

statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy, oddělení správy nebytových domů

bankovní spojení: [REDACTED]

variabilní symbol: **21 0094 0304**

dále jen „**pronajímatel**“

a

BLUE 88, a.s.

se sídlem: Revoluční 1403/28, 110 00 Praha 1

IČO: 24754188

DIČ: CZ24754188

jejímž jménem jedná: Jiří Švirák, předseda představenstva

zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18745

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „**nájemce**“

u z a v í r a j í

Dodatek č. 1/23

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání

č. 4000 21 0928 ze dne 13. 10. 2021

(dále jen „**smlouva**“)

I.

Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle dodatek č. 1/23 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 21 0928 ze dne 13. 10. 2021 (dále jen „Smlouva“), jehož předmětem je dohoda o narovnání spočívající ve snížení nájemného o 90.452,19 Kč bez DPH za období od 1. 1. 2023 do 31. 10. 2023 z důvodu rozsáhlé rekonstrukce přilehlého domu, která negativně ovlivňuje chod provozovny;

Celková výše slevy:

90.452,19 Kč bez DPH

18.994,95 Kč DPH

109.447,14 Kč vč. DPH

Částka bude uhrazena na bankovní účet nájemce uvedený v záhlaví tohoto dodatku. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den účinnosti tohoto dodatku. Opravný daňový doklad bude vystaven v souladu s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, se splatností 14 dnů od jeho vystavení.

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

III.

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle odst. 3, Čl. III
5. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 25. 9. 2023, č. usnesení 49/18R/2023

Ve Zlíně dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
statutární město Zlín
Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora

.....
BLUE 88, a.s.
Jiří Švirák
předseda představenstva