

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře

Číslo stavby:

Pořadové číslo změnového listu:

ZL 15

Stavební oddíl:	19702ST - Stavební část	Název:	Doplnění klenebných oblouků
Popis změny: Změnový list: Dopočítává navrženou změnu zástupcem NPÚ - snížení klenebných oblouků nadpraží oken v 1.NP - v m.č. 101, 103, 104, 105, pod úroveň SDK podhledů stropů.			
Zdůvodnění změny: Při kontrole postupu stavebních prací dne 1.7.2022 (viz zápis ve stavebním deníku), kdy dodavatel prováděl nosnou konstrukci SDK podhledů v 1.NP dle PD, je konstatováno, že podhledy zasahují pod stávající klenebné nadpraží oken a dveří. Zástupce NPÚ navrhuje a požaduje provést doplnění klenutého nadpraží oken a dveří v obvodové nosné stěně tak, aby celý oblouk byl pod navrženými podhledy stropů. TDI souhlasí a doporučuje objednateli k odsouhlasení.			
Stavba:	Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře	Číslo stavby:	Změnový list č: ZL 15
Dopady:	do projektové dokumentace:	ne	
	do časového plánu:	ano	řešeno prodlouženou pracovní směnou
	do ceny:	ano	
	rozbor ceny viz příloha	zvýšení o:	22 790,48 Kč bez DPH
		snížení o:	0,00 Kč bez DPH
		celkem	22 790,48 Kč bez DPH
Zdroj financování změny:	Dodatek k SoD č. 4		
Navrhovatel změny - firma, jméno: NPÚ - PhDr. Aleš Pospíšil	Podpis:		
Souhlasím			
Vyjádření TDI: Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.	Podpis:		
Vyjádření objednatele: Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.	Podpis:		
Doporučení: Souhlasím / Nesouhlasím.	Podpis:		
Závěrečné stanovisko: Změna se schvaluje / neschvaluje.			

V Kutné Hoře dne: 18.11.2022

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře

Číslo stavby:

Pořadové číslo změnového listu:

ZL 16

Stavební oddíl:	19702ST - Stavební část	Název:	Sokl domu - práce dle nálezové situace	
Popis změny: Změnový list: Dopočítává práce na soklu hlavní budovy dle nálezové situace. Odpočítává původně navržené práce na soklu hlavní budovy.				
Zdůvodnění změny: - Při zahájení prací na otloukání omítek soklu hlavní budovy z ulice Jiřího z Poděbrad a Hloušecká je zjištěno, že pod teracovou nesoudržnou omítkou je cementobetonová vrstva tl. 10 - 12 cm a stávající kamenné zdivo soklu domu je opatřeno asfaltovým nátěrem. toto souvrství je odtrženo od stávajícího zdiva. - Je nutné provést odstranění celého souvrství, vč. odstranění asfaltového nátěru, trhliny ve zdivu vyspárovat, doplnit aktivovanou maltou, nanést postupně vyrovnávací omítku v tl. 5 cm, následně sanační omítku v tl. 20 mm s povrchovou úpravou škrábáním. - Původně byla plocha soklu započítána do restaurátorské obnovy uliční fasády - tyto práce odečíst. - Kotvení podokenního pruhu římsy je obsaženo v původní cenové nabídce. - Dopad do termínu stavby - ANO, dodavatel provede navržené v prodlouženém termínu stavby, viz předaný harmonogram.				
Stavba:	Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře	Číslo stavby:		Změnový list č: ZL 16
Dopady:	do projektové dokumentace:	ne		
	do časového plánu:	ano	15 pracovních dnů	
	do ceny:	ano		
	rozbor ceny viz příloha	zvýšení o:		84 487,15 Kč bez DPH
		snížení o:		-28 603,75 Kč bez DPH
		celkem		55 883,40 Kč bez DPH
Zdroj financování změny:	Dodatek k SoD č. 4			
Navrhovatel změny - firma, jméno: Kutnohorská stavební, s.r.o. Ing. Jaroslav Hádek	Podpis:			
Souhlasím				
Vyjádření TDI:	Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.			Podpis:
Vyjádření objednatele:	Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.			Podpis:
Doporučení:	Souhlasím / Nesouhlasím.			Podpis:
Závěrečné stanovisko:	Změna se schvaluje / neschvaluje.			

