**SMLOUVA O DÍLO**

**uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi**

**ZHOTOVITELEM**: GORGONY s.r.o.

Velkomoravská 8A Tel: 585 412 989

779 00 Olomouc Fax: 585 412 989

IČO: 25387782 Mobil: xxx xxx xxx

DIČ: CZ25387782

jehož jménem jedná: xxxxxxx, jednatel společnosti Bankovní spojení: RZBC Swift: RZBCCZPP

Raiffeisen bank

Číslo účtu: **xxxxxxxx/xxxx**

a **OBJEDNATELEM**: Sociální služby pro seniory Olomouc,

příspěvková organizace

Zikova 618/14 Nové Sady

779 00 Olomouc

IČO: 75004259

Zastoupená paní ředitelkou : xxxxxxxxxxxx

**čl. I.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla dle čl.I. odst. 3 této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu: xxx xxx,- Kč s DPH 21%

2. Termín dodání díla : do xxxxxx

3. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí dodání zboží a provedení montáže v rozsahu a  
za podmínek stanovených v cenové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel svým podpisem cenové nabídky potvrzuje její správnost, řádnou specifikaci díla ( rozměry, typ a barvu podlah apod.) a srozumitelnost. Není-li následně dohodnuto jinak, je jakákoliv dodatečná jednostranná změna považována za návrh další smlouvy o dílo.

4. Objednatel se zavazuje zajistit stavební připravenost dle **článku III. odstavce 8** tři dny před zahájením díla. Bude - li termín stavební připravenosti posunut, budou také posunuty termíny zahájení a dodání díla.

**čl. II.**

**ÚHRADA CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla stanovenou v cenové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy takto:

a) Zálohu ve výší 0%, (dle cenové nabídky) z celkové cenové nabídky do

5 dnů od podpisu této smlouvy na základě zálohové faktury hotově či převodem.

b) Doplatek ve výši 100% z celkové cenové nabídky a dle odvedených prací,  převodem na účet se splatností faktury 14 dní od předání díla.

2. V případě, že objednatel nedodrží termín úhrady zálohové faktury, je zhotovitel oprávněn  
dodat dílo o tolik dnů později, o kolik dnů později obdrží platbu zálohové faktury.  
V případě, že objednatel uhradí zálohovou fakturu a poté dojde ke zrušení smlouvy z důvodů na straně objednatele, má dodavatel právo uplatnit náhradu výrobních nákladů a paušalizované náhrady škody ve výši 70% z celkové kupní ceny bez DPH.

3. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel dál oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení až do jejího zaplacení.

4. Poskytnutí slev uvedených v cenové nabídce je vázáno na splnění všech termínů splatnosti vystavených faktur. V případě nedodržení všech termínů splatností se objednavatel zavazuje zaplatit plnou cenu díla bez původně poskytnutých slev.

**čl. III.**

**PROVEDENÍ DÍLA**

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v místě: Centrum denních služeb – 1. Patro Rooseveltova 88a Olomouc, 770 10 za podmínek stanovených touto smlouvou.

2. Objednatel je povinen převzít dílo, které nevykazuje závady bránící řádnému užívání díla, v den dokončení montáže. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Odmítne-li objednatel převzít dílo, které je povinen převzít, považuje se dílo za řádně provedené a dokončené dnem, na který svolal zhotovitel schůzku za účelem předání díla.

V případě nedodání části díla je objednavatel oprávněn ponížit doplatek za dílo o adekvátní část nedodaného díla, přičemž je však povinen dodržet platební podmínky dle čl.2 od. 1b.

3. Záruční lhůta na materiál a dílo je 24 měsíců v souladu s podmínkami užívání a údržby dané výrobcem. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé mechanickým poškozením nad rámec běžného užívání

4. V případě prodlení zhotovitele s dodáním díla je objednatel oprávněn uplatnit smluvní  
 pokutu ve výši 0,01% z nedodaného zboží díla bez DPH za každý den prodlení s předáním díla.

5. Objednatel se zavazuje umožnit provedení díla zhotoviteli v termínu dle **čl.I odst. 2**. této  
smlouvy a za těchto podmínek: Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli:

a) přístup k el.přípojce 230V

b) možnost provádění díla v místě dle čl.III. odst.1. této smlouvy min. do 20°° hod

c) minimální teplotu na pracovišti + 18°C

d) maximální relativní vlhkost vzduchu na pracovišti 50%

e) maximálně omezit provádění ostatních prací bránících zhotovení díla

f) dokumentaci (výkresy, stavební plány, půdorysy) potřebnou k provedení díla (pokud jsou potřebné)

g) rovinatost podkladu podlahových materiálů dle materiálu a platných norem (v případě realizace podlah).

h) objednatel se zavazuje zhotoviteli zajistit uzamykatelný prostor k úschově materiálu.

ch) objednavatel se zavazuje v rámci stavební připravenosti zajistit požadované stavební otvory dle platných norem ( v případě montáže dveří).

V případě nesplnění výše uvedených podmínek se prodlužuje termín předání díla o dobu prodlení objednatele.

6. Podlahové vytápění – v případě pokládky podlah v prostorách s podlahovým vytápěním je povinností objednavatele dodat před pokládkou protokol o provedené náběhové křivce autorizovanou osobou. V případě nedodání protokolu, bude společností Gorgony, s.r.o. provedeno kontrolní měření vlhkosti povrchu podkladu. Pokud budou hodnoty dle požadovaných norem bude provedena pokládka. Společnost Gorgony, s.r.o. pak, ale nezodpovídá za vady a reklamace vzniklé následnou vlhkostí spojenou s neprovedením správného vysušení podkladových betonů při nedodržení otopných cyklů.

Povrchová teplota vyhřívané podlahy nesmí překročit 29°C, měla by mít stálou teplotu a relativní vlhkost vzduchu 45 – 60 % po celé topné období.

**čl. IV.**

**OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Vlastnické právo ke zboží přechází na objednatele úplným zaplacením ceny o dílo.

2. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části. Řádné převzetí díla potvrdí objednatel nebo jeho zástupce v předávacím protokolu. Částečné předávání díla bude využito u zakázek, jejichž montáž bude prováděna ve více dnech.

3. Objednavatel přebírá plnou zodpovědnost za dodané zboží v místě provádění díla (krádež, poškození).

**čl. V.**

**ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1, tato obsahuje cenovou nabídku.

2. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy lze provést pouze na základě vzájemně  
odsouhlasených a očíslovaných písemných dodatků.

3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy a cenové nabídky podrobně seznámily,  
a že tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

4. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

5. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po  
jednom.

V Olomouci dne xxxxxx

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zhotovitel objednatel