



Naše č. j.: UT-30900/2023

Naše sp. zn.: UT-30900/2023/01

Smlouvy uzavřené mimo zadávací řízení (VZMR), smlouvy různé / V / 5

SMLOUVA O DÍLO

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12,
poštovní schránka P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,
bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú.: 52626881/0710,
ID DS: 7ruiypv,
zastoupena: Mgr. et Mgr. Pavel Bacík, ředitel
(dále jen „**objednatel**“)

a

FastBuilder Soft, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 98332,

se sídlem U Trati 414/23, Svatobořice, 696 04 Svatobořice-Mistřín,
IČ: 058 24 184, DIČ: CZ05824184,

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. ú.:
ID DS: ptac9bm,

zastoupena: Martin Řehoř, jednatel
(dále jen „**zhotovitel**“)

(společně jako „**smluvní strany**“)

uzavírají na základě veřejné zakázky malého rozsahu dle ust. § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „Oprava zdiva budovy 02 v PPS Zastávka“ vedené pod sp. zn. UT-26701/2023 (systémové číslo NEN: N006/23/V00024552) a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

smlouvu o dílo

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě, bez zjevných vad a nedodělků „opravu hydroizolace obvodové zdi a sanaci vnitřních omítek“ budovy 02 v Příjímacím a pobytovém středisku Zastávka (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně dokončené dílo za dále sjednaných podmínek od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu stanovenou v Čl. IV. odst. 1.

Čl. II.

Specifikace díla

1. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou a v rozsahu položkového rozpočtu cenové nabídky zhotovitele dle přílohy č. 1 této smlouvy. Slepý položkový rozpočet zpracovala VH MONT - STAV s.r.o., IČ: 282 63 511, se sídlem Masarykovo nám. 105, 675 71 Náměšť nad Oslavou.
2. Zhotovitel v rámci provádění díla zajistí na úrovni 1.PP budovy 02 provedení sanačních opatření, která mají eliminovat průnik vlhkosti do objektu a tím zamezit jeho dalšímu poškození. Stavební práce budou obsahovat obnovu svislé hydroizolační vrstvy obvodových stěn, zřízení obvodové drenáže kolem objektu a rekonstrukci anglických dvorků. Následně bude provedeno snížení vlhkosti zdiva a sanace omítek uvnitř budovy.
3. Realizace veškerých stavebních prací bude prováděna dle platných technologických předpisů a norem, včetně systémového řešení všech detailů.
4. Zhotovitel se v rámci provádění díla zavazuje zajistit závěrečný úklid prostor, včetně následné ekologické likvidace, odvozu a uložení odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a srovnání terénu do původního stavu.
5. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
6. Součástí plnění předmětu této smlouvy je rovněž zajištění a předání všech dokladů potřebných k řádnému užívání díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami (zejména: certifikáty, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě dodaných materiálů, záruční listy, doklady o provedené likvidaci odpadů apod.).

Čl. III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel provede dílo v níže specifikované době:

| | |
|----------------------------------|---|
| termín zahájení: | nejdříve ode dne nabytí účinnosti této smlouvy |
| termín dokončení a předání díla: | nejpozději do 15.12.2023, a to včetně fakturace |

2. Místo plnění:


Příjímací a pobytové středisko Zastávka, Havířská 514, 664 84 Zastávka
(dále jen „PPS Zastávka“)

Čl. IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo provedené podle této smlouvy objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla ve výši:

| | |
|------------------|--------------|
| Cena bez DPH | 1.172.000 Kč |
| DPH ve výši 21 % | 246.120 Kč |
| Cena včetně DPH | 1.418.120 Kč |

2. Cena díla dle odst. 1 tohoto článku je pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s plněním předmětu této smlouvy. Ke změně ceny díla může dojít v případech uvedených v odst. 3, 4, 5 nebo 6 tohoto článku. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo která jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele.
3. V případě, že v průběhu provádění díla dojde k zákonné změně sazby DPH, bude sazba DPH účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Případné vícepráce a méněpráce vzniklé v průběhu realizace díla z titulu požadavku objednatele nebo vzniklé z důvodu změny stavebně-technického řešení oproti příloze č. 1 této smlouvy budou věcně, cenově a časově dokladovány změnovými listy. Zhotovitel je oprávněn uvedené práce fakturovat až po jejich odsouhlasení objednatelem. Konkrétní změna smlouvy v důsledku realizace víceprací či méněprací bude provedena vždy až po uzavření dodatku k této smlouvě.
5. V případě, že se změna díla týká části, která je již naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky. Pro práce a dodávky neuvedené v příloze č. 1 bude použit sborník ÚRS CZ a.s. (IČ: 471 15 645) pro období, ve kterém mají být vícepráce realizovány a jednotkové ceny budou v souladu s ceníkovými cenami uvedenými v tomto sborníku. Pro práce a dodávky neuvedené ve sborníku ÚRS bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. K základním nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů.
6. Stavební práce, dodávky a služby, které nebudou zhotovitelem provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle přílohy č. 1 této smlouvy.
7. Cena díla dle odst. 1 tohoto článku bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků. K faktuře musí být přiložen soupis provedených prací a dodávek, který byl písemně odsouhlasen odpovědným zaměstnancem objednatele uvedeným v Čl. VII. odst. 5 této smlouvy nebo jiným písemně pověřeným zaměstnancem objednatele.
8. Faktura je splatná do 21 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli v elektronické podobě do datové schránky ID: 7ruiypv, na e-mail:  nebo v listinné podobě na doručovací adresu objednatele uvedenou v hlavičce této smlouvy.
9. Faktura musí obsahovat č. j. této smlouvy, všechny údaje uvedené v § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje uvedené v § 435 občanského zákoníku.
10. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit zhotoviteli bez zaplacení takovou fakturu, která neobsahuje nebo nesplňuje náležitosti stanovené v odst. 7, 8 nebo 9 tohoto článku, obsahuje jiné cenové údaje či jiný druh plnění než dohodnutý v této smlouvě, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, a to s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit nebo vyhotovit znovu. Do doby prokazatelného doručení opravené či nově vyhotovené faktury se objednatel nenachází

v prodlení s úhradou ceny díla. Po prokazatelném doručení opravené či nově vyhotovené faktury počíná objednateli běžet nová lhůta její splatnosti v původní délce.