V Kutné Hoře dne: 18.11.2022

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře

Číslo stavby:

Pořadové číslo změnového listu:

ZL 17

Stavební oddíl:	19702ST - Stavební část	Název:	Stahovací schody - odpočet, přípočet
Popis změny: Změnový list: Odpočítává stahovací schody v 1.NP v m.č. 113 a připočítává revizní dvířka (záměna přístupu do podstřešního prostoru přístavby).			
Zdůvodnění změny: - Viz zápis z KD ze dne 6.10.2022 - Vzhledem k nízkému půdnímu prostoru přístavby s pultovou střechou, který nebude objednatelem využíván, budou skládací schody nahrazeny revizními dvířky 600 x 600 mm s požadovanou požární odolností. - Dojde k úspoře ceny stavby. - Nemá vliv na termín stavby.			
Stavba:	Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře	Číslo stavby:	Změnový list č: ZL 17
Dopady:	do projektové dokumentace:	ne	
	do časového plánu:	ne	
	do ceny:	ano	
	rozbor ceny viz příloha	zvýšení o:	0,00 Kč bez DPH
		snížení o:	-9 383,15 Kč bez DPH
		celkem	-9 383,15 Kč bez DPH
Zdroj financování změny:	Dodatek k SoD č. 4		
Navrhovatel změny - firma, jméno: Kutnohorská stavební, s.r.o. - Ing. Jaroslav Hádek TDI - Ing. Martin Nepraš	Podpis:		
Souhlasím			
Vyjádření TDI: Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.	Podpis:		
Vyjádření objednatele: Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.	Podpis:		
Doporučení: Souhlasím / Nesouhlasím.	Podpis:		
Závěrečné stanovisko: Změna se schvaluje / neschvaluje.			

V Kutné Hoře dne: 18.11.2022

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře**

Číslo stavby:

Pořadové číslo změnového listu:

ZL 18

Stavební oddíl:	19702ST - Stavební část	Název:	Změna - dešťové svody
Popis změny: Změnový list: Odpočítává část dešťových svodů z mědi. Připočítává část dešťových svodů z poplastovaného plechu.			
Zdůvodnění změny: - Viz zápis z KD ze dne 16.11.2022. Na základě jednání na KD dne 16.11.2022 je dohodnuto, že spodní část dešťových svodů z mědi osazených na fasádě domu v ulici Jiřího z Poděbrad a Hloušecká bude nahrazena materiálem z poplastovaného plechu v hnědé barvě. - Toto opatření se provádí z důvodu častých krádeží měděných prvků z objektů ve městě. - Dojde k úspoře ceny. - Nemá vliv na termín stavby.			
Stavba:	Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře	Číslo stavby:	Změnový list č: ZL 18
Dopady:	do projektové dokumentace:	ne	
	do časového plánu:	ne	
	do ceny:	ano	
	rozbor ceny viz příloha	zvýšení o:	0,00 Kč bez DPH
		snížení o:	-1 454,54 Kč bez DPH
		celkem	-1 454,54 Kč bez DPH
Zdroj financování změny:	Dodatek k SoD č. 4		
Navrhovatel změny - firma, jméno: Kutnohorská stavební, s.r.o. - Ing. Jaroslav Hádek TDI - Ing. Martin Nepraš		Podpis:	
Souhlasím			
Vyjádření TDI: Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.		Podpis:	
Vyjádření objednatele: Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.		Podpis:	
Doporučení: Souhlasím / Nesouhlasím.		Podpis:	
Závěrečné stanovisko: Změna se schvaluje / neschvaluje.			

V Kutné Hoře dne: 21.11.2022

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře

Číslo stavby:

Pořadové číslo změnového listu:

ZL 19

Stavební oddíl:	19702ST - Stavební část	Název:	Základ pod novou prosklenou stěnu	
Popis změny: Změnový list: Dopočítává provedení základového pasu pod prosklenou stěnu TE 07, m.č. 117.				
Zdůvodnění změny: - Při provádění bourání podlah a odkopávek podlah pro novou skladbu v m.č. 117 je zjištěno, že v šíři stavebního otvoru 3,6 m chybí v obvodové stěně základový pas. V tomto otvoru je navržena a bude osazena prosklená stěna TE/07 o rozměru 3 600 x 2 250 mm. - Je nutné provést ruční výkop do nezámrazné hloubky v šíři 400 mm, vybetonovat základový pas zakončený jednou řadou z tvárnic ZB 30. Horní hrana pasu bude 40 mm pod čistou podlahou. - Dopad do termínu stavby - 2 pracovní dny - dodavatel řešil prodlouženou pracovní směnou.				
Stavba:	Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře	Číslo stavby:		Změnový list č: ZL 19
Dopady:	do projektové dokumentace:	ne		
	do časového plánu:	ano	2 pracovní dny - bude řešeno prodlouženou pracovní směnou	
	do ceny:	ano		
	rozbor ceny viz příloha	zvýšení o:	10 757,16 Kč bez DPH	
		snížení o:	0,00 Kč bez DPH	
		celkem	10 757,16 Kč bez DPH	
Zdroj financování změny:	Dodatek k SoD č. 4			
Navrhovatel změny - firma, jméno:	Kutnohorská stavební, s.r.o. - Ing. Jaroslav Hádek			Podpis:
Souhlasím				
Vyjádření TDI:	Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.			Podpis:
Vyjádření objednatele:	Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.			Podpis:
Doporučení:	Souhlasím / Nesouhlasím.			Podpis:
Závěrečné stanovisko:	Změna se schvaluje / neschvaluje.			

