

Dodatek č. 1

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání a zajišťování stravování č. DP RS: 0005010013 ze dne 6. 9. 2013 (dále jen „Smlouva“) uzavřený podle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „Dodatek“)

Smluvní strany:

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
Zastoupená: [redacted] vedoucím odboru
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 28, Praha 1
Číslo účtu: 1930731349/0800
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847

dále jen „**Pronajímatel**“

a

MAOX, družstvo

Se sídlem: Novovysočanská 697/44, 190 00 Praha 9
Zastoupená: Mykolou Molnarem, předsedou
IČO: 27903141
DIČ: CZ27903141, plátce DPH
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.
Číslo účtu: 214756188/0300
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl Dr, vložka 6784

dále jen „**Nájemce**“,

dále také společně jen jako „**Smluvní strany**“,

Smluvní strany se uzavřením tohoto Dodatku č. 1 dohodly na následujících změnách Smlouvy:

I.

Článek IV. odst. 7. Smlouvy se mění a nově zní takto

Nájemce je dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. v platném znění a jeho prováděcími vyhláškami původcem odpadů vznikajících při jeho činnosti. Nájemce je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané zákonem o odpadech.

Článek IV. odst. 8. Smlouvy se mění a nově zní takto

Zajištění nakládání s odpady dokladuje Nájemce Pronajímateli předložením platné smlouvy uzavřené s oprávněnou osobou, jejíž kopii zašle na e-mailovou adresu [redacted] ve lhůtě do 15 dnů od uzavření Smlouvy.

Článek IV. Smlouvy se doplňuje o nové body Smlouvy č. 17 a č. 18, které zní takto:

17. Nájemce se zavazuje poskytovat Pronajímateli aktuální týdenní jídelní lístek elektronicky ve formátu PDF, na e-mailovou adresu [redacted] a to v předstihu tak, aby jej bylo možné publikovat na Intranetu Pronajímatele, nejpozději do neděle předcházející danému týdnu, pro který je jídelní lístek určen. V případě, že tak neučiní po dobu delší než pět kalendářních dní, je nájemce povinen bez odkladu písemně informovat Pronajímatele o důvodu nesplnění této povinnosti na výše uvedenou e-mailovou adresu. Nedílnou součástí jídelních lístků pak musí být uvedené kontaktní údaje (hlavička) Nájemce. Smluvní strany prohlašují, že nedodržení povinnosti Nájemce stanovené

v tomto článku, považují za podstatné porušení Smlouvy, v jehož důsledku Pronajímateli vzniká právo na odstoupení od Smlouvy bez zbytečného odkladu ve smyslu ust. § 2002 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.

18. V případě čerpání dovolených a dalších plánovaných uzavření provozovny Nájemce zašle svou žádost elektronicky na e-mailovou adresu [redacted] a to minimálně 15 pracovních dní před plánovaným uzavřením stravovacího provozu. V případě počátku a ukončení nemoci zaměstnance pracujícího ve stravovacím zařízení, Nájemce bude Pronajímatele informovat bez odkladu. Nájemce tímto bere na vědomí, že nedodržení těchto povinností stanovené v tomto článku znamená pro smluvní vztah, založený touto Smlouvou, porušení Smlouvy podstatným způsobem a zakládá právo Pronajímatele na odstoupení od Smlouvy bez zbytečného odkladu ve smyslu ust. § 2002 a souv. zák. č. 89/2012 Sb.

Článek V. bod 6. Smlouvy se mění a nově zní takto:

Strávníci – zaměstnanci Pronajímatele jsou oprávněni provádět úhradu stravy hotově, poukázkami na stravování (předanými Pronajímatelem) nebo elektronickými stravenkovými kartami (předanými Pronajímatelem).

Nájemce je povinen vracet zaměstnancům Pronajímatele hotovost do aktuální výše pouze u poukázky na stravování a pouze při zakoupení Oběda (polévka, hlavní jídlo, nápoj) nebo hlavního jídla.

Článek VIII. odst. 1. Smlouvy se mění a nově zní takto:

1. Smluvní strany určují následující kontaktní osoby pro účely běžné komunikace, v případě jejich změny se Smluvní strany zavazují ve lhůtě 10 kalendářních dnů oznámit písemně druhé Smluvní straně novou kontaktní osobu, nahrazující níže uvedenou:

Na straně Pronajímatele:

K jednáním týkajících se smluvních vztahů

Jméno, příjmení: [redacted] odd. Benefitů a služeb pro zaměstnance
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

K jednáním týkajících se správy Budovy a ve věcech movitého majetku

Jméno, příjmení: [redacted]
Tel: [redacted]
E-mail: [redacted]

Na straně Nájemce:

Jméno, příjmení: [redacted]
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

Tyto kontaktní osoby nejsou oprávněny měnit Smlouvu a lze je kdykoli měnit písemným oznámením druhé Smluvní straně bez nutnosti měnit tuto Smlouvu.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.

III.

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží Nájemce a tři Pronajímatel.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku. Nájemce dále bere na vědomí, že pronajímatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a že veškeré informace týkající se tohoto dodatku budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

V Praze dne

Za Nájemce

.....
Mykola Molnar
předseda

V Praze dne

Za Pronajímatele

.....

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciovou společnost