11. Objednatel uhradí fakturovanou částku bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený na vystavené faktuře.
12. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
13. Platba bude realizována v Kč na základě předložené faktury.
14. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné zálohy na úhradu ceny díla a rovněž nebude zhotoviteli hradit cenu za služby poskytnuté nad rámec rozsahu stanoveného touto smlouvou.

Čl. V.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí, v kvalitě, v rozsahu odpovídajícím požadavku objednatele a v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými dotčenými orgány státní správy. Zhotovitel se zároveň zavazuje provést dílo za vynaložení své veškeré odborné péče a za využití svých veškerých odborných zkušeností a dovedností.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení opatření organizačního a stavebně-technologického charakteru pro řádné provedení a dokončení díla.
3. Staveništem se rozumí prostor vymezený pro provedení díla. Zhotovitel je povinen udržovat průběžně na staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat na svůj náklad obaly, odpady, nečistoty, stavební suť a nepotřebný materiál. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré činnosti budou prováděny s dodržáním všech technologických postupů, norem a se zajištěním a plněním podmínek ochrany zdraví při práci, bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
5. Zhotovitel je povinen zajistit provádění činností bez podstatného omezení běžného provozu areálu PPS Zastávka, dodržovat veškeré provozní předpisy areálu a staveniště řádně označit, případně oplotit a zabezpečit proti vstupu neoprávněných osob.
6. Zhotovitel je odpovědný za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně všech osob oprávněných k pohybu na staveništi. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby neohrožovalo osoby pohybující se na staveništi a v jeho okolí.
7. Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti pouze v pracovní dny v době od 07:00 hod. do 19:00 hod. Smluvní strany se po vzájemné dohodě mohou domluvit i na jiné době než uvedené v předchozí větě.
8. Objednatel vykonává dozor nad prováděním díla a je oprávněn kontrolovat, zda zhotovitel provádí dílo v souladu se smlouvou, podle technických norem, jiných právních předpisů a v souladu s podmínkami stanovenými příslušnými orgány státní správy. Na zjištěné nedostatky zhotovitele neprodleně upozorní.
9. Objednatel není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob, nebo provádí-li zhotovitel dílo vadně, v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Smluvní strany se dohodly na realizaci pravidelných kontrolních dnů stavby, a to jednou za 14 dnů nebo častěji dle aktuální potřeby. Kontrolní dny mohou být svolány

zhotovitelem, odpovědným zaměstnancem objednatele uvedeným v Čl. VII. odst. 5 této smlouvy nebo jiným písemně pověřeným zaměstnancem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude zhotovitelem pořízen zápis.

11. Zhotovitel je povinen o průběhu realizace díla vést záznamy ve stavebním deníku v rozsahu dle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být přístupný odpovědnému zaměstnanci objednatele uvedenému v Čl. VII. odst. 5 této smlouvy nebo jinému písemně pověřenému zaměstnanci objednatele.
12. K zápisům zhotovitele do stavebního deníku je objednatel oprávněn provést písemné připomínky do tří (3) pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
13. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy a nezakládají nárok na změnu této smlouvy.
14. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.
15. Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu plnění předmětu této smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Čl. VI.

Pojištění

1. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti zhotovitele za škody na zdraví a na majetku vzniklé v souvislosti s jeho podnikatelskou činností (včetně škod způsobených třetím osobám), které se vztahuje na činnost prováděnou zhotovitelem dle této smlouvy, a to na pojistnou částku ve výši nejméně 1.000.000 Kč.
2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy udržovat sjednané pojištění v platnosti a v minimální výši dle odst. 1 tohoto článku.
3. Objednatel je oprávněn kdykoliv v době účinnosti této smlouvy požadovat od zhotovitele doložení trvání pojištění.

Čl. VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Součástí povinnosti provést dílo je i předání všech dokladů nutných k řádnému užívání díla.
2. Dílo se považuje za řádně provedené až jeho předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel v součinnosti s objednatelům předávací protokol, jehož vzor tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Předávací protokol podepíše obě smluvní strany, čímž se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v předávacím protokolu uvedených považují za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v předávacím protokolu neuvede, že s určitými body předávacího protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v předávacím protokolu popsal vady nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad dle této smlouvy.
4. Bylo-li dílo předáno s vadami či nedodělkami, předloží zhotovitel po jejich odstranění objednateli oboustranně podepsaný a odsouhlasený Protokol o odstranění vad a nedodělků díla, jehož vzor je součástí přílohy č. 2 této smlouvy.

5. V průběhu realizace díla jsou kontaktními osobami pro technické záležitosti (např. účast na kontrolních dnech, odsouhlasení soupisu provedených dodávek a prací, předání a převzetí díla apod.)

na straně objednatele:



popř. jiný písemně pověřený zaměstnanec.

na straně zhotovitele:



Čl. VIII.

Záruka a odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za dílo ve smyslu § 2619 občanského zákoníku v délce 60 měsíců ode dne převzetí řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků.
2. Vyskytnou-li se reklamační závady díla, je objednatel povinen reklamovat tyto vady písemně.
3. Zhotovitel je povinen odstranit objednatelům řádně uplatněné reklamační vady bez zbytečného odkladu po jejich uplatnění, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od jejich uplatnění. Vady, které pro jejich povahu nelze odstranit ve stanovené lhůtě, je zhotovitel povinen odstranit v objektivně nejkratší lhůtě přiměřené povaze vady, a to po předchozí dohodě s objednatelům. Obdobně se týká odstranění vad a nedodělků díla zjištěných při jeho předávání objednatelům dle Čl. VII. odst. 3 této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel nedodrží ust. odst. 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn zadat odstranění reklamované vady třetí osobě a úhradu nákladů na její odstranění požadovat po zhotoviteli. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů.
5. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele způsobeného činností zhotovitele, jeho pracovníků nebo pracovníků jeho poddodavatelů uvede zhotovitel vše do původního stavu na své náklady.
7. Pokud činností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů dojde při provádění díla ke způsobení škody objednatelům, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu opomenutí, nedbalosti či nesplnění podmínek zhotovitele nebo jeho poddodavatelů vyplývajících ze zákona, jiných norem či vyplývajících z této smlouvy apod., je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen v případě hrozící škody učinit veškerá opatření potřebná k jejímu odvrácení nebo k jejímu zmírnění.

