


Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Bytový dům č.p.137 - oprava poškozeného střešního pláště	Objednatel:	PN Bohnice - Tech.odbor, Ústavní 91, Praha 8	IČO/DIČ:	00064220/CZ00064220
Druh stavby:	Rekonstrukce objektu	Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:	Bytový dům č.p. 137	Zhotovitel:	MESSA INVEST s.r.o.	IČO/DIČ:	25319540/CZ25319540
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	29
JKSO:	801	Zpracoval:	Zdařil M.	Datum:	14.07.2023

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	2 935,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	31 994,90
	Montáž	50 345,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	628 083,98	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	381 591,02			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	8 497,69			Ostatní	0,00
	Montáž	41 502,31			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
	Přesun hmot a sutí	166 841,10				
ZRN celkem		1 279 796,10	DN celkem	0,00	NUS celkem	31 994,90
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	1 311 791,00
Základ 21%	1 311 791,00	DPH 21%	275 476,11	Celkem včetně DPH	1 587 267,11

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	 MESSA Invest s.r.o. Nádraží 189 254 01, Jílové u Prahy IČO: 25319540, DIČ: CZ25319540

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: Bytový dům č.p.137 - oprava poškozeného střešního pláště	Doba výstavby:	Objednatel: PN Bohnice - Tech.odbor, Ústavní 91, Praha 8
Druh stavby: Rekonstrukce objektu	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: Bytový dům č.p. 137	Konec výstavby:	Zhotovitel:
Zpracoval: Zdařil M.	Zpracováno dne: 14.07.2023	Zpracováno dne: 14.07.2023

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	62	Úprava povrchů vnější	2 935,00	7 849,90	10 784,90	1,53
	762	Konstrukce tesařské	117 938,23	147 181,77	265 120,00	9,24
	764	Konstrukce klempířské	32 903,23	29 496,77	62 400,00	0,00
	765	Krytina tvrdá	448 585,80	246 394,20	694 980,00	58,28
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	28 656,73	33 473,27	62 130,00	0,03
	94	Lešení a stavební výtahy	0,00	39 000,00	39 000,00	0,00
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	0,00	4 000,00	4 000,00	0,12
	M21	Elektromontáže	8 497,69	41 502,31	50 000,00	0,01
	S	Přesuny sutí	0,00	91 381,20	91 381,20	0,00
Celkem:					1 279 796,10	

Stavební rozpočet

Název stavby:		Bytový dům č.p.137 - oprava poškozeného střešního pláště			Doba výstavby:	Objednatel: PN Bohnice - Tech.odbor, Ústavní 91, Praha 8		
Druh stavby:		Rekonstrukce objektu			Začátek výstavby:	Projektant:		
Lokalita:		Bytový dům č.p. 137			Konec výstavby:	Zhotovitel:		
JKSO:		801			Zpracováno dne: 14.07.2023	Zpracoval: Zdeněk M.		

