

**SMLOUVA O DÍLO – dodatek č. 1****I. Smluvní strany**

I. Smluvní strany

**Objednatel :**Město Pelhřimov  
Masarykovo náměstí 1  
393 01 PELHŘIMOV

IČ :

00248801

Zastoupené:

Ladislavem Medem – starostou města  
Zdeňkem Jarošem – místostarostou

Zástupce pro věci technické:

Mgr. Martin Šimsa, Daniel Junek

Profil zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/73671d4c-f892-430d-8118-f1964c96a819>**Zhotovitel:****Status stavební a.s., Nádražní 998, Humpolec 396 24**

zástupce pro věci smluvní:

František Kubů – předseda představenstva

zástupce pro věci technické:

Ing. Karel Hájek – člen představenstva

IČ:

Ing. Karel Hájek – člen představenstva

DIČ:

46679120

zápis v obchodním rejstříku:

CZ46679120

Zapsaný u Krajského soudu v Č. Budějovicích oddíl B,  
vločka 487**„Výměna střešní krytiny na budově osadního výboru v místní části Houserovka č.p. 28, Pelhřimov“**

Tento dodatek ke smlouvě o dílo KSTS 221/23 ze dne 28.6.2023 mění tyto články:

**III. Termín plnění**

Změna termínu dokončení díla je způsobena nemožností předat staveniště v původním termínu z důvodu provádění instalace ochrany před bleskem na budově, se kterou nebylo původně počítáno.

Původní termín dokončení stavby:

30.09.2023

Nový termín dokončení stavby:

17.11.2023

**IV. Cena za dílo**

Změna ceny je způsobena požadavkem objednatele na provedení dodatečných stavebních prací, zejména oprav komínových těles, dále z důvodu navýšení výměry plochy střešní krytiny (došlo k chybě v původní výměře), a z důvodu nové instalace ochrany před bleskem budovy, viz. příloha tohoto dodatku.

Původní cena bez DPH	1 200 000,00 Kč	s DPH 1 452 000,00 Kč
Nová cena bez DPH	1 429 693,14 Kč	s DPH 1 729 928,70 Kč

Ostatní ujednání smlouvy KSTS 221/23 ze dne 28.6.2023 zůstávají platné v nezměněné podobě.

V Pelhřimově dne 29.09.2023

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01-2  
Stavba: Oprava střechy - Houserovka 28

KSO:  
Místo: Houserovka

CC-CZ:  
Datum: 25.09.2023

Zadavatel:  
Město Pelhřimov

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>229 693,14</b>
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00% 15,00%	Základ daně <b>229 693,14</b> 0,00	Výše daně <b>48 235,56</b> 0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>277 928,70</b>
<b>v CZK</b>			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01-2

**Stavba:** Oprava střechy - Houserovka 28

Místo: Houserovka

Datum: 25.09.2023

Zadavatel: Město Pelhřimov

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>229 693,14</b>	<b>277 928,70</b>
<b>D1</b>	<b>Dodatek č.1</b>	229 693,14	277 928,70
<b>A</b>	<b>Vícepráce</b>	356 417,56	431 265,25
01	Provedení opravy komínových těles	38 266,09	46 301,97
02	Drobné opravy poškozených tesařských konstrukcí	10 880,96	13 165,96
03	Navýšení výměry plochy střešní krytiny	91 374,82	110 563,53
04	Použití stávajících okapových žlabů	29 165,34	35 290,06
05	Ochrana před bleskem	186 730,35	225 943,72
<b>B</b>	<b>Méněpráce</b>	-126 724,42	-153 336,55
01	Použití stávajících okapových žlabů	-78 969,50	-95 553,10
02	Odečet části sněhových zachytávačů	-47 754,92	-57 783,45

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy - Houserovka 28

Objekt:

D1 - Dodatek č.1

Soupis:

A - Vícepráce

Úroveň 3:

**01 - Provedení opravy komínových těles**

Místo:

Houserovka

Datum:

25.09.2023

Zadavatel:

Město Pelhřimov

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**38 266,09**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**34 666,09**

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

**9 997,02**

1	K	314291115	Pouzdro komínového průduchu z cihel šamotových C30 na SMS 5 MPa 0,45*0,45*(2,2+0,2)	m3	0,486	20 570,00	9 997,02	CS ÚRS 2023 01
						0,486		

