

Národní kulturní památka Vyšehrad

Příspěvková organizace – zřizovatel Hl. m. Praha

Zastoupená: [redacted]

Sídlo: V Pevr [redacted]

IČO: 00419745

DIČ: CZ00419745

Bankovní spojení: PPF banka, a.s.

Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „N [redacted]

a

CRIF — Czech Credit Bureau, a. s.

Sídlo: Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4

IČ: 26212242

DIČ: CZ26212242

Číslo účtu: [redacted]

Zastoupen: [redacted]

(dále jen „nájemce“)

(společně též jako „smluvní strany“)

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

Smlouvu o pronájmu a zajištění prohlídky výstavních prostor

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek pronájmu **prostor Starého purkrabství pro pořádání společenské akce pro klienty a dále speciální prohlídky návštěvnických prostor NKP Vyšehrad připravené na míru ve večerních hodinách**, které se uskuteční v úterý 10. 10. 2023 mezi 15. a 21. hodinou.

(dále jen „akce“).

1. Akce je podrobně specifikována v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy disponují platnými majetkovými a provozními právy či oprávněními k podnikání, v rozsahu nezbytném k poskytnutí plnění dle této smlouvy.
3. NKPV prohlašuje, že předmětné prostory, specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, má uvedeny ve své zřizovací listině ze dne 26. 5. 2022.

Článek II.

Závazková část smlouvy

1. NKPV se na základě této smlouvy zavazuje:
 - 1.1. Poskytnout ve výše uvedených termínech prostor Starého purkrabství 2 hodiny na přípravu a úklid před akcí, 6 hodin na uskutečnění akce a 1 hodinu na úklid po akci.
 - 1.2. Zajistit přítomnost odpovědné osoby po dobu konání akce.
 - 1.3. Předat předmětné prostory ve stavu způsobilém k užití sjednaným způsobem.
 - 1.4. Umožnit na dobu pronájmu ve výše uvedeném termínu vjezd a parkování pro max. 5 automobilů. Povolení bude vydáno na základě předem dodaných SPZ nejpozději 5 pracovních dní před konáním akce.

2. Nájemce se na základě této smlouvy zavazuje:

2.1. Uhradit NKPV dle této smlouvy pronájem předmětných prostor ve výši:

5500 Kč + DPH za 1 hodinu konání akce (6 hodin x 5500 Kč + DPH, celkem 33000 Kč + DPH) a

2500 Kč + DPH za 1 hodinu příprav/úklidu před/po akci (3 hodiny x 2500 Kč + DPH, celkem 7500 Kč + DPH) a

16000 Kč za čtyři 60minutové exkluzivní prohlídky návštěvních prostor NKPV Vyšehrad (vstupné je osvobozeno od DPH dle § 61 písm. e.) zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty).

NKPV vystaví do 25. 9. 2023 zálohovou fakturu ve výši **65005 Kč** (pronájem prostor 40500 Kč + 8505 Kč 21 % DPH, vstupné do výstavních prostor 16000 Kč, DPH 0 %).

NKPV vystaví nájemci konečnou fakturu do 15 dní od uskutečnění akce.

Faktura bude zaslána e-mailem na e-mailovou adresu ([redacted]) se splatností 14 dní.

- 2.2. Zajistit, že celá akce bude realizována dle přiložených příloh – harmonogram akce, setup akce.
- 2.3. Zajistit, že nebude vynášet ze sálu židle a stoly, které jsou určené pouze k použití v interiéru.
- 2.4. Zajistit, že po skončení spolupráce budou všechny poskytnuté prostory předány zpět NKPV v nepoškozeném stavu. V případě, že účastník tuto svou povinnost nesplní, je povinen zaplatit NKPV náklady spojené s uvedením prostor do původního stavu.
- 2.5. Neprovádět žádné úpravy či zásahy do předmětných prostor bez předchozího souhlasu NKPV.

Článek III. Kontaktní osoby

1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně komunikovat ve věci plnění této smlouvy prostřednictvím osob níže uvedených, popř. jiných osob, které si v průběhu plnění smlouvy písemně sdělí.