V Kutné Hoře dne: 21.11.2022

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře

Číslo stavby:

Pořadové číslo změnového listu:

ZL 20

Stavební oddíl:	19702ST - Stavební část	Název:	Změna provedení schodiště
Popis změny: Změnový list: Dopočítává změnu provedení schodiště z 1.NP do 2.NP.			
Zdůvodnění změny: - Při přípravě prací na provedení repase stávajícího dřevěného schodiště z 1.NP (m.č. 108) do 2.NP (m.č. 201) je zjištěno při odstraňování původního nátěru napadení celého schodiště dřevomorkou. - Je nutné celé schody odstranit a nahradit novým schodištěm. - Bude provedeno vybourání schodiště se stupni vetknutými do obvodového zdiva, rýhy po vybourání zazdít a dotčené plochy opatřit sanační omítkou. Po provedení stavební připravenosti se vyrobí a osadí nové schodiště. - Dopad do termínu - bourací a stavební práce 5 pracovních dní. Nové schodiště - realizuje se v čase plánovaném na repasi.			
Stavba:	Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře	Číslo stavby:	Změnový list č: ZL 20
Dopady:	do projektové dokumentace:	ne	
	do časového plánu:	ano	5 pracovních dní - stavební práce
	do ceny:	ano	
	rozbor ceny viz příloha	zvýšení o:	33 063,57 Kč bez DPH
		snížení o:	0,00 Kč bez DPH
		celkem	33 063,57 Kč bez DPH
Zdroj financování změny:	Dodatek k SoD č. 4		
Navrhovatel změny - firma, jméno: Kutnohorská stavební, s.r.o. - Ing. Jaroslav Hádek	Podpis:		
Souhlasím			
Vyjádření TDI: Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.	Podpis:		
Vyjádření objednatele: Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.	Podpis:		
Doporučení: Souhlasím / Nesouhlasím.	Podpis:		
Závěrečné stanovisko: Změna se schvaluje / neschvaluje.			

V Kutné Hoře dne: 12.1.2023

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře**

Číslo stavby:

Pořadové číslo změnového listu:

ZL 21

Stavební oddíl:	19702ST - Stavební část	Název:	Konzervace a zakrytí kamenného portálu	
Popis změny: Změnový list: Dopočítává práce na základě nálezu kamenného portálu a na KD č. 27 dohodnutého řešení zakrytí tohoto portálu.				
Zdůvodnění změny: Z důvodu ochrany hodnotných historických prvků nalezených v přízemí domu m.č. 103 - kamenný portál, je navržen následující postup: - očištění kamenného prvku kartáči - se zachováním odhalené barevné struktury - zakonzervování prostředkem POROSIL - zakrytí portálu předsazenou stěnou z SDK, opláštěnou 2x deskami MA 12,5 mm v šíři 180 cm od podlahy po strop Dopad do termínu stavby - 4 pracovní dny - z důvodu technologického postupu konzervace portálu. Bude provedeno v navrženém prodlouženém termínu stavby dle předaného harmonogramu.				
Stavba:	Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře	Číslo stavby:		Změnový list č: ZL 21
Dopady:	do projektové dokumentace:	ne		
	do časového plánu:	ano	4 pracovní dny	
	do ceny:	ano		
	rozbor ceny viz příloha	zvýšení o:		8 065,15 Kč bez DPH
		snížení o:		0,00 Kč bez DPH
		celkem		8 065,15 Kč bez DPH
Zdroj financování změny:	Dodatek k SoD č. 4			
Navrhovatel změny - firma, jméno: Kutnohorská stavební, s.r.o. - Ing. Jaroslav Hádek NPÚ - PhDr. Aleš Pospíšil			Podpis:	
Souhlasím				
Vyjádření TDI: Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.			Podpis:	
Vyjádření objednatele: Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.			Podpis:	
Doporučení: Souhlasím / Nesouhlasím.			Podpis:	
Závěrečné stanovisko: Změna se schvaluje / neschvaluje.				

