

Níže psaného dne, měsíce a roku

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary 1

IČ: 00254657

DIČ: CZ00254657

Bankovní spojení - č. účtu: ████████ vedený u České spořitelny, a.s.

zastoupené : Ing. Andreou **Pfeffer Ferklovou**, MBA, primátorkou

na straně jedné (dále jen „**Příkazce**“)

a

KV CITY CENTRUM, s.r.o.

Se sídlem : Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

IČ : 62583131

DIČ : CZ62583131

Bankovní spojení - č. účtu: ████████ vedený u Raiffeisenbank, a.s.

zastoupená : Milanem **Žemličkou**, jednatelem společnosti

na straně druhé (dále jen „**Příkazník**“)

uzavřeli ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento

D O D A T E K č. 1
k Příkazní smlouvě ze dne 1.8.2023
(dále jen „*dodatek č. 1*“)

a
DOHODU O NAROVNÁNÍ

I. Popis dodatku č. 1

1.1. Strany tohoto dodatku č. 1 uzavřely mezi sebou dne 1.8.2023 Příkazní smlouvu, jejímž předmětem je příkazní činnost Příkazníka, spočívající v zajištění správy a řádného provozu areálu „*Náplavka řeky Ohře*“, který je tvořen souborem nemovitých věcí a movitého majetku na pozemcích

- p. č. 2392,
- p. č. 2390/5,
- p. č. 2391

to vše v katastrálním území Karlovy Vary, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, a

- p. č. 220,
- p. č. 221,
- p. č. 222,
- p. č. 223

to vše v katastrálním území Tuhnice, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary (dále jen „*smlouva*“).

1.2. Strany shodně konstatují, že ve smlouvě je z důvodu písařského pochybení nesprávně v čl. VII. „Odměna“, odst. 7.1. chybně specifikována výše úplaty (provize), když úplata (provize) pro období od 1.8.2023 do 31.12.2023 ve výši **534.167,- Kč** (slovy: pět set třicet čtyři tisíc jedno sto šedesát pět korun českých), tj. **106.833,- Kč** (slovy: jedno sto šest tisíc osm set třicet tři korun českých) měsíčně má být navýšena o DPH v platné sazbě. Správná výše úplaty (provize) pro období od 1.8.2023 do 31.12.2023 činí **534.167,- Kč** (slovy: pět set třicet čtyři tisíc jedno sto šedesát pět korun českých), tj. **106.833,- Kč** (slovy: jedno sto šest tisíc osm set třicet tři korun českých) měsíčně včetně DPH.

1.3. Strany této smlouvy konstatují, že s ohledem na skutečnost uvedenou v odst. 1.2. shora, Příkazník nesprávně fakturoval Příkazci odměnu (provizi) za měsíce srpen a září roku 2023 ve výši 129.268,- Kč včetně DPH, ačkoliv správná měsíční výše činí 106.833,- Kč včetně DPH. Strany této smlouvy se dohodly, že Příkazce započte přeplatek na odměně (provizi) za měsíce srpen a září roku 2023 v celkové výši 44.870,- Kč oproti odměně (provizi) za měsíc říjen 2023.

II. Změna smluvních ustanovení

2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 1 se na základě usnesení Rady města Karlovy Vary ze dne 3.10.2023 nahrazují níže uvedené články, odstavce a body smlouvy takto:

Čl. VII. Odměna, odst. 7.1. se mění tak, že tento odstavec zní nově takto:

Smluvní strany se dohodly, že Příkazníkovi náleží za příkazní činnost, specifikovanou v této Smlouvě, úplata (provize) pro období od 1.8.2023 do 31.12.2023 ve výši **534.167,- Kč** (slovy: pět set třicet čtyři tisíc jedno sto šedesát pět korun českých) včetně DPH, tj. **106.833,- Kč** (slovy: jedno sto šest tisíc osm set třicet tři korun českých) včetně DPH měsíčně. Úplata pro další období bude sjednána vždy dodatkem. Rozpis odměny dle tohoto odstavce je specifikován v příloze č. 2 této Smlouvy.

2.2. Ostatní části smlouvy zůstávají beze změny.

III. Společná ustanovení a závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti v den jeho podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci a účinnosti dnem 1.10.2023. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech, přičemž Příkazce obdrží tři vyhotovení a Příkazník dvě vyhotovení. Každé vyhotovení tohoto dodatku č. 1 má právní sílu originálu.
- 3.3. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku č. 1 a prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek č. 1 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.
- 3.4. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v tomto dodatku č. 1 byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
- 3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Výpis z usnesení Rady města Karlovy Vary č. RM/993/10/23

Vyhotovila: Alena Bauerová

V Karlových Varech dne

Statutární město Karlovy Vary
zast. **Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA**
primátorkou města

KV CITY CENTRUM s.r.o.
zast. **Milanem Žemličkou**
jednatelem