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			%	Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem		Jednot.	Celkem	
1		62	Úprava povrchů vnější										
		622454321R00	Oprava vnějších armitek cement. štukových do 30 % <i>Varianta: komíny a šluky</i>	m2	40,00	257,00	2 935,00	7 848,90	10 784,90	1%		1,83	
2		998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	1,53	330,00	0,00	504,90	504,90	0%	0,00	0,00	RTS I / 2023
		782	Konstrukce tesařské				117 838,23	147 181,77	265 120,00	21%		9,24	
3		762354904R00	Demontáž střeš.oken a výjezdů, sklon střechy nad 15°	kus	15,00	990,00	0,00	14 850,00	14 850,00	1%	0,20	3,00	RTS I / 2023
4		762342811R00	Demontáž laťovácní střeš, rozteč lať do 22 cm <i>RTS komentář: Demontáž laťovácní střeš o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí</i>	m2	410,00	90,00	0,00	36 900,00	36 900,00	3%	0,01	2,87	RTS I / 2023
5		762342202RT4	Montáž latování střeš, vzdálenost lať do 22 cm <i>Varianta: včetně dodávky řeziva, lať 4/6 cm</i>	m2	410,00	200,00	39 022,37	42 977,63	82 000,00	6%	0,01	2,71	RTS I / 2023
6		762311811R00	Výměna a oprava poškozených trámů <i>Varianta: pouze odhad, skutečný stav bude upřesněn později</i>	kpl	1,00	40 000,00	28 000,00	12 000,00	40 000,00	3%	0,51	0,51	RTS II / 2020
7		783782205R00	Náhrt tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x <i>RTS komentář: Koncentrovaný vodou ředitelný fungicidní a insekticidní přípravek na dřeva i živo. Přípravek poskytuje dlouhodobou ochranu proti dřevokazným hmyzům, dřevokazným houbám a plísním. Aplikuje se natíraním. Spotřeba v exteriéru pro dvojitý nátěr 40 g/m2.</i>	m2	205,00	65,00	1 531,98	11 793,02	13 325,00	1%	0,00	0,03	RTS I / 2023
8		762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	5,50	1 800,00	9 900,00	0,00	9 900,00	1%	0,02	0,13	RTS I / 2023
9		762354312R00	Dodávka a montáž střešních vikýřů a výjezdů	kus	15,00	3 800,00	39 483,87	14 516,13	54 000,00	4%	0,00	0,00	RTS I / 2023
10		998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	9,43	1 500,00	0,00	14 145,00	14 145,00	1%	0,00	0,00	RTS I / 2023
		764	Konstrukce klempířské				32 903,23	28 498,77	61 402,00	5%		0,00	
11		764001VD	Demontáž stávajících poškozených a nefunkčních klempířských prvků + montáž nových (šlaby, svody, úžlabí)	kpl	1,00	60 000,00	32 903,23	27 098,77	60 000,00	5%	0,00	0,00	
12		998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	1,20	2 000,00	0,00	2 400,00	2 400,00	0%	0,00	0,00	RTS I / 2023
		785	Krytina tvrdá				448 585,90	248 394,20	696 980,10	54%		56,28	
13		765311860R00	Demontáž krytiny bobrovky, zvětralá malta, do suší	m2	410,00	100,00	0,00	41 000,00	41 000,00	3%	0,07	27,47	RTS I / 2023
