutno dozdět část degradované příčky 8. Vzhledem k nízké podchodné výšce bylo nutno osazení dvou nových ocel. zárubní 				
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: [REDAKCE]		Datum: 4.10.2023 [REDAKCE]		
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		Ano	
	do časového plánu (Ano/Ne):		Termín dokončení do: 30.11.2023	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	I: - N: 295.478,91	Bilance: + 205.761,91 Kč
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I: - N: 501.240,82	
	Konečná celková cena akce po změně			3.388.076,- Kč

Konečná celková cena veř. zakázky po změně		3.38	
Zástupce zhotovitele - jméno:		Datum 4.10.2023	Podpis:
Zástupce objednatele - jméno:		Datum: 4.10.2023	Podpis:
Přílohy: (např. položkový výkaz výměr)			
č. 1 - Položkový rozpočet stavby			
č. 2 – Zdůvodnění použití technologie diamantového lana na objektu LS Lanškroun			
Poznámka:			

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

Objekt:

08 - EL vícepráce celé patro vypínače

KSO:

Místo: Dobrovského 56

CC-CZ:

Datum: 14.08.2023

Zadavatel:

Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60, Olomouc

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60, Olomouc

IČ:

28571690

DIČ:

CZ28571690

Poznámka:

Cena bez DPH

14 722,59

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	14 722,59	21,00%	3 091,74
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

17 814,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

Objekt:

08 - EL vícepráce celé patro vypínače

Místo:

Dobrovského 56

Datum:

14.08.2023

Zadavatel:

Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

Projektant:

SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

Zhotovitel:

Zpracovatel:

SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

14 722,59

PSV - Práce a dodávky PSV

14 722,59

741 - Elektroinstalace - silnoprúd

14 722,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

Objekt:

08 - EL vícepráce celé patro vypínače

Místo:

Dobrovského 56

Datum:

14.08.2023

Zadavatel:

Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

Projektant:

SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

Zhotovitel:

Zpracovatel:

SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

14 722,59

D PSV

Práce a dodávky PSV

14 722,59

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

14 722,59

1	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	22,000	137,00	3 014,00
2	M	35822127R	Vypínač řazení 6 IP20 TANGO	kus	22,000	191,00	4 202,00
3	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	9,000	146,00	1 314,00
4	M	ABB.3558EA059 4R	Přepínač sériový, řazení 5, TANGO	kus	9,000	282,00	2 538,00
5	K	741311815	Demontáž zásuvek a vypínačů	kus	31,000	83,72	2 595,32
6	M	ABB.3901AB10B	Rámeček jednonásobný Tango®	kus	31,000	34,17	1 059,27

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

Objekt:

06 - EL vícepráce kabely

KSO:

Místo: Dobrovského 56

CC-CZ:

Datum: 14.08.2023

Zadavatel:

Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60, Olomouc

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60, Olomouc

IČ:

28571690

DIČ:

CZ28571690

Poznámka:

Cena bez DPH

60 957,66

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	60 957,66	21,00%	12 801,11
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

73 758,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

Objekt:

06 - EL vícepráce kabely

Místo:

Dobrovského 56

Datum:

14.08.2023

Zadavatel:

Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

Projektant:

SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

Zhotovitel:

Zpracovatel:

SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

60 957,66

PSV - Práce a dodávky PSV

60 957,66

741 - Elektroinstalace - silnoprúd

60 957,66

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

Objekt:

06 - EL vícepráce kabely

Místo: Dobrovského 56

Datum: 14.08.2023

Zadavatel: Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

Projektant: SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

Zhotovitel:

Zpracovatel: SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

60 957,66

D PSV Práce a dodávky PSV

60 957,66

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

60 957,66

1	K	741110041	Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložena pevně	m	250,000	42,00	10 500,00
2	M	34571150	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 13,5/18,7mm	m	250,000	22,50	5 625,00
3	K	741122016	Montáž kabel 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	100,000	32,76	3 276,00
4	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné (CYKY) 3x2,5mm2	m	100,000	36,21	3 621,00
5	M	37452030R	Montáž kabelu UTP Cat6 vč. materiálu	m	700,000	52,92	37 044,00
6	K	741112061	Montáž krabice přístrojová bez zapojení	kus	11,000	40,17	441,87
7	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová KP 68 kruhová	kus	11,000	40,89	449,79

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

Objekt:

07 - EL vícepráce kuchyňka, žlab

KSO:

Místo: Dobrovského 56

CC-CZ:

Datum: 14.08.2023

Zadavatel:

Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60, Olomouc

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

SAFETY PRO s.r.o. Přerovská 434/60, Olomouc

IČ:

28571690

DIČ:

CZ28571690

Poznámka:

Cena bez DPH

11 916,79

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11 916,79	21,00%	2 502,53
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

14 419,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

Objekt:

07 - EL vícepráce kuchyňka, žlab

Místo:

Dobrovského 56

Datum:

14.08.2023

Zadavatel:

Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

Projektant:

SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

Zhotovitel:

Zpracovatel:

SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

11 916,79

HSV - Práce a dodávky HSV

2 940,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 940,00

PSV - Práce a dodávky PSV

8 976,79

741 - Elektroinstalace - silnoproud

8 976,79

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sanace vlhkého zdiva - sídlo LS Lanškroun

Objekt:

07 - EL vícepráce kuchyňka, žlab

Místo: Dobrovského 56

Datum: 14.08.2023

Zadavatel: Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové

Projektant: SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

Zhotovitel:

Zpracovatel: SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60,
Olomouc

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

11 916,79

D HSV Práce a dodávky HSV 2 940,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 2 940,00

1	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	35,000	84,00	2 940,00
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 8 976,79

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 8 976,79

2	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	5,000	40,70	203,50
3	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová KP 68 kruhová	kus	5,000	33,30	166,50
4	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	1,000	137,00	137,00
5	M	35822127R	Vypínač řazení 6 IP20 TANGO	kus	1,000	191,00	191,00
6	K	741313011	Montáž zásuvka chráněná bezšroubové připojení v krabici 10/16A 250V 2P+Z, prostředí základní	kus	2,000	162,24	324,48
7	M	34555235	zásuvka nástěnná jednonásobná s víčkem	kus	2,000	167,00	334,00
8	M	ABB.3901AB30B	Rámeček trojnásobný, vodorovný Tango®	kus	1,000	87,81	87,81
9	K	741311815	Demontáž zásuvek a vypínačů	kus	3,000	71,50	214,50
10	K	741122015	Montáž kabel 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	15,000	38,60	579,00
11	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné (CYKY) 3x1,5mm2	m	15,000	16,80	252,00
12	K	742110401R	Montáž parapetního kanálu	m	4,000	185,00	740,00
13	M	34573003R	kanál PK 210x70 D HD parapetní dutý bílá	m	4,000	806,00	3 224,00
14	M	34571251R	kryt PK 210x70 D ohybový	kus	3,000	356,00	1 068,00
15	M	34571296R	kryt PK 210x70 D spojovací	kus	3,000	229,00	687,00
16	M	34571214R	kryt PK 210x70 D koncový	kus	2,000	226,00	452,00
17	M	34571214R2	kryt PK 210x70 D průchodkový	kus	2,000	158,00	316,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ



Stavba:
Sanace

KSO:
Místo: Lanškroun

CC-CZ:
Datum: 6. 9. 2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
ISOTEP s.r.o.

IČ: 25263498
DIČ: CZ25263498

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

118 164,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPř zákl. přenesená	118 164,87	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

118 164,87

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Sanace

Místo: Lanškroun

Datum: 6. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ISOTEP s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

118 164,87

HSV - Práce a dodávky HSV	85 267,82
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-199 826,16
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	7 858,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	277 235,28
PSV - Práce a dodávky PSV	32 897,05
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 190,48
734 - Ústřední vytápění - armatury	25 452,90
766 - Konstrukce truhlářské	-16 120,90
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	21 374,57

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Sanace

Místo: Lanškroun

Datum: 6. 9. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ISOTEP s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

118 164,87

D		HSV	Práce a dodávky HSV				85 267,82
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				-199 826,16
16	K	319231214R.1	Dodatečná izolace zdiva cihelného tl přes 600 do 800 mm podřezáním řetězovou pilou včetně vložení bitumenového pásu	m2	-70,200	2 870,00	-201 474,00
23	K	342244101	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 80 mm	m2	2,200	749,02	1 647,84
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 858,70
18	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	2,000	715,60	1 431,20
19	M	55331431	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm</i>	kus	2,000	3 213,75	6 427,50
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				277 235,28
1	K	946111113	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 2,5 do 3,5 m	kus	-2,000	2 310,00	-4 620,00
2	K	946111213	Příplatek k pojízdným věžím š přes 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v do 3,5 m za první a ZKD den použití	kus	-10,000	304,00	-3 040,00
3	K	946111813	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 2,5 do 3,5 m	kus	-2,000	1 380,00	-2 760,00
4	K	949111111	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v do 1,2 m	sada	-3,000	293,00	-879,00
17	K	977212121	Řezání diamantovým lanem konstrukcí z kamene, cihel nebo tvárnic	m2	82,400	3 967,91	326 955,78
15	K	978023261	Vyškrabání spár zdiva kamenného kyklopského a ostatního	m2	-63,360	57,40	-3 636,86
5	K	985231112R	Spárování zdiva hydrofilní hmotou na bázi hydraulického vápna nebo cementu spára hl do 40 mm dl přes 6 do 12 m/m2	m2	-63,360	549,00	-34 784,64
D		PSV	Práce a dodávky PSV				32 897,05
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				2 190,48
21	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	6,000	365,08	2 190,48
D		734	Ústřední vytápění - armatury				25 452,90
24	M	55129015	<i>sestava rozdělovač mosazný s automatickou regulací průtoku, 0,4-2,6 l/min pro podlahové vytápění 7 okruhů</i>	kus	1,000	11 998,00	11 998,00
25	M	55129016	<i>sestava rozdělovač mosazný s automatickou regulací průtoku, 0,4-2,6 l/min pro podlahové vytápění 8 okruhů</i>	kus	1,000	13 454,90	13 454,90
D		766	Konstrukce truhlářské				-16 120,90
6	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	-22,600	257,00	-5 808,20
7	M	61144403	<i>parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 350mm</i>	m	-22,600	432,00	-9 763,20
8	M	61144019	<i>koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár</i>	sada	-15,000	40,00	-600,00
9	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,050	1 010,00	50,50
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				21 374,57
10	K	784321001	Jednonásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	-724,562	38,80	-28 113,01
11	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	724,562	68,30	49 487,58