Čl. IX.

Smluvní pokuta, úroky z prodlení a odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle Čl. III. odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do řádného dokončení

- a předání díla.
2. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle Čl. II. odst. 4, 6 nebo Čl. V. odst. 3, 7, 11, 14 a 15 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to každý případ porušení povinnosti.
 3. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení zhotovitele s odstraňováním vad díla dle Čl. VIII. odst. 3 této smlouvy.
 4. V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost dle Čl. VI. odst. 2 nebo Čl. X. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
 5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
 6. Pokud se objednatel dostane do prodlení s plněním svých finančních závazků vůči zhotoviteli, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zákonný úrok z prodlení.
 7. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 10 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
 8. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel:
 - a) je v prodlení s provedením díla po dobu delší než 10 kalendářních dnů,
 - b) neodstraní vady díla ve stanovené lhůtě,
 - c) provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, právními předpisy nebo technickými normami a ani přes písemné upozornění objednatele nezjedná nápravu,
 - d) jiným podstatným způsobem porušuje své povinnosti dle této smlouvy.
 9. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení nebo zhotovitel sám podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení.
 10. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel přestane splňovat podmínky dle základních či jiných kvalifikačních předpokladů stanovených v zadávacích podmínkách na realizaci veřejné zakázky, na základě kterých byla uzavřena tato smlouva.
 11. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže bude zjištěno, že zhotovitel podléhá mezinárodním sankcím ekonomického nebo individuálního charakteru přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.
 12. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel bude s úhradou oprávněně vystavené a objednateli řádně doručené faktury v prodlení po dobu delší než 30 kalendářních dnů.
 13. Odstoupení od této smlouvy se děje písemným projevem vůle odstupující strany formou doporučeného dopisu nebo datové zprávy zaslané do datové schránky druhé smluvní strany. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně.

Čl. X.

Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu k třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele, nezprostí-li ho objednatel této povinnosti.
2. V případě, že při plnění předmětu této smlouvy přijde zhotovitel do styku s osobními údaji objednatele, zavazuje se k jejich ochraně v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“) a souvisejícími vnitrostátními předpisy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jakožto správce nakládá v souvislosti s uzavíráním smlouvy či plněním vyplývajícím z této smlouvy s jeho osobními údaji podle

nařízení a vnitrostátních předpisů. Zejména se jedná o identifikační a adresní údaje. Objednatel zpracovává osobní údaje zhotovitele bez potřeby souhlasu na základě nezbytnosti pro plnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na internetových stránkách www.suz.cz, případně je možno o ně zažádat elektronicky na adrese info@suz.cz či písemně na adrese uvedené v hlavičce této smlouvy.

4. Povinnost dle odst. 1 a 2 tohoto článku platí bez ohledu na ukončení účinnosti této smlouvy. V případě porušení této povinnosti zhotovitel odpovídá za škodu tímto porušením vzniklou.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána v jednom vyhotovení v elektronické podobě.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle ust. § 5 odst. 2 a § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel.
3. Doručovacími adresami se rozumí adresy uvedené v hlavičce této smlouvy. Údaje v hlavičce smlouvy, adresy či kontakty uvedené v této smlouvě mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným příslušnou smluvní stranou druhé smluvní straně s tím, že takováto změna se stane účinnou okamžikem doručení tohoto oznámení druhé smluvní straně.
4. Poštovní zásilky související s touto smlouvou se při jejich nepřevzetí na doručovací adrese považují za doručené pátým dnem po jejich uložení u provozovatele poštovních služeb.
5. Dokumenty zasílané prostřednictvím datové schránky se v souladu s ust. § 18a zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, považují za doručené desátým dnem ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky druhé smluvní strany.
6. Ve vztazích touto smlouvou založených, avšak výslovně neupravených, se smluvní strany řídí občanským zákoníkem.
7. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, platnost či účinnost ostatních ustanovení smlouvy tím zůstává nedotčena.
8. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných zdrojů.
10. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku.
11. Všechny spory vyplývající z právního vztahu založeného touto smlouvou a v souvislosti s ní, budou řešeny podle obecně závazných právních předpisů České republiky a soudy České republiky.
12. Veškeré změny této smlouvy, vyjma změn uvedených v odst. 3 tohoto článku, mohou být provedeny pouze v písemné formě vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je:
příloha č. 1 - Položkový rozpočet cenové nabídky zhotovitele
příloha č. 2 - Vzor Předávacího protokolu a Protokolu o odstranění vad a nedodělků díla

14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti k právním úkonům, a že veškerá prohlášení ve smlouvě odpovídají skutečnosti, což níže stvrzují svými elektronickými podpisy.

V Praze dne *dle data el. podpisu*

Ve Svatobořicích-Mistříně dne
dle data el. podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno



.....
Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel SUZ MV

Martin Řehoř
jednatel FastBuilder Soft, s.r.o.



