



# Město Žamberk

Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk, tel. 465 670 211

e-mail: e-podatelna@zamberk.eu

Dodavatel:

**Daniel Menšík - HousePro.cz**

**Střední 1831/1**

**702 00 Moravská Ostrava**

**IČO: 76633667**

Vystaveno dne 10. 10. 2023

Schváleno dne 12. 10. 2023

## OBJEDNÁVKA č.: : 51/23/OPRP

Objednáváme u Vás

odborné omytí a impregnaci fasád MŠ ČTYŘLÍSTEK na 3 objektech vč. spojovací části na adrese Tylova 1244, 564 01 Žamberk. Ve specifikaci a cenách dle Vaší cenové nabídky ze dne 9.10.2023, která je přílohou a nedílnou součástí této objednávky.

Termín realizace: nejbližší možný, za vhodných klimatických podmínek, nejpozději do 30.11.2023. Termín realizace a požadavky na stavební připravenost předem projednejte s ředitelkou MŠ, pí. Pražákovou, tel. [redacted].

Fakturovaná cena bude na základě skutečně změřených realizovaných výměr.

Předmět objednávky	Množství	Jednotka	Cena za jedn. včetně DPH
1.Fasáda MŠ Čtyřlístek Žamberk - omytí a impregnace	1	kpl	164 617,60

Předpokládaná cena celkem: **164 617,60 Kč**

*Dodací adresa:* Městský úřad Žamberk  
Masarykovo nám. 166  
564 01 Žamberk

Děkujeme a jsme s pozdravem

ověřovatel věcné správnosti:

správce rozpočtu:

příkazce operace:

Fakturujte na adresu: **Město Žamberk, Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk**

IČO: **00279846** DIČ: **CZ-00279846**

E-mail: [faktury@zamberk.eu](mailto:faktury@zamberk.eu); ID datové schránky: **ia9b3gu**

Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 27-1321320309/0800**

Kopii objednávky žádáme potvrdit a přiložit k faktuře.

Dodavatel tímto souhlasí se zveřejněním celého znění objednávky na dobu neurčitou podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (týká se pouze objednávek s hodnotou nad 50.000,- Kč bez DPH).



Dodavatel:  
Daniel Menšík – HousePro.cz  
Střední I  
702 00 Moravská Ostrava  
IČ: 76633667  
DIČ: CZ  
e-mail:  
Tel:  
www.HousePro.cz

Objednatel: MŠ Čtvřístek Žamberk	Datum: 09/10/2023
Adresa: Tylova 1244 Žamberk	Technik:
Tel. e-mail:	

### Cenová nabídka fasáda MŠ - 3 objekty + spojovací části ( vše z žebříků )

#### Předmětem je odstranění organických a atmosferických nečistot z povrchu fasády a prevence

Mytí vysokotlakovým strojem – WashGuard (fungicid), odstraníme 100% všechny organické nečistoty - plísně, mechy, řasy.

Důkladné čištění fasády:

Smogové nečistoty a prachový nálet odstraníme tenzidem (saponát) Karcher, dle stáří fasády do 5 let z 80% až 90%, čím starší fasádní omítka (nátěr) je, tím více ztrácí svou viskozitu a čištěná plocha může mít rozdílné odstíny barevnosti.

Práce budou prováděny z naší pracovní plošiny bez příplatku.

1. <input checked="" type="checkbox"/> Důkladné čištění organických nečistot, WashGuard	35,-Kč/m <sup>2</sup> plocha 1560 m <sup>2</sup>	Cena celkem 54600,-Kč
2. <input checked="" type="checkbox"/> Důkladné čištění atmosferických nečistot, Karcher	34,-Kč/m <sup>2</sup> plocha 1560 m <sup>2</sup>	Cena celkem 53040,-Kč
3. <input checked="" type="checkbox"/> Prevence proti řasám D 401/BPS 7111 záruka 2 roky	39,-Kč/m <sup>2</sup> plocha 1560 m <sup>2</sup>	Cena celkem 60840,-Kč
4. <input checked="" type="checkbox"/> Hydrofobizační Impregnace BPS 7718 - záruka 5 let	45,-Kč/m <sup>2</sup> plocha 1560 m <sup>2</sup>	Cena celkem 70200,-Kč
+22,-Kč prodloužená záruka na 7 let	22,-Kč/m <sup>2</sup> plocha m <sup>2</sup>	Cena celkem 0,-Kč
Extra práce:		Cena celkem ,-Kč

Plocha byla změřena přesně:  ANO  NE, (plocha oken byla odečtená).

Přesná plocha bude změřena při realizaci.

Používáme čisticí prostředky bez obsahu uhlovodíku a fosfátu.

Veškeré potřeby pro výše uvedené práce zajistí zhotovitel.

Objednatel zajistí - zdroj el. Energie 220V, 16A a zdroj čisté vody o vydatnosti min. 20 l/min.

Zábor kolem domu na cca 1 až 2 dny, o rozloze 10 m x 5 m/den, pro malou pracovní plošinu o nosnosti 3 450 kg.

Pracovní plošina se posouvá podél fasády a není potřebný zábor na celou délku domu.

Předpokládaný denní výkon je: cca 1 000 m<sup>2</sup>/den pro odstranění organických a prachových částic.

Cena za m<sup>2</sup> je neměnná, mění se pouze cena za rozsah provedených prací.

**Součet všech výše uvedených úkonů včetně materiálu a dopravy činí:**

varianta 1, 2, 3, 4	238.680,00,-Kč bez DPH	sleva 43%	136.047,60,-Kč bez DPH
	50.122,80,-Kč 21% DPH		28.570,00,-Kč 21% DPH
Celkem	288.802,80,-Kč včetně DPH	k úhradě	164.617,60,-Kč včetně DPH

**Platební podmínky:** platba oproti faktuře se splatností do 7 dnů převodem na účet Daniel Menšík Raiffeisenbank číslo účtu 22332110 kód banky 5500 po skončení výše uvedených úkonů.

Termín plnění bude stanoven po vzájemné dohodě obou smluvních stran s ohledem na vhodné klimatické podmínky 2023.

Cenová nabídka je platná 30 dnů.

Dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), objednatel souhlasí s uvedením jeho osobních údajů v této cenové nabídce a s jejich použitím v rámci zpracování agendy související s touto cenovou nabídkou a smlouvou uzavřenou na základě této smlouvy, jakož i v souvislosti s plněním uzavřené smlouvy. Osobní údaje poskytnuté tímto souhlasem jsou využívány výlučně k účelům popsaným výše a nejsou předávány ani využívány ke komerčním nebo marketingovým účelům, které s výše uvedenými účely zpracování nesouvisí.

Cenovou nabídku vystavil

S cenovou nabídkou souhlasí objednatel

Datum:

Datum:

PRAHA 605 566 355

BRNO 734 232 688

OSTRAVA 776 102 175

ČESKÉ BUDĚJOVICE 777 500 591

## **Pracovní postup čištění:**

Čištění fasády provádíme z žebříků, našich pracovních plošin a dle potřeby horolezeckou technikou.

### **První fáze:**

Namočení fasády vodou.

### **Druhá fáze:**

Aplikace fungicidního čistícího prostředku WashGuard a tenzidu Karcher (saponátu). Čistící prostředky si mícháme sami, dle druhu a míry plísní, řas, mechů. Při čištění fasády garantujeme 100% likvidaci a odstranění všech organických nečistot. Smogové nečistoty a prachový nálet odstraníme dle stáří fasády, do 5 let z 80% až 90%, čím starší fasádní nátěr je, tím více ztrácí svou viskozitu a čištěná plocha může mít rozdílné odstíny barevnosti. Všechny čistící prostředky jsou ekologicky odbouratelné a nezávadné pro životní prostředí.

### **Třetí fáze:**

Oplachování tlakovou vodou. Tlak vysokotlakového stroje je nastavený podle výrobce fasádních systémů tak, aby nepoškodil fasádu při čištění (cca 70 barů). Teplota vody je použita dle aktuálního stavu fasády a potřeby - až 60°C.

### **Čtvrtá fáze:**

Aplikace protiplísňové prevence D 401/BPS 7111 a, při výběru, hydrofobizační impregnace. Prevence slouží jako ochrana proti novotvorbě organických řas a smogových nečistot a pro obnovení původních hydrofobních vlastností fasády. Záruka 2 let. V kombinaci s extra hydrofobizační impregnací záruka 5let. Vše závisí na kvalitě a stáří fasády. Fasádu po tuto dobu nelze natírat.

### **Záruční podmínky na mytí fasády:**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce dle výběru prací (prevence proti plísní, hydrofob. impregnace) až 84 měsíců od předání díla, na opětovný výskyt zelených řas a černých plísní. Záruka se nevztahuje na opětovný výskyt zelených řas a černých plísní (např. nad okny a nad ventilačními otvory, stříšky, u soklu, apod.), kdy důvodem výskytu jsou zejména konstrukční vady, tepelné mosty a mechanické znečištění cizí osobou, nebo na atmosférické znečištění, které není zhotovitel schopen ovlivnit. V případě výskytu zelených řas a černých plísní v záruční době se objednavatel zavazuje nahlásit vady do 30 dnů od výskytu. Zhotovitel se zavazuje vady zelených řas a černých plísní odstranit ve lhůtě 30 pracovních dnů od nahlášení objednatel, nedohodnou-li se obě strany jinak dle klimatických podmínek. Pokud objednavatel nedodrží nahlášení výskytu zelených řas a černých plísní do 30 dnů, nebude reklamace uznána zhotovitelem. Podmínkou uplatnění záruky je pravidelná vizuální kontrola zhotoveného díla objednavatelem, a to minimálně 1 x za 6 měsíců od převzetí díla objednatel, a zaslání e-mailu zhotoviteli (na adresu housepro@email.cz) s informacemi o stavu fasády a min. 2 fotografiemi z každé čištěné strany. **UPOZORNĚNÍ:** čištění soklu není součástí cenové nabídky - NELZE vyčistit, není účtováno. Opláchně se pouze vodou. Rovněž stékance pod/vedle parapetů, balkónů, stříšek, větracích otvorů a míst exponovaných z fasády ven, způsobené prachem NELZE 100 % vyčistit a záruka se na tyto práce nevztahuje.

### **Energie a voda:**

Pro čištění fasády 100 m<sup>2</sup> spotřebujeme cca 0,6 m<sup>3</sup> studené vody. Energie bude potřebná pouze pro napájení pracovní plošiny, spotřeba bude činí cca 100,- Kč/den. Pro čištění fasády používáme vysokotlakové stroje s vlastním benzinovým agregátem.

### **Pojištění:**

Naše firma je pojištěná u Allianz pojišťovny do výše 5 000 000,- Kč v případě mechanického poškození fasády a oken, při prováděných čistících pracích.

### **Historie:**

Mytí a čištění fasád provádíme od roku 1999, firma působila v USA. Od roku 2008 firma začala působit v ČR.

### **Bezpečnost práce:**

Všechny práce jsou prováděny s největší opatrností. V případě nutnosti je kolem domu instalovaná výstražná páska. Na cestě jsou výstražné kužely a celou akci řídí a koordinuje vedoucí technik za pomoci radiového spojení s pracovníky. Předpokládáme, že objekt má revize elektroinstalace a odpovídá normě dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3 vnější vlivy, požadavek na zvýšené krytí částí el. instalace. V případě, že objekt neodpovídá této normě, doporučujeme vypnutí jističů pro venkovní obvod, aby nemohlo dojít ke škodám, nebo újmě na zdraví. Elektrická zařízení (např. osvětlení lamp, zásuvek, vypínačů, atd.) v oplachovém pásmu musí mít stupeň ochrany krytem alespoň IP44, nebo musí být chráněna proti přímému postřiku vodou.