

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

který zastupuje Miroslav Jíša, vedoucí územního pracoviště Karlovy Vary

a Ing. Danuše Duřtová, zaměstnanec územního pracoviště Karlovy Vary,

adresa Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary

IČ: 457 97 072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: ING Bank N.V. se sídlem Nádražní 344/25, 150 00 Praha 5

číslo účtu: 1000315402/3500

variabilní symbol: 1032780929

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

Zacharda Petr Ing.,

jakožto společník obchodní společnosti HORSKÝ STATEK ABERTAMY s.r.o., sídlo Rybniční

482, Abertamy, PSČ 36235, IČ 62618873, DIČ CZ62618873

(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tuto:

KUPNÍ SMLOUVU č. 1032780929

I.

Pozemkový fond České republiky jako prodávající spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedené pozemky ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV 10 002:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Katastr nemovitostí - pozemkové Abertamy	Abertamy	765/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Abertamy	Abertamy	765/45	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Abertamy	Hřebečná	995/2	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Abertamy	Hřebečná	1132/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Abertamy	Hřebečná	1132/3	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Abertamy	Hřebečná	1340/6	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Abertamy	Hřebečná	1340/14	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Abertamy	Hřebečná	1426/1	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Abertamy	Hřebečná	1455/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Abertamy	Hřebečná	1463/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Abertamy	Hřebečná	1503/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Abertamy	Hřebečná	1503/3	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové			

Abertamy	Hřebečná	1511/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Abertamy	Hřebečná	1540/3	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Abertamy	Hřebečná	1557	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Abertamy	Hřebečná	1560	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Abertamy	Hřebečná	1569/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Abertamy	Hřebečná	1582/3	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Abertamy	Hřebečná	1582/4	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Abertamy	Hřebečná	1680/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	6/1	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	7	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	49/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	49/2	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	49/3	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	49/4	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	55	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	58/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	223/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	229/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	229/2	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	239	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	250/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	277/1	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	277/2	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	282/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	282/2	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	290	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	313	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	324/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	324/3	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	341	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	360/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	367	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	372	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			

Nejdek	Vysoká Štola	385	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	392/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	441	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	501/1	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Nejdek	Vysoká Štola	523	ostatní plocha

(dále jen "pozemky")

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 7 odst. 1 písmeno c) zákona č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb., o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu pozemky specifikované v čl. I. této smlouvy a ten je, ve stavu v jakém se nacházejí ke dni podpisu smlouvy, kupuje. Vlastnické právo k pozemkům přechází na kupujícího vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

1) Kupní cena prodáváných pozemků byla stanovena a je hrazena takto:

Katastrální území	Parc.č.	Kupní cena v Kč		Před podpisem zapláceno na úhradu kupní ceny v Kč	Zbývá uhradit v Kč
		Vyhlášená cena v Kč	Část kupní ceny nabídnutá nad vyhlášenou cenu		
Abertamy	765/1	462 330,00 Kč	0,00 Kč	23 117,00 Kč	439 213,00 Kč
Abertamy	765/45	131 580,00 Kč	0,00 Kč	6 579,00 Kč	125 001,00 Kč
Hřebečná	995/2	35 770,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	30 770,00 Kč
Hřebečná	1132/1	57 130,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	52 130,00 Kč
Hřebečná	1132/3	94 030,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	89 030,00 Kč
Hřebečná	1340/6	211 620,00 Kč	0,00 Kč	10 581,00 Kč	201 039,00 Kč
Hřebečná	1340/14	14 980,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	9 980,00 Kč
Hřebečná	1426/1	23 780,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	18 780,00 Kč
Hřebečná	1455/1	159 220,00 Kč	0,00 Kč	7 961,00 Kč	151 259,00 Kč
Hřebečná	1463/1	47 610,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	42 610,00 Kč
Hřebečná	1503/1	109 490,00 Kč	0,00 Kč	5 475,00 Kč	104 015,00 Kč
Hřebečná	1503/3	25 420,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	20 420,00 Kč
Hřebečná	1511/1	71 290,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	66 290,00 Kč
Hřebečná	1540/3	26 510,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	21 510,00 Kč
Hřebečná	1557	7 740,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	2 740,00 Kč
Hřebečná	1560	13 260,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	8 260,00 Kč
Hřebečná	1569/1	131 800,00 Kč	0,00 Kč	6 590,00 Kč	125 210,00 Kč
Hřebečná	1582/3	92 750,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	87 750,00 Kč
Hřebečná	1582/4	6 490,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	1 490,00 Kč
Hřebečná	1680/1	127 450,00 Kč	0,00 Kč	6 373,00 Kč	121 077,00 Kč
Vysoká Štola	6/1	5 880,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	880,00 Kč
Vysoká Štola	7	12 760,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	7 760,00 Kč
Vysoká Štola	49/1	40 660,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	35 660,00 Kč
Vysoká Štola	49/2	14 230,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	9 230,00 Kč
Vysoká Štola	49/3	11 000,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	6 000,00 Kč
Vysoká Štola	49/4	11 330,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	6 330,00 Kč
Vysoká Štola	55	6 100,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	1 100,00 Kč
Vysoká Štola	58/1	15 660,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	10 660,00 Kč
Vysoká Štola	223/1	15 120,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	10 120,00 Kč
Vysoká Štola	229/1	10 640,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	5 640,00 Kč
Vysoká Štola	229/2	68 090,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	63 090,00 Kč
Vysoká Štola	239	29 680,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	24 680,00 Kč

