

Smlouva o dílo

uzavřená §2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)
**na výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
stavby**

„Revitalizace sídliště Blatenská – I. etapa“

I. Smluvní strany

Objednatel: město Horažďovice
se sídlem: 341 01 Horažďovice, Mírové náměstí 1
statutární zástupce: Ing. Michael Forman, starosta města
IČO, DIČ: 00255513, CZ00255513
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Klatovy, 27-821898399/0800

a

Zhotovitel: Ing. arch. Klára Skalová
se sídlem: Sokolovská 1336, 386 01 Strakonice
registrován v: Živnostenském rejstříku vedeném MPO Praha
IČO, DIČ: 69544298, CZ7561011678
Bankovní spojení: XX

II. Předmět plnění

1. Objednatel je investorem díla (stavby), které je vymezeno projektovou dokumentací pro provedení stavby zpracovanou pro objednatele firmou Design M.A.A.T., s.r.o., Převrátická 330/15, 390 01 Tábor pod označením Revitalizace sídliště Blatenská v Horažďovicích“ s datem 12/2017 a změnou projektového řešení č. 1 „úprava Žižkovy ulice“ zpracované Pavlem Matouškem dne 09.06.2023. Předpokládané celkové náklady stavby činí 43.340.000 Kč bez DPH.

Stavba je členěna na stavební objekty:

- 101a Místní komunikace - Žižkova od Smetanovy k Bezručově (oprava povrchu po inž. sítích)
- 101b Místní komunikace - Bezručova a území na východ
- 101c Místní komunikace - parkoviště
- 102a Parkovací stání
- 103 Sjezdy
- 104 Chodníky
- 105 Plocha TDO, místa komunálního odpadu
- 301a Odvodnění komunikace - Žižkova od Smetanovy k Bezručově (8 UV)
- 301b Odvodnění komunikace - Bezručova a území na východ
- 302 Kanalizace gravitační jednotná
- 303 Kanalizační přípojky
- 304 Kanalizace gravitační dešťová
- 305 Dešťové přípojky
- 306 Vodovodní řad
- 307 Vodovodní přípojky
- 308 Drenáže stávajících objektů
- 401 Veřejné osvětlení
- 701 Mobilíář

705 Zeleň, sadové úpravy

2. Vymezení předmětu plnění:

Zhotovitel sám na svůj náklad a svou odpovědnost provede pro objednatele výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rozsahu a podmínkách daných zákonem č. 309/2006 Sb. v aktuálním znění a jemu podřazených předpisů (nařízení vlády).

U povinností objednatele (zadavatele zakázky) vyplývající z výše uvedeného zákona (např. oznámení o zahájení prací apod.) vypracuje zhotovitel sám na svůj náklad a svou odpovědnost veškeré podklady a doklady potřebné k rozhodnutí a provedení úkonu objednatele a včas předloží objednateli k potvrzení.

III. Cena a způsob placení

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli pevnou smluvní cenu **105.350 Kč** bez DPH.
2. Je-li zhotovitel ke dni zdanitelného plnění plátcem DPH, pak bude k smluvní ceně účtována DPH ve výši sazby platné ke dni zdanitelného plnění.
3. Splátky ceny a konečné vyúčtování budou zaplacený na základě daňových dokladů - faktur zhotovitele vystavených s náležitostmi obchodních listin podle Občanského zákoníku a daňového dokladu takto:

a)	předání staveniště a zahájení prací	13.350 Kč
b)	výkon koordinátora BOZP na staveništi za období v celkové výši (rozložené do měsíčních splátek, áKč/měsíc)	70.000 Kč
c)	dokončení a předání díla (min. 20%)	22.000 Kč

