

# Smlouva o poskytnutí ubytovacích služeb

(ve smyslu §2326-2331 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění Smlouva o ubytování (o přechodném nájmu)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají spolu


## I. Smluvní strany

Dodavatel:

**Martin Štěpánek**  
**horské chaty Rozkoš a Lucký**  
**Pec pod Sněžkou 54**  
**542 21 Pec pod Sněžkou**  
**IČ: 72874554, DIČ: CZ7609043233**

Zapsán v živnostenském rejstříku v Trutnově. Datum zápisu :  
20. 11. 2002, Ev. č.: 361003-2305, Č. j.: 43322/2006.

**Bankovní spojení:** 

**Kontakt: +420**   
(dále jen dodavatel)

Objednavatel:

**Masarykova základní škola,**  
**Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690**  
**Polesná 1690**  
**190 16 Praha 9**  
**IČ: 47608579**  
**DIČ: CZ47608579**

Zastoupená:

**Mgr. Libor Skala, ředitel školy**  
(dále jen objednavatel)

## II. Předmět smlouvy

Ubytovatel poskytne objednavateli ubytovací a stravovací služby v chatě LUCKÝ, jejíž je provozovatelem, za účelem konání ozdravného pobytu dětí spojeného s lyžařským výcvikem v termínech

**2. 3. – 9. 3. 2024**

Dodavatel zajistí ubytování a stravování v objektu chaty LUCKÝ a ubytovací kapacitu rekreační chaty v počtu - 54 lůžek.

Pobyt školy v objektu:

Pobyt	den	hodina	strava začíná (končí) jídlem
nástup	2. 3. 2024	14:00 - 17:00 hod.	večeří
ukončení	9. 3. 2024	8:00 - 9:00 hod.	obědem (balíčkem)

## III. Cenové podmínky

Cenová kalkulace	Počet žáků	na osobu a den	Počet dospělých	na osobu a den	Celkem
Ubytování a stravování		640,- Kč		680,- Kč	

Náklady na ubytování a stravování budou účtovány dle skutečného počtu žáků a pedagogického doprovodu, nahlášeného po příjezdu.  
Neobsazená lůžka nebudou předmětem fakturace.

Úhrada pobytu bude provedena bezhotovostně, do 7 dnů od konce pobytu dle skutečného počtu osob.

Dodavatel se dále zavazuje, že zajistí dopravu zavazadel z Pece pod Sněžkou na chatu LUCKÝ a zpět a poskytne účastníkům ložní prádlo.

Cena dopravy stojí cca 2500,- Kč/ jedna cesta.

#### **IV. Ubytování**

Dodavatel poskytne objednavateli k ubytování pokoje v chatě pro uvedený počet osob uvedené v kalkulaci. Dále budou objednavateli k dispozici společné prostory. Využívání společných prostor, stejně tak ubytování, je nutné konzultovat s dodavatelem.

Po příjezdu objednavatele do chaty proběhne předání dodavatelem.

##### **a) Den příjezdu**

Pokoje pro ubytování budou k dispozici od 14:00 hodin. Pobyt začíná večerí.

V případě potřeby si můžete vyžádat úschovu zavazadel.

Vedoucí turnusu odevzdá při příjezdu seznam ubytovaných osob.

Vedoucí pobytu je povinen seznámit se s Domovním řádem, informacemi a doporučeními pro organizované skupiny a s organizací stravování a tyto dokumenty respektovat v plném rozsahu.

##### **b) Den odjezdu**

Objednavatel se zavazuje zajistit vyklizení pokojů do času stanoveného dodavatelem tj. nejpozději do 8:30 hod. Pobyt končí obědem nebo balíčkem na cestu.

Vedoucí ve spolupráci s pověřeným personálem předá všechny pokoje a společné prostory.

V případě zjištění poškození majetku dodavatele o této skutečnosti sepišou protokol a dodavatel vyčíslí škodu na majetku, kterou se objednavatel zavazuje uhradit. Dále objednavatel odevzdá všechny přidělené klíče. V případě ztráty klíčů bude účtována náhrada 500,-Kč.

Do příjezdu autobusu hosté pokoje již navštěvovat nemohou.

Objednavatel se zavazuje užívat vybavení pouze k daným účelům a je povinen se před nástupem na pobyt seznámit s Domovním řádem. Dokumenty jsou k nahlédnutí ve společných prostorách.