Vysoká Štola	250/1	25 480,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	20 480,00 Kč
Vysoká Štola	277/1	35 500,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	30 500,00 Kč
Vysoká Štola	277/2	36 180,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	31 180,00 Kč
Vysoká Štola	282/1	15 300,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	10 300,00 Kč
Vysoká Štola	282/2	28 900,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	23 900,00 Kč
Vysoká Štola	290	129 450,00 Kč	0,00 Kč	6 473,00 Kč	122 977,00 Kč
Vysoká Štola	313	26 630,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	21 630,00 Kč
Vysoká Štola	324/1	18 540,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	13 540,00 Kč
Vysoká Štola	324/3	5 550,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	550,00 Kč
Vysoká Štola	341	7 140,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	2 140,00 Kč
Vysoká Štola	360/1	42 590,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	37 590,00 Kč
Vysoká Štola	367	6 980,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	1 980,00 Kč
Vysoká Štola	372	19 370,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	14 370,00 Kč
Vysoká Štola	385	77 640,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	72 640,00 Kč
Vysoká Štola	392/1	62 750,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	57 750,00 Kč
Vysoká Štola	441	16 860,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	11 860,00 Kč
Vysoká Štola	501/1	31 320,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	26 320,00 Kč
Vysoká Štola	523	55 820,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč	50 820,00 Kč
Celkem		2 733 400,00 Kč	0,00 Kč	283 149,00 Kč	2 450 251,00 Kč

2) Část kupní ceny ve výši 283 149,00 Kč (slovy: dvěštosmdesátitřítisícejednostočtyřicetdevět korun českých) kupující zaplatil prodávajícímu před podpisem této smlouvy formou zálohy na úhradu kupní ceny.

3) Zbývající část kupní ceny ve výši 2 450 251,00 Kč (slovy: dvěmilionyčtyřistapadesátitřicdvěstěpadesátjedna koruna česká) bude kupujícím hrazena prodávajícímu nejpozději do 30 let ode dne účinnosti této smlouvy takto:

k 1.11.2010	81 675,00 Kč
k 1.11.2011	81 675,00 Kč
k 1.11.2012	81 675,00 Kč
k 1.11.2013	81 675,00 Kč
k 1.11.2014	81 675,00 Kč
k 1.11.2015	81 675,00 Kč
k 1.11.2016	81 675,00 Kč
k 1.11.2017	81 675,00 Kč
k 1.11.2018	81 675,00 Kč
k 1.11.2019	81 675,00 Kč
k 1.11.2020	81 675,00 Kč
k 1.11.2021	81 675,00 Kč
k 1.11.2022	81 675,00 Kč
k 1.11.2023	81 675,00 Kč
k 1.11.2024	81 675,00 Kč
k 1.11.2025	81 675,00 Kč
k 1.11.2026	81 675,00 Kč
k 1.11.2027	81 675,00 Kč
k 1.11.2028	81 675,00 Kč
k 1.11.2029	81 675,00 Kč
k 1.11.2030	81 675,00 Kč
k 1.11.2031	81 675,00 Kč
k 1.11.2032	81 675,00 Kč
k 1.11.2033	81 675,00 Kč
k 1.11.2034	81 675,00 Kč
k 1.11.2035	81 675,00 Kč
k 1.11.2036	81 675,00 Kč
k 1.11.2037	81 675,00 Kč
k 1.11.2038	81 675,00 Kč
k 31.10.2039	81 676,00 Kč

Poskytnutá výhoda splátek zaniká, pokud kupující před zaplacením celé kupní ceny převáděných pozemků, převede vlastnické právo k pozemkům na jinou osobu nebo zpět na

prodávajícího v rámci realizace předkupního práva dle § 10 odst. 2 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V těchto případech je kupující povinen doplatit neuhrazenou část kupní ceny pozemků prodávajícímu do 30 dnů od uzavření smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemkům.