4. Objednatel uhradí daňový doklad ve lhůtě splatnosti na něm uvedené, nejdříve však 30 dnů od prokazatelného předání dokladu objednateli.
5. Pokud nebude mít faktura dohodnuté náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji doporučeně nebo poslem proti potvrzení do data jejich splatnosti. V takovém případě je zhotovitel povinen vyhotovit novou fakturu s tím, že tyto doklady mají stejnou lhůtu splatnosti jako doklady předchozí a do uplynutí tohoto nového data splatnosti není objednatel v prodlení s placením faktury.
6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty“ (ZDPH), jinak odpovídá objednateli za veškerou újmu tím způsobenou. Za újmu se považuje i vznik dodatečné daňové povinnosti, zvýšení daňové povinnosti, vznik ručitelského závazku nebo sankce uložená orgánem veřejné moci. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH nebo v evidenci nebude uveden žádný účet určený ke zveřejnění, hradí objednatel část ceny díla, odpovídající dani z přidané hodnoty (není-li předmětem přenesené daňové povinnosti), přímo na účet příslušného správce daně v režimu § 109a ZDPH a toto plnění se ve stejném rozsahu současně považuje za splnění závazku i vůči zhotoviteli.

IV. Lhůty a způsob plnění prací

1. Veškeré činnosti dohodnuté touto smlouvou provede zhotovitel ve lhůtách:

Zahájení činnosti	předpoklad 10/2023
Ukončení činnosti	vydáním kolaudačního souhlasu stavby a předáním kompletní dokumentace stavby k archivaci (předpokládaný termín 30.10.2024)

Termíny plnění vlastní veřejné zakázky (stavby) jsou dané její přípravou, realizací a ukončením. Předpokládané termíny realizace vlastní stavby jsou od 01.10.2023 do 30.10.2024.

2. Při podpisu této smlouvy předal objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci a příslušná stavební povolení.
3. V průběhu stavby je zhotovitel povinen respektovat pokyny objednatele a technického dozoru stavby, vytvářet potřebnou součinnost a účastnit se kontrolních dnů stavby. Veškeré

požadavky a pokyny vedené s objednatelem, zhotovitelem stavby a technickým dozorem bude zhotovitel zaznamenávat písemně.

4. O výkonu povinností vyplývajících ze zákona č. 309/2006 Sb. v aktuálním znění a jemu podřízených předpisů (nařízení vlády) povede zhotovitel písemnou evidenci.

V. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nebude plnit povinnosti stanovené touto smlouvou, stanoví objednatel termín k zjednání nápravy. V případě nesplnění tohoto termínu uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklou v příčinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele, které má za následek vznik práva na zaplacení smluvní pokuty.
2. Opakované neplnění svých povinností opravňuje objednatele k odstoupení smlouvy o dílo bez nároku na odstupné.
3. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením splátky ceny nebo konečné faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinností objednatele, které je sankcionováno smluvní pokutou.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními zástupci obou smluvních stran. Může být změněna pouze formou písemných dodatků podepsaných smluvními stranami. Právní vztahy z této smlouvy jsou věcí obchodní. Strany ve smyslu §89a občanského soudního řádu (99/1963 Sb.) činí prorogační ujednání a ujednávají tak místní příslušnost obecného soudu objednatele 2 pro všechny soudní spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní.
2. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do dvou měsíců od uzavření této smlouvy prověřit, že tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. „zákon o registru smluv“ a bere na vědomí, že podle ustanovení § 6 a § 7 tohoto zákona, které nabývají účinnosti až 1. 7. 2017, nenabývá smlouva účinnosti před jejím uveřejněním a není-li uveřejněna ani do tří měsíců od svého uzavření, pozbývá platnosti od svého uzavření. Zhotovitel bere na vědomí, že podle neúčinné smlouvy nebo podle smlouvy jejíž platnost byla zrušena, nesmí objednatel plnit a zhotoviteli vzniká povinnost plnění již přijaté, objednateli vrátit.
3. Ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. „o ochraně osobních údajů“ zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl poučen o svých právech podle tohoto zákona a že souhlasí se zpracováním, shromažďováním a uchováváním svých osobních údajů s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. „o svobodném přístupu k informacím“ a zákon č. 340/2015 Sb. „o registru smluv“. Tento souhlas je udělen do budoucna, na dobu neurčitou, jak pro účely vnitřní potřeby města Horažďovice, tak i pro plnění jeho zákonných informačních povinností. Tento souhlas je udělen i pro zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech dokumentů s touto smlouvou souvisejících.
4. Tato smlouva byla projednána a schválena Radou města na 23. zasedání, dne 25.09.2023.
5. Tato smlouva se zhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Horažďovicích, dne: 10.10.2023

V....., dne

.....
Ing. Michael Forman

.....
Ing. arch Klára Skalová