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

**8 739,17**

2	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou 2*4	m	8,000	42,33	338,64	CS ÚRS 2023 01
						8,000		
3	M	63127466	profil rohový AI 23x23mm s výztužnou tkaninou s 100mm pro ETICS	m	8,400	37,32	313,49	CS ÚRS 2023 01
			8*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			8,400		
4	K	623131101	Cementový postřík vnějších pilířů nebo sloupů nanášený celoplošně ručně 0,45*4*(2+4)	m2	10,800	79,82	862,06	CS ÚRS 2023 01
						10,800		
5	K	623142001	Potažení vnějších pilířů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty 0,45*4*2	m2	3,600	261,80	942,48	CS ÚRS 2023 01
						3,600		
6	K	623151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek pilířů a sloupů	m2	3,600	45,14	162,50	CS ÚRS 2023 01
7	K	623321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	10,800	426,70	4 608,36	CS ÚRS 2023 01
8	K	623531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších pilířů nebo sloupů	m2	3,600	419,90	1 511,64	CS ÚRS 2023 01

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

**11 868,75**

9	K	9-001	Ubourání komínových hlav z betonu	kus	2,000	1 275,00	2 550,00	
10	K	9-002	Ubourání komínového zdiva 0,45*0,45*2	m3	0,405	3 750,00	1 518,75	
						0,405		
11	K	9-003	D+M krycí komínové desky z betonu	kus	2,000	3 150,00	6 300,00	
12	K	949101111R	Lešení pomocné pro vyzdívku komínu	soub	1,000	1 500,00	1 500,00	

D 997

Přesun sutě

**1 894,26**

13	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,848	1 385,50	1 174,90	CS ÚRS 2023 01
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,848	314,00	266,27	
15	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	33,072	13,70	453,09	
						0,848*39		
						33,072		
			Součet			33,072		

D 998

Přesun hmot

**2 166,89**

16	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,356	1 598,00	2 166,89	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

**3 600,00**

D VRN4

Inženýrská činnost

**3 600,00**

17	K	044002000	Revize komínu	kus	2,000	1 800,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---------------	-----	-------	----------	----------	----------------

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy - Houserovka 28

Objekt:

D1 - Dodatek č.1

Soupis:

A - Vicepráce

Úroveň 3:

**02 - Drobné opravy poškozených tesařských konstrukcí**

Místo:

Houserovka

Datum:

25.09.2023

Zadavatel:

Město Pelhřimov

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>10 880,96</b>	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				10 880,96	
D		762	Konstrukce tesařské				10 880,96	
1	K	762-01	D+M štítových prken vč. nátěru	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	
2	K	762-02	Protézování krovu, příložkování (štítová krokev)	soub	1,000	5 500,00	5 500,00	
3	K	762-03	D+M podbití štítu vč. nátěru	soub	1,000	2 350,00	2 350,00	
4	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	103,500	5,13	530,96	CS ÚRS 2023 01

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy - Houserovka 28

Objekt:

D1 - Dodatek č.1

Soupis:

A - Vícepráce

Úroveň 3:

**03 - Navýšení výměry plochy střešní krytiny**

Místo:

Houserovka

Datum:

25.09.2023

Zadavatel:

Město Pelhřimov

Projektant:

Zpracovatel:

Zhotovitel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**91 374,82**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**7 264,21**

D 997

Přesun sutě

**7 264,21**

1	K	997006014	Pytlování nebezpečného odpadu z vlnitých tabulí s obsahem azbestu	t	1,348	1 925,00	2 594,90	
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,348	314,00	423,27	
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	52,572	13,70	720,24	
	W		1,348*39		52,572			
	W		Součet		52,572			
4	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,448	825,00	369,60	
5	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	1,016	3 106,50	3 156,20	