14		765311613RT1	Krytina z bobrovek střeš jedn., korunová, na sucho <i>Varianta: reálné lašské segment, řez, vč. doplňkových lašek</i>	m2	410,00	1 300,00	399 984,54	133 015,46	533 000,00	42%	0,07	29,87	RTS I / 2023
		765311534RT1	Hřeben bobrovka, hřebenáči 0,1 nosovými, na sucho <i>RTS komentář: Dodávka a montáž hřebenáče nosového, silikonové hřebenáče spádni, větracího pásu, držáku hřebenové laťe, hřebenové laťe 80x40 mm včetně spojovacích prostředků.</i>	m	66,00	950,00	48 601,25	14 098,75	62 700,00	5%	0,01	0,94	RTS I / 2023
15		998765102R00	Přesun hmot pro krytinu tvrdá, výšky do 12 m	t	58,28	1 000,00	0,00	58 280,00	58 280,00	5%	0,00	0,00	RTS I / 2023
		787	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnická)				28 656,73	33 473,27	62 130,00	5%		0,03	
17		787843130R00	Koňvíč bod pro šikmé střechy s lažkovou krytinou <i>Varianta: LUX-top® SDA, přesný typ LUX topu SDA bude upřesněn později</i> <i>RTS komentář: https://eshop.envirom.cz/kategorie-produktu/sachytne-a-zabezpecovaci-systemy/latvici-body-pro-sikme-strechy/</i>	kus	10,00	6 200,00	28 656,73	33 473,27	62 000,00	5%	0,00	0,03	RTS I / 2023
18		998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,10	1 300,00	0,00	130,00	130,00	0%	0,00	0,00	RTS I / 2023
		94	Lašení a stavební výhledy				0,00	39 000,00	39 000,00	3%		0,00	
19		949941101R00	Výhled vrátek na střechu GEDA, motorický zdvih, H 40 m	den	60,00	650,00	0,00	39 000,00	39 000,00	3%	0,00	0,00	RTS I / 2023
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	4 000,00	4 000,00	0%		0,01	
20		976074131R00	Demontáž nefunkčních antén	kpl	1,00	4 000,00	0,00	4 000,00	4 000,00	0%	0,01	0,01	RTS I / 2023
		M21	Elektromontáže				8 497,69	41 502,31	50 000,00	4%		0,12	
21		210200020RAA	Hromosvod <i>Varianta: demontáž stávajícího, dodávka a montáž nového hromosvodu, vč. revize</i>	kompil	1,00	50 000,00	8 497,69	41 502,31	50 000,00	4%	0,12	0,12	RTS I / 2023
		S	Přesuny sutí				0,00	91 381,20	91 381,20	7%		0,00	
22		979082111R00	Vnitrostavěbní doprava sutí do 10 m <i>RTS komentář: Včetně přípravného složení na staveništní deponii</i>	t	32,52	330,00	0,00	10 731,60	10 731,60	1%	0,00	0,00	RTS I / 2023
23		979082121R00	Připílek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m <i>Varianta: celkem 20 m</i>	t	130,08	40,00	0,00	5 203,20	5 203,20	0%	0,00	0,00	RTS I / 2023
24		979011311R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot shozem <i>RTS komentář: Polotka je určena pro dopravu sutí a vybouraných hmot za první podlaží nad základním podlažím. Vyprázdnění nádoby a kontrola rukávu. Svislá doprava sutí ze základního podlaží se neoceluje. Základním podlažím je zpravidla přízemí</i>	t	32,52	200,00	0,00	6 504,00	6 504,00	1%	0,00	0,00	RTS I / 2023
25		979012119R00	Připílek k sutí za každých dalších 3,5 m výšky	t	32,52	30,00	0,00	975,60	975,60	0%	0,00	0,00	RTS I / 2023

