



DODATEK Č. 1

ke smlouvě č. VZMC/230062 ze dne 21. 8. 2023

Smluvní strany:

Městská část Praha 14

se sídlem:

IČO:

zastoupená:

Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9 – Černý Most

00231312

spol. Správa majetku Praha 14, a.s., IČO: 25622684,
se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9 – Hloubětín,
zastoupená Ing. Karlem Medem, předsedou představenstva, a
Vladimírem Mitášem, členem představenstva

(dále jen „objednatel“)

a

BAB mont s.r.o.

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

č.ú.:

zastoupená:

klíčovská 805/11, 190 00 Praha 9

61498858

CZ61498858

Raiffeisenbank

5943159001/5500

Petr Antal

(dále jen „dodavatel“)

dnešního dne uzavřely tento dodatek v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 21. 8. 2023 smlouvu (formou objednávky a její akceptace) o opravě PVC ve společných prostorách BD na adrese Kardašovská 670 č. VZMC/230062 (dále jen „Smlouva“). S ohledem na dodatečně zjištěnou potřebu stavebních prací, kterých potřeba vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel předvídat, smluvní strany se domluvily na následující změně Smlouvy.

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se domluvily na rozšíření předmětu díla o položky, které jsou vymezeny v Příloze č. 1 tohoto Dodatku - zjednodušený rozpočet (kalkulace nákladů).
2. Dodatek se sepisuje na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují změnu smluvní ceny díla. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

II.

Změny smlouvy

1. Cena díla v původní smlouvě sjednána ve výši 1 278 246,-Kč se mění dohodou smluvních stran na základě nabídky dodavatele a činí:
 - Cena bez DPH: 1 414. 254,- Kč
 - DPH : 296. 993,- Kč
 - Cena s DPH 1 711. 248,- Kč
2. Navýšení původní ceny ve výši 136 008,-Kč sjednané tímto dodatkem bude splatné po předání víceprací dle Přílohy č. 1 tohoto dodatku.
3. Smluvní strany konstatují, že v ostatním zůstává obsah Smlouvy tímto dodatkem nedotčen.

III.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu statutárních zástupců smluvních stran.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech platnosti originálů, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a dodavatel 1 výtisk.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
4. Nedílnou přílohou této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – zjednodušený rozpočet (kalkulace nákladů)

V Praze dne 04 -10- 2023

V dne 04 -10- 2023

zast. spol. Správa majetku Praha 14
Ing. Karel Med, předseda představenstva
Vladimír Mitáš, člen představenstva

Petr Antal





BAB mont s.r.o.

ZJEDNODUŠENÝ ROZPOČET**KALKULACE NÁKLADŮ**

Objekt:

Společné prostory - Kardašovská 670

Stavba:

Oprava PVC společné prostory

	MJ	jedn.cen	počet	Cena bez DPH
Odstranění PVC - dvě vrstvy	m2	105	791,00	83 055
Vyrovnání podlah stěrkou tl.2mm	m2	255	791,00	201 705
Vyrovnání podlah stěrkou tl.2mm - méněpráce	m2	255	-755,60	-192 678
Nivelační stěrka vč.lokálního betonování - vícepráce	m2	435	755,60	328 686
Příprava podkladu	m2	48,12	791,00	38 063
Broušení stěrky, vysátí podlahy	m2	72	791,00	56 952
Lepení PVC , svařování	m2	234	791,00	185 094
Zátěžové PVC vč.prořezu	m2	550	901,74	495 957
Lepení schodových hran vč.materiálu	bm	565	150,50	85 033
Lepení PVC soklů vč.materiálu	bm	115	951,20	109 388
Přesun hmot, odvoz a likvidace dopadu	kpl	11500	1,00	11 500
Průběžný a závěrečný hrubý úklid	kpl	2000	1,00	2 000
Doprava, režie a ostatní náklady	kpl	9500	1,00	9 500

Cena bez DPH: **1 414 254 Kč**DPH 21%: **296 993 Kč**Cena s DPH: **1 711 248 Kč**

BAB mont s.r.o.