D PSV

Práce a dodávky PSV

**84 110,61**

D 762

Konstrukce tesařské

**14 934,40**

6	K	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	66,300	53,36	3 537,77	
7	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,602	9 595,00	5 776,19	
	W		(66,3/0,32)*0,04*0,06*1,1		0,547			
	W		0,547*0,1		0,055			
	W		Součet		0,602			
8	K	762342511	Montáž kontralati na podklad bez tepelné izolace	m	81,033	16,50	1 337,04	
	W		(66,3/0,9)*1,1		81,033			
	W		Součet		81,033			
9	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,210	9 595,00	2 014,95	
	W		81,033*0,04*0,06		0,194			
	W		0,161*0,10		0,016			
	W		Součet		0,210			
10	K	762342812	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	66,300	20,16	1 336,61	
11	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,448	2 080,00	931,84	

D 765

Krytina skládaná

**69 176,21**

12	K	765123012	Krytina keramická drážková s povrchovou úpravou skládaná na suchu sklonu do 30° včetně doplňkových a větracích tašek	m2	66,300	520,60	34 515,78	
13	K	765123512	Krytina keramická drážková štítová hrana z tašek okrajových s povrchovou úpravou	m	0,600	1 320,00	792,00	
14	K	765123912	Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 40° do 50°	m2	66,300	84,60	5 608,98	
15	K	765131857	Demontáž vlnité azbestocementové krytiny sklonu do 30° do sutí vč. nátěru pro zapouzdření	m2	66,300	181,30	12 020,19	
	W		35*(8,1+8,1)-35*(7,2+7,2)		63,000			
	W		5,5*(0,3+0,3)		3,300			
	W		Součet		66,300			
16	K	765131887	Příplatek za sklon přes 30° k cenám demontáže vlnité azbestocementové krytiny	m2	66,300	93,60	6 205,68	
17	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	66,300	47,20	3 129,36	
18	M	28329324	fólie difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třivrstvá 140g/m2	m2	76,245	35,28	2 689,92	
	W		66,3*1,15		76,245			
	W		Součet		76,245			
19	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,145	1 340,00	4 214,30	

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy - Houserovka 28

Objekt:

D1 - Dodatek č.1

Soupis:

A - Vícepráce

Úroveň 3:

## 04 - Použití stávajících okapových žlabů

Místo:

Houserovka

Datum:

25.09.2023

Zadavatel:

Město Pelhřimov

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**29 165,34**

D PSV

Práce a dodávky PSV

29 165,34

D 764

Konstrukce klempířské

29 165,34

1	K	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	58,000	105,40	6 113,20	CS ÚRS 2023 01
2	K	764004841	Demontáž háku do suti	kus	80,000	43,18	3 454,40	CS ÚRS 2023 01
3	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	58,000	155,55	9 021,90	CS ÚRS 2023 01
4	K	764501105	Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab	kus	59,000	36,30	2 141,70	CS ÚRS 2023 01
5	M	55350130	háček žlabový s přichytným jazýčkem Pz barvený 150mm dl 330mm	kus	59,000	107,10	6 318,90	CS ÚRS 2023 01
6	K	764501107	Montáž rohu nebo koutu pro podokapní půlkulatý žlab	kus	3,000	79,48	238,44	CS ÚRS 2023 01
7	K	764501108	Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab	kus	2,000	254,15	508,30	CS ÚRS 2023 01
8	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	10,000	136,85	1 368,50	CS ÚRS 2023 01



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy - Houserovka 28

Objekt:

D1 - Dodatek č.1

Soupis:

A - Vícepráce

Úroveň 3:

**05 - Ochrana před bleskem**

Místo:

Houserovka

Datum:

25.09.2023

Zadavatel:

Město Pelhřimov

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**186 730,35**

D HSV

Práce a dodávky HSV

15 000,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

15 000,00

1	K	9-001	Pomocné lešení	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
2	K	9-002	Demontáž a zpětná montáž okapového chodníku	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

