



Město Litoměřice

Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

zastoupené starostou Ing. Radkem Löwy

na základě pověření k podepisování nájemních smluv

vedoucí odboru OSNMM Mgr. Václav Härting

na straně jedné jako *pronajímatel*

a

Pedagogicko-psychologická poradna Ústeckého kraje a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Teplice, příspěvková organizace

se sídlem Lípová 651/9, 415 01 Teplice

IČO: 61515809

zastoupená ředitelkou Mgr. Ingrid Štroblovou

na straně druhé jako *nájemce*

(dále jen smluvní strany)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1901 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání.

**DODATEK č. 15
nájemní smlouvy ze dne 30.08.1999**

I.

Pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 30.08.1999 nájemní smlouvu, jejímž předmětem jsou prostory sloužící k činnosti příspěvkové organizace o celkové výměře 287,5 m² v budově č.p. 710/18 v ulici Palachova v Litoměřicích, které jsou nájemcem užívány jako pedagogicko-psychologická poradna.

II.

Smluvní strany tímto dodatkem upravují nájemní smlouvu ze dne 30.08.1999 ve znění pozdějších dodatků takto:

§ 12 nájemní smlouvy se mění takto:

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.11.2023 do 31.10.2024. Nájem je možné prodloužit v souladu s § 2230 občanského zákoníku; smlouva se prodlužuje vždy o 1 rok.

Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí tři měsíce a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Dohodnou-li se na tom smluvní strany, skončí nájem v den uvedený v dohodě o skončení nájmu.

III.

1. Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.

2. Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.

3. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením této smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 30.08.1999 ve znění pozdějších dodatků zůstávají beze změn.

5. Tento dodatek nájemní smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran. Dodatek nájemní smlouvy nabývá účinnosti dne 01.11.2023.

V Litoměřicích dne:

V Teplicích dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
.....
Město Litoměřice
Mgr. Václav Härting
vedoucí odboru OSNMM

Pedagogicko-psychologická poradna ÚK
Mgr. Ingrid Štroblová
ředitelka