



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



Číslo smlouvy: 14503/SOVV/23

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB.,
OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky		
Sídlo:	Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov	
Zastoupená:	RNDr. Františkem Pelcem, ředitelem	
Bankovní spojení: ČNB Praha 1 č. ú.: 18228011/0710	IČO: 62933591	telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

EKOGREEN, s.r.o.

Se sídlem: Lány na Důlku 10, 530 02 Pardubice

Zastoupený: Mgr. Nikolou Panchartkovou a Ing. Martinem Panchartkem

Bankovní spojení: Komerční banka IČO: 25279211

telefon: [REDACTED]

č. ú.: 19-237 5590 237/0100

e-mail: [REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. C 12463

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání s objednatel: [REDACTED], tel:
[REDACTED], email: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je provedení sadových úprav v okolí Domu přírody Českého krasu v k. ú. Koněprusy, okr. Beroun v chráněné krajinné oblasti Český kras (dále jen „dílo“). Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace pro provedení stavby „Návštěvnické středisko Dům přírody Českého krasu, Koněprusy“, SO-06 zpracované P.P.Architects, s.r.o. (Příloha č. 1a) a aktualizované a doplněné osazovacími plány zpracované objednatelem (Příloha č. 1b).
- 1.2 Dílo je vymezeno vším, co je uvedeno v přílohách č. 1a, b smlouvy, specifikaci na výkresech a popsáno ve zprávách, nebo kalkulováno v rozpočtech, soupisech prací či výkazech výměr nebo specifikacích.
- 1.3 Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat předanou dokumentaci nejpozději před zahájením prací na díle a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 1.4 Objednatel je oprávněn jednostranně omezit rozsah díla před jeho dokončením, především s ohledem na nepřidělení finančních prostředků od poskytovatele dotace, a to i v průběhu zhotovování díla. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.
- 1.5 Objednatel jmenuje následující osoby a pověřuje je ke všem úkonům souvisejícím s věcným a časovým postupem při řešení díla a k převzetí díla v rozsahu této smlouvy:
 - 1/ [REDACTED], odborný garant, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - 2/ [REDACTED], vedoucí oddělení Správa CHKO Český kras, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - 3/ [REDACTED], osoba pověřená výkonem technického dozoru a koordinátor BOZP, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- 1.6 Zhotovitel je povinen pověřit výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor zhotovitele) autorizovanou osobu oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 1.7 Autor projektové dokumentace díla: P.P. Architects s.r.o., Slovinská 693/29, Brno (dále též „Projektant“) je objednatelem pověřen výkonem autorského dozoru. Jako kontaktní a odpovědná osoba je určen [REDACTED], tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED].
- 1.8 Dílo bude realizováno v místě plnění specifikovaném v článku 5.13 této smlouvy. Dílo bude spolufinancováno z fondů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020, prioritní osa 4, specifický cíl 4.1.

II. Cena díla

- 2.1 Cena díla je stanovena výsledkem řízení o veřejné zakázce:

Cena bez DPH:	484 330,27 Kč
DPH 21%:	101 709,36 Kč
Cena včetně DPH:	586 039,63 Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

- 2.2 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH nebo za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.3 Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet na jednotlivé stavební objekty. Rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v těchto rozpočtech jsou pevné po celou dobu provádění díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované
- 2.4 Bude-li objednatel požadovat práce, které nejsou součástí předmětu díla, mohou být takové práce provedeny pouze na základě dodatku k této smlouvě. Podmínky realizace těchto prací budou stanoveny s ohledem na platné právní předpisy upravující zadávání veřejných zakázek.
- 2.5 Zjistí-li se při realizaci skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a objednatel ani zhotovitel je nezavinili, ani nemohli předvídat, a mají vliv na cenu díla, budou podmínky realizace těchto prací stanoveny s ohledem na platné právní předpisy upravující zadávání veřejných zakázek. Případná realizace těchto prací je možná pouze na základě dodatku k této smlouvě.
- 2.6 Zjistí-li se při realizaci díla skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, které vyžadují změnu ceny díla, bude odstranění takových nesrovnalostí vyřešeno dohodou stran s ohledem na platné právní předpisy upravující zadávání veřejných zakázek.
- 2.7 Zhotovitel bude podle pokynů objednatele respektovat při vystavování daňových dokladů rozřazení rozpočtových položek na tzv. položky investiční a neinvestiční a dále na rozpočtové položky druhové.
- 2.8 Cena představuje souhrn cen všech prací a dodávek zhotovitele a jeho specialistů. Cena zahrnuje veškeré, přímé i vedlejší náklady zhotovitele a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla a dále obsahuje:
- a) veškeré náklady na úplné, kvalitní provedení díla, vyčištění a závěrečný úklid prostoru výsadeb.,
 - b) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, vč. zimních opatření,
 - c) veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele,
 - d) veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu, správu a provoz přípojek vody, energií a telekomunikací nezbytných k provedení díla a médií spotřebovaných při provádění díla,
 - e) veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
 - f) veškeré k dílu se vážící daně, cla, licence, platby autorům a poplatky, at' návratné či nikoli,
 - g) veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla,
 - h) veškeré náklady na ostrahu díla,
 - i) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
- 2.9 Zhotovitel odpovídá za to, že jím vyplněný položkový rozpočet je v úplném souladu s výkazem výměr předloženým objednatelem. Položkový rozpočet slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění příp. víceprací nebo méněprací.

