



# SMLOUVA O DÍLO

č. DS 2023 01716

## „Radnice – havárie kanalizace suterén“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Zámečnickem CSc., primátorem města  
ve věcech smluvních: panem Mgr. Petrem Židkem, MPA, náměstkem primátora pro  
majetkovou správu, sport a sportovní infrastrukturu  
ve věcech technických: panem [redacted] technikem oddělení technické správy  
budov  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Jiří Kerhart  
podnikající pod obchodní firmou META – therm  
se sídlem: [redacted] Jablonec nad Nisou, 466 01  
IČ: 12045080  
DIČ: [redacted]  
bankovní spojení: [redacted]  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 935  
(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je odstranění havárie kanalizace v suterénu budovy historické radnice dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 6. 9. 2023, která je přílohou smlouvy o dílo.

Jedná se zejména o tyto činnosti:

- vybourání podlah
- odkrytí a rekognoskace stra kanalizace
- vnošení materiálu vykopávek, vykloubení jam a rýh
- nalezení a odkrytí tras odkanalizování objektu
- průzkumné, lokalizační a koordinační práce

- vynášení a vytahání materiálu na komunikace kolem objektu a navožení do kontejnerů
- 3) Účelem smlouvy je nalezení tras odvodnění objektu radnice a zajištění průchodnosti kanalizace.
  - 4) Místo plnění: budova historické radnice, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1.
  - 5) Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

### III. Termín plnění

- 1) **Zahájení plnění:** plnění bylo realizováno, jednalo se o havarijný stav!
- 2) **Ukončení plnění:** do 10 dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv.

### IV. Pracoviště

- 1) Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací místa plnění. Náklady na zřízení pracoviště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení díla jsou součástí ceny díla.
- 2) Dodávku energií a přístup na pracoviště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění díla, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti s pracovištěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 3) Zhotovitel je povinen vést o provádění plnění počínaje dnem převzetí pracoviště záznam o průběhu prací a provádět v něm záznamy o rozsahu a o obsahu.
- 4) V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

### V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 6. 9. 2023.

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

<b>Celková cena díla bez DPH:</b>	<b>581 850,85 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>122 188,68 Kč</b>
<b>Celková cena díla s DPH:</b>	<b>704 039,53 Kč</b>

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty plnění z důvodu na straně objednatele.
- 3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení pracoviště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky.
- 4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám

technologii nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.

#### **VI. Platební podmínky**

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po provedení díla na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

#### **VII. Smluvní pokuty**

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **200,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **200,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **200,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení písemně upozorněn.
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 11) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

- 12) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

### **VIII. Odpovědnost za škody a pojištění**

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 3) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

### **IX. Záruky**

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v poplávce objednatele, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 24 měsíců, ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

### **X. Předání a převzetí díla**

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách.

### **XI. Poddodavatelé**

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla nebo porušení či škody, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou ani část činnosti zadávat dalším poddodavatelům.
- 3) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatel k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích)

V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele.

## **XII. Ostatní ujednání**

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Úhrada nákladů byla odsouhlasena Radou města Liberec dne 19. 9. 2023 usnesením č. 861/2023.
- 6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 7) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvidají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

## **XIII. Doložky**

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

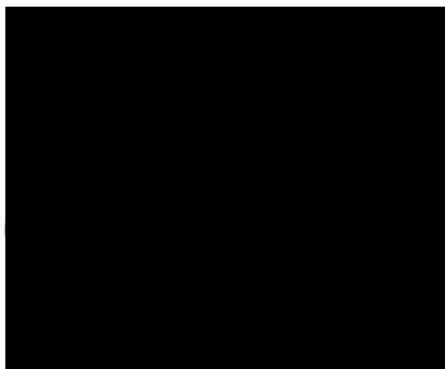
## **XIV. Příloha smlouvy**

Povinnou přílohu smlouvy tvoří cenová nabídka ze dne 6. 9. 2023.

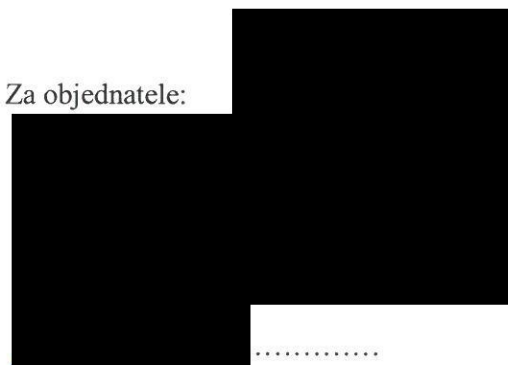
12 -10- 2023

V Liberci dne .....

