

SMLOUVA O VÝPŮJČCE POZEMKU**VS 6358022523**

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**smlouva**“)

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupena: Ing. Jiřím Machem, ředitelem OJ Oblastního ředitelství Ostrava
bankovní spojení:
variabilní symbol: 6358022523
adresa pro doručování:

Správa železnic, státní organizace Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava – Přívoz

(dále jen „**půjčitel**“)

Mikroregion Šternbersko

se sídlem: Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
IČO: 04234201
zastoupena: Ing. Rudolfem Pečinkou – předsedou mikroregionu, statutárním orgánem
bankovní spojení:
číslo účtu:
datová schránka: vmg9s2t

(dále jen „**vypůjčitel**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

I.

1. Česká republika je vlastníkem a půjčitel má právo hospodařit s níže uvedenou nemovitostí:

- pozemek parc. č. **1112/7**, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, zapsaný na listu vlastnictví č. 968 pro kat. území Černovír, obec Olomouc, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc.
- pozemek parc. č. **1117/14**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha, zapsaný na listu vlastnictví č. 968 pro kat. území Černovír, obec Olomouc, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc.
- pozemek parc. č. **1117/15**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha, zapsaný na listu vlastnictví č. 968 pro kat. území Černovír, obec Olomouc, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc.
- pozemek parc. č. **315**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha, zapsaný na listu vlastnictví č. 578 pro kat. území Moravská Loděnice, obec Bohuňovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc.
- pozemek parc. č. **1068**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha, zapsaný na listu vlastnictví č. 124 pro kat. území Štarnov, obec Štarnov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc.

II.

1. Předmětem výpůjčky jsou výše specifikované pozemky parcelní číslo 1112/7, v k.ú. Černovír, a to konkrétně jeho část **o přenechané výměře 45 m²**, parcelní číslo 1117/14, v k.ú. Černovír, a to konkrétně jeho část **o přenechané výměře 110 m²**, parcelní číslo 1117/15, v k.ú. Černovír, a to konkrétně jeho část **o přenechané výměře 3.580 m²**, parcelní číslo 315, v k.ú. Moravská Loděnice, a to konkrétně jeho část **o přenechané výměře 9.245 m²** a parcelní číslo 1068, v k.ú. Štarnov, a to konkrétně jeho část **o přenechané výměře 6.390 m²**. Rozsah výpůjčky je uveden v záborovém elaborátu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1 (dále jen „**předmět výpůjčky**“).

2. Půjčitel předá vypůjčitelovi předmět výpůjčky k bezúplatnému užívání, do doby majetkoprávního vypořádání předmětu výpůjčky, nejdéle však na dobu 5 let od nabytí účinnosti této smlouvy, za účelem realizace a provozování veřejně prospěšné stavby s názvem „Cyklostezka Černovír-Štěpánov podél dráhy“, konkrétně pro využití - ostatní komunikace a sportoviště a rekreační plocha (dále také jen „**veřejně prospěšná stavba**“).

3. Veřejně prospěšná stavba bude samostatnou stavbou, samostatnou věcí. Smluvní strany výslovně prohlašují, že veřejně prospěšná stavba není a nebude součástí předmětu výpůjčky a nebude tak náležet do práva hospodaření půjčitele. Výhradním vlastníkem veřejně prospěšné stavby a všech jejích součástí bude vypůjčitel. Vypůjčitel se zavazuje nezciťit po dobu výpůjčky veřejně prospěšnou stavbu, a to ani její část.

4. Veřejně prospěšná stavba nebude sloužit k podnikatelským účelům.

5. Smluvní strany se zavazují vést příslušná jednání vedoucí k možnému zcizení předmětu výpůjčky. Rozsah zcizení předmětu výpůjčky včetně technických podmínek, za nichž může být zcizení realizováno, bude projednán s vypůjčitelem.

6. Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude sepsán mezi půjčitelem a vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve třech (3) vyhotoveních, kdy dvě vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel. Za půjčitele je kontaktní osobou pověřenou sepsáním zápisu o odevzdání a převzetí předmětu výpůjčky zástupce Správy tratí - Technického oddělení, Oblastního ředitelství Ostrava,

III.