Krycí list slepého rozpočtu

| | | | | | |
|-------------------|-------------------------------|-----------------|--------------------------|----------|---------------------|
| Název stavby: | Sanace budovy Zastávka | Objednatel: | | IČO/DIČ: | |
| Druh stavby: | Sanační práce na budově | Projektant: | | IČO/DIČ: | 28263511/CZ28263511 |
| Lokalita: | Zastávka U Brna | Zhotovitel: | FastBuilder Soft, s.r.o. | IČO/DIČ: | |
| Začátek výstavby: | 0.1.1900 | Konec výstavby: | | Položek: | 102 |
| JKSO: | | Zpracoval: | | Datum: | 0.1.1900 |

Rozpočtové náklady v Kč

| A | Základní rozpočtové náklady | | B | Doplnkové náklady | | C | Náklady na umístění stavby (NUS) | |
|--------------------|-----------------------------|--------------|------------------|-------------------|------|---------------------|----------------------------------|-----------|
| HSV | Dodávky | 316 056,04 | Práce přesčas | | 0,00 | Zařízení staveniště | | 0 |
| | Montáž | 369 109,99 | Bez pevné podl. | | 0,00 | Mimostav. doprava | | 0 |
| PSV | Dodávky | 189 320,52 | Kulturní památka | | 0,00 | Územní vlivy | | 0 |
| | Montáž | 88 737,12 | | | | Provozní vlivy | | 0 |
| "M" | Dodávky | 0,00 | | | | Ostatní | | 0 |
| | Montáž | 0,00 | | | | NUS z rozpočtu | | 0 |
| Ostatní materiál | | 0,00 | | | | | | |
| Přesun hmot a sutí | | 113 380,82 | | | | | | |
| ZRN celkem | | 1 076 604,50 | DN celkem | | 0,00 | NUS celkem | | 0,00 |
| | | | DN celkem z obj. | | 0,00 | NUS celkem z obj. | | 0,00 |
| | | | | | | VORN celkem | | 95 395,50 |
| | | | | | | VORN celkem z obj. | | 0,00 |



| | | | | | | | |
|------------|--------------|---------|------------|-------------------|--------------|--|--|
| Základ 0% | 0,00 | | | | | | |
| Základ 15% | 0,00 | DPH 15% | 0,00 | Celkem bez DPH | 1 172 000,00 | | |
| Základ 21% | 1 172 000,00 | DPH 21% | 246 120,00 | Celkem včetně DPH | 1 418 120,00 | | |

| | | |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Projektant | Objednatel | Zhotovitel |
| | | |
| Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis |

Poznámka:



Slepý stavební rozpočet - Jen objekty celkem



| | | | |
|---------------|-------------------------------|---------------------|---|
| Název stavby: | Sanace budovy Zastávka | Doba výstavby: | Objednatel: |
| Druh stavby: | Sanační práce na budově | Začátek výstavby: 0 | Projektant:  |
| Lokalita: | Zastávka U Brna | Konec výstavby: | Zhotovitel: FastBuilder Soft, s.r.o. |
| JKSO: | | Zpracováno dne: 0 | Zpracoval:  |

| Zkrácený popis | Náklady (Kč) | | |
|----------------------------------|----------------|------------|---------------------|
| | Dodávka | Montáž | Celkem |
| Hydroizolace exteriéru + drenáže | 350 684,56 | 531 333,31 | 882 017,88 |
| Anglické dvorky | 182 214,05 | 41 829,84 | 224 043,89 |
| Větrání suterénu | 1 250,00 | 20 650,00 | 21 900,00 |
| Sanace vnitřních omítek | 10 427,95 | 33 610,28 | 44 038,23 |
| | Celkem: | | 1 172 000,00 |

Poznámka:



Slepý stavební rozpočet - Jen podskupiny

| | | | |
|---------------|-------------------------------|---------------------|---|
| Název stavby: | Sanace budovy Zastávka | Doba výstavby: | Objednatel: |
| Druh stavby: | Sanační práce na budově | Začátek výstavby: 0 | Projektant:  |
| Lokalita: | Zastávka U Brna | Konec výstavby: | Zhotovitel: FastBuilder Soft, s.r.o. |
| JKSO: | | Zpracováno dne: 0 | Zpracoval:  |

| Kód | Zkrácený popis | Náklady (Kč) | | |
|-------|---|--------------|------------|---------------------|
| | | Dodávka | Montáž | Celkem |
| | Hydroizolace exteriéru + drenáže | 350 684,56 | 531 333,31 | 882 017,88 |
| 11 | Přípravné a přidružené práce | 0,00 | 34 838,50 | 34 838,50 |
| 13 | Hloubené vykopávky | 0,00 | 73 042,40 | 73 042,40 |
| 15 | Roubení | 46 669,37 | 53 770,63 | 100 440,00 |
| 16 | Přemístění výkopku | 0,00 | 14 814,54 | 14 814,54 |
| 17 | Konstrukce ze zemin | 0,00 | 37 691,56 | 37 691,56 |
| 18 | Povrchové úpravy terénu | 89,98 | 2 185,22 | 2 275,20 |
| 21 | Úprava podloží a základové spáry | 20 562,56 | 17 208,80 | 37 771,36 |
| 56 | Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch | 19 643,12 | 2 866,48 | 22 509,60 |
| 59 | Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby) | 19 148,47 | 22 298,33 | 41 446,80 |
| 62 | Úprava povrchů vnější | 1 144,88 | 7 682,62 | 8 827,50 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | 11 015,05 | 7 733,75 | 18 748,80 |
| 711 | Izolace proti vodě | 158 253,16 | 70 516,61 | 228 769,78 |
| 713 | Izolace tepelné | 23 183,99 | 13 644,29 | 36 828,28 |
| 721 | Vnitřní kanalizace | 600,00 | 600,00 | 1 199,99 |
| 91 | Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách | 9 195,43 | 2 991,91 | 12 187,34 |
| 96 | Bourání konstrukcí | 1 978,56 | 19 371,99 | 21 350,55 |
| 97 | Prorážení otvorů a ostatní bourací práce | 0,00 | 43 609,86 | 43 609,86 |
| S | Přesuny sutí | 0,00 | 70 295,83 | 70 295,83 |
| | VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady | 39 200,00 | 36 170,00 | 75 370,00 |
| 02VR | Příprava staveniště | 0,00 | 800,00 | 800,00 |
| 03VR | Zařízení staveniště | 0,00 | 35 370,00 | 35 370,00 |
| 05VR | Finanční náklady | 39 200,00 | 0,00 | 39 200,00 |
| | Anglické dvorky | 182 214,05 | 41 829,84 | 224 043,89 |
| 27 | Základy | 12 238,85 | 11 765,64 | 24 004,49 |
| 32 | Zdi přehradní a opěrné | 158 191,66 | 16 158,34 | 174 350,00 |
| 60 | Omítky ze suchých směsí | 4 913,04 | 3 206,06 | 8 119,10 |
| 62 | Úprava povrchů vnější | 2 745,50 | 6 574,80 | 9 320,30 |
| 721 | Vnitřní kanalizace | 4 125,00 | 4 125,00 | 8 250,00 |
| | Větrání suterénu | 1 250,00 | 20 650,00 | 21 900,00 |
| 112VC | Přípravné a přidružené práce | 1 250,00 | 20 650,00 | 21 900,00 |
| | Sanace vnitřních omítek | 10 427,95 | 33 610,28 | 44 038,23 |
| 61 | Úprava povrchů vnitřní | 7 269,58 | 6 980,42 | 14 250,00 |
| 784 | Malby | 3 158,38 | 2 440,11 | 5 598,49 |
| 97 | Prorážení otvorů a ostatní bourací práce | 0,00 | 2 100,00 | 2 100,00 |
| S | Přesuny sutí | 0,00 | 2 064,24 | 2 064,24 |
| | VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady | 0,00 | 20 025,50 | 20 025,50 |
| 03VR | Zařízení staveniště | 0,00 | 20 025,50 | 20 025,50 |
| | Celkem: | | | 1 172 000,00 |

