

- Vyúčtování bude stanoveno vzájemným odsouhlasením provedených prací k poslednímu dni každého měsíce dohodou dle prostavenosti v daném měsíci, popřípadě dle rozsahu provedení dalších prací v hodinové sazbě 480,- Kč/hod.

V. Placení a platební podmínky

Objednatel uhradí zhotoviteli vystavené faktury, za provedené činnosti po jejich provedení a odsouhlasení 1x měsíčně v ústně dohodnutém termínu. Úhradu provede objednatel hotovostí nebo platebním příkazem na běžný účet zhotovitele na základě vystavené faktury. Splatnost faktury zhotovitele se stanovuje na 10 dnů.

VII. Podklady pro uzavření smlouvy

Objednatel je povinen precizně specifikovat požadavky na jednotlivé činnosti požadované na zhotoviteli v průběhu platnosti smlouvy, přičemž se předpokládá, že rozsah inženýrské činnosti a stavebního dozoru je oběma stranám dostatečně dle stavebního zákona známa.

VIII. Spolupůsobení objednatele

Bude předmětem dílčích dohod.

X. Vedení záznamu o prováděných činnostech

Smluvní strany se dohodly, že záznamy potřebné k prokázání rozsahu činností povedou na sobě nezávisle. Dle potřeby poskytnou potřebné záznamy k nahlédnutí druhé straně. Hlavním záznamem pro tuto evidenci bude stavební deník se záznamem o rozsahu provedených prací s oceněním provedených prací dle zpracovaného smluvního rozpočtu jako výchozí podklad pro fakturaci, které povedou smluvní strany ve vzájemné součinnosti.

XI. Podstatné porušení smlouvy

Podstatným porušením smlouvy o dílo ze strany zhotovitele je míněno nedodržení termínu zhotovení díla, popřípadě postupové části díla aniž by k tomu byla ze strany technického provedení příčina.

Podstatným porušením smlouvy o dílo ze strany objednavatele je nedodržení platebních podmínek a nerespektování doporučení při realizaci staveb, zejména s následným porušením příslušných norem a postupů.

XII. Dohody o změně smlouvy

Změny smlouvy je možno provádět dodatkem smlouvy písemně se souhlasem obou smluvních stran. Výpovědní lhůta je stanovena na 30 dnů v případě porušení podmínek smlouvy. Termín je platný ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Zhotovitel si výslovně vymíňuje vypovědět smlouvu okamžitě na základě nerespektování jeho upozornění a doporučení technického charakteru. Výpovědní lhůta není totožná s výpovědní lhůtou smlouvy a činí 5 pracovních dnů od zápisu výpovědi do stavebního deníku příslušné stavby.

XIII. Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran.
- 2) Práva a povinnosti obou smluvních stran neobsažené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku.
- 3) Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že je řádně proškolen o bezpečnosti práce a byl seznámen s „Plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“, je způsobilý dodržovat příslušné předpisy, kontrolovat je a provádět poučení podřízených nebo spolupracujících subjektů na staveništi.