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu se sjednaným účelem a je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. II. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu s touto smlouvou.

2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě bez písemného svolení půjčitele.

3. Půjčitel je oprávněn požadovat, dle ust. § 2198 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, vrácení předmětu výpůjčky před uplynutím sjednané doby výpůjčky.

4. Vypůjčitel se zavazuje, že ponese veškeré náklady spojené s provozem a řádnou údržbou předmětu výpůjčky. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky.

5. Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle platných právních předpisů (zejm. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů), pokud se s půjčitelem nebo správcem majetku písemně nedohodne jinak.

6. Za škodu vzniklou na materiálu a majetku vypůjčitele umístěném či zřízeném na předmětu výpůjčky nenese půjčitel odpovědnost. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu výpůjčky třetími osobami.

7. Vypůjčitel je povinen umožnit bezplatný vstup, popř. vjezd na předmět výpůjčky zaměstnancům správce majetku, zaměstnancům vypůjčitele nebo dodavatelům prací, služeb a zboží, provádějícím úkony z důvodu oprav a údržby tratí, drážních staveb, zařízení a vedení a dále za účelem provádění kontroly stavu předmětu výpůjčky.

Vypůjčitel je dále povinen z těchto důvodů strpět na dobu nezbytně nutnou i přerušení nebo omezení výpůjčky. V takovém případě se smluvní strany dohodnou o omezení užívání předmětu výpůjčky. Pokud nedojde k dohodě o podmínkách užívání předmětu výpůjčky do jednoho měsíce ode dne, kdy vypůjčitel byl vyzván půjčitelem k uzavření dohody a hrozí nebezpečí prodloužení s provedením prací, může půjčitel smlouvu vypovědět ve výpovědní době jednoho měsíce.

8. Tato smlouva nenahrazuje stavební povolení pro veřejně prospěšnou stavbu, které si je vypůjčitel povinen zajistit před zahájením stavby. Vypůjčitel se zavazuje dodržet podmínky stanovené v souhrnném stanovisku k územnímu a stavebnímu řízení, vydaném Správou železnic, státní organizací, Oblastním ředitelstvím Ostrava dne 22. září 2023 pod č.j.: 39590/2023-SŽ-OR OVA-OPS, které je součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

9. Půjčitel neodpovídá za stav veřejně prospěšné stavby a za její provozování, neodpovídá ani za udržování jejího provozu. Odpovědnost za škody na zdraví nebo na majetku vzniklé při výstavbě, provozování a užívání veřejně prospěšné stavby, jakož i odpovědnost dle první věty tohoto odstavce, nese výhradně a vylučně vypůjčitel.

10. V případě změny podstatných skutečností u obou smluvních stran, které mají význam nejen z hlediska trvání smluvního vztahu, ale i z hlediska uplatňování jednotlivých práv a povinností z této smlouvy, jsou obě smluvní strany povinny písemně projednat takovou změnu s druhou smluvní stranou, a to prokazatelným způsobem a bez zbytečného odkladu dodatkem k této smlouvě. Vypůjčitel je rovněž povinen bez odkladu oznámit změnu sídla či změnu adresy pro doručování písemností včetně dalších kontaktních údajů uvedených v této smlouvě.

11. Případné zásahy do zeleně na pronajatém pozemku, může vypůjčitel provádět výhradně po předchozím projednání se správcem majetku. V případě naplnění zákonných znaků je nutno splnit oznamovací povinnost či vést správní řízení (rozhodnutí) vůči státní správě/místně příslušnému obecnímu úřadu/ a to nejméně 15 dnů předem (ustanovení § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění).

12. V případě nedokončení veřejně prospěšné stavby nebo nenaplnění ujednání dle čl. II. bod 5. této smlouvy z důvodů ležících na straně vypůjčitele se vypůjčitel zavazuje uvést předmět výpůjčky v přiměřené lhůtě do původního stavu, nedohodnou-li se strany písemně jinak.

IV.

