Smlouva o dílo č. A023513380D0071

Zhotovitel:

SPEDOS ADS a.s.

Hranická 771, Krásno nad Bečvou 75701 Valašské Meziříčí ČR

IČO: 27795357 DIČ: CZ27795357

Společnost je registrována pod spisovou značkou oddíl B, vložka 3195 u Krajského soudu v Ostravě.

Zástupce ve věci smlouvy: xxxxxxxxxxxxxx

na základě plné moci Zástupce ve věci stavby: xxxxxxxxxxxxx

Banka: KB

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx/0100

Objednatel:

Dům sociální péče Kralovice p. o.

Plzeňská 345 33141 Kralovice

IČO: 49748190 DIČ: CZ49748190

Společnost je registrována pod spisovou značkou oddíl Pr, vložka 654 KS v Plzni.

Zástupce ve věci smlouvy: xxxxxxxxxxxx, ředitel

Zástupce ve věci stavby: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Datum vystavení dokladu: 25.09.2023

Uzavírají dle ustanovení §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

- Občanský zákoník v platném znění (dále jen NOZ) smlouvu o dílo

Předmět smlouvy: Zhotovitel se zavazuje k provedení díla dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy,

přičemž příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Místo zhotovení Plzeňská 345, 33141 Kralovice

a předání díla:

Datum plnění: 30.11.2023

Dohoda o ceně:

Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši

Cena díla (bez DPH): 149 424.00 Kč

DPH bude účtováno dle platných předpisů.

DPH 15%: 22 414.00 Kč

Cena s DPH: 171 838.00 Kč

Platební podmínky: Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel objednateli fakturu se splatností 21 kalendářních dnů

ode dne jejího vystavení a zašle ji objednateli pokud již nedošlo k fakturaci dle ustanovení článku III. Obchodních podmínek.

Závěrečná ustanovení: Tato smlouva je platná okamžikem podpisu smluvními stranami. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí Obchodními podmínkami SPEDOS ADS a.s., přičemž Obchodní podmínky SPEDOS ADS a.s. tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a jsou nedílnou součástí této smlouvy. Vztahy v těchto podmínkách výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona číslo 89/2012 Sb. - Občanský zákoník v platném znění a právními předpisy s ním souvisejícími.

Nedílnou součástí této smlouvy a přílohou č. 3 této smlouvy je stavební připravenost. Jakékoliv ujednání a změny nebo doplňky k této smlouvě jsou pro obě strany závazné jen tehdy, jsou-li vyhotoveny písemně jako dodatek k této smlouvě a jsou oboustranně podepsány. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

|  |  |
| --- | --- |
| Valašské Meziříčí 25.09.2023 |  |
| Zhotovitel: | Objednatel: |

Telefon xx xxx xxx Fax: xx xxx xxx E-mail: obchod@spedos.cz web: [www.spedos.cz](http://www.spedos.cz)

Zhotovitel:

SPEDOS ADS a.s.

Hranická 771, Krásno nad Bečvou 75701 Valašské Meziříčí

Příloha č.1 - specifikace díla Strana: 1

nedílná součást smlouvy č. A023513380D0071

Objednatel: Dům sociální péče Kralovice p. o.

|  |  |
| --- | --- |
| Pozice 1 - vnější | 1 ks |
| Typ | Automatické dveře posuvné dvoukřídlové |
| Průchozí šířka | 1500 mm |
| Průchozí výška | 2100 mm |
| Šířka konstrukce | 3265 mm |
| Výška konstrukce | 3010 mm |
| Barva | E6/EV1 - elox stříbrný; Matná |
| Provedení dveří | Dvoukřídlové |
| Pohon | Pohon AD SP808PAL; Modul pro pohon v únikové cestě: 3100 mm; Kryt pohonu: 3100 mm; Boční kryty pohonu; Elektrozámek; Nouzové odjištění elektrozámku v krytu; Tlačítko otevření v krytu; Nouzový zdroj; Digitální programový přepínač s klíčkem; Programový přepínač v krytu; EPS kontakt otevřeno |
| Bezpečnostní prvky a zdroje impulzů | Zdroj impulzů a jištění proti skřípnutí zevnitř: 1 ks; Zdroj impulzů a jištění proti skřípnutí zvenku: 1 ks |
| Doplňky | Bezdotykový spínač: 1 ks; Spínač klíčový na omítku |
| Křídla | Křídla z hliníkových profilů SPEDOS; Bezpečnostní izolační dvojsklo; Polep pro šeroslepé |
| Stěna | prosklená hliníková stěna s otvorem pro automatické dveře a nadsvětlíkem: Krycí pásek 30mm: Krycí pásek 30mm |
| Celková cena včetně montáže, demontáže a dopravy: | 149 424.00 Kč bez DPH |

upřesnění:

* dveře obsahují modul pro únikové cesty a splňují tak podmínky pro únikovou cestu dle ČSN EN16005
* objednatel zajistí přívod napájení 220 V a kontakt od EPS
* cena obsahuje krycí lišty pro začištění připojovací spáry, ale neobsahuje zednické začištění (pokud bude potřeba a při demontáži dojde k poškození omítek)
* servisní zajištění - servisní středisko Plzeň - non-stop dispečink

OBCHODNÍ PODMÍNKY SPEDOS ADS a.s.

Příloha č.2 ke Smlouvě o dílo č.: A023513380D0071

1. Předmět plnění

Na základě uzavřené, výše uvedené smlouvy se firma SPEDOS ADS a.s. zavazuje provést dílo, provést práce a služby, jak je specifikováno ve Smlouvě o dílo - Příloha č.1 - Specifikace díla.

1. Termín plnění

Termín plnění je stanoven smlouvou, přičemž termín plnění se

posunuje o tolik dní, o kolik dní je objednatel v prodlení s úhradou zálohové faktury, pokud byla sjednána, dále se termín plnění posunuje o tolik dní, o kolik dní je objednatel v prodlení se stavební připraveností dle Prílohy č. 3

1. Platební podmínky
2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že v případě prodlení objednatele se stavební připraveností dle Přílohy č. 3 ke smlouvě o dílo, po uplynutí lhůty k provedení díla dle této smlouvy, je oprávněn zhotovitel vystavit objednateli fakturu ve výši 90 % ceny díla včetně DPH s lhůtou splatnosti 14 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Doplatek za cenu díla je poté splatný do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla.
3. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že pokud bude realizace díla

delší, než jeden kalendářní měsíc, odsouhlasí si objednatel a zhotovitel k poslednímu dni kalendářního měsíce hodnotu skutečně provedených prací na základě oboustranně potvrzeného

předávacího protokolu o částečném předání díla se soupisem provedených prací, přičemž se objednatel vyjádří, zda dílo částečně přebírá bez výhrad či s výhradami.Zhotovitel předá objednateli dodací list a dle tohoto dodacího listu vystaví zhotovitel objednateli fakturu se splatností 14 kalendářních dnů ode dne jejího vystaven. Takto bude postupováno i v následujících měsících, pokud bude realizace díla trvat několik měsíců. Doplatek za cenu díla je poté splatný do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla.

1. Odpovědnost
2. Zhotovitel odpovídá za řádné dodání předmětu smlouvy v souladu s technickou dokumentací, touto smlouvou a jinými platnými normami.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
4. Další ujednání ke smlouvě o dílo
5. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli montážní pracoviště nejpozději 7 dnů před termínem zahájení montáže ve stavu způsobilém k provádění montážních prací podle Dokumentace. Uvedenou skutečnost obě strany potvrdí společným zápisem.
6. Termín převzetí montážního pracoviště sdělí objednatel zhotoviteli písemnou formou nejpozději 7 dnů předem.
7. Objednatel prohlašuje, že se v prostoru pracoviště nenacházejí zařízení (kabelové rozvody,el. zařízení ), která jsou v provozu, ani skryté.
8. Objednatel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.
9. Na pracoviště mohou vstupovat pouze pověření pracovníci objednatele.
10. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
11. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla.
12. Dílo bude splněno protokolárním předáním.
13. Objednatel se zavazuje, že umožní po dodání díla zhotoviteli přístup do svých prostor za účelem případných oprav díla, či za účelem odstranění nedodělků díla.
14. Pro realizaci díla budou na náklady objednatele vytvořeny následující podmínky:
* možnost napojení na el. síť 230/400 V
* zajištění prostoru pro uskladnění materiálu a výrobků (suché, bezprašné a uzamykatelné sklady) - zabezpečené proti krádeži
* objednatel se zavazuje zajistit drobné pomocné práce potřebné pro kotvení konstrukce a jednorázovou výpomoc při manipulací s materiálem
* příjezd na staveniště
* příjezd a přístup na montážní pracoviště
* sociální zařízení (umývárna, WC, šatna)
1. Objednatel se zavazuje seznámit pracovníky zhotovitele se zásadami bezpečnosti, ochrany zdraví a požární ochrany platnými pro předmětnou stavbu či objekt.
2. Pokud bude objednatel v prodlení s předáním staveniště pro montáž díla, prodlužuje se termín předání díla o tolik dní, o kolik dní bude objednatel v prodlení s předáním staveniště.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při