III. Platební podmínky

- 3.1 Práce budou účtovány podle skutečně provedených prací. Dílčí daňové doklady budou zasílány objednateli měsíčně. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce zašle přehled prací provedených za uplynulý měsíc k odsouhlasení technickému dozoru investora (dále jen „TDI“) a objednateli. Po odsouhlasení tohoto dokladu se zhotovitel zavazuje vystavit daňový doklad

a doručit jej objednateli. Každý daňový doklad musí obsahovat oceněný položkový rozpočet účtovaných prací. Při nesplnění jakékoliv z těchto podmínek postupují strany podle čl. 4.6 smlouvy.

- 3.2 Vystavený daňový doklad musí mít veškeré náležitosti dokladů ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění. Daňové doklady budou předány ve čtyřech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje:
- název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
 - číslo smlouvy a název „Dům přírody Českého krasu – sadové úpravy“,
 - číslo platebního daňového dokladu,
 - den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu zhotovitele. Jakákoliv změna účtu musí být oznámena minimálně 14 dní před vystavením daňového dokladu.
 - v souladu s pravidly Operačního programu Životní prostředí identifikační číslo projektu.
 - částku daňového dokladu bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku, včetně daně z přidané hodnoty,
 - označení předmětu plnění,
 - razítko a podpis zástupce zhotovitele.
 - přílohou bude Soupis provedených prací.
- 3.3 Poslední dílčí daňový doklad bude zaslán objednateli do 15-ti dnů po předání a převzetí díla podle čl. VII smlouvy. Splatnost tohoto daňového dokladu se řídí čl. 4.5 smlouvy, avšak nenastane dříve, než budou zhotovitelem odstraněny případné vady a nedodělky podle čl. 7.4 smlouvy. Přílohou posledního dílčího daňového dokladu bude přehled všech předcházejících dílčích daňových dokladů. Tento doklad bude vystaven nejpozději do 15.12.2023.
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady vystavené zhotovitelem a zasláné na adresu sídla objednatele jsou splatné do 30-ti kalendářních dnů po jejich obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů začíná běžet od doručení bezvadného daňového dokladu.
- 3.5 Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn účtovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 3.6 Zjistí-li objednatel ve lhůtě splatnosti daňového dokladu u již zhotovené a vyúčtované části díla vady plnění, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad vrátit a příslušnou platbu pozastavit až do data odstranění vady. V takovém případě objednatel není v prodlení s placením vyúčtování.
- 3.7 Objednatel nebude poskytovat zálohové platby. Platby budou probíhat výhradně v Kč.

IV. Doba a místo plnění

- 4.1 Předpokládaný termín předání místa plnění: nejpozději do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
- 4.2 Předpokládaný termín zahájení prací na díle: nejpozději do 5 dnů ode dne předání staveniště.
- 4.3 Provedení díla (tj. dokončení díla, předání a převzetí díla): nejpozději do 15.12.2023.
- 4.4 Vyklizení místa realizace: do 30 dnů po provedení díla podle čl. 5.6 smlouvy.

- 4.5 Provádění díla bude koordinováno se zhotovitelem stavebních prací Domu přírody Českého krasu – vnější expozice včetně autorských částí venkovních prvků: SO 07 Altán, SO 05.6 Geostezka, SO 05.4 Geopracovna, VEX07 Trilobití sochy v nadživotní velikosti.
- 4.6 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně a e-mailem informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
- 4.7 Místem plnění jsou p. č. 124/8, 124/9, 141/5, 141/9, 172/1 v k.ú. Koněprusy, Dům přírody Českého krasu, národní přírodní památka Zlatý kůň, chráněná krajinná oblast Český kras, kraj Středočeský.

V. Provádění díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo podle projektové a rozpočtové dokumentace (dále také „PD“) a specifikace v této smlouvě na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajistit si za tímto účelem příslušný autorský a technický dozor.
 - a) Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, technickou zprávou, položkovým rozpočtem či jinou specifikací díla stanovenou v této smlouvě, včetně přílohy č. 3 smlouvy, nebo v rozporu s platnými technickými normami, je objednatel oprávněn se dožadovat sjednání nápravy. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě k tomu objednatelům poskytnuté, je objednatel oprávněn uplatnit sankce dle čl. 10.4 smlouvy a/nebo odstoupit od smlouvy.
 - b) Zjistí-li objednatel, že je zhotovitel v prodlení s prováděním díla, je oprávněn se dožadovat sjednání nápravy ve lhůtě k tomu objednatelům poskytnuté. Jestliže zhotovitel nesjedná nápravu ani ve lhůtě k tomu objednatelům poskytnuté, je objednatel oprávněn uplatnit sankce dle čl. 10.5 smlouvy a/nebo odstoupit od smlouvy.
- 5.3 Objednatel a TDI mohou vznášet námítky k činnosti zhotovitele a požadovat na zhotoviteli, aby ukončil účast na provádění díla jakéhokoliv pracovníka zhotovitele na provádění díla, který se prokazatelně nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, porušuje BOZP, neplní řádně své povinnosti apod. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na provádění díla bez písemného souhlasu TDI.
- 5.4 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Každý pracovník a každé zařízení budou po celou dobu práce či výskytu na staveništi viditelně označené názvem či znakem zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a jiné právní předpisy související s prováděním díla.
- 5.5 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.6 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné právní předpisy a technické normy, které se týkají jeho činnosti. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne porušením těchto předpisů. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nesoulad mezi PD, případně pokyny objednatele a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad zjistí kdykoli v průběhu provádění díla.
- 5.7 Zhotovitel díla v průběhu realizace díla se bude účastnit kontrolních dnů realizovaných v souvislosti s prováděním stavebních prací za účelem plynulé koordinace výstavby a ověření souladu postupu provádění prací s harmonogramem prací.
- 5.8 Práce na díle budou prováděny od 6:00 do 20:00 hodin, nebude-li písemně dohodnuto jinak.