1. V souladu s čl. III. bod 12. této smlouvy se vypůjčitel zavazuje zajistit a podniknout na vlastní náklady všechny nezbytné právní a faktické kroky vedoucí k zamezení dalšího provozování veřejně prospěšné stavby a jeho právnímu zrušení po ukončení doby výpůjčky. Vyklizený předmět výpůjčky musí vypůjčitel předat půjčiteli nejpozději v poslední den sjednané doby výpůjčky, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak. Předání předmětu výpůjčky zpět půjčiteli bude provedeno písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami, k čemuž se půjčitel zavazuje poskytnout vypůjčiteli potřebnou součinnost.

2. Při nedodržení této lhůty a nesplnění uvedených povinností vypůjčitelem vzniká půjčiteli vůči vypůjčiteli právo na smluvní pokutu za každý den prodloužení s vyklizením a řádným předáním předmětu výpůjčky. Její výše je stanovena částkou

3. Zaplacením výše uvedené smluvní pokuty není dotčena povinnost vypůjčitele uhradit veškeré škody, které přesahují svojí výší smluvní pokutu a které vznikly půjčiteli v souvislosti s pozdním vyklizením a předáním předmětu výpůjčky.

V.

1. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.

3. Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami (aplikace § 562 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je vyloučena). Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.

4. Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Tato smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, a to půjčitelem.

5. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem protokolárního předání předmětu výpůjčky.

Přílohy: č. 1 – záborový elaborát
 č. 2 – souhrnné stanovisko č.j. 39590/2023-SŽ-OR OVA-OPS

V Ostravě dne 6.10.2023

V  dne 4.10.2023

Půjčitel:

Vypůjčitel:

B.P1 – Záborový elaborát:

Mikroregion Šternbersko - Cyklostezka Černovír – Štěpánov podél dráhy - I. Etapa

parcels	číslo LV	vlastnické právo / správa majetku	výměra m ²	trvalý zábor m ²	dočasný zábor m ²	vyměti ze ZPF m ²	pozemek druhu	využití / ochrana	poznámka	Souhlas vlastníků dle §184a stavebního zákona
k.ú. Černovír (okres Olomouc); 710571										
st. 627	841	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno	708	85	45	-	zastavěná plocha a nádvoří	vod. dílo, hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně		máme
787/59	10001	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc	28	28	-	28	orná půda	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně		máme
st. 628	10001	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc	113	100	-	-	zastavěná plocha a nádvoří	vod. dílo, hráz k ochraně nemovitostí před zaplavením při povodni ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně		máme
1112/1	841	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno	15767	115	25	-	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně	trvalý a dočasný zábor u SO 201	máme
1081/1	10001	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc	4067	55	-	-	ostatní plocha	ostatní komunikace ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně		máme
1112/7	968	Správa železnic, státní organizace, Dílžďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	82	45	-	-	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně		máme
1117/12	10001	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc	2751	10	-	-	ostatní plocha	ostatní komunikace ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně		máme
1117/14	968	Správa železnic, státní organizace, Dílžďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	275	110	-	-	ostatní plocha	dráha ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně		máme
1117/15	968	Správa železnic, státní organizace, Dílžďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	64949	3440	140	-	ostatní plocha	dráha ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně		máme
k.ú. Moravská Láděnice (okres Olomouc); 606448										
315	578	Správa železnic, státní organizace, Dílžďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	67793	2590	315	-	ostatní plocha	dráha ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
511	10001	Obec Bohuřovice, 6. května 109, 78314 Bohuřovice	1791	50	-	-	ostatní plocha	ostatní komunikace ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
560	10001	Obec Bohuřovice, 6. května 109, 78314 Bohuřovice	978	125	-	-	ostatní plocha	neplodná půda ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
318	240	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc	1530	1	-	-	vodní plocha	zamokřená plocha ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
333/2	10001	Obec Bohuřovice, 6. května 109, 78314 Bohuřovice	979	75	-	-	ostatní plocha	jiná plocha ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
508	10001	Obec Bohuřovice, 6. května 109, 78314 Bohuřovice	276	130	-	-	ostatní plocha	ostatní komunikace ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
319/3	240	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc	3157	25	-	-	ostatní plocha	ostatní komunikace ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
561	10001	Obec Bohuřovice, 6. května 109, 78314 Bohuřovice	4686	75	-	-	ostatní plocha	neplodná půda ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
322/37	240	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc	8598	220	-	145	orná půda	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme

Priloha č. 1

322/31	240	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc	640	40	-	20	orná půda	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
322/23	659	Město Štěpánov, Horní 444/7, 78313 Štěpánov	8872	565	-	285	orná půda	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
322/19	10001	Obec Bohuňovice, 6. května 109, 78314 Bohuňovice	374	50	-	25	orná půda	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
322/18	10001	Obec Bohuňovice, 6. května 109, 78314 Bohuňovice	881	5	-	5	orná půda	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
322/11	10001	Obec Bohuňovice, 6. května 109, 78314 Bohuňovice	1140	955	-	160	orná půda	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
322/7	10001	Obec Bohuňovice, 6. května 109, 78314 Bohuňovice	586	586	-	586	orná půda	ZPF		máme
599/53	240	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc	720	150	-	70	orná půda	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
316/1	240	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc	110636	1405	-	920	orná půda	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
599/56	511	Mikroregion Šternbersko, Horní náměstí 78/16, 78501 Šternberk	109	-	-	-	orná půda	ZPF	zásah jen ohumšováním	stavebník
k.ú. Stáňov (okres Olomouc): 763161										
959/30	10002	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	559	545	-	340	orná půda	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
959/20	629	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc	190	120	-	120	orná půda	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
959/21	10002	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	156	85	-	85	orná půda	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
1114/2	629	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc	75	45	-	-	ostatní plocha	ostatní plocha		máme
1114/1	626	Mikroregion Šternbersko, Horní náměstí 78/16, 78501 Šternberk	392	-	-	-	ostatní plocha	ostatní komunikace ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		stavebník
k.ú. Chomoutov (okres Olomouc): 652415										
741	543	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno	3354	-	-	-	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně	zábor řešen v rámci navazující stavby: Lávka přes Sítku na trase Štěpánov - Olomouc - Černovír, realizováno 2021	máme
739	10001	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc	889	889	-	-	ostatní plocha	ostatní komunikace ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme

B.P1 – Záborový elaborát:

Mikroregion Šternbersko - Cyklostezka Černovír – Štěpánov podél dráhy - II. Etapa

parcela	číslo LV	vlastnické právo / správa majetku	výměra m ²	trvalý zábor m ²	dočasný zábor m ²	vynětí ze ZPF m ²	pozemek druhu	využití / ochrana	poznámka	Souhlas vlastníků dle §184a stavebního zákona
K.ú. Moravská Lodenice (okres Olomouc); 606448										
315	578	Správa železnic, státní organizace, Dílžďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	67793	6160	180	-	ostatní plocha	dráha ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
562/1	10001	Obec Bohuňovice, 6. května 109, 78314 Bohuňovice	792	0	5	-	ostatní plocha	neplodná půda ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně	dočasný zábor při demolici stávající lávky	máme
562/2	10001	Obec Bohuňovice, 6. května 109, 78314 Bohuňovice	2197	0	15	-	ostatní plocha	neplodná půda ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně	dočasný zábor při demolici stávající lávky	máme
K.ú. Šternov (okres Olomouc); 763161										
958/30	286	Město Štěpánov, Horní 444/7, 78313 Štěpánov	18041	140	265	-	orná půda	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně	zásah do ZPF jen ohumšováním dočasný zábor u SO 204	máme
1070/2	59	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno	21386	65	250	-	vodní plocha	koryto vodního toku přírozené nebo upravené ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně	trvalý a dočasný zábor u SO 203, SO 204	máme
957/35	286	Město Štěpánov, Horní 444/7, 78313 Štěpánov	14949	2390	305	1320 - SO102 300 - SO101	orná půda	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně	dočasný zábor u SO 204	máme
957/36	286	Město Štěpánov, Horní 444/7, 78313 Štěpánov	8894	660	25	108 - SO102 380 - SO101	trvalý travní porost	ZPF ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
957/24	10001	Obec Šternov, č. p. 131, 78314 Šternov	6941	125	75	-	ostatní plocha	ostatní komunikace ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně	dočasný zábor u SO 205	máme
1069/3	59	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno	8311	0	65	-	ostatní plocha	neplodná půda ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně	dočasný zábor u SO 205	máme
1069/1	59	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno	8299	0	70	-	vodní plocha	koryto vodního toku přírozené nebo upravené chráněná krajinná oblast - II.- IV. zóna přírodní rezervace nebo přírodní památka	dočasný zábor u SO 205	máme
1109	59	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno	20622	0	75	-	ostatní plocha	ostatní komunikace chráněná krajinná oblast - II.- IV. zóna přírodní rezervace nebo přírodní památka	dočasný zábor u SO 205	máme
1073/1	59	Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno	801	0	10	-	vodní plocha	koryto vodního toku přírozené nebo upravené ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně	dočasný zábor při demolici stávající lávky	máme
1068	124	Správa železnic, státní organizace, Dílžďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	46502	6370	20	-	ostatní plocha	dráha ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně		máme
1074/1	10001	Obec Šternov, č. p. 131, 78314 Šternov	23233	-	-	-	ostatní plocha	neplodná půda ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně	umístění sloupů Solárního osvětlení (SO401)	máme
K.ú. Chomoutov (okres Olomouc); 652415										