Za zhotovitele:



Za objednatele:



Mgr. Petr Ž i d e k, MPA  
náměstek pro majetkovou správu, sport  
a sportovní infrastrukturu





# Stavební rozpočet

Název stavby: Radnice města Liberec Doba výstavby: Objednatel: Statutární město Liberec, Náměstí Dr.E.Beneše 1, 4  
 Druh stavby: havárie kanalizace suterén Začátek výstavby: 06.06.2023 Projektant:  
 Lokalita: náměstí Dr. Eduarda Beneše 1, 460 01 Liberec 1 Konec výstavby: Zhotovitel:  
 JKSO: Datum zpracování: 30.06.2023 Zpracoval: Jiří Kerhart Liberec 33

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	%	Hmotnost (t)	
									Celkem/MJ	Celková
		13	Hloubené vykopávky				334 766,25	88 %		37,0535
1		139811101R00	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor.5-7	m3	22,6	7 085,00	160 121,00	28 %	0,7842	17,7229
RTS komentář: Výkopek tunelu pod schody pro výměnu kanalizace										
2		139811101R00	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor.5-7	m3	24,65	7 085,00	174 645,25	30 %	0,7842	19,3305
RTS komentář: Výkopek tunelu pod schody pro výměnu kanalizace										
		90	Hodinové účtovací sazby (HZZ)				41 332,50	7 %		0,0000
3		900 R11	HZZ - připomocné práce při čištění kanalizace 2.6.	h	15	417,50	6 262,50	1 %	0,0000	0,0000
RTS komentář: Platnost hodinových účtovacích sazeb. Hodinovými účtovacími sazbami (HZZ) se oceňují: a) předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatel, b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c) revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f) práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g) práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZZ jde-li o: a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových účtovacích sazeb se oceňuje: a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede, b) přímý materiál, c) náklady na provoz stavebních strojů, d) ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a) na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b) na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.										
4		900 R11	HZZ - připomocné práce výstavba dopravního značení, de	h	52	417,50	21 710,00	4 %	0,0000	0,0000
RTS komentář: Platnost hodinových účtovacích sazeb. Hodinovými účtovacími sazbami (HZZ) se oceňují: a) předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatel, b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c) revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f) práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g) práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZZ jde-li o: a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových účtovacích sazeb se oceňuje: a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede, b) přímý materiál, c) náklady na provoz stavebních strojů, d) ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a) na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b) na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.										
5		900 R11	HZZ - připomocné práce vytržení mříže anglického dvorku	h	2	417,50	835,00	0 %	0,0000	0,0000
RTS komentář: Platnost hodinových účtovacích sazeb. Hodinovými účtovacími sazbami (HZZ) se oceňují: a) předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatel, b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c) revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f) práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g) práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZZ jde-li o: a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových účtovacích sazeb se oceňuje: a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede, b) přímý materiál, c) náklady na provoz stavebních strojů, d) ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a) na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b) na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.										
6		900 R11	HZZ - připomoc 19.5. - otvření šachet, osvětlení a čištění	h	30	417,50	12 525,00	2 %	0,0000	0,0000

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	%	Hmotnost (t)	
									Celkem/MJ	Celková
<p><i>Platnost hodinových účtovacích sazeb: Hodinovými účtovacími sazbami (HVS) se oceňují: a) předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem, b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c) revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f) práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g) práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HVS jde-li o: a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových účtovacích sazeb se oceňuje: a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatným dokladem, pokud se stavební deník nevede, b) přímý materiál, c) náklady na provoz stavebních strojů, d) ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a) na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b) na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.</i></p>										
		<b>91</b>	<b>Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunik.</b>				<b>3 124,80</b>	<b>1 %</b>		<b>0,2508</b>
7		914001111R00	Dopravní značení VIATEX fa 20230527	soubor	1	3 124,80	3 124,80	1 %	0,2508	0,2508
		<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>44 022,58</b>	<b>8 %</b>		<b>4,9152</b>
8		965031131R00	Bourání podlah z cihel naplocho, plochy nad 1 m2	m2	14	59,00	826,00	0 %	0,1220	1,7080
<p><i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce nejsou zakalkulovány náklady na bourání podkladního lože podlah nebo dlažeb.</i></p>										
9		966077141R00	Odstranění doplňkových konstrukcí do 500 kg	kus	3	1 600,99	4 802,97	1 %	0,8189	2,4566
10		966077131R00	Odstranění doplňkových konstrukcí do 100 kg	kus	2	767,99	1 535,98	0 %	0,3753	0,7506
11		965043321R00	Bourání podkladů bet. tl. 30 cm, pl. nad 4 m2, uzavřené pi	m3	6,57	5 609,99	36 857,63	6 %	0,0000	0,0000
<p><i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979. V položce nejsou zakalkulovány náklady na bourání podkladního lože pod mazinou. Položka se používá pro bourání podlah z betonu prostého s potěrem nebo teracem. Bourání případné výztuže v mazinách se oceňuje položkami souboru 965 04 91.. Příplatek za bourání mazin s výztuží.</i></p>										
		<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>				<b>5 940,79</b>	<b>1 %</b>		<b>3,1617</b>
12		971026591R00	Vybourání otv. zeď kam. pl. 1 m2, nad 90 cm, MC	m3	1,264	4 699,99	5 940,79	1 %	2,5013	3,1617
<p><i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i></p>										
		<b>H99</b>	<b>Ostatní přesuny hmot</b>				<b>152 663,93</b>	<b>26 %</b>		<b>0,0000</b>
13		999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	45,14	862,00	38 910,68	7 %	0,0000	0,0000
14		999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu nošením do 25 m	t	45,14	2 520,01	113 753,25	20 %	0,0000	0,0000

Celkové náklady:

581 850,85 Kč