- 5.9 Objednatel je oprávněn zhotoviteli nařídit přerušeni provádění díla pro nemožnost jeho provádění (např. objeví-li se skryté překážky znemožňující provádění díla sjednaným způsobem). Jestliže k přerušeni provádění díla dojde z důvodů ležících na straně objednatele nebo v důsledku mimořádných nepředvídatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli smluvních stran, (jejichž povaha bude výslovně potvrzena objednatelem), má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro provedení díla, a to o dobu přerušeni provádění díla. Změna termínů bude provedena formou dodatku ke smlouvě. Jestliže k nařízeni přerušeni provádění díla dojde z důvodů jiných než uvedených ve větě druhé, zhotovitel nemá právo na prodloužení termínu pro provedení díla.
- 5.10 Zhotovitel je povinen návrhy změn díla oznámit objednateli a projektantovi nejpozději následující pracovní den od doby, kdy zjistil nutnost provedení těchto změn. Zhotovitel je povinen neprodleně zpracovat "protokol o návrhu změny díla", ve kterém budou návrhy změn a jejich řešení popsány (vzor viz Příloha č. 5).
- 5.11 Zhotovitel je povinen předat projektantovi dokumentaci změn a další nezbytné podklady pro vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v digitálním provedení. Za zpracování dokumentace skutečného provedení stavební části stavby bez tzv. profesí a její předání objednateli je smluvně odpovědný projektant.
- 5.12 V případě nesrovnalostí či rozporů mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace platí, že:
- kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu,
 - výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu,
 - textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy,
 - bez ohledu na předcházející podmínky má dokumentace pozdějšího data vydání vždy přednost před dokumentací dřívějšího data.
- Všechny nesrovnalosti či rozpory budou zaznamenány v zápisech z kontrolních dnů.
- 5.13 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky dotčených orgánů, podmínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
- 5.14 Zhotovitel je povinen udržovat na příjezdových cestách pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla způsobí zhotovitel škodu na jakýchkoliv stávajících objektech, okolních zařízeních, pozemních komunikacích nebo přírodním

prostředí, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu nahradit uvedením do předešlého stavu na vlastní náklady nebo takovou škodu nahradit v penězích.

- 5.15 Objednatel zavazuje zhotovitele zvýšenou pozorností při realizaci díla, dopravě aj. z důvodu práce v místech zvýšeného pohybu návštěvníků Koněpruských jeskyní, turistů (pěší, cyklisté).
- 5.16 Zhotovitel je povinen informovat objednatele prostřednictvím jeho zaměstnanců o případném výskytu zvláště chráněných živočichů, jejich poranění či usmrcení v místě staveniště a jeho okolí. Objednatel ve spolupráci se zhotovitelem s dostatečným předstihem oznámí termín zahájení zemních prací nejbližší příslušnému archeologickému pracovišti.

VI. Podzhotovitelé

- 6.1 Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných podzhotovitelů, včetně uvedení věcného podílu na plnění prací jednotlivými podzhotoviteli. Tento seznam je nedílnou přílohou č. 5 smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel zajistí, aby se podzhotovitelé podíleli na provádění díla výhradně v rozsahu určeném touto smlouvou, a veškeré práce podzhotovitelů bude řádně koordinovat.
- 6.3 Žádného z podzhotovitelů nelze před zahájením prací a v průběhu provádění díla měnit bez písemného souhlasu objednatele. Návrh na jakékoliv změny v seznamu podzhotovitelů předá zhotovitel objednateli k projednání v dostatečném předstihu. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
- 6.4 V případě porušení povinnosti zhotovitele uvedené v čl. 6.3 smlouvy, je objednatel oprávněn neschválené podzhotovitele vykázat z místa provádění díla, uplatnit sankce dle čl. 10.6 smlouvy a požadovat bezplatné odstranění jimi provedených prací.
- 6.5 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré práce provedené podzhotoviteli.
- 6.6 V případě, že zhotovitel realizuje dílo vlastními silami, přiloží o tom jako přílohu této smlouvy čestné prohlášení.

VII. Předání a převzetí díla

- 7.1 Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přijímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy dokončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady tím vzniklé.
- 7.2 O předání a převzetí díla bude stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Předávací protokol připraví v listinné formě k doplnění zhotovitel. Předávací protokol se nebude podstatně lišit od vzoru uvedeného v příloze č. 4 této smlouvy. V předávacím protokolu se uvedou alespoň údaje o zhotoviteli a objednateli, stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, seznam předaných dokladů, prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, případně soupis zjištěných vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, spolu se způsobem a termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do předávacího protokolu odůvodnění.

7.3 Dále je k přejímacímu řízení zhotovitel povinen předložit:

- a) seznam použitého sadebního materiálu
- b) provozní řád (návrh péče),
- c) podklady předaných projektantovi pro „Projekt skutečného provedení předávaného díla“

Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci TDI, případně také autorský dozor.