V Kutné Hoře dne: 8.3.2023

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře**

Číslo stavby:

Pořadové číslo změnového listu:

ZL 22

Stavební oddíl:	19702ST - Stavební část	Název:	Změna provedení vnitřních dveří
Popis změny: Změnový list: Dopočítává na základě náleзовé situace změnu provedení obložkových zárubní a křídel dveří z repase na nové.			
Zdůvodnění změny: - Při přípravě na provádění repasí truhlářských výrobků bylo zjištěno poškození hnilobou a dřevomorkou zazděných obložkových zárubní vč. zazděných tesařských zárubní u pozic Ti A1, Ti B2, Ti A4, Ti A5. U pozice Ti A5 chybí jedno dveřní křídlo. - U pozice Ti A4 je dohodnuta =úprava dveří - prodloužení dveřního křídla ze 165 cm na maximální možnou délku 185 cm, vč. nových obložek a tesařské zárubně. - Všechny nové pozice budou vyrobeny jako repliky původních dveří. - Dopad do termínu stavby - NE - bude realizováno v čase plánovaném na repasi. Dodavatel provede případné zednické práce na svoje náklady.			
Stavba:	Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře	Číslo stavby:	Změnový list č: ZL 22
Dopady:	do projektové dokumentace:	ne	
	do časového plánu:	ne	bude provedeno v čase plánovaném na repasi
	do ceny:	ano	
	rozbor ceny viz příloha	zvýšení o:	100 069,20 Kč bez DPH
		snížení o:	-48 604,52 Kč bez DPH
		celkem	51 464,68 Kč bez DPH
Zdroj financování změny:	Dodatek k SoD č. 4		
Navrhovatel změny - firma, jméno: Kutnohorská stavební, s.r.o. - Ing. Jaroslav Hádek	Podpis:		
Souhlasím			
Vyjádření TDI: Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.	Podpis:		
Vyjádření objednatele: Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.	Podpis:		
Doporučení: Souhlasím / Nesouhlasím.	Podpis:		
Závěrečné stanovisko: Změna se schvaluje / neschvaluje.			

V Kutné Hoře dne: 8.3.2023

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře**

Číslo stavby:

Pořadové číslo změnového listu:

ZL 23

Stavební oddíl:	19702ST - Stavební část	Název:	Výměna sprchových vaniček, doplnění baterií, opláštění kanalizace	
Popis změny: Změnový list: Dopočítává na základě požadavku TDI a provedené kontroly funkčnosti stávajícího sociálního zařízení ve 2.NP - provedení výměny sprchových vaniček, doplnění baterií a opláštění rozvodů kanalizace - m.č. 203.				
Zdůvodnění změny: Dodavatelem byla prověřena funkčnost stávajícího sociálního zařízení ve 2.NP. Rozvody vody jsou provedeny z plastu, zcela funkční. Na umyvadlech a ve sprchách chybí baterie - stav při předání staveniště. Sifony - zápachové uzávěrky u vaniček nejsou kompletní, není možné zkontrolovat jejich těsnost, vaničky nemají kontrolní dvířka, stávající ukončovací lišty u vaniček nepřiléhají, v minulosti přetěšňovány tmelem z důvodu zatékání pod vaničky. Rozvody kanalizace vedené pod stropem doporučuje TDI oplástit SDK. Zpracování cenové nabídky je úkolem z KD č. 25 ze dne 25.1.2023. Dopad do termínu stavby - ANO - 8 pracovních dní.				
Stavba:	Rekonstrukce domu č.p. 281, ulice Jiřího z Poděbrad v Kutné Hoře	Číslo stavby:	Změnový list č:	ZL 23
Dopady:	do projektové dokumentace:	ne		
	do časového plánu:	ano	8 pracovních dnů	
	do ceny:	ano		
	rozbor ceny viz příloha	zvýšení o:		31 731,08 Kč bez DPH
		snížení o:		0,00 Kč bez DPH
		celkem		31 731,08 Kč bez DPH
Zdroj financování změny:	Dodatek k SoD č. 4			
Navrhovatel změny - firma, jméno:	Kutnohorská stavební, s.r.o. - Ing. Jaroslav Hádek VÚ Kutná Hora - Mgr. Vít Šnajdr TDI - Ing. Marti			Podpis:
	Souhlasím			
Vyjádření TDI:	Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.			Podpis:
Vyjádření objednatele:	Změna je / není v souladu se záměrem objednatele.			Podpis:
Doporučení:	Souhlasím / Nesouhlasím.			Podpis:
Závěrečné stanovisko:	Změna se schvaluje / neschvaluje.			

V Kutné Hoře dne: 8.3.2023