4) Nedodrží-li kupující lhůtu pro úhradu kupní ceny podle tohoto článku, je povinen podle § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení.

5) K zajištění dosud nezaplacené kupní ceny vzniká dnem převodu pozemků podle této smlouvy ze zákona podle § 10 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zástavní právo státu. Smluvní strany prohlašují, že vznik tohoto práva není sporný ani pochybný.

6) K pozemkům prodávaným touto smlouvou má stát ze zákona podle § 10 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předkupní právo jako právo věcné. Smluvní strany prohlašují, že vznik tohoto práva není sporný ani pochybný. V případě uvažovaného zcizení je kupující povinen státu nabídnout takovéto pozemky ke koupi za cenu, za kterou je získal od prodávajícího.

7) Pozemky, na nichž je státem uplatněno předkupní nebo zástavní právo, nesmí kupující učinit předmětem dalšího zástavního práva.

8) Jestliže kupující poruší některé z omezení, stanovených v bodu 7 tohoto článku, zavazuje se za každé jednotlivé porušení zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10% z kupní ceny.

9) Prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delší než 30 dnů je důvodem pro odstoupení od této smlouvy ze strany prodávajícího.

10) Pokud bude kupní cena hrazena v penězích, dnem zaplacení se rozumí den připsání placené částky na účet prodávajícího uvedený v této smlouvě.

V.

1) Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároků na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a těch ustanovení smlouvy, které vzhledem ke své povaze mají trvat. Při odstoupení od smlouvy se strany vypořádají podle § 48 a násl. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

2) Kupující je povinen protokolárně předat prodávané pozemky prodávajícímu neprodleně, nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3) Prodávající se zavazuje vrátit kupujícímu uhrazenou kupní cenu sníženou o plnění podle bodu 5 tohoto článku do 30 dnů ode dne, kdy bude jako vlastník prodávaných pozemků zapsána v katastru nemovitostí zpět Česká republika - Pozemkový fond ČR.

4) Změna zápisu v katastru nemovitostí při odstoupení od smlouvy se zapisuje v katastru nemovitostí způsobem obdobným záznamu na základě ohlášení prodávajícího, které musí obsahovat údaje o nemovitostech podle zvláštního předpisu.

5) Kupující bere na vědomí, že je při odstoupení od této smlouvy povinen zaplatit prodávajícímu (ze zákona) náhradu za celou dobu trvání vlastnického práva k prodávaným pozemkům. Výše náhrady činí ročně 1% z ceny pozemků za kterou je kupující získal od prodávajícího, tj. 1/12 z roční náhrady za každý započatý měsíc trvání vlastnického práva.

6) Jestliže kupující poruší povinnost uvedenou v bodě 2 tohoto článku, zavazuje se zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 % z kupní ceny.

VI.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Kupující bere na vědomí skutečnost, že prodávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2) Uživací vztah k prodávaným pozemkům č. 765/1, 765/45 v k.ú. Abertamy, 995/2, 1340/14, 1426/1, 1503/1, 1503/3, 1540/3, 1557, 1560 v k.ú. Hřebečná, 6/1, 49/4, 313, 341, 360/1 v k.ú. Vysoká Štola je řešen nájemní smlouvou č. 340N05/29, kterou s PF ČR uzavřela společnost HORSKÝ STATEK ABERTAMY s.r.o., jakožto nájemce.

Uživací vztah k prodávaným pozemkům č. 1132/1, 1132/3, 1340/6, 1455/1, 1463/1, 1511/1, 1569/1, 1582/3, 1582/4, 1680/1 v k.ú. Hřebečná, 7, 49/1, 49/2, 49/3, 55, 58/1, 223/1, 229/1,