7.4 Dílo je provedeno, je-li dokončeno (jsou-li dokončeny všechny práce a činnosti uvedené v článku 1.1 a 1.2 smlouvy), je-li připraveno k řádnému předání objednateli spolu se všemi doklady uvedenými v čl. V. smlouvy. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky způsobem a ve lhůtě, které stanoví objednatel s přihlédnutím k charakteru těchto vad a nedodělků a uvede je v předávacím protokolu. O odstranění vad a nedodělků vystaví objednatel na vyžádání zhotoviteli potvrzení.

7.5 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených v příloze č. 1a a 1b smlouvy, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti této smlouvě či příloze č. 1a a 1b smlouvy.

7.6 Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce v oboru odpovídajícímu předmětu této smlouvy. V případě neshody objednatele a zhotovitele ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, je zhotovitel povinen prokázat, že je dílo bezvadné, jinak platí vyvrátitelná právní domněnka, že dílo vykazuje vady. Náklady na odstranění vad v těchto spomých případech nese až do rozhodnutí soudu či vyjasnění sporu zhotovitel.

7.7 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho převzetí objednatelem.

7.8 Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení stavby Domu přírody Českého krasu, je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost.

7.9 Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního rozhodnutí ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie kolaudačního rozhodnutí.

VIII. Vady a nedodělky

8.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.

8.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

8.3 V případě reklamace je objednatel oprávněn požadovat:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění;
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- c) slevu ze sjednané ceny.

Výběr způsobu nápravy ze strany objednatele je pro obě smluvní strany závazný.

8.4 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Tento termín nesmí být delší než 10 dnů od obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

Objednatel mu následně stanoví přiměřenou lhůtu k odstranění vady. Tato lhůta je pro zhotovitele závazná. V případě neshody objednatele a zhotovitele ohledně oprávněnosti reklamace, je zhotovitel povinen postupem stanoveným v čl. 8.8 smlouvy prokázat, že je reklamace neoprávněná, jinak platí vyvrátitelná právní domněnka, že je reklamace oprávněná. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel, neukáže-li se postupem stanoveným v čl. 8.8 smlouvy reklamace objednatele jako neoprávněná.

- 8.5 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady podle čl. 8.5 smlouvy ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt a uplatnit smluvní pokutu podle čl. 10.2 smlouvy. Opravou vady provedenou jiným subjektem nebudou v případě oprávněné reklamace dotčeny nároky objednatele plynoucí ze záruky.
- 8.6 V případě sporu o oprávněnost reklamace vady nebo ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoliv ze stran oprávněna předložit takový rozpor k posouzení soudnímu znalci či znaleckému ústavu, který musí být odsouhlasený oběma smluvními stranami. V případě, že se strany neshodnou na výběru soudního znalce či znaleckého ústavu, je soudním znalcem či znaleckým ústavem oprávněn vybrat objednatel. Stanovisko takového soudního znalce či znaleckého ústavu je pro obě smluvní strany závazné. Náklady na opravu vady a náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.

IX. Pojištění

- 9.1 Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít a po celou dobu provádění díla, tj. počínaje zahájením provádění díla na staveništi a konče předáním a převzetím hotového díla, resp. odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, mít platnou pojistnou smlouvu pokrývající odpovědnost zhotovitele za škodu či jinou újmu způsobenou při provádění díla třetím osobám, včetně objednatele.
- 9.2 Pro případ odpovědnosti z titulu náhrady škody či jiné újmy způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním smlouvy, je zhotovitel pojištěn na základě pojistné smlouvy č. 8603553433 s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši 1 000 000 Kč. Kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu osvědčující splnění povinnosti zhotovitele dle tohoto odstavce předloží zhotovitel objednateli bezprostředně před zahájením provádění díla a na požádání kdykoli později během provádění díla.
- 9.3 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli v souvislosti s pojistnou událostí součinnost.

X. Sankce

- 10.1 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení v případě prodlení s předáním díla v termínu dle čl. 4.3 smlouvy.
- 10.2 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 10-ti dnů podle čl. 8.5 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ. Při uplatnění této sankce nelze zároveň uplatnit sankce podle čl. 10.4 smlouvy.
- 10.3 V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě dle čl. 8.5 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení, a to za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení.
- 10.4 Nezasílí-li zhotovitel provádění díla řádným způsobem ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté dle čl. 5.2 a) smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ. Tuto smluvní pokutu lze udělit i opakovaně.

- 10.5 Nezajistí-li zhotovitel provádění díla v termínu stanoveném smlouvou ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté dle čl. 5.2 b) smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 10.6 Zjistí-li objednatel v místě plnění přítomnost podzhotovitelů neschválených objednatelem dle čl. 6.4 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, za každý zjištěný případ. Tuto smluvní pokutu lze udělit i opakovaně.
- 10.7 V případě nepředložení kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu dle čl. 9.2 smlouvy do 5-ti dnů od vyzvání objednatelem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 10.8 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Nárok na zaplacení úroku z prodlení vzniká zhotoviteli až po 30-ti dnech po splatnosti daňového dokladu.
- 10.9 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněného požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
- 10.10 Cenou díla pro výpočet smluvní pokuty se rozumí celková cena díla včetně DPH dle čl. 2.1 smlouvy.

