


Smlouva o dílo

č.: 2023/0633/OSM-OT


(dále jen smlouva)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

I. Smluvní strany

- 1.1 **Objednatel:** **Město Česká Lípa**
se sídlem: náměstí T. G. Masaryka čp. 1, 470 36 Česká Lípa
Zastoupené
ve věcech smluvních: Ing. Jitka Volfová, starostkou města
ve věcech technických: Mgr. Petrou Novotnou – vedoucí odboru správy majetku
IČO: 002 60 428
DIČ: CZ00260428
bankovní spojení: 
č. účtu:
ID datové schránky: bkfbe3p

dále jen „objednatel“

- 1.2 **Zhotovitel:** KASYS, s.r.o.
se sídlem: Guldenerova 562/9, 326 00 Plzeň
Zastoupen:
ve věcech smluvních: Ing. Petr Altmann - prokurista
ve věcech technických: Ing. Petr Altmann - prokurista
IČO: 46882481
DIČ: CZ46882481
bankovní spojení: 
č. účtu:
ID datové schránky: dfqfaq9
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 2572.

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět smlouvy a rozsah díla

- 2.1. Předmětem této smlouvy je: „**Zajištění stěhování rotačních kartoték Hänel Rotomat ze současných prostor úřadoven Děčínská č.p. 413 a U Vodního hradu č.p. 64, Česká Lípa do nového umístění v objektu na adrese U Synagogy, č.p. 2983, Česká Lípa**“. Specifikace stěhovaných zařízení je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 2.3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla,

dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

- 2.4. V rámci stěhování, které se skládá z demontáže, převozu, montáže a instalace zařízení, je zhotovitel povinen zejména:
- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
 - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
 - zajistit veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
 - zajistit bezpečnost při realizaci předmětu díla ve smyslu předpisů o bezpečnosti práce;
 - předat prohlášení o shodě, certifikáty, atesty a záznamy o nezbytných zkouškách a revizích podle ČSN a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, na všechny použité materiály zařízení, technické podmínky výrobků a dalších doklady, související s plněním předmětu díla objednateli;
 - pořizovat průběžnou fotodokumentaci realizace zakázky a předat ji objednateli;
- 2.5. Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následující dokumentace a dokladů:
- specifikace stěhovaných zařízení – příloha č. 1 této smlouvy
 - nabídkou zhotovitele ze dne 27. 7. 2023 - příloha č. 2 této smlouvy;
- 2.6. Přitom platí, že dílem dle této smlouvy je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výše uvedených podkladech v souladu s podmínkami uvedenými v těchto dokumentech a v souladu s ustanoveními této smlouvy a příslušných obecně platných norem.

III. Cena díla

- 3.1. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná v souladu s rozsahem díla vymezeným v této smlouvě.
- 3.2. Celková cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná a činí:
- | | |
|---------------------------|---------------------|
| Cena bez DPH: | 729 500,- Kč |
| DPH 21%: | 153 195,- Kč |
| Cena celkem s DPH: | 882 695,- Kč |
- 3.3. Sjednaná cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla pro rozsah díla dle čl. II této smlouvy včetně nákladů na ubytování, stravné a dopravu pracovníků apod.
- 3.4. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 3.5. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou

smluvních stran a v rámci podmínek samostatného jednacího řízení bez uveřejnění v souladu s podmínkami Směrnice Rady města Česká Lípa č. 3/2017, o zadávání veřejných zakázek.

- 3.6. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem.

IV. Termíny plnění

- 4.1. Zahájení plnění díla: ihned po nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
- 4.2. Zahájení stěhování: do 2 týdnů od oznámení objednatele o připravenosti prostor nového umístění rotačních kartoték, nejdříve však od 1.11.2023
- 4.3. Dokončení prací: do 25 pracovních dnů od zahájení stěhování.

V. Místo plnění

- 5.1 Místem plnění předmětu díla jsou služebny Městského úřadu Česká Lípa:
- pro demontáž zařízení v objektech v Děčínské ul., č.p. 413 a v ul. U Vodního hradu, č.p. 64, Česká Lípa
 - zpětná montáž v objektu v ul. U Synagogy, č.p. 2983, Česká Lípa.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Cena díla je sjednána jako nejvýše přístupná v souladu s rozsahem díla vymezeným v této smlouvě a je položkově uvedena v nabídce zhotovitele ze dne 27. 7. 2023 - příloha č. 1