26	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	32,52	30,00	0,00	975,60	975,60	0%	0,00	0,00	RTS 1 / 2023
27	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	32,52	160,00	0,00	5 203,20	5 203,20	0%	0,00	0,00	RTS 1 / 2023
28	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	650,40	20,00	0,00	13 008,00	13 008,00	1%	0,00	0,00	RTS 1 / 2023
		<i>Varianty: celkem 20 km</i>										
29	979990111R00	Poplatek za skládku suti	t	32,52	1 500,00	0,00	48 780,00	48 780,00	4%	0,00	0,00	RTS 1 / 2023
							Celkem:	1 279 796,10				

Poznámka:

Výkaz výměr

Název stavby: Bytový dům č.p.137 - oprava poškozeného střešního pláště		Objednatel: PN Bohnice - Tech.odbor, Ústavní 91, Praha 8
Druh stavby: Rekonstrukce objektu		Projektant:
Lokalita: Bytový dům č.p. 137		Zhotovitel:
Zpracoval: Zdaň M.		Zpracováno dne: 14.07.2023

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Pořebné množství
1		62	Úprava povrchů vnější			
		622454321R00	Úprava vnějších omítek cement.,štukových do 30 % 40	m2		0,00
2		998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m 1,53	t	40,00	0,00
		762	Konstrukce tesařské		1,53	
3		762354804R00	Demontáž střeš.oken a výjezů, sklon střechy nad 15° 15	kus		0,00
4		762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč laťí do 22 cm 410	m2	15,00	0,00
			<i>RTS komentář: Demontáž laťování střech o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí</i>		410,00	
5		762342202RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost laťí do 22 cm 410	m2		0,00
6		762311811R00	Výměna a oprava poškozených trámů 1	kpl	410,00	0,00
7		783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x 205	m2	1,00	0,00
			<i>RTS komentář: Koncentrovaný vodou ředitelný fungicidní a insekticidní přípravek na dřevo i záďvo. Přípravek poskytuje dlouhodobou ochranu proti dřevokaznému hmyzu, dřevokazným houbám a plísním. Aplikuje se natíráním. Spotřeba v exteriéru pro dvojí nátěr 40 g/m2.</i>		205,00	
8		762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy 5,5	m3		0,00
9		762354312R00	Dodávka a montáž střešních vikýřů a výjezů 15	kus	5,50	0,00
10		998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m 9,43	t	15,00	0,00
		764	Konstrukce klempířské		9,43	
11		764001VD	Demontáž stávajících poškozených a nefunkčních klempířských prvků + montáž nových (žaby,svody,úzlabi) 1	kpl		0,00
12		998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m 1,2	t	1,00	0,00
		765	Krytina tvrdá		1,20	
13		765311534RT1	Hřeben bobrovka, hřebenáči č.1 nosovými, na sucho 69	m		0,00
			<i>RTS komentář: Dodávka a montáž hřebenáče nosového, ukončení hřebenáče spodní, větracího pásu, držáku hřebenové latě, hřebenové latě 80x40 mm včetně spojovacích prostředků a pokrývačské malty.</i>		66,00	
14		998765102R00	Přesun hmot pro krytí tvrdé, výšky do 12 m 59,28	t		0,00
		767	Konstrukce doprňkové stavební (zámacňkové)		59,28	
15		767843130R00	Kotvicí bod pro šikmé střechy s taškovou krytinou 10	kus		0,00
					10,00	

16	RTS komentář: https://eshop.enviřorm.cz/kategorie-produktu/zachytne-a-zabezpecovací-systemy/kotvici-body-pro-sikme-střechy/ 998767102R00 Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m 0,1	t		0,00
	94 Lešení a stavební výtahy		0,10	
17	949941101R00 Výtah, vrátek na střechu GEDA, motorický zdvih, H 40 m 60	den		0,00
	97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce		60,00	
18	976074131R00 Demontáž nefunkčních antén 1	kpl		0,00
	M21 Elektromontáže		1,00	
19	210200020FAAA Hromosvod 1	kompl		0,00
	S Přesuny sutí		1,00	
20	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m 32,52	t		0,00
	RTS komentář: Včetně případného složení na staveništní deponii.		32,52	
21	979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m 32,52*4	t		0,00
22	979011311R00 Svislá doprava sutí a vybouraných hmot shozem 32,52	t	130,08	0,00
	RTS komentář: Položka je určena pro dopravu sutí a vybouraných hmot za první podlaží nad základním podlažím. Vyprázdnění nádoby a kontrola rukávu. Svislá doprava sutí ze základního podlaží se neoceňuje.		32,52	
23	979012119R00 Příplatek k sutí za každých dalších 3,5 m výšky 32,52	t		0,00
24	979086112R00 Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot 32,52	t	32,52	0,00
25	979081111R00 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km 32,52	t	32,52	0,00
26	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km 32,52*20	t	32,52	0,00
27	979990111R00 Poplatek za skládku sutí 32,52	t	650,40	0,00
			32,52	

Poznámka:

PŘÍLOHA Č. 2

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

O ZAJIŠTĚNÍ SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÝCH VZTAHŮ V DODAVATELSKÉM ŘETĚZCI dle ust. § 6, § 37 a hlavy X zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách

Uchazeč čestně prohlašuje, že bude-li s ním uzavřena smlouva na veřejnou zakázku, zajistí, po celou dobu plnění veřejné zakázky:

	podmínky/předpoklady	způsob prokázání
a)	Plnění veškerých povinností vyplývajících z českých i evropských právních předpisů, zejména pak z předpisů pracovně-právních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Plnění těchto povinností dodavatel bude vyžadovat i u svých případných poddodavatelů.	Postupem specifikovaným ve smlouvě uzavřené na základě veřejné zakázky
b)	Sjednání a dodržování smluvních podmínek se svým i podavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše případných smluvních pokut a délky záruční doby. Smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku.	
c)	Řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy po obdržení platby za strany zadavatele za konkrétní plnění v souladu se smlouvou uzavřenou mezi dodavatelem a poddodavatelem, nejpozději však do 60 dnů.	

Obchodní firma nebo název:	
Sídlo / Místo podnikání:	
IČO:	
Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	
Datum:	
Funkce:	

Podpis:	
---------	--