XI. Ukončení smlouvy

- 11.1 Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv strana pouze za podmínek stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
- 11.2 Objednatel má právo od smlouvy odstoupit také v případě, že:
- a) zhotovitel nesplní povinnosti stanovené v čl. 4.2 smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené objednatelem;
 - b) zhotovitel neodstraní vady či nedodělky uvedené v předávacím protokolu dle čl. 10.6 smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené objednatelem;
 - c) na realizaci díla podle této smlouvy nebudou objednateli přiděleny finanční prostředky od poskytovatele dotace;
 - d) zhotovitel nepředloží kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu dle čl. 9.2 smlouvy ani v dodatečně lhůtě stanovené objednatelem.
- 11.3 Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
- 11.4 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, je zhotovitel povinen:
- a) vytvořit soupis všech provedených prací,
 - b) vytvořit finanční vyčíslení provedených prací dle položkového rozpočtu a zpracovat dílčí konečný daňový doklad,
 - c) vyzvat objednatele k dílčímu předání a převzetí díla a objednatel je povinen do tří pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit dílčí přejímací řízení.

XII. Vyšší moc

- 12.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek

ropy, embargo nebo epidemie (včetně COVID 19), popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.

- 12.2 Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dle odstavce 9.1 dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvené povinnosti.
- 12.3 Smluvní strana postížená vyšší mocí je povinna neprodleně druhou smluvní stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat.
- 12.4 V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postížená smluvní strana druhou stranu písemně informovat.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.2 Není-li stanoveno jinak, musí být veškerá sdělení, oznámení či vyúčtování podle této smlouvy učiněna písemně a doručena osobně či zaslána doporučeně s předem uhrazeným poštovním na adresy stanovené v úvodu smlouvy. Jakákoli změna doručovací adresy musí být písemně oznámena druhé smluvní straně v souladu s tímto ustanovením a je účinná nejdříve desátý pracovní den po obdržení oznámení druhou smluvní stranou. Při nepřevzetí doporučené pošty budou zásilky uloženy u poskytovatele poštovních služeb po deseti dnech od tohoto uložení považovány za doručené.
- 13.3 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 13.4 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
- 13.5 Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originále.
- 13.6 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany.
- 13.7 Smlouva nabývá účinnosti dnem následujícím po dni, kdy budou příkazci přiděleny finanční prostředky z Operačního programu Životní prostředí na akci Dům přírody Českého krasu – vnější expozice a film. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.
- 13.8 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 13.9 Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- a) Příloha č. 1a, b - projektová dokumentace k dílu (zip soubor)
 - b) Příloha č. 2 - oceněný soupis prací (rozpočet)
 - c) Příloha č. 3 - seznam podzhotovitelů / čestné prohlášení o tom, že zhotovitel nemá podzhotovitele

d) Příloha č. 4 – vzor protokolu o předání a převzetí díla

e) Příloha č. 5 – vzor protokolu o návrhu změny díla

Podepsáno elektronicky

Objednatel

Zhotovitel

**Mgr. Nikola
Panchartková**

Digitálně podepsal Mgr.
Nikola Panchartková
Datum: 2023.08.28
16:39:49 +02'00'

RNDr. František Pelc
ředitel

Mgr. Nikola Panchartková
jednatel

Dům přírody Českého krasu - sadové úpravy - Ver 05

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
S: Dům přírody Českého krasu - vnější expozice	484 330,27	101 709,36	586 039,62	67
SO 05.6.1: Geologická pracovna - venkovní úpravy	4 584,00	962,64	5 546,64	9
SO 05.6.1.: Geologická pracovna - venkovní úpravy	4 584,00	962,64	5 546,64	9
D05.6.4: Založení travnaté plochy - sadovnické práce	4 584,00	962,64	5 546,64	9
SO 06.1: Sadové úpravy - Parkoviště	128 913,00	27 071,73	155 984,73	14
SO 06.1.: Sadové úpravy - Parkoviště	128 913,00	27 071,73	155 984,73	14
D6.1: stromy	54 333,00	11 409,93	65 742,93	12
D6.2: rostliny	74 580,00	15 661,80	90 241,80	2
SO 06.2: Sadové úpravy - Dům přírody	236 438,47	49 652,08	286 090,54	35
SO 06.2.: Sadové úpravy - Dům přírody	236 438,47	49 652,08	286 090,54	35
1: Zemní práce	229 539,71	48 203,34	277 743,04	34
99: Staveništní přesun hmot	6 898,76	1 448,74	8 347,50	1
SO 06.3: Sadové úpravy - Travnaté plochy	114 394,80	24 022,91	138 417,71	9
SO 06.3.: Sadové úpravy - Travnaté plochy	114 394,80	24 022,91	138 417,71	9
D6.3.1: Založení travnaté plochy	114 394,80	24 022,91	138 417,71	9
Celkem (bez DPH)	484 330,27			
DPH	101 709,36			
DPH 21 % ze základny: 484 330,27:	101 709,36			
Celkem (včetně DPH)		586 039,63		