582	592	Hubáček Marcel Mgr., Paseky 149, 76311 Želechovice nad Dřevnicí	1348	0	50	-	ostatní plocha	jiná plocha ochranné pásma vodního zdroje 2.stupně přírodní rezervace nebo přírodní památka	dočasný zábor u SO Z05	máme
k.ú. Březce (okres Olomouc); 763411										
265	10001	Město Štěpánov, Horní 444/7, 78313 Štěpánov	1431	-	-	-	ostatní plocha	ostatní komunikace chráněná krajinná oblast - II.- IV. zóna ptačí oblast ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně	umístění sloupu Solárního osvětlení (SO401)	máme



Váš dopis zn. Elektronicky
Ze dne 29. srpna 2023
Naše zn. 39590/2023-SŽ-OŘ OVA-OPS
Č. spisu 176/2023/OPD
Listů/příloh 5/2

Vyřizuje
Tel./Mobil
E-mail

Datum 22. září 2023

ATELIS – ateliér liniových staveb
Rokycanova 781/13
77900 Olomouc

E:

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby vydává Správa železnic, státní organizace (dále jen „Správa železnic“), Oblastní ředitelství Ostrava (dále jen „OŘ Ostrava“), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

Souhrnné stanovisko pro realizaci stavby

pro stavbu:

Název stavby: **Cyklostezka Černovír – Štěpánov podél dráhy**
Místo stavby: **k.ú. Černovír, p.č. 1112/7, 1117/14, 1117/15
k.ú. Moravská Loděnice, p. č. 315
k.ú. Šternov, p.č. 1068
uvedené pozemky jsou v majetku Správy železnic**
Trať/žkm: **č. 001 Praha – Česká Třebová – Přerov – Bohumín/ dle KJŘ/
ochranné pásmo a obvod dráhy vpravo od železniční trati
do žkm 78,0 – 82,0**
TUDÚ: **190126 Štěpánov – Olomouc hl. n.**
Stavebník: **Mikroregion Šternbersko, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk**
Žadatel: **ATELIS, Rokycanova 781/13, 77900 Olomouc**

Na základě žádosti se jedná o aktualizaci Souhrnného stanoviska, Správy železnic, OŘ Olomouc vydané pro stavební řízení k výše uvedené stavbě pod č. j. 5487/2021-SŽ-OŘ OLC-OPS/Sro ze dne 30. března 2021 pro účely zahájení stavby a aktualizaci podmínek Správy železnic a vyjádření k přítomnosti stávajících inženýrských sítí. Podmínky k realizaci stavby zůstávají v platnosti.

Nebyly provedeny změny v dokumentaci pro stavební povolení (realizační dokumentace).

Pro realizaci stavby bylo vydáno společné povolení stavby od MěÚ Šternberk pod č.j. MEST 40440/2022 ze dne 2.5.2022, které je v platnosti. Drážní úřad Olomouc vydal Rozhodnutí – souhlasné závazné stanovisko pod č.j. DUCR-30224/21/Sj ze dne 31. května 2021.