Poznámka:

| | | | | | | | | | | |
|----|--|--|---|-------------------------|----------------------|-----------|------------|-----------|------------|--------------|
| | 0,6*53,5 0,3*53,5 :ztrátě 15%; 31,2975 | | Zařízení na betonový žlá Přetažení izolace nad ten | 32,10 16,05 31,30 | | | | | | |
| 39 | 711823121RT7 | Montáž novově fólie visle Včetně dodávky fólie novově s nakáštrovanou netkanou textilní vjíška popu 6mm (52,5+2*0,5)*3 | | | 160,50 | 110,00 | 15 096,89 | 7 854,61 | 22 951,50 | RTS I / 2023 |
| | Varianta: | | | | 0,6*53,5 0,3*53,5 | | | | | |
| 40 | 763612121RT5 | Moblození stěn z desek do tl.18 mm na sraz vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 15 mm (52,5+2*0,5)*3 | | | 160,50 | 350,00 | 39 894,80 | 16 280,20 | 56 175,00 | RTS I / 2023 |
| | Varianta: | | | | 0,6*53,5 0,3*53,5 | | | | | |
| 41 | 968711101R00 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m | | | 160,50 | | | | | |
| | 713 | Izolace tepelná | | t | 4,11 | 500,00 | 0,00 | 2 055,50 | 2 055,50 | RTS I / 2023 |
| 42 | 713103311R00 | Odstranění tepelné izolace stěn, lepené, z desek EPS, tl. do 100 mm | | m2 | 31,50 | 35,00 | 0,00 | 1 102,50 | 1 102,50 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5 | | | | 31,50 | | | | | |
| 43 | 713131131R00 | Montáž tepelné izolace stěn lepením | | m2 | 31,50 | 200,00 | 1 487,12 | 4 812,89 | 6 300,00 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5 | | | | 31,50 | | | | | |
| 44 | 713131162R00 | Montáž izolace stěn, na tmel a hmoždinky, 8 ks/m2, cihla plná | | m2 | 37,22 | 200,00 | 0,00 | 7 444,00 | 7 444,00 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5 | | | | 31,50 | | | | | |
| 45 | 26376107 | (1*1 - 0,8*0,6)*11 Deska XPS 300 kPa tl. 120, 600 x 1250 mm | | m2 | 5,72 | 380,00 | 15 557,96 | 0,00 | 15 557,96 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5 | | | | 40,94 | | | | | |
| | (1*1 - 0,8*0,6)*11 | | | | 31,50 | | | | | |
| 46 | 283502592 | :ztrátě 10%; 3,722 Žalžabka pro hmoždinky STR EPS, průměr 60 mm | | kus | 312,65 | 1,83 | 572,15 | 0,00 | 572,15 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5*8 | | | | 252,00 | | | | | |
| | (1*1 - 0,8*0,6)*11*8 | | | | 45,76 | | | | | |
| 47 | 58554423 | :ztrátě 5%; 14,888 Lepidlo lepicí na lepení XPS | | kg | 204,71 | 20,00 | 4 094,20 | 0,00 | 4 094,20 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5*5 | | | | 157,50 | | | | | |
| | (1*1 - 0,8*0,6)*11*5 | | | | 28,60 | | | | | |
| 48 | 56284086,A | :ztrátě 10%; 18,61 Hmoždinka zatlučovací laťová L x 175 mm, s ocelovým trnem | | kus | 312,65 | 4,71 | 1 472,57 | 0,00 | 1 472,57 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5*8 | | | | 252,00 | | | | | |
| | (1*1 - 0,8*0,6)*11*8 | | | | 45,76 | | | | | |
| 49 | 968713101R00 | :ztrátě 5%; 14,888 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m | | t | 0,57 | 500,00 | 0,00 | 284,90 | 284,90 | RTS I / 2023 |
| | 721 | Vnitřní kanalizace | | | | | | | | |
| 50 | 721001VD | Napojení drenáže na stávající odpad | | t | 1,00 | 1 199,99 | 600,00 | 600,00 | 1 199,99 | RTS I / 2022 |
| | 1 | | | | 1,00 | | | | | |
| | 91 | Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách | | | | | | | | |
| 51 | 917862111R00 | Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou.žoze z C 12/15 | | m | 28,20 | 250,00 | 4 058,09 | 2 991,91 | 7 050,00 | RTS I / 2023 |
| | 27*-1,2 | | | | 28,20 | | | | | |
| 52 | 59217421 | Obrubník chodňkový ÁBO 14-10 1000/100/250 | | m | 29,61 | 173,50 | 5 137,34 | 0,00 | 5 137,34 | RTS I / 2023 |
| | 27*-1,2 | | | | 28,20 | | | | | |
| | :ztrátě 5%; 1,41 | | | | 1,41 | | | | | |
| | 96 | Bourání konstrukcí | | | | | | | | |
| 53 | 96203113R00 | Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm | | m2 | 144,45 | 100,00 | 1 978,56 | 12 466,44 | 14 445,00 | RTS I / 2023 |
| | (52,5+2*0,5)*(3-0,3) | | | | 144,45 | | | | | |
| 54 | 961031411R00 | Bourání základů cihelných na MC | | m3 | 7,27 | 950,00 | 0,00 | 6 905,55 | 6 905,55 | RTS I / 2023 |
| | 11*(1+1,3+1)*1,3*0,1 | | | | 4,72 | | | | | |
| | 12*1,3*1*0,1 | | | | 1,56 | | | | | |
| | (1+1,3+1)*2*0,1 | | | | 0,99 | | | | | |
| | 97 | Prorážení otvorů a ostatní bourací práce | | | | | | | | |
| 55 | 979015331R00 | Otloučení omítek vnějších MVC v stož.5-7 do 20 % | | m2 | 160,50 | 16,00 | 0,00 | 2 568,00 | 2 568,00 | RTS I / 2023 |
| | (52,5+2*0,5)*3 | | | | 160,50 | | | | | |
| 56 | 979054441R00 | Očištění vrbour. dlaždic s výpňi kamen. lžezným | | m2 | 58,00 | 45,00 | 0,00 | 2 610,00 | 2 610,00 | RTS I / 2023 |
| | 29*2 | | | | 58,00 | | | | | |
| 57 | 999281105R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m | | t | 128,11 | 300,00 | 0,00 | 38 431,86 | 38 431,86 | RTS I / 2023 |
| | S | Přesuny suší | | | | | | | | |
| 58 | 979012112R00 | Svislá doprava suší na výšku do 3,5 m | | t | 43,17 | 300,00 | 0,00 | 12 950,64 | 12 950,64 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5 | | | | 210,00 | | | | | |
| 59 | 979081111R00 | Odvoz suší a výbor. hmot na skládku do 1 km | | t | 64,19 | 15,00 | 0,00 | 13 478,98 | 13 478,98 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5 | | | | 64,19 | | | | | |
