



SMLOUVA O DÍLO

(smlouva o výkonu technického a autorského dozoru)

Číslo smlouvy zhotovitele: 230915

1. Smluvní strany

Smlouva o dílo je uzavřena mezi následujícími smluvními stranami:


Objednatel (klient) : **Krajská hygienická stanice
Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně
Havlíčково nábreží 600
760 01 Zlín**

Zástupce ve věcech smluvních: MUDr. Eva Sedláčková, Ph.D., tel. 577 006 711,
e-mail: khs@khszlin.cz

IČ: 71009221

Dat.schránka: xwsai7r

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno, č. ú. 31522661/0710

Zástupce ve věcech technických: Mgr. Ing. Michal Možíšek, LL.M., tel. 
e-mail: michal.mozisek@khszlin.cz


Objednatel (klientem) se pro účely této smlouvy rozumí právnická osoba, označená v záhlaví této smlouvy, která objednala a zadala zhotovení projektu a výkon technického a autorského dozoru v dohodnutém rozsahu. Objednatel touto smlouvou zmocňuje zhotovitele, aby jednal jako objednatelův zástupce ve všech záležitostech zhotovení a realizace projektu „Stavební úpravy a opravy podatelny KHS ZK v Uherském Hradišti“.

a

Zhotovitel (architekt) : **Ing. arch. Miroslav Baleja
I. Veselkové 466
763 02 Zlín - Malenovice**

IČ: 12220426

DIČ: CZ5701021282

Bankovní spojení: KB Zlín, č. ú. 

Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění zakázky osobně a prostřednictvím svých zaměstnanců. Na provedení speciálních výkonů má právo sjednat si poradce a specialisty, za jejichž služby bude objednateli zodpovědný. Zhotovitel přebírá plnou zodpovědnost za veškerá plnění, která převezme od třetích osob při zajištění předmětu plnění zakázky.

2. Předmět plnění

Předmětem plnění je výkon technického a autorského dozoru při realizaci stavby „KHS ZK - Stavební úpravy podatelny UH“ v rozsahu:

- Poskytování vysvětlení k projektové dokumentaci stavby
- Účast na předání staveniště zhotoviteli na základě písemného vyzvání zástupce objednatele
- Účast na kontrolních dnech stavby na základě písemného vyzvání zástupce objednatele (cca 1–2 x do týdne)
- Kontrola dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky dané povolením stavby a nabídkovým rozpočtem zhotovitele s poskytnutím vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby
- Posuzování návrhů zhotovitele na změny a odchylky u projektů zpracovaných zhotovitelem z pohledu dodržení technicko – ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů
- Sledování postupu výstavby a technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- Případná spolupráce s koordinátorem bezpečnosti práce (bude-li se stavby účastnit), TDI a investorem. Architekt v rámci této smlouvy koordinátora bezpečnosti práce nezajišťuje.
- Účast na případném odevzdání a převzetí části stavby na základě písemného vyzvání objednatele, účast na odevzdání a převzetí hotového díla
- Účast na převzetí jednotlivých částí objektu, pokud budou předávány po částech, na základě písemného vyzvání objednatele
- Pořízení zápisu (protokolu) o průběhu předávacího a převjímacího řízení při předání a převzetí díla – Stavební úpravy podatelny UH

Písemné vyzvání k účasti na jednotlivých úkonech může být realizováno e-mailem.

3. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provádět výkon autorského dozoru průběžně po celou dobu výstavby, předpoklad je od 10/2023 do 12/2023.

4. Cena díla

Honorář, který se klient touto smlouvou zavazuje včas a řádně uhradit, je stanoven dohodou obou stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění. Sjednaný honorář bude fakturován při předání hotového díla podle skutečně odpracovaných hodin (včetně všech zúčastněných profesí).

Honorář za výše specifikovaný rozsah prací je stanoven počtem odpracovaných hodin x hodinová sazba 600 Kč/hodinu.

Cena je uváděna bez DPH, která bude k ceně účtována vždy podle aktuální sazby DPH.