Dům přírody Českého krasu - sadové úpravy - Ver 05

	Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
S	1	Stavba		S: Dům přírody Českého krasu - vnější expozice				484 330,27	
S/SO 05.6.1	2	Objekt		SO 05.6.1: Geologická pracovna - venkovní úpravy				4 584,00	
S/SO 05.6.1/SO 05.6.1.	3	Podobjekt		SO 05.6.1.: Geologická pracovna - venkovní úpravy				4 584,00	
S/SO 05.6.1/SO 05.6.1./D05.6.4	4	Oddíl		D05.6.4: Založení travnaté plochy - sadovnické práce				4 584,00	
	1	SUB	019	rozrušení stávajícího povrchu rotavátorováním - půdní frézou	m2	112,000	2,10	235,20	vlastní
				Plný popis: ---					
	2	SUB	020	Obdělání půdy hrabáním vyhrabání travních zbytků, kamení ...	m2	112,000	4,30	481,60	vlastní
				Plný popis: ---					
	3	SUB	021	jemná modelace půdy	m3	112,000	12,00	1 344,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	4	SUB	022	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	0,800	166,00	132,80	vlastní
				Plný popis: ---					
	5	SUB	023	Vodorovné přemístění do 1500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - přesun do kontejneru	m3	0,800	120,00	96,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	6	SUB	024	odvoz kontejneru na skládku	ks	1,000	750,00	750,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	7	SUB	025	osetí	m2	112,000	7,60	851,20	vlastní
				Plný popis: ---					
	8	SUB	026	travní semeno 30g/m2	kg	3,400	138,00	469,20	vlastní
				Plný popis: ---					
	9	SUB	027	válcování 2x	m2	224,000	1,00	224,00	vlastní
				Plný popis: ---					
S/SO 06.1	2	Objekt		SO 06.1: Sadové úpravy - Parkoviště				128 913,00	
S/SO 06.1/SO 06.1.	3	Podobjekt		SO 06.1.: Sadové úpravy - Parkoviště				128 913,00	
S/SO 06.1/SO 06.1./D6.1	4	Oddíl		D6.1: stromy				54 333,00	
	1	SUB	D6.1.01	Hloubení jamek pro vysazování rostlin ... s výměnou půdy na 50 % - 0,4 - 1 m3	ks	18,000	920,00	16 560,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	2	SUB	D6.1.02	Výsadba dřeviny s balem v rovině při průměru balu přes 600 - 800 mm	ks	18,000	680,00	12 240,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	3	SUB	D6.1.03	Zhotovení obalu kmene z juty v rovině	m2	36,000	120,00	4 320,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	4	SUB	D6.1.04	Osázení kůlů k dřevině s uvázáním, délka kůlů od 2-3m	ks	18,000	302,00	5 436,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	5	SUB	D6.1.05	Mulčování 50 - 100 mm	m2	18,000	45,00	810,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	6	SUB	D6.1.06	zálivka	m3	0,900	450,00	405,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	7	SUB	D6.1.07	dovoz vody	m3	0,900	396,00	356,40	vlastní
				Plný popis: ---					
	8	SUB	D6.1.08	zahradní substrát -výměna půdy v jamách na 50 %	m3	1,260	1 200,00	1 512,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	9	SUB	D6.1.09	hnojivo Silvamix - 4 tablety na strom	ks	72,000	1,30	93,60	vlastní
				Plný popis: ---					
	10	SUB	D6.1.10	přídavný materiál pro výsadbu stromů - kůly, úvazky...	ks	18,000	542,00	9 756,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	11	SUB	D6.1.11	drcená borka	m3	1,800	1 400,00	2 520,00	vlastní

			Plný popis: —						
	12	SUB	D6.1.14	Přesun hmot do 5000 m vodorovně	t	0,300	1 080,00	324,00	vlastní
				Plný popis: —					
S/ISO 06.1/ISO 06.1/D6.2	4	Oddíl	D6.2: rostliny					74 580,00	
	1	SUB	D6.1.12	Acer campestre ok 12 - 14	ks	10,000	4 050,00	40 500,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	2	SUB	D6.1.13	Sorbus torminalis ok 12 - 14	ks	8,000	4 260,00	34 080,00	vlastní
				Plný popis: —					
S/ISO 06.2	2	Objekt	SO 06.2: Sadové úpravy - Dům přírody					236 438,47	
S/ISO 06.2/ISO 06.2.	3	Podobjekt	SO 06.2.: Sadové úpravy - Dům přírody					236 438,47	
S/ISO 06.2/ISO 06.2/1	4	Oddíl	1: Zemní práce					229 539,71	
	1	SUB	162601102R00	Vodorovně přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	2,700	180,00	486,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	2	SUB	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	102,700	55,00	5 648,50	vlastní
				Plný popis: ---					
	3	SUB	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu	m3	2,700	220,00	594,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	4	SUB	180401211R00	Založení trávníku luční trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,	m2	1 000,000	7,60	7 600,00	vlastní
				Plný popis: —					
	5	SUB	181301111R00	Rozprostření a urovňání ornice v rovině v souvislé ploše přes 500 m2, tloušťka vrstvy do 100 mm s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5, deponovaná ornice na stanovišti	m2	1 000,000	58,00	58 000,00	vlastní
				Plný popis: —					
	6	SUB	183101113R00	Hloubení jamek bez výměny půdy v rovině objem přes 0,02 do 0,05 m3 pro vysazování rostlin v hornině 1 až 4 bez výměny půdy, s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením,	kus	17,000	49,00	833,00	vlastní
				Plný popis: —					
	7	SUB	183101321R00	Hloubení jamek s výměnou půdy na 100 % v rovině objem přes 0,4 do 1 m3 pro vysazování rostlin v hornině 1 až 4 s výměnou půdy na 100%, s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením,	kus	9,000	1 240,00	11 160,00	vlastní
				Plný popis: —					
	8	SUB	183403153R00	Obdělávání půdy hrabáním, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	2 000,000	4,30	8 600,00	vlastní
				Plný popis: —					
	9	SUB	183403161R00	Obdělávání půdy válením, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	1 000,000	1,00	1 000,00	vlastní
				Plný popis: —					
	10	SUB	184102111R00	Výsadba dřevin s balem průměr přes 100 do 200 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5, do předem vyhloubené jamky se zalitím,	kus	17,000	56,00	952,00	vlastní
				Plný popis: ---					
	11	SUB	184102116R00	Výsadba dřevin s balem průměr přes 600 do 800 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5, do předem vyhloubené jamky se zalitím,	kus	9,000	680,00	6 120,00	vlastní
				Plný popis: —					
	12	SUB	184202112R00	Ukotvení dřevin průměr do 100 mm, délka do 3 m třemi a více kůly, s ochranou proti poškození v místě vzepření, (příloha č. 8) při průměru kůly do 10 cm,	kus	9,000	302,00	2 718,00	vlastní
				Plný popis: —					
	13	SUB	184801121R00	Ošetření dřevin solitérní dřeviny, v rovině nebo na svahu 1:5 t.j. odplevelení s nakypřením nebo vypletí, odstranění poškozených částí dřeviny s případným složením odpadu na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením,	kus	26,000	95,00	2 470,00	vlastní