| 60 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km - celkem 32 km | | t | 63,34 | 550,00 | 0,00 | 34 839,53 | 34 839,53 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5 | | | | 0,84 | 2 900,00 | 0,00 | 2 438,90 | 2 438,90 | RTS I / 2023 |
| 61 | 979090101R00 | Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102 | | t | 9,00 | 210,00 | 0,00 | 1 890,00 | 1 890,00 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5 | | | | 9,00 | | | | | |
| 62 | 979090121R00 | Poplatek za uložení suší - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302 | | t | 9,00 | 210,00 | 0,00 | 1 890,00 | 1 890,00 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5 | | | | 9,00 | | | | | |
| 63 | 979081111R00 | Odvoz zeminy na skládku do 1 km | | t | 9,00 | 210,00 | 0,00 | 1 890,00 | 1 890,00 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5 | | | | 9,00 | | | | | |
| 64 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu zeminy za každý další 1 km - celkem 32 km | | t | 9,00 | 15,00 | 0,00 | 135,00 | 135,00 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5 | | | | 9,00 | | | | | |
| 65 | 979099975R00 | Poplatek za uložení, zemina a kameni s příměsí 10 % (cihla, beton), (skup.170504) | | t | 9,00 | 400,00 | 0,00 | 3 600,00 | 3 600,00 | RTS I / 2023 |
| | 0,6*52,5 | | | | 9,00 | | | | | |
| | VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady | | | | | | | | | |
| | 02VRN | Příprava staveniště | | | | | | | | |
| 66 | 020001VRN | Příprava staveniště | | Soubor | 2,00 | 400,00 | 0,00 | 800,00 | 800,00 | RTS I / 2023 |
| | Varianta: | Prohlídka stavby; seznámení s uzávěry, jističi,...; vytyčení deponie, možná záborny staveniště, časové řešení stavby | | | | | | | | |
| | 2 | | | | 2,00 | | | | | |
| | 03VRN | Zařízení staveniště | | | | | | | | |
| 67 | 030001VRN | Zařízení staveniště | | Soubor | 20,00 | 300,00 | 0,00 | 6 000,00 | 6 000,00 | RTS I / 2023 |
| | 20 | | | | 20,00 | | | | | |
| 68 | 034002VRN | Zabezpečení staveniště | | Soubor | 117,00 | 110,00 | 0,00 | 12 870,00 | 12 870,00 | RTS I / 2023 |
| | 1 | | | | 1,00 | | | | | |
| | 5+10 | | | | 15,00 | | | | | |
| | 1 | | | | 1,00 | | | | | |
| 69 | 039002VRN | 100 Odstranění zařízení staveniště | | Soubor | 15,00 | 300,00 | 0,00 | 4 500,00 | 4 500,00 | RTS I / 2023 |
| | 5 | | | | 5,00 | | | | | |
| | 10 | | | | 10,00 | | | | | |
| 70 | 060001VRN | 10 Územní vývy | | Soubor | 10,00 | 200,00 | 0,00 | 2 000,00 | 2 000,00 | RTS I / 2023 |
| | 10 | | | | 10,00 | | | | | |
| 71 | 070001VRN | 10 Provozní vývy | | Soubor | 10,00 | 200,00 | 0,00 | 2 000,00 | 2 000,00 | RTS I / 2023 |
| | 10 | | | | 10,00 | | | | | |
| 72 | 081002VRN | 10 Doprava zaměstnanců | | Soubor | 40,00 | 200,00 | 0,00 | 8 000,00 | 8 000,00 | RTS I / 2023 |
| | 2*0,5*40 | | | | 40,00 | | | | | |
| | 05VRN | Finanční náklady | | | | | | | | |
| 73 | 052002VRN | Finanční rezerva | | Soubor | 140,00 | 280,00 | 39 200,00 | 0,00 | 39 200,00 | RTS I / 2023 |
| | Varianta: | na neocekávané vícepráce | | | | | | | | |
| | 15 | | | | 15,00 | | | | | |
| | 100 | | | | 100,00 | | | | | |
| | 25 | | | | 25,00 | | | | | |
| | Anglické dvorky | | | | | | | | | |
| | 27 | Zaklady | | | | | | | | |
| 74 | 274326141RT4 | Zákl. pásy z betonu železobetonu vodostavb. C 30/37 | | m3 | 1,19 | 4 041,00 | 4 313,73 | 474,85 | 4 788,59 | RTS I / 2023 |
| | Varianta: | XF4 odlohot prot. střídavému působení mrazu (1+1,3+1)*2*0,1+1*1,3*0,15 | | | | | | | | |
| 75 | 274351215R00 | Bednění stěn základových pásů - zřízení | | m2 | 19,59 | 500,00 | 3 260,32 | 6 534,68 | 9 795,00 | RTS I / 2023 |
| | (1+1,3+1)*3+(0,9+1,1+0,9)*3 | | | | 18,60 | | | | | |
| | 0,9*1,1 | | | | 0,99 | | | | | |
| 76 | 274351216R00 | Bednění stěn základových pásů - odstranění | | m2 | 19,59 | 100,00 | 0,00 | 1 959,00 | 1 959,00 | RTS I / 2023 |
| | (1+1,3+1)*3+(0,9+1,1+0,9)*3 | | | | 18,60 | | | | | |
| | 0,9*1,1 | | | | 0,99 | | | | | |
| 77 | 274354011R00 | Bednění prostupu základem do 0,01 m2, dl. 0,25 m | | kus | 3,00 | 193,00 | 113,11 | 465,89 | 579,00 | RTS I / 2023 |
| | 3 | | | | 3,00 | | | | | |
| 78 | 274361214R00 | Výztuž základových pásů do 12 mm z oceli B500B (10 505) | | t | 0,12 | 56 187,00 | 4 551,70 | 2 331,21 | 6 882,91 | RTS I / 2023 |
| | (1+1,3+1)*3*7,9*0,001*1,2 | | | | 0,09 | | | | | |
| | 1*1,3*7,9*0,001*1,2 | | | | 0,01 | | | | | |
| | (30*30+13*0,3*0,62*0,001*1,2 | | | | 0,02 | | | | | |
| | 32 | Zdi přehradní a opěrné | | | | | | | | |
| 79 | 328151111R00 | Montáž skleněho světlíku z plastu | | kus | 11,00 | 1 600,00 | 1 441,66 | 16 158,34 | 17 600,00 | RTS I / 2023 |
| | 11 | | | | 11,00 | | | | | |
| 80 | 611000201 | Světílek plastový stavitelný 100x125-150x40 + nástavec + pojzdový rošl + zápchová uzávěrka se sítlem | | kus | 11,00 | 14 250,00 | 156 750,00 | 0,00 | 156 750,00 | RTS I / 2023 |
| | 11 | | | | 11,00 | | | | | |
| | 60 | Omítky ze suchých směsí | | | | | | | | |
| 81 | 602011187RT6 | Stěrka na stěnách silikonová bílá | | m2 | 26,62 | 250,00 | 4 143,99 | 2 511,01 | 6 655,00 | RTS I / 2023 |
| | Varianta: | zastřaná, zrnitost 1,5 mm (1*1,5+(0,8+0,6)*2*0,5-0,8*0,6)*11 | | | | | | | | |
| 82 | 602011193R00 | Kontaktní nátěr pod omítku bílý | | m2 | 26,62 | 55,00 | 789,05 | 695,05 | 1 484,10 | RT |