Dodavatel bude provádět veškeré nutné údržbářské práce a zajistí chod chaty tak, aby odpovídal všem hygienickým požadavkům, nesmí ale během pobytu provádět konstrukční a stavební úpravy na poskytnutých prostorách.

Objednavatel je povinen veškeré vybavení a zařízení chaty nijak nepoškozovat a používat dle účelu, toho kterého vybavení či zařízení chaty.

Veškeré škody vzniklé na vybavení, nebo zařízení v celém penzionu způsobené objednavatelem, je objednavatel povinen nahlásit dodavateli, a v případě zavinění tyto škody také nahradit.

Všechny škody či stížnosti je nutné hlásit včas, později k nim nebude přihlíženo.

## **V. Úklid**

Během pobytu bude zajištěn úklid společných prostor, společného sociálního zařízení, chodeb a denní vynášení odpadkových košů . Pokoje se v průběhu pobytu neuklízí.

V případě zvláštních požadavků (silné znečištění pokojů apod.) lze po nahlášení úklid zajistit kdykoliv v průběhu dne včetně případné výměny ložního prádla, které lze vyměnit po uhrazení poplatku 80,-Kč/sada.

## **VI. Strava**

Stravování bude zajištěno 5x denně, tzn. snídaně, svačina (formou ovoce), oběd, svačina a večeře. Celodenní pitný režim s možností doplnění nápoje do vlastních lahví.

Jídelní lístek je pevně stanoven pro 7 denní pobyty a tvoří ucelenou nabídku výběru jídel dle norem a platných hygienických vyhlášek.

Jednotlivé porce jsou normovány dle věkové kategorie osob – děti mateřská škola, děti I. stupeň ZŠ, děti II. stupeň ZŠ, studenti střední škola a dospělí (pedagogický dozor).

V případě požadavků na speciální stravování – bezlepková dieta – je tuto skutečnost nutné hlásit s předstihem, nejméně však 7 dní před příjezdem.

Při celodenních exkurzích nebo výletech po okolí zajišťuje dodavatel místo teplého oběda cestovní balíček. Je nutné, aby s sebou měli účastníci láhev za účelem zajištění pitného režimu. Výletové balíčky se hlásí nejdéle dva dny předem.

## **VII. Hygiena**

Všem účastníkům budou po celou dobu pobytu k dispozici toalety, tekoucí pitná voda a společné sprchy s teplou vodou.

Stravování účastníků školy v přírodě zajistí dodavatel v souladu s hygienickými a zvláštními nároky na výživu dětí (dostatek ovoce, zeleniny, mléčných výrobků, pitný režim) - vyhláška č. 48/1993 Sb., o školním stravování, ve znění vyhlášek č. 134/1993 Sb., č. 276/1993 Sb. a č. 20/1995 Sb.

Dodavatel prohlašuje, že uvedený objekt splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou č. 106/2001 Sb., dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Dodavatel dále prohlašuje, že používaná voda z vodovodu je pitná a výsledek rozboru vody vyhovuje ve všech sledovaných ukazatelích vyhl. MZd č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pokoje budou připraveny v den příjezdu uklizené včetně lůžkovin v odpovídajícím počtu dle kalkulace (případně dle předem nahlášených změn).

## VIII. Práva a povinnosti smluvních stran

Objednavatel je povinen při nástupu k ubytování předložit seznam všech ubytovaných osob. Seznam musí obsahovat jméno a příjmení, bydliště a datum narození zúčastněných osob. Vedoucí akce zároveň předloží prohlášení rodičů dětí, že se v rodině ani v okolí bydliště nevyskytla žádná nakažlivá choroba. Vedoucí pobytu obdrží od ubytovatele plánek penzionu s rozpisem lůžek na pokojích, podle kterého objednavatel rozmístí děti a doprovod do pokojů.

Dodavatel si vyhrazuje právo tento rozpis před příjezdem skupiny změnit podle svých potřeb, a to především z důvodu systému vytápění. Dodavatel je vždy povinen o tomto informovat objednavatele.

## IX. Závěrečná ustanovení

Účastníci prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Každý z účastníků smlouvy obdrží jedno vyhotovení.

V Peci pod Sněžkou, dne 28. 8. 2023

v Újezdu nad Lesy, dne.....



.....

dodavatel

.....

objednavatel