



**Nájemní smlouva nebytových prostor sokolovny podle zákona č. 116/1990 Sb.,
v platném znění**

mezi

pronajímatelem:

MKSH, příspěvková organizace
zastoupené: PhDr. Janem Černým, Ph.D., ředitelem
se sídlem: Husovo nám. 1702, 253 01 Hostivice
IČO: 71294023
jako provozovatel areálu Sokolovny Hostivice
(dále jen „pronajímatel“)

a

nájemcem:

Název: Gymnázium Hostivice, p.o.
Zastoupený: Ing.Bc. Petrou Šnajberkovou
Se sídlem: Komenského 141, Hostivice 253 01
IČ: 72081422
Tel: 220 982 164
Email: info@gymnazium-hostivice.cz
(dále jen „nájemce“)

uzavírají

tuto nájemní smlouvu o dočasném užívání prostor v Sokolovně na adrese Jiráskova 201, Hostivice.

Čl. I

Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci dočasné užívání prostor v areálu Sokolovny Hostivice, Jiráskova 201, 253 01 Hostivice, v tomto rozsahu: pravidelně vždy v neděli

Vymezení prostor: hlavní sál, zrcadlový sál
(označeno dle popisek na dveřích místností, které mají být pronajímány)

Účel nájmu: **tělocvik pro žáky gymnázia**

Čas užívání prostor:

Úterý 8.00 – 9.45
12.45 – 16.00
Středa 15.50 – 13.30
14.25 – 16.00
Čtvrtek 8.00 – 9.45
11.50 – 15.10
Pátek 8.00 – 9.45
12.45 – 14.20

Doba trvání nájmu: 1.9. 2024 – 30. 6. 2024

Čl. II

Pokud nájemce oznámí nevyužití sjednaného nájmu v konkrétní den nejpozději 7 dnů předem, za takto odřeknutý čas se neplatí nájemné.

Pronajímatel je oprávněn odřeknout využití prostor dle této smlouvy z naléhavých důvodů (např. konání akce Města Hostivice) 7 dnů předem a v případě technického či provozního problému i v kratším čase před termínem užití prostor.

Čl. III

Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájem z výše uvedených prostor ve výši: 120 Kč/hod. Cena je konečná, MKSH není plátcem DPH.

Čl. IV

Platba bude uhrazena na účet pronajímatele do data splatnosti na faktuře. Faktura za pronájem je vystavována zpětně za měsíc dle počtu využitých lekcí.

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za každý den prodlení s platbou nájemného po sjednaném termínu splatnosti smluvní pokutu ve výši 1% z částky uvedené v čl. III.

Čl. V

Nájemce je oprávněn pronajaté prostory využívat výhradně k účelu uvedenému v článku I. Nájemce i všechny osoby, které prostor využívají se souhlasem nájemce (např. cvičenci), jsou povinni dodržovat návštěvní řád Sokolovny Hostivice a požární řád.

Nájemce se dále zavazuje, že v pronajatých prostorách:

- bude přísně vyžadovat a kontrolovat **přezouvání účastníků** na místě k tomu určeném a odkládat venkovní obuv do určených prostor (nevztahuje se na taneční a společenské akce)
- bude udržovat pořádek a čistotu
- bude se řídit pokyny určeného pracovníka Sokolovny

Nájemce se zavazuje uhradit případné škody na prostorách Sokolovny nebo jejich vybavení, které vznikly v době jeho pronájmu.

Nájemce bere na vědomí, že provozovatel sokolovny nenese zodpovědnost za škody, poranění a úrazy, které si návštěvníci způsobili vlastní neopatrností a nedodržením návštěvního řádu.

Čl. VI

Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní partner souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě s výjimkou osobních údajů nájemce (za osobní údaj se v tomto případě nepovažuje jméno a příjmení nájemce) byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.

Čl. VII

Právní vztahy z této nájemní smlouvy vyplývající se řídí občanským zákoníkem (zákonem č. 116/ 1990 Sb. v platném znění).

Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu.

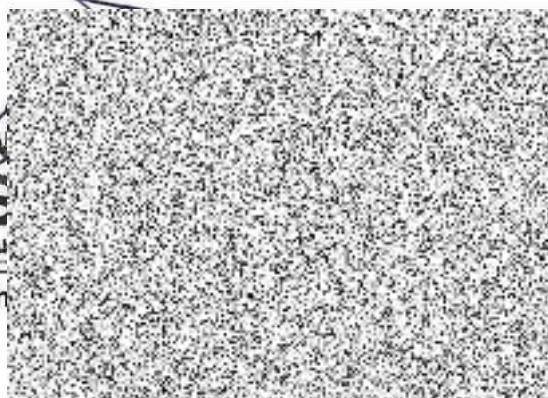
Na důkaz souhlasu a svobodného rozhodnutí při uzavření smlouvy připojují obě strany své podpisy.

V Hostivici dne

V Hostivici dne 12. 10. 2023



Pronajíma



Gymnázium, Hostivice
příspěvková
Komenského 111,
IČ: 72 0
t.č. 724 3

Nájemce