229/2, 239, 250/1, 277/1, 277/2, 282/1, 282/2, 290, 324/1, 324/3, 367, 372, 385, 392/1, 441, 501/1, 523 v k.ú. Vysoká Štola je řešen nájemní smlouvou č. 88N09/29, kterou s PF ČR uzavřela společnost HORSKÝ STATEK ABERTAMY s.r.o., jakožto nájemce. S obsahy nájemních smluv byl kupující seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3) Prodávající jako pronajímatel a Myslivecké sdružení Plešivec Abertamy uzavřeli smlouvu o nájmu honitby č. 39M03/29 ze dne 1.4.2003, jejímž předmětem jsou prodávané pozemky č. 765/1 v k.ú. Abertamy, p.p.č. 995/2, 1132/1, 1340/6, 1426/1, 1455/1, 1503/1, 1503/3, 1511/1, 1540/3, 1569/1, 1582/3, 1582/4, 1680/1 v k.ú. Hřebečná. Nabytím vlastnického práva k pozemkům vstupuje ve vztahu k pozemkům kupující do smlouvy o nájmu honitby v souladu s § 33 odst. 7 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů.

4) Na prodávaných pozemcích vážnou tato práva třetích osob:

Kupující bere na vědomí a je srozuměn s tím, že na p.p.č. 765/1 v k.ú. Abertamy se nachází trafostanice a je nutné umožnit a zajistit přístup za účelem provozu a údržby. Dále kupující bere na vědomí a je srozuměn s tím, že na p.p.č. 1340/6 v k.ú. Hřebečná je nutné zachovat přístup pro st.p.č. 282 v k.ú. Hřebečná, dále zachovat přístup k chatkám na st.p.č. 422, 471, 660 v k.ú. Hřebečná přes p.p.č. 1511/1 v k.ú. Hřebečná. Dále kupující bere na vědomí a je srozuměn s tím, že na p.p.č. 1582/3 v k.ú. Hřebečná bylo zahájeno územní řízení k vyhlášení stavební uzávěry "Štola Eustachi" ze dne 24.1.2007 pod čj.: 776/33/07/Še. Kopie oznámení byla kupujícímu předána při podpisu smlouvy. Dále kupující bere na vědomí a je srozuměn s tím, že na p.p.č. 49/1, 49/4 v k.ú. Vysoká Štola bylo vydáno rozhodnutí o povolení kácení dřevin "stavba vedení NN - Nejdek, Limnická - Vysoká Štola" Městským úřadem v Nejdku ze dne 15.2.2005 pod čj.: SÚ 47/05/Ko. Kopie rozhodnutí byla kupujícímu předána při podpisu smlouvy.

Na prodávaných pozemcích nevážnou žádá práva třetích osob, zapsaná v katastru nemovitostí.

VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že prodávající podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, současně ohlásí katastrálnímu úřadu i vznik předkupního a zástavního práva k prodávaným pozemkům.

2) Prodej pozemku dle této smlouvy je ve smyslu zákona č. 357/1992 Sb. o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od daně z převodu nemovitostí. Daňové příznání k dani z převodu nemovitostí se nepodává.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 7 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží 1 stejnopis a ostatní jsou určeny pro prodávajícího.

3) Tato smlouva nabývá účinnosti prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

IX.

1) Prodávající prohlašuje, že v souladu s § 2 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, prověřil převoditelnost prodávaných pozemků a prohlašuje, že prodávané pozemky nejsou vyloučeny z převodu podle § 2 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2) Kupující prohlašuje, že ve vztahu k převáděným pozemkům splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něho mohly být podle § 7 odst. 1 písmeno c) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, převedeny.

3) Kupující bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

X.

Kupující souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů prodávajícím. Tento souhlas kupující poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

XI.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 5.10.2009

V Karlových Varech dne 5.10.2009

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Karlov Vary

29

.....
Pozemkový fond ČR
vedoucí územního pracoviště
Miroslav Jiša
prodávající

.....
Zacharda Petr Ing.
kupující

.....
Pozemkový fond ČR
zaměstnanec územního pracoviště
Ing. Danuše Duřtová
prodávající

pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence PF ČR:

2544629, 4650229, 1329529, 1300729, 1945429, 2531529, 1180829, 301329, 1308329, 3718729, 1331129,
1309129, 1309229, 1331329, 4693029, 4693129, 324629, 1311029, 1311129, 1312529, 3250929, 3251029,
2811529, 3251829, 3251929, 2811629, 3252129, 3252429, 3253529, 3253729, 3253829, 3253929, 3254029,
3254429, 3254529, 3254829, 3254929, 3255129, 2383729, 3258729, 3255229, 2383829, 229829, 229729,
3255629, 3255829, 3255929, 3256929, 3257129, 3257329

Za správnost: Vvletělová Nad'a

.....

..