125 650,35

3	K	741410021	Montáž vodič uzemňovací pásek průřezu do 120 mm <sup>2</sup> v městské zástavbě v zemi	m	96,000	61,95	5 947,20	
4	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	96,000	57,75	5 544,00	
5	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	162,000	249,90	40 483,80	
6	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	15,000	57,75	866,25	
7	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	23,000	260,40	5 989,20	
8	M	35441415	podpěra vedení FeZn PV 15 e	kus	75,000	71,40	5 355,00	
9	M	35441560	podpěra vedení FeZn PV 22+PV17	kus	72,000	40,95	2 948,40	
10	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	118,000	65,10	7 681,80	
11	M	35441986	svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4mm, FeZn	kus	24,000	37,80	907,20	
12	M	35441905	svorka připojovací k připojení okapových žlabů	kus	10,000	33,60	336,00	
13	M	35441996	svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn	kus	16,000	45,15	722,40	
14	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm ss	kus	60,000	14,70	882,00	
15	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 šrouby	kus	16,000	81,90	1 310,40	
16	M	35441925	svorka zkušební pro lano D 6-12mm, FeZn	kus	8,000	38,85	310,80	
17	K	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiava včetně podpěr	kus	8,000	588,00	4 704,00	
18	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, FeZn	kus	8,000	363,30	2 906,40	
19	K	741420083	Montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	kus	8,000	5,25	42,00	
20	M	35442110	štítek plastový - čísla svodů	kus	8,000	4,20	33,60	
21	K	741420101.R	Montáž oddálený hromosvod	kus	1,000	308,70	308,70	
22	M	35442269.R	oddálený jímač kompl	kus	1,000	2 265,90	2 265,90	
23	K	741430003	Montáž tyč jímací délky do 3 m na konstrukci ocelovou	kus	8,000	435,75	3 486,00	
24	M	35441110	TZ 1,5	kus	8,000	322,35	2 578,80	
25	M	35441112	JR PV 15	kus	8,000	618,45	4 947,60	
26	K	741820001	Projektová dokumentace	kus	1,000	10 665,90	10 665,90	
27	K	741820012	Výchozí revize	kus	1,000	4 725,00	4 725,00	
28	K	998741102	Odvoz zbylé zeminy a likvidace	t	6,000	1 617,00	9 702,00	

D M

Práce a dodávky M

46 080,00

D 46-M

Zemní práce při extr.mont.pracích

46 080,00

29	K	460161181	Hloubení kabelových rýh ručně š 35 cm hl 90 cm v homině tř I skupiny 1 a 2	m	96,000	295,00	28 320,00	CS ÚRS 2023 01
30	K	460431191	Zásyp kabelových rýh ručně se ztuhnutím š 35 cm hl 90 cm z hominy tř I skupiny 1 a 2	m	96,000	185,00	17 760,00	CS ÚRS 2023 01

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy - Houserovka 28

Objekt:

D1 - Dodatek č.1

Soupis:

B - Méněpráce

Úroveň 3:

## 01 - Použití stávajících okapových žlabů

Místo:

Houserovka

Datum:

25.09.2023

Zadavatel:

Město Pelhřimov

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-78 969,50</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-78 969,50	
D	764		Konstrukce klempířské				-78 969,50	
1	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutě	m	-83,000	93,91	-7 794,53	
	W		-(35+12)*2		-94,000			
	W		-5,5*2		-11,000			
	W		+22		22,000			
	W		Součet		-83,000			
2	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z barvený Pz rš 330 mm	m	-78,000	589,17	-45 955,26	
	W		-105+27		-78,000			
3	K	764511622	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z barvený Pz rš 330 mm	kus	-2,000	568,56	-1 137,12	
4	K	764511642	Kotlík oválný (trýchýřový) pro podokapní žlab z barvený Pz 330/100 mm	kus	-2,000	566,37	-1 132,74	
5	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z barvený Pz průměru 100 mm	m	-33,000	695,45	-22 949,85	

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy - Houserovka 28

Objekt:

D1 - Dodatek č.1

Soupis:

B - Méněpráce

Úroveň 3:

**02 - Odečet částí sněhových zachytávačů**

Místo:

Houserovka

Datum:

25.09.2023

Zadavatel:

Město Pelhřimov

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-47 754,92</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-47 754,92	
D	765		Krytina skládaná				-47 754,92	
1	K	765125401	Montáž protisněhového háku pro keramickou krytinu	kus	-692,000	28,16	-19 486,72	
	W		1,5kus/1m2					
	W		-548*1,5		-822,000			
	W		"12*7,2*1,5=129,6					
	W		130		130,000			
	W		Součet		-692,000			
2	M	59244406	hák protisněhový	kus	-692,000	40,85	-28 268,20	