| | | | | | | | | | | |
|---|--------------|--|--|----------------------------|-------|----------|------------------|------------------|---------------------|--------------|
| 88 | 112VD | HZS | | hod | 23,00 | 300,00 | 0,00 | 6 900,00 | 6 900,00 | |
| | | Varianta: Hodinnová práce | | | | | | | | |
| | | 10'2 | | | | | | | | |
| | | 3 | | | | | | | | |
| 89 | 112002VD | Větrání místností | | měření vlhkosti, zápisy, i | 20,00 | | | | | |
| | | Varianta: větráky vč. časových spínačů | | vyhodnocení, grafy | 3,00 | | | | | |
| | | 1 | | kpl | 1,00 | 3 000,00 | 1 250,00 | 1 750,00 | 3 000,00 | |
| | | | | rozmístění větráků, přes: | 1,00 | | | | | |
| | | | | | | | 10 427,95 | 33 610,28 | 44 038,23 | |
| 61 | | | | | | | 7 269,58 | 6 980,42 | 14 250,00 | |
| 90 | 612430020RA0 | Úprava povrchů vnitřní | | m2 | 15,00 | 950,00 | 7 269,58 | 6 980,42 | 14 250,00 | RTS I / 2023 |
| | | Omítka sanační tl. 25 mm, 1vrstvá - zasol. střední | | | | | | | | |
| | | 15 | | vnitřní omítky | 15,00 | | | | | |
| 784 | | | | | | | 3 159,38 | 2 440,11 | 5 598,49 | |
| 91 | 784011211RT3 | Malby | | m | 50,00 | 10,00 | 65,17 | 434,83 | 500,00 | RTS I / 2023 |
| | | Olepení vnitřních ploch | | | | | | | | |
| | | Varianta: včetně maskovací pásky šířky 50 mm | | | | | | | | |
| 92 | 784011222RT2 | Zakrytí podlah, včetně odstranění | | m2 | 30,00 | 15,00 | 272,98 | 177,02 | 450,00 | RTS I / 2023 |
| | | Varianta: včetně papírové lepenky | | | | | | | | |
| 93 | 622471317RUS | Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 | | m2 | 20,00 | 220,00 | 2 820,22 | 1 579,78 | 4 400,00 | RTS I / 2023 |
| | | Varianta: hmota sálkatová, základ + 2x barva | | | | | | | | |
| 94 | 092261105R00 | Přesun hmot pro opravu a údržbu do výšky 6 m | | t | 0,83 | 300,00 | 0,00 | 248,49 | 248,49 | RTS I / 2023 |
| 97 | | | | | | | 0,00 | 2 100,00 | 2 100,00 | |
| 95 | 978021191R00 | Prorážení otvorů a ostatní bourací práce | | m2 | 15,00 | 140,00 | 0,00 | 2 100,00 | 2 100,00 | RTS I / 2023 |
| | | Otučení vápenocementových omítek vnitřních stěn do 100% | | | | | | | | |
| | | 15 | | vnitřní omítky | 15,00 | | | | | |
| S | | | | | | | 0,00 | 2 064,24 | 2 064,24 | |
| 96 | 979087312R00 | Přesuny suti | | t | 0,92 | 300,00 | 0,00 | 274,50 | 274,50 | RTS I / 2023 |
| | | Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m | | | | | | | | |
| 97 | 979087392R00 | Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m | | t | 0,92 | 90,00 | 0,00 | 82,35 | 82,35 | RTS I / 2023 |
| 98 | 979081111R00 | Odvoz suti a výjour. hmot na skládku do 1 km | | t | 0,92 | 210,00 | 0,00 | 192,15 | 192,15 | RTS I / 2023 |
| 99 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km - celkem 32 km | | t | 0,92 | 15,00 | 0,00 | 13,73 | 13,73 | RTS I / 2023 |
| 100 | 979090101R00 | Poplatek za uložení směsi betonu a čehel skupina 170101 a 170102 | | t | 0,92 | 1 641,00 | 0,00 | 1 501,52 | 1 501,52 | RTS I / 2023 |
| VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady | | | | | | | 0,00 | 20 025,50 | 20 025,50 | |
| 03VRN | | | | | | | 0,00 | 20 025,50 | 20 025,50 | |
| 101 | 030001VRN | Zařízení staveniště | | Soubor | 2,00 | 9 512,75 | 0,00 | 19 025,50 | 19 025,50 | |
| 102 | 081002VRN | Doprava zaměstnanců | | Soubor | 5,00 | 200,00 | 0,00 | 1 000,00 | 1 000,00 | RTS I / 2023 |
| | | 2'0,5'5 | | Dovoz a odvoz zaměstn. | 5,00 | | | | | |
| | | | | | | | Čelkem: | | 1 172 000,00 | |

