



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění,
(dále jen „OZ“) a smlouva (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

se sídlem Na Slovance 2, PSČ: 182 21, Praha 8

zastoupen RNDr. Michaelem Prouzou, Ph.D., ředitelem

IČ: 683 78 271

DIČ: CZ683 78 271

zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy
České republiky

na straně jedné

(dále jen „Objednatel“)

a

Ing. Ondřej Nesměrák

místem podnikání Ploštilova 1379/11, PSČ: 143 00, Praha 4

IČ: 764 35 679, neplátce DPH

ČKAIT: 0010771

zapsaný v České komoře autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě

na straně druhé

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel dále jen společně jako „strany“ nebo každý samostatně jako „strana“.

I.

Úvodní ustanovení

1. Objednatel je veřejným zadavatelem a příjemcem dotace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky na projekt „HiLASE Centre of Excellence“, číslo projektu

CZ.02.1.01/0.0/0.0/15_006/0000674, a to v rámci Operačního programu "Výzkum, vývoj a vzdělávání" (dale jen "Projekt").

2. Za účelem úspěšné realizace Projektu a za účelem vybudování infrastruktury pro výzkum, vývoj a inovace potřebuje objednatel zajistit i služby dle této Smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje, že vypracuje v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě pro Objednatele a Objednateli odevzdá následující práce na akci „Úprava experimentálních hal s napojením na rozvody technologií“ (dále jen „Dílo“):
 - a. Projekt ve stupni: + Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. + Dokumentace pro zadání stavby (DZS), to vše v elektronické podobě (v .pdf a .dwg, na CD nebo DVD nosiči, v počtu 2 ks) a v tištěné podobě v počtu 3 ks;
 - b. Projednání realizace a povolení s dotčenými orgány státní správy. Projednání dokumentace se stavebním úřadem a zajištění stavebního povolení;
2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla (jak je tento pojem definován níže).
3. V Ceně Díla jsou zahrnuty níže uvedené položky:
 - a. Konzultace s investorem během zpracování projektu;
 - b. Projednání s dotčenými orgány státní správy (hasiči, hygiena, atd.);
 - c. Projednání dokumentace se stavebním úřadem a zajištění stavebního povolení.
4. Součástí Díla budou níže uvedené profese:
 - a. Stavebně-konstrukční a statická část
 - b. Požárně-bezpečnostní řešení
 - c. Vzduchotechnika (vyjma ISO prostor)
 - d. Měření a regulace
 - e. Rozvody tepla a chladu
 - f. Rozvody tlakového vzduchu
 - g. Rozvody dusíku
 - h. ZTI (vodovod + kanalizace)
 - i. Elektroinstalace – silnoproud
 - j. Elektroinstalace – slaboproud
 - k. Inženýring
 - l. Centrální vysavač
 - m. Koordinace profesí
 - n. Výkazy výměr (jen v DZS)

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá Objednateli Dílo v rozsahu ujednaném touto Smlouvou:
 - v případě DSP nejpozději dne 31. 7. 2017 na CD/DVD nosiči (PDF a DWG) a v tištěné podobě;
 - v případě Dokumentace pro zadání stavby nejpozději 30. 9. 2017, a to na CD/DVD nosiči (PDF a DWG) a v tištěné podobě.
2. Místem dodání je objekt HiLASE Centrum na adrese Za Radnicí 828, PSČ: 252 41, Dolní Břežany.
3. K převzetí Díla Zhotovitel vyzve Objednatele písemně nejméně 3 kalendářní dny předem.

4. Zhotovitel splní svůj závazek provést Dílo jeho úplným dokončením bez vad a nedodělků v dohodnuté době plnění a protokolárním předáním Díla Objednateli. Má-li Dílo vady či nedodělky, je Objednatel oprávněn odmítnout převzetí Díla až do jejich odstranění.

IV.

Kvalita a způsob plnění

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo s odbornou péčí a podle požadavků Objednatele, řádně a včas a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, aplikovatelnými technickými normami a oborovými normami a předpisy.
2. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitostí a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele nebo na termín vydání stavebního povolení.

V.

Cena a platební podmínky

1. Cena za provedení Díla činí 390.000,- Kč, slovy: tři sta devadesát tisíc korun českých (dále jen „Cena Díla“) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). K Ceně Díla bude připočítána DPH v souladu s účinnými právními předpisy.
2. Cena Díla je nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním této Smlouvy.
3. Cena Díla bude Objednatelem uhrazena v české měně na základě daňového dokladu - faktury, a to bezhotovostní platbou na účet Zhotovitele uvedený na faktuře. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po podpisu předávacího protokolu oběma Stranami. Kopie předávacího protokolu musí být přílohou faktury. Splatnost faktury činí 30 dnů. Daňový doklad - faktura vystavená Zhotovitelem podle této Smlouvy bude v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) obchodní firmu/název a sídlo Zhotovitele,
 - b) daňové identifikační číslo Zhotovitele,
 - c) obchodní firmu/název a sídlo objednatele,
 - d) daňové identifikační číslo objednatele,
 - e) evidenční číslo daňového dokladu,
 - f) rozsah a předmět plnění,
 - g) den vystavení daňového dokladu,
 - h) den uskutečnění plnění nebo den přijetí úplaty, pokud před uskutečněním plnění vznikla povinnost ke dni přijetí úplaty přiznat daň nebo přiznat uskutečnění plnění, pokud se liší ode dne vystavení daňového dokladu,
 - i) Lhůtu splatnosti,
 - j) cenu plnění,
 - k) číslo této Smlouvy, které objednatel sdělí na žádost Zhotoviteli,
 - l) prohlášení, že účtované plnění je poskytováno pro účely projektu „HiLASE Centre of Excellence“, číslo projektu CZ.02.1.01/0.0/0.0/15_006/0000674,a dále musí být v souladu s dohodami o zamezení dvojího zdanění, budou-li se na konkrétní případ vztahovat.

V případě, že v době DUZP Zhotovitel nebude plátcem DPH, tuto skutečnost uvede na faktuře – daňovém dokladu oznámením „Nejsem plátcem DPH“.
4. Zhotovitel je oprávněn požadovat částečnou úhradu ceny Díla, tj. částku ve výši 220.000,- Kč bez DPH, a to po řádném protokolárním předání DSP a na základě vystavené faktury se všemi náležitostmi dle čl. V. odst. 3 této Smlouvy.

VI.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla po dobu 60 měsíců.
2. Zjistí-li Objednatel vadu Díla v době trvání záruční doby, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje, že vady, které se vyskytnou v záruční době, bezplatně odstraní, a to do deseti (10) pracovních dnů ode dne obdržení oznámení, nedohodnou-li si Strany jinou lhůtu. Neodstraní-li Zhotovitel oznámenou vadu ve lhůtě, je Objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobu a Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit náklady na odstranění takové vady.

VII.

Trvání a ukončení smluvního vztahu

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do okamžiku protokolárního předání všech částí Díla Objednateli dle čl. III. odst. 1. této Smlouvy.
2. Smluvní vztah založený touto Smlouvou může být ukončen:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) zánikem kterékoliv ze smluvních stran,
 - c) odstoupením od Smlouvy z důvodů, které stanoví Smlouva nebo zákon.
3. Tuto Smlouvu může Objednatel vypovědět bez uvedení důvodu písemnou výpovědí s výpovědní dobou jeden (1) měsíc.
4. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) výdaje nebo část výdajů, které na základě této Smlouvy vzniknou, poskytovatel dotace (tj. Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy České republiky) případně jiný kontrolní subjekt, označí za nezpůsobilé, nebo
 - b) Objednateli byla odňata finanční dotace k realizaci Projektu, nebo
 - c) Zhotovitel podstatně porušení povinnosti uložené mu touto smlouvou, nebo
 - d) Zhotovitel neprovede Dílo v době stanovené touto Smlouvou.

VIII.

Sankce

1. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s dodáním Díla dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy více než 10 pracovních dnů, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč denně.
2. Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu Objednateli v případě prodlení s dodáním Stavebního povolení, pokud prokáže, že toto prodlení nezavinil.
3. V případě prodlení Objednatele s úhradou Ceny Díla je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.
4. Smluvní pokuta dle této Smlouvy je splatná do 15 (patnácti) dnů od doručení písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli a bude uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Objednatele uvedený v této výzvě.
5. Vznikem nároku na smluvní pokutu, jejím vyúčtováním ani zaplacením, není dotčen nárok Objednatele na úhradu vzniklé škody. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ.

IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bere na vědomí, že je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Smlouvy včetně jejích příloh v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto Smlouvou, v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje:
 - archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro plnění předmětu dle Smlouvy a kdykoli po tuto dobu umožnit Objednateli přístup k těmto archivovaným písemnostem, a to do roku 2027. Objednatel je oprávněn po uplynutí 10 let od ukončení plnění podle Smlouvy od Zhotovitele výše uvedené dokumenty bezplatně převzít;
 - spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, mj. umožnit Řídícímu orgánu OP VVV (dále jen „**Poskytovatel dotace**“) přístup i k těm částem nabídky podané do Zadávacího řízení, Smlouvě, objednávkám a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů za předpokladu, že budou splněny všechny požadavky právních předpisů na způsob provádění takové kontroly; k dodržení této povinnosti je Zhotovitel povinen zavázat také své případné subdodavatele.
4. Pokud se jakékoliv ustanovení této Smlouvy později ukáže nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost Smlouvy jako celku. V takovém případě se Strany zavazují bez zbytečného prodlení dodatečně takové vadné ustanovení vyjasnit ve smyslu ustanovení § 553 odst. 2 OZ nebo jej nahradit po vzájemné dohodě novým ustanovením, jež nejbližší, v rozsahu povoleném právními předpisy České republiky, odpovídá úmyslu Smluvních stran v době uzavření této Smlouvy.
5. Tuto smlouvu lze doplňovat nebo měnit výlučně formou písemných očíslovaných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564 OZ výslovně vylučují provedení změn Smlouvy v jiné formě.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Uzavřením této Smlouvy Zhotovitel uděluje Objednateli výlučné, neodvolatelné a nijak neomezené právo Dílo užít ve smyslu § 12 odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském (autorský zákon). Jedná se zejména o užití veškerých plánů, výkresů, studií, designů, architektonických návrhů, projektů, zpráv, výpočtů a jiných architektonických, projektových a technických dokumentů vyhotovených Zhotovitelem podle této Smlouvy. Zhotovitel dále uděluje Objednateli svolení provádět v Dílu a/nebo ve Stavbě postavené podle této Smlouvy jakékoliv změny či do Díla jakkoliv jinak zasahovat.
2. Využije-li Zhotovitel pro provedení Díla třetí osoby (subdodavatele), je odpovědný v plném rozsahu i za plnění poskytnutá takovými třetími osobami (tj. jako by plnění poskytoval Zhotovitel sám).
3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele předat podklady ani Dílo nebo jeho část poskytnout třetím osobám.
4. Tato Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, přičemž každá ze Stran obdrží po dvou stejnopisech.

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami.

Přílohy: Cenová nabídka projekčních prací

10. 05. 2017
V Praze dne _____ 2017

V Praze dne 4.5. 2017

Za objednatele:

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.
RNDr. Michael Prouza, Ph.D.



Za Zhotovitele:

Ing. Ondřej Nesměrák

Fyzikální ústav AV ČR

veřejná výzkumná instituce

182 21 Praha 8, Na Slovance 2

- 1 -

CENOVÁ NABÍDKA PROJEKČNÍCH PRACÍ NA AKCI „ÚPRAVA EXPERIMENTÁLNÍCH HAL S NÁPOJENÍM NA ROZVODY TECHNOLOGÍ“ V OBJEKTU HILASE V DOLNÍCH BŘEŽANECH

Stupeň projektu: Realizační dokumentace + DSP, dle vyhlášky
č.499/2006 Sb.

Stavebně konstrukční a statická část	170 000 Kč
Požárně-bezpečnostní řešení	12 000 Kč
Vzduchotechnika	35 000 Kč
MaR	57 000 Kč
Rozvody tepla a chladu	20 000 Kč
Rozvody tlakového vzduchu	25 000 Kč
Rozvody dusíku	15 000 Kč
ZTI (vodovod+kanalizace)	18 000 Kč
Elektroinstalace-silnoproud:	20 000 Kč
Elektroinstalace-slaboproud:	18 000 Kč

CELKEM	390 000 Kč
---------------	-------------------

Cena 390 000 Kč je cena konečná, bez dalších navýšení. Projektant
není plátcem DPH.

V ceně projektu je zahrnuto:

- konzultace s investorem během zpracování projektu
- projednání s dotčenými orgány státní správy (hasiči, hygiena, atd.)
- projednání dokumentace se stavebním úřadem a zajištění stavebního povolení

V Praze, dne 16.3. 2017

Ing. Ondřej Nesměrák,

autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, ČKAIT 0010771