Sjednaný honorář je smluvní cenou ve smyslu platných právních předpisů. Bude-li rozsah plnění klientem v průběhu zpracování věcně změněn nebo doplněn, honorář se v souladu s touto změnou nebo doplněním poměrně upraví.

Samostatně budou účtovány zvláštní výkony a práce, které nejsou součástí dohodnutého rozsahu prací (např. návrh a rozkreslení interiérů apod.).

5. Platební a fakturační podmínky

Platba honoráře bude uskutečněna v korunách českých.

Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za předmět plnění dle čl.2 této smlouvy na základě faktury vystavené vykonavatelem a odeslané objednateli se splatností 14 dnů ode dne odeslání faktury. Povinnost objednatele uhradit cenu podle této smlouvy se považuje za splněnou dnem připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele.

Případné dílčí zvláštní výkony, předem odsouhlasené objednatelem, budou účtovány průběžně a samostatně vždy po jejich zpracování.

Faktura bude splňovat všechny náležitosti daňového dokladu.

V případě neodůvodněného neproplacení faktury v dohodnutém termínu je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu 0,5 % z ceny fakturované části projektu za každý den zpoždění platby.

6. Součinnost smluvních stran

Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytnout si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Objednatel je povinen informovat vykonavatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

Za účelem omezení použití a uvolnění nebo jiného zpřístupnění těchto informací třetím osobám se smluvní strany zavazují držet v tajnosti a neprozradit ani jinak nezpřístupnit jakékoli informace, které mají vztah k obchodům dle této smlouvy nebo obchodním transakcím uzavíraným mezi smluvními stranami na základě této smlouvy.

Ujednání tohoto článku smlouvy zůstávají mezi smluvními stranami v platnosti i po ukončení této smlouvy.

7. Závěrečná ustanovení

Zhotovitel touto smlouvou prohlašuje, že má ve smyslu zákona č.37/2004Sb., o pojištění smlouvě a o změně souvisejících zákonů, uzavřenou pojistnou smlouvu týkající se profesní odpovědnosti.

Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, je neplatné pouze neplatností postižené ustanovení, ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena. Smluvní strany se zavazují neplatné ustanovení nahradit platným ustanovením, které se bude co možná nejvíce blížit hospodářskému účelu původního ustanovení, a to formou písemného dodatku k této smlouvě, a to nejpozději do dvou týdnů od okamžiku, kdy vyjde najevo neplatnost dotčeného ustanovení. Odmítne-li jedna smluvní strana na výzvu druhé smluvní strany uzavřít dodatek této smlouvy, jehož účelem je nahradit neplatností postižené ustanovení platným ustanovením, může se dotčená smluvní strana domáhat u soudu, aby chybějící projev vůle smluvní strany, která odmítla uzavřít takový dodatek smlouvy, nahradil svým rozhodnutím.

Hovoří-li se v této smlouvě o stavbě nebo díle, myslí se tím „KHS ZK - Stavební úpravy podatelny UH“.

Tato smlouva, všechna práva a povinnosti smluvních stran dle této smlouvy, jakož i všechny vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou nebo s ní související se řídí právem České republiky. Smluvní strany si pro případ soudního sporu, týkajícího se této smlouvy, nebo jakéhokoliv vztahu založeného touto smlouvou nebo s ní souvisejícího, dohodly jako místně příslušný soud prvního stupně soud, v jehož obvodu se nachází sídlo zhotovitele.

Tuto smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo zrušit pouze číslovanými písemnými dodatky, opatřenými časovým a místním určením, které musí být písemně potvrzeny smluvními stranami. Dodatky může navrhnout kterákoliv z obou smluvních stran.

V případě odstoupení kterékoliv strany od smlouvy se tímto neruší smlouva od počátku, ale teprve ode dne, kdy bylo odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

Veškerá veřejná prohlášení architekta vůči třetím osobám, učiněná nad rámec zmocnění daného touto smlouvou, která by mohla zakládat právní povinnosti klienta, vyžadují klientův předchozí písemný souhlas.

Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují strany svoje podpisy.

Ve Zlíně, dne 22.9.2023

Ve Zlíně, dne 22.9.2023



MUDr. Eva Sedláčková Ph.D, ředitelka



Ing. ... ja, ARSprojekt