Poznámka:

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Objednatel – Přebírající:

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu
se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12
IČ: 604 98 021
zaměstnanec oprávněný k převzetí díla:

a

Zhotovitel – Předávající:

FastBuilder Soft, s.r.o.
se sídlem U Trati 414/23, Svatobořice, 696 04 Svatobořice-Mistřín
IČ: 058 24 184
osoba oprávněná k předání díla: Martin Řehoř, jednatel

Předmět předání:

Dílo - Oprava zdiva budovy 02 v PPS Zastávka

Smlouva o dílo – č. j. UT-30900/2023

Termín dokončení a předání díla – do 15.12.2023

Zveřejnění smlouvy v registru smluv:

Splnění stanovené lhůty pro předání díla:

Dílo předáno dne / /

Dodržení lhůty pro předání díla: ANO/NE

Počet dnů prodlení:

Výsledek:

akceptováno

akceptováno s výhradami

neakceptováno

Popis vad a nedodělků, další dohodnutý postup:

| Popis vad a nedodělků | Další dohodnutý postup |
|------------------------------|-------------------------------|
| | |
| | |
| | |

Stanovení lhůty pro odstranění vad a nedodělků:

Uvedené vady a nedodělky budou Předávajícím odstraněny nejpozději do/..../.....

Po odstranění vad a nedodělků označených v tomto Předávacím protokolu dojde k sepsání Protokolu o odstranění vad, který podepíše obě smluvní strany.

Předávací protokol je vypracován ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

V dne/..../.....

V dne/..../.....

Za Přebírajícího:

Za Předávajícího:

Jméno:
Příjmení:

Jméno:
Příjmení:

.....

.....

PROTOKOL O ODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ DÍLA

Objednatel – Přebírající:

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu
se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12
IČ: 604 98 021
zaměstnanec oprávněný k převzetí díla:

a

Zhotovitel – Předávající:

FastBuilder Soft, s.r.o.
se sídlem U Trati 414/23, Svatobořice, 696 04 Svatobořice-Mistřín
IČ: 058 24 184
osoba oprávněná k předání díla: Martin Řehoř, jednatel

Předmět předání:

Dílo - Oprava zdiva budovy 02 v PPS Zastávka

Smlouva o dílo – č. j. UT-30900/2023

Lhůta pro odstranění vad a nedodělků díla:

Vady a nedodělky byly Předávajícím odstraněny a řádně provedené dílo bylo předáno Přebírajícímu dne/..../.....

Dodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků díla: ANO/NE

Počet dnů prodlení:

Výsledek:

akceptováno

akceptováno s výhradami

neakceptováno

Popis přetrvávajících vad a nedodělků, další dohodnutý postup:

| Popis přetrvávajících vad a nedodělků | Další dohodnutý postup |
|--|-------------------------------|
| | |
| | |
| | |

V případě neodstranění všech vad a nedodělků označených v tomto Protokolu o odstranění vad a nedodělků díla dojde k sepsání dalšího Protokolu, který podepíší obě smluvní strany.

Protokol o odstranění vad a nedodělků díla je vypracován ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

V dne .../.../.....

V dne .../.../.....

Za Přebírajícího:

Za Předávajícího:

Jméno:
Příjmení:

Jméno:
Příjmení:

.....

.....