Upozorňujeme, že pro navazující úseky cyklostezky Černovír – Štěpánov, části cyklostezky pod železničními mosty v žkm 80,188 a žkm 82,484 bylo vydáno Souhlasné stanovisko, OŘ Ostrava pod č.j. 15131/2023-SŽ-OŘ OVA-OPS ze dne 11.dubna 2023 a Společné povolení stavby Magistrátu města Olomouce vydané pod č.j. SMOL/174523/2023/OS/PK/Vrn ze dne 5. června 2023. Obě stavby musí být ve vzájemné koordinaci.

Pro účely realizace stavby vydáváme následující aktualizované vyjádření jednotlivých správ a odborů OŘ Ostrava, včetně majetkoprávního řešení pro dotčené pozemky Správy železnic dle platných podmínek v rámci uvedené stavby.

Realizací stavby **dojde k dotčení** drážních kabelových tras v majetku a správě OŘ Ostrava a ČD- Telematiky, a.s.

Aktualizovaná stanoviska odborných správ a OŘ Ostrava pro realizaci stavby:

1. ČD-Telematika a.s. (ČD-T)

- V zájmovém území se nachází trasa OK (ČD-T) na stožárech TK (SŽ), TKK 8 (SŽ), DOK (SŽ), HDPE trubka (SŽ), OK (ČD-T), HDPE trubka (ČD-T), přesná poloha se musí zjistit vytyčením (viz Příloha č.1).
- Kontaktní osoba pro vytyčení:
- Křížení a odstup od stávajících tras v naší správě musí být dle platných norem a předpisů (ČSN 736005).

2. SŽ - Správa železniční telematiky (SŽT)

- Při realizaci akce Cyklostezka Černovír - Štěpánov podél dráhy -aktualizace pro realizaci stavby - ing. sítě, dojde ke styku s telekomunikačním vedením (TK, TKK8, DOK, HDPE trubka) v majetku Správy železnic, státní organizace, které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD Telematika č. j. 1202317900 ze dne 1. 9. 2023.
- Požadujeme před stavbou objednat u ČD Telematika vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem, tj. Správa železnic, státní organizace, Správy železniční telematiky dle platných Všeobecných podmínek pro kabely Správy železnic, státní organizace.

3. Správa sdělovací a zabezpečovací techniky Olomouc (SSZT)

- V zájmové lokalitě stavby se nachází kabelové vedení ve správě SSZT, nutné vytyčení a dodržení ochranného pásma kabelů.
- Kabelové trasy jsou zakresleny v koordinačních situačních výkresech stavby.
- Kabely OŘ SSZT jsou v dokumentacích zakresleny informativně. Objednávku na přesné vytyčení jejich polohy zašlete v předstihu 14ti dnů na naši adresu, pro urychlení je možné poslat na **E:** _____ V objednávce uveďte č. j. tohoto vyjádření. Nejméně 15 dnů před zahájením prací předložte kopii objednávky a toto vyjádření vedoucímu provozního střediska .
E: _____, který Vám zajistí vytyčení. Splatnost vydané faktury je 14 dní od vystavení.
- Při křížení je nutné dodržet ČSN 73 6005 a TNŽ 34 2609. Práce v blízkosti kabelů provádějte ručně! Pro práce v blízkosti kabelů je ochranné pásmo 1,5m.
- Podmínkou umístění stavby je nutnost zabezpečení kabelové trasy, která je v blízkosti plánovaných stavebních prací a mohlo by dojít k poškození těchto kabelů pojižděním stavebních mechanismů.
- Podmínky pro případnou ochranu kabelových tras budou stanoveny na místě při vytyčení kabelových tras.

4. Správa elektrotechniky a energetiky (SEE)

- V zájmovém území se nachází železniční dráha, která je elektrizovaná trakční proudovou soustavou 3 kV DC.
- Při práci v blízkosti trakčního vedení musí být dodržovány předepsané vzdálenosti při práci osob, manipulaci s náklady a s dopravními a zdvihacími zařízeními od živých částí trakčního vedení dle TNŽ 34 3109, čl. 6.4.3 a čl. 6.4.4
- Tyto předepsané vzdálenosti musí být měřeny od nejbližších vodičů trakčního vedení nebo nezakrytých živých částí-trakčního vedení.