			Plný popis: —						
14	SUB	184921093R00	Mulčování tloušťka přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5 vysazených rostlin s případným naložením odpadu na dopravní prostředek, s odvezením do 20 km a se složením,	m2	26,000	45,00	1 170,00	vlastní	
			Plný popis: ---						
15	SUB	185802113R00	Hnojení umělým hnojivem naširoko, v rovině nebo na svahu do 1:5 půdy nebo trávníku s rozprostřením nebo s rozdělením hnojiva,	t	0,004	8 500,00	30,60	vlastní	
			Plný popis: ---						
16	SUB	185802114R00	Hnojení umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám, v rovině nebo na svahu do 1:5	t	0,001	36 000,00	44,64	vlastní	
			Plný popis: ---						
17	SUB	185804311R00	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m2,	m3	7,900	450,00	3 555,00	vlastní	
			Plný popis: —						
18	SUB	184501111xxx	Zhotovení obalu z rákosové rohože - práce včetně materiálu	kus	9,000	186,00	1 674,00	vlastní	
			Plný popis: —						
19	SUB	184501111xxxx	Dodání a montáž ochranné PVC bandáže báze dřeviny proti poškození kosení strunou	kus	26,000	85,00	2 210,00	vlastní	
			Plný popis: —						
20	SUB	001	Strom Quercus pubescens, vel. 14-16 cm	kus	4,000	5 320,00	21 280,00	vlastní	
			Plný popis: ---						
21	SUB	002	Strom Acer campestre, vel. 14-16 cm	kus	3,000	6 500,00	19 500,00	vlastní	
			Plný popis: ---						
22	SUB	003	Strom Sorbus torminalis, vel. 14-16 cm	kus	2,000	5 320,00	10 640,00	vlastní	
			Plný popis: ---						
23	SUB	004	Keř Cornus mas, velikost 150 cm	kus	6,000	530,00	3 180,00	vlastní	
			Plný popis: ---						
24	SUB	005	Keř Rhamnus catharticus, velikost 150 cm	kus	5,000	530,00	2 650,00	vlastní	
			Plný popis: —						
25	SUB	006	Keř Euonymus europaeus, velikost 100 cm	kus	4,000	530,00	2 120,00	vlastní	
			Plný popis: —						
26	SUB	007	Keř Crataegus leavigata, velikost 100 cm	kus	2,000	530,00	1 060,00	vlastní	
			Plný popis: —						
27	SUB	008	směs travobylinná směs pro suchá stanoviště z planých druhů rostlin	kg	10,000	4 375,00	43 750,00	vlastní	
			Plný popis: —						
28	SUB	009	Kůly - kůl frézovaný s fazetou, se špicí, průměr 90 mm, délka 3 m	ks	27,000	124,00	3 348,00	vlastní	
			Plný popis: ---						
29	SUB	010	Kůly - příčka z púlené, frézované kulatiny, průměr 80 mm, délka 0,5 m	ks	27,000	16,00	432,00	vlastní	
			Plný popis: ---						
30	SUB	011	Kůly - 0,7 m/1 úvazek	ks	19,089	14,00	267,25	vlastní	
			Plný popis: ---						
31	SUB	012	púdní kondicionér	kg	3,708	140,00	519,12	vlastní	
			Plný popis: ---						
32	SUB	013	substrát	m3	2,700	1 200,00	3 240,00	vlastní	
			Plný popis: —						
33	SUB	014	hnojivo tabletové á 10 gr/tableta, zásobní	kg	1,240	90,00	111,60	vlastní	
			Plný popis: —						
34	SUB	10391100R	kúra mulčovaci; balení volně loženo	m3	1,840	1 400,00	2 576,00	vlastní	
			Plný popis: —						
S/ISO 06.2/ISO 06.2.199	4	Oddíl	99: Staveništní přesun hmot				6 898,76		
1	SUB	998231311R00	Přesun hmot pro krajinářské a sadovnické úpravy přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 5000 m vodorovně, bez svislého přesunu	t	6,388	1 080,00	6 898,76	vlastní	
			Plný popis: ---						

