

Smlouva o dílo

Evidenční číslo: 2420/2023/OŽP

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Bc. Alešem Boháčem, MBA

Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.

Antonína Brože 3124/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava
zastoupené jednatelem společnosti
Ing. Vladimírem Blahutou
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 18537

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:

Číslo účtu:

dále jen **objednatel**

IČO: 25816977
DIČ: CZ25816977
Peněžní ústav:

Číslo účtu:

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále jen „smlouva“) je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“).
2. Uzavření této smlouvy není považováno za zadání veřejné zakázky v souladu s ust. § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně.
4. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 1 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Město je oprávněno poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
7. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit pro účely dle obsahu této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
8. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

9. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
10. Účelem uzavření smlouvy o dílo je zajištění odklizení nezákonně soustředěného odpadu v lokalitě řadových garáží na ulici Sionkova v Ostravě-Slezské Ostravě na základě požadavku odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.

čl. II.

Předmět

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zajistit odklizení nezákonně soustředěného odpadu z pozemků parc. č.: 5257/137, 5257/138, 5257/251, 5257/245, 5257/181, 5257/178, 5257/177, 5257/174, 5257/173, 5257/172 a 5257/171 vše v k. ú. Slezská Ostrava dle požadavku odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy a jeho předání do zařízení určeného pro nakládání s odpady.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje doložit objednateli doklady o předání odpadů do zařízení pro nakládání s odpady.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Doba plnění

1. Provádění díla dle této smlouvy bude započato ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Dílo dle čl. II této smlouvy bude předáno objednateli nejpozději **do 60 dnů ode dne účinnosti smlouvy**.
O předání díla bude objednatelem sepsán „Protokol o předání díla“, který bude podkladem pro vystavení řádného daňového dokladu po ukončení díla za předpokladu splnění všech bodů předmětu smlouvy zhotovitelem díla dle čl. II. smlouvy.
3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posouvají termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů, které mu prokazatelně v souvislosti s přerušením díla objednatelem vznikly, za předpokladu, že dílo nebylo přerušeno z důvodů ležících na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností nebo nečinností. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
4. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodů technologických nebo nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost projednána s objednatelem a bude o tom sepsán zápis. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky, venkovní teploty nebo špatné povětrnostní podmínky neumožňují dle platných technologických postupů provádět dané stavební práce v souladu s harmonogramem realizace díla. O tuto dobu se posouvají termíny tím dotčené. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.

čl. IV.

Provádění předmětu smlouvy

1. Práce budou provedeny podle položkového rozpočtu zhotovitele díla, nepřesáhnou však celkovou cenu specifikovanou v příloze č. 1 – Cenová nabídka na odklizení nezákonně soustředěného odpadu.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatel poškozuje.
3. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění předmětu smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.

4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací a zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu s předmětem smlouvy, je oprávněn provádění prací pozastavit a nedojde-li k nápravě, je oprávněn od smlouvy po předchozím písemném upozornění odstoupit.
5. Zhotovitel se zavazuje provést práce svým jménem a na vlastní odpovědnost.
6. Objednatel pověřuje zhotovitele vstoupit na pozemky uvedené v čl. II bodu 1 smlouvy na dobu nezbytnou k provedení předmětu díla.
7. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
8. Zhotovitel je povinen při realizaci díla využívat stavební stroje či těžkou dopravní techniku, jejichž rok výroby není starší než rok 2005.

čl. V.

Místo plnění

1. Místem plnění jsou pozemky parc. č.: 5257/137, 5257/138, 5257/251, 5257/245, 5257/181, 5257/178, 5257/177, 5257/174, 5257/173, 5257/172 a 5257/171 vše v k. ú. Slezská Ostrava, které jsou ve vlastnictví statutárního města Ostravy.

čl. VI.