8. Všeobecné podmínky

- Dotčené pozemky Správy železnic musí být po realizaci stavby uvedeny do původního stavu.
- Stavební mechanizace ani zařízení staveniště nesmí zasahovat do prostoru železniční trati bližšího jak 3,0 m od osy koleje. V případě, že by nemohlo dojít ke splnění uvedené podmínky, nebo z jiných bezpečnostních důvodů je nutné objednat zhotovitelem stavby v dostatečném předstihu požadavky na pomalé jízdy kolem stavebního místa apod. dle – Opatření pro CPS – Organizace výlukové činnosti (viz Příloha č.2). Upozorňujeme že na koridorové železniční trati není možné bez dlouhodobého plánu realizovat výluky železničního provozu, v omezené míře pouze výluky jedné koleje. (ve stavební řízení nebyly vzneseny požadavky na dopravní opatření)
- Nesmí dojít k omezení, nebo ohrožení železničního provozu, zejména realizací stavebních činností a odstavováním stavební mechanizace v blízkosti dráhy, konstrukci umělých staveb dráhy a trakčního vedení.
- Dotčené úseky železničních tratí jsou elektrizována stejnosměrnou proudovou soustavou 3kV, výhledově změna trakce na střídavý systém AC 25 kV, 50 Hz. Upozorňujeme na možné negativní vlivy spojené s elektrizací tratí.
- Kácení dřevin v blízkosti železniční trati a na pozemcích Správy železnic musí být projednáno dle platných zákonů a vyhlášek a za dozoru pracovníka TO Olomouc hl.n.
- V případě, že by mohlo dojít k ovlivnění Vaší stavby a zařízení vlivem bludných proudů je nutné provést příslušná opatření dle platných norem na náklady stavebníka.
- Stavba v řešeném území nesmí narušit stabilitu drážního tělesa, umělých staveb dráhy, provozuschopnost drážních staveb a zařízení, bezpečnost a plynulost železničního provozu.
- OŘ Ostrava si vymezuje právo možnosti využívání cyklostezky pro plnění provozních potřeb Správy železnic a jejich složek / údržba a opravám trati, a také k údržbě zeleně podél trati/. Po realizaci stavby požadujeme předat 1 ks každého klíče od realizovaných závor na cyklostezce na TO Olomouc hl.n. , Budou předány informace o možnosti zatížení komunikace cyklostezky a navržených mostních objektů (stanovení tonáže pro použití vozidel), po kterých částech lze přejet těžkou technikou (traktorem). Dle telefonické domluvy s projektantem je přejezd možný přes SO 202, SO 203.
- Stavebník ani žádný jiný budoucí majitel stavby nebude po Správě železnic a dopravních požadovat realizaci žádných opatření či úhradu nákladů plynoucích z důsledků provozování dráhy. Veškeré náklady stavby a to i dodatečně vyvolané budou hrazeny investorem stavby.
- Po ukončení prací požadujeme předat na OŘ Ostrava, dokumentaci skutečného provedení stavby v ochranném pásmu dráhy ověřené stavebníkem v digitální podobě včetně geodetického zaměření v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.

9. Ostatní

Stavebník bude respektovat Vyhl. č. 177/1995 Sb. (Stavební a technický řád drah) v platném znění. Realizací stavby nesmí dojít ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností 2 let od data vydání tohoto souhrnného stanoviska. Pokud nebude v této lhůtě zahájena stavební činnost, je investor stavby povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Přílohy

Příloha č. 1 - Vyjádření ČD-Telematika a.s., č. j. 1202317900 ze dne 1.9.2023

- Situační výkres
- Všeobecné podmínky ČD-T
- Všeobecné podmínky CTD

Příloha č. 2 - Opatření – výluková činnost

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 3977487

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 2dcbbfcc-9768-4e5e-8236-27f3e623b211

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 22.09.2023 15:23:00



b9a8a381-d41d-4b16-ad48-50eb5b8f4408