S/SO 06.3	2	Objekt	SO 06.3: Sadové úpravy - Travnaté plochy						114 394,80
S/SO 06.3/SO 06.3.	3	Podobjekt	SO 06.3.: Sadové úpravy - Travnaté plochy						114 394,80
S/SO 06.3/SO 06.3/D6.3.1	4	Oddíl	D6.3.1: Založení travnaté plochy						114 394,80
1	SUB	D6.3.01	rozrušení stávajícího povrchu rotavátorováním - půdní frézou Plný popis: ---	m2	650,000	2,10		1 365,00	vlastní
2	SUB	D6.3.02	Obdělání půdy hrabáním vyhrabání travních zbytků, kamení ... Plný popis: ---	m2	650,000	4,30		2 795,00	vlastní
3	SUB	D6.3.03	jemná modelace půdy Plný popis: ---	m3	650,000	12,00		7 800,00	vlastní
4	SUB	D6.3.04	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 Plný popis: ---	m3	6,800	166,00		1 128,80	vlastní
5	SUB	D6.3.05	Vodorovné přemístění do 1500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - přesun do kontejneru Plný popis: ---	m3	6,800	120,00		816,00	vlastní
6	SUB	D6.3.06	odvoz kontejneru na skládku Plný popis: ---	ks	1,000	5 000,00		5 000,00	vlastní
7	SUB	D6.3.07	osetí Plný popis: ---	m2	650,000	7,60		4 940,00	vlastní
8	SUB	D6.3.08	speciální travní semeno planých druhů rostlin regionálního původu 30g/m2 Plný popis: ---	kg	20,400	4 375,00		89 250,00	vlastní
9	SUB	D6.3.09	válcování 2x Plný popis: ---	m2	1 300,000	1,00		1 300,00	vlastní

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODZHOTOVITELÍCH

SEZNAM PODZHOTOVITELÉ

Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že na plnění veřejné zakázky „**Dům přírody Českého krasu – sadové úpravy**“ se budou podílet následující podzhotovitelé:*

Poddodavatel č. 1

Předmět poddodávky	Založení lučního trávníků výsevem vč. dodání osiva
Objem poddodávky v %	20 %
Název poddodavatele	Agrostis Trávníky, s.r.o.
Adresa sídla / místa podnikání	Npor. Krále 16, 683 01 Rousínov u Vyškova
IČ	26975386
Telefon, fax	██████████
e-mail, www	██████████, ██████████
Zastoupen	██████████

Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že na plnění veřejné zakázky se bude podílet výlučně sám *

*nehodící se škrtněte

V Pardubicích

Mgr. Nikola Panchartková
Digitálně podepsal Mgr.
Nikola Panchartková
Datum: 2023.08.28
16:40:19 +02'00'

.....
Mgr. Nikola Panchartková
jednatel



PŘÍLOHA č. 4

VZOR PROTOKOLU O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

„.....“

Zhotovitel (předávající)

Název (jméno): EKOGREEN, s.r.o.....

Adresa: Lány na Důlku 10, 530 02 Pardubice.....

IČO: 25279211

Oprávněný zástupce zhotovitele: Ing. Martin Panchartek

Objednatel (přejímající)

Název: Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Adresa: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11,

IČO: 62933591

Oprávněný zástupce objednatele:

Zhotovitel předává objednateli dílo provedené dle smlouvy o dílo č.: 14503/SOVV/23 uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem dne: (dále jen „Smlouva“).

Stručná charakteristika díla:

Provedení sadových úprav v okolí Domu přírody Českého krasu v k. ú. Koněprusy, okr. Beroun v chráněné krajinné oblasti Český kras.

.....

Podrobný popis díla a podmínky jeho realizace jsou specifikovány ve Smlouvě. Pověřený zástupce objednatele konstatuje /na základě prohlídky místa plnění uskutečněné dne/¹, že dílo²

- a) bylo provedeno v termínu dle Smlouvy, odpovídá předmětu Smlouvy a objednatel dílo přejímá bez výhrad;
- b) *bylo provedeno v termínu dle Smlouvy s drobnými vadami a nedodělky, jejichž soupis a požadovaný způsob odstranění je uveden v příloze tohoto předávacího*

¹ vyjma projektové dokumentace, grafických prací apod.

² nehodící se škrtněte

protokolu. Objednatel přejímá dílo s výhradami. Objednatel stanoví následující termín/y pro odstranění těchto vad a nedodělků:;

c) neodpovídá předmětu Smlouvy a objednatel dílo nepřejímá.

Důvod nepřevzetí díla:

.....
.....
.....

Seznam dokladů předaných objednateli:

.....
.....
.....
.....
.....

Dne.....

.....

zhotovitel

.....

objednatel

pověřený zástupce objednatele

Protokol o návrhu změny díla č. ..

<p>Stavba: Dům přírody Českého krasu – vnější expozice</p> <p>Objekt</p> <p>Objednatel: AOPK ČR</p> <p>Zhotovitel:</p> <p>TDI:</p> <p>Projektant: P.P. Architects s.r.o.</p>			
<p>Změna:</p>			
POPIS ZMĚNY	Změnu vyvolal:		
	Popis změny:		
	<p>Způsob projekčního zpracování :</p> <p style="margin-left: 40px;">zápis do SD</p> <p style="margin-left: 40px;">dodatek PD</p> <p style="margin-left: 40px;">dokumentace skutečného provedení</p> <p style="margin-left: 40px;">jiný</p>		
CENA			
	náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	stavební náklady	,- Kč bez DPH	,- Kč bez DPH
	projekční náklady		
<p>úprava smluvní ceny:</p> <p>dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.:</p>			
<p>zvýšení:</p>			

snížení:		
nová cena:		
Náklady na změnu:	Jméno	Podpis
zhotovitel		
objednatel (osoba zmocněná k jednání)		
TDI		
Projektant		
TERMÍNY	Termín předání PD změny:	
	Termín realizace změny:	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	
SOD	Změna bude smluvně zakotvena v: <i>stavební práce</i> <i>projekční práce</i>	
	dodatku smlouvy číslo:	
PŘÍLOHY	Přílohy:	
Datum		