Kontaktní osobou za NKPV je ve věci této smlouvy [redacted]
e-mail: [redacted]

Kontaktní osobou za nájemce je ve věci této smlouvy [redacted]

Článek IV. Další ujednání

1. Pořadatel není oprávněn přenechat jakoukoliv část poskytnutého prostoru, specifikovaného v příloze 1, k užívání jinému subjektu bez souhlasu NKPV.
2. V případě, že dojde k porušení smlouvy podstatným způsobem kteroukoliv ze smluvních stran, je druhá strana oprávněna požadovat náhradu škody, která bude odpovídat výši prokazatelně vložených finančních prostředků na přípravu a realizaci akce, včetně smluvních závazků vůči třetím stranám.
3. V případě zrušení akce ze strany nájemce méně než 5 pracovních dní před konáním akce, bude nájemci fakturována částka ve výši 30 % z celkové částky. V případě, že bude akce zrušena méně než 1 den před akcí, bude nájemci účtována částka ve výši 100 % z celkové částky.
4. Smluvní strany se zavazují, že budou při realizaci akce postupovat s odbornou péčí s přihlédnutím k ochraně oprávněných zájmů druhé strany. Smluvní strany jsou povinny oznamovat si všechny okolnosti a informace, které jsou důležité pro realizaci práv a povinností dle této smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují, že při plnění této smlouvy budou postupovat tak, aby nepoškodily dobré jméno druhé smluvní strany.

6. Jakékoliv závady či realizační překážky v předmětu plnění jsou smluvní strany povinny neprodleně sdělit druhé smluvní straně a to písemně, a poskytnout jí odpovídající časový prostor k jejich odstranění.
7. V případě prodlení pořadatele s uhrazením faktury dle bodu č. 2.1 bude účtován úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí občanským zákoníkem a ostatními právními předpisy České republiky. V případě, že by se stalo některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně, a to číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. K přechodu práv a povinností na právní nástupce stran se souhlas nevyžaduje.
4. Smluvní strany se zavazují, že všechny informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely než pro plnění závazků stanovených touto smlouvou.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smluvní strany podpisem této smlouvy souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, žádná smlouva či řízení týkající se některé smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo splnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Zároveň svým podpisem potvrzují, že veškerá prohlášení a dokumenty podle této smlouvy jsou pravdivá, úplná, přesná, platná a právně vynutitelná.
8. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu, včetně jejích příloh pečlivě přečetly, všem ustanovením smlouvy rozumí, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz svého souhlasu učiněného vážně a svobodně smlouvu vlastnoručně podepisují.

Přílohy:

Příloha č. 1: Harmonogram a setup akce

Za NKPV:

Za nájemce:

V Praze dne 18.9. 2023

V Praze dne 21.9. 2023

N
F



Příloha číslo 1:

Harmonogram BI USER DAY 2023 | Úterý 10. 10. 2023

13:00

Příchod produkce CRIF – kontrola technického zázemí – ozvučení, set up v sále (divadlo pro 80 lidí + vzadu bistro stolky/rozkládací židle), set up / kavárna, případně venkovní prostory.

Hraje repro hudba v celém prostoru (puštěná ze Spotify, tzn. z telefonu, který se připojí k reprobednám).

14:30

Příchod hostů (jsou pozváni na 15 hod, ale chodí dřív, musíme být na to připraveni, SET UP dle meteorologických podmínek)

14:45 – 15:30 | COFFEE BREAK

15:30 – 15:35 Zahájení pracovní části
15:35 – 17:00 Jednotlivé prezentace
17:00 Konec prezentací vevnitř v sále
17:00 – 17:30 „Mini“ catering, volný program

17:30 – 18:30 Hosty (jsou rozděleni do 4 skupin po 20) vyzvedávají 4 průvodci a odchází na hodinovou komentovanou procházku; v sále zatím židle stohujeme ke stranám, nemusí se uklízet pryč; loketky se do sálu budou stavět podle počasí – pokud se bude hlavní část odehrávat venku, nebude to potřeba, pokud bude nutné připravit prostor vevnitř, postaví se.

18:30 – 20:45 Hlavní catering, volný program

20:45 Vypíná se hudba.

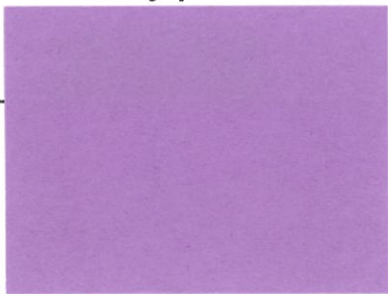
21:00 Konec akce a vyklizení prostoru.

Set up

- plátno, projektor, notebook
- zapojené reprobedny – do telefonu (Spotify)/mikrofonů
- ntb umístit na loketku na podium
- schůdky k podiu
- 2 x handka na stativu – umístěno vedle loketky na podiu

Kontaktní osoby přítomné na místě:

CRIF
CRIF



com
om