Cena za dílo

1. Cena za provedené práce bude odpovídat skutečnému množství odpadů odklizeného z místa plnění dle čl. V. bodu 1 smlouvy, nepřesáhne však celkovou cenu specifikovanou v příloze č. 1 – Cenová nabídka na odklizení nezákonně soustředěného odpadu, která činí:

Cena bez DPH:	1.886.500,- Kč
DPH:	396.165,- Kč
Cena včetně DPH:	2.282.665,- Kč

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení prací v rozsahu čl. II. této smlouvy.
3. Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění.
4. Součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Cenová nabídka na odklizení nezákonně soustředěného odpadu.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH účtováno DPH v platné sazbě. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

čl. VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),

- c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - d) doba splatnosti faktury,
 - e) soupis provedených prací včetně předávacího protokolu podepsaný zástupcem objednatele,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (tj. odbor ochrany životního prostředí).
5. Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 dnů od jejího doručení objednateli, který provede kontrolu formální, věcné a finanční správnosti předaných podkladů a potvrdí ji svým podpisem. Pro placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody, aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
 6. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé účetní jednotky. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
 7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 8. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nebo elektronicky ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury.
 9. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 10. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.
 11. V případě fakturace v režimu přenesení daňové povinnosti se druhá a třetí věta odst. 9 a odst. 10 neužijí.
 12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

čl. VIII.

Náhrada újmy

1. Zhotovitel nahradí objednateli újmu v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

čl. IX.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Při realizaci předmětu smlouvy se zavazuje zhotovitel respektovat obecně závazné předpisy platné v ČR a dodržování těchto předpisů od svých zaměstnanců vyžadovat a kontrolovat. Zvláštní důraz se přitom klade na předpisy bezpečnosti práce a protipožární ochrany.
2. Bude-li zhotovitelem požadována po objednateli jakákoliv součinnost v souvislosti s prováděním díla, je povinen ji před započítím jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat.
3. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění předmětu smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.

4. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
5. Zhotovitel se zavazuje nezveřejňovat informace získané při plnění této smlouvy bez souhlasu objednatele.
6. Objednatel převezme dílo včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětného pozemku po dokončení díla v termínu uvedeném v čl. III odst. 2 této smlouvy.
7. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami nebo bez výhrad. Pro vyloučení pochybnosti se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.
8. Zhotovitel určuje oprávněným zástupcem pro jednání s objednatelem ve věci závazkových vztahů touto smlouvou založených vedoucího střediska údržby zeleně Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.
9. Objednatel určuje oprávněným zástupcem pro jednání se zhotovitelem ve věci závazkových vztahů touto smlouvou založených: pracovníka pro výkon státní správy na úseku odpadového hospodářství [redacted] popř. zaměstnance určeného vedoucím odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.

čl. X.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Má-li dílo vady, zhotovitel odstraní vadu ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran. Pokud je zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Pokud bude následně prokázáno, že zhotovitel za vadu neodpovídal, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli náklady účelně vynaložené na odstranění vady.
4. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně.

čl. XI.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. V případě, že nebude objednatelem uhrazena faktura v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
4. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

čl. XII.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 02437/RM2226/44 ze dne 10.10.2023.

- 18. Příloha č. 1 smlouvy – Cenová nabídka na odklizení nezákonně soustředěného odpadu**

Za zhotovitele

Datum: _____

Místo: Ostrava

Ing. Vladimír Blahuta
jednatel společnosti
-podepsáno elektronicky-

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Odstranění černé skládky	0,00	1 886 500,00	396 165,00	2 282 665,00	100
	Celkem za stavbu	0,00	1 886 500,00	396 165,00	2 282 665,00	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			1 886 500,00	100
	Cena celkem				1 886 500,00	100

Položkový rozpočet

S:	Odstranění černé skládky Sionkova garáže					
O:	001					
R:	Odstranění černé skládky Sionkova garáže					

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				1 886 500,00
1	162601102	Vodorovné přemístění komunálního odpadu do 5000m	t	680,00	320,00	217600,00
2	167101102	Nakládání komunálního odpadu na dopravní prostředek	t	680,00	570,00	387600,00
3		Ruční sběr odpadu (vynášení z garáží ručně)	hod	1200,00	324,00	388800,00
4	171201201	Uložení komunálního odpadu na skládku	t	700,00	25,00	17500,00
5	199000005	Poplatek za skládku směsného komunálního odpadu	t	450,00	1 500,00	675000,00
6	199000006	Poplatek za skládku směsného stavebního a demoličního odpadu	t	250,00	800	200000,00