předávání a převzetí díla a zavazuje se předání díla zúčastnit. Nepřevezme-li objednatel dílo bez zbytečného odkladu poté, co dílo bylo dokončeno, vyzve zhotovitel písemně objednatele a stanoví mu nový termín k předání díla. V případě, že se

objednatel nezúčastní ani nového termínu předání a převzetí díla a dílo nepřevezme, vyrozumí zhotovitel objednatele o zamýšleném prodeji díla a stanoví mu náhradní lhůtu k převzetí díla ne kratší než 1 (jeden) měsíc a zároveň mu sdělí, že hodlá předmět díla prodat. V případě, že objednatel zmaří i tento druhý náhradní termín k převzetí díla tím, že se ho nezúčastní, anebo dílo nepřevezme, je oprávněn zhotovitel dílo vhodným způsobem prodat na účet objednatele a započíst své vzniklé pohledávky vyplývající z této smlouvy a škody a náklady, které mu vzniknou vůči pohledávce objednatele.

1. Dle ustanovení § 2608 NOZ převzetím nabývá objednatel vlastnické právo k předmětu díla - věci.
2. Všechny spory, vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní, budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Smluvní strany se dohodly, že rozhodčí řízení bude probíhat v kontaktním místě Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR v Ostravě.
3. Objednatel je povinen při provádění díla spolupůsobit, dokončené dílo prohlédnout s péčí řádného hospodáře a převzít způsobem uvedeným v této smlouvě a v předávacím protokolu. V předávacím protokolu objednatel uvede, zda přebírá dílo s výhradami nebo bez výhrad. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu
4. Servis
* Po ukončení záručního servisu zajistí zhotovitel pozáruční servis, jehož podmínky budou sjednány v samostatné smlouvě
* Po dobu prodlení objednatele s placením konečné faktury nebude objednatel na provedeném díle zajišťovat servis.
1. Smluvní pokuty, úroky z prodlení
* V případě prodlení zhotovitele s dodržením termínu plnění podle čl. II., má objednatel vůči zhotoviteli nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
* V případě prodlení objednatele s dodržením splatnosti vystavených faktur má zhotovitel vůči objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná okamžikem porušení závazku ze strany objednatele. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.
* V případě nedodržení stavební připravenosti dle přílohy č.3 ke smlouvě o dílo, je povinen objednatel zaplatit zhotoviteli vynaložené náklady a škodu, které mu vzniknou tím, že objednatel ve stanovené lhůtě nepřipravil stavební podmínky pro zhotovitele.

VI. Závěrečná ustanovení

Jakékoliv ujednání a změny nebo doplňky k těmto podmínkám jsou pro obě strany závazné jen tehdy, jsou-li vyhotoveny písemně a jsou oběma smluvními stranami podepsány.

Smluvní strany se dohodly, že v případě, že vláda České republiky vyhlásí zákaz vycházení, v případě nedostatku zaměstnanců či karanténě zaměstnanců zhotovitele, v případě nedostupnosti či nemožnosti zajištění materiálu nutného ke splnění zakázky, posunuje se termín předání díla o tolik dnů, kolik dnů bude trvat tato překážka na straně zhotovitele. Zhotovitel je povinen ve lhůtě do 3 (tří) pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastane, informovat objednatele.

V. dne

Zhotovitel: Objednatel:

Obchodní společnost

SPEDOS ADS a.s.,

se sídlem Hranická 771, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 277 95 357,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3195,

datum narozeni: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

bytem, trvalé bydliště: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zaměstnanci firmv. k jednání za společnost v těchto záležitostech:

1. Sjednávání, uzavírání a podepisování obchodních smluv zpracovaných a navržených společnosti SPEDOS ADS a.s. a k sjednávání, uzavírání a podepisování obchodních podmínek SPEDOS ADS a.s. v rozsahu plnění do výše 300.000,- Kč.
2. Zplnomocnění k jednání se vztahuje výhradně na okruh působnosti shora uvedený.
3. Plná moc zaniká jejím odvoláním společností.

Valašské Meziříčí: 11. 2. 2020

Plnou moc přijímám: Za firmu SPEDOS ADS a.s.:

zastoupena předsedou představenstva xxxxxxxxxxxxxxxxxx
uděluje plnou moc

xxxxxxxxxxxxxxx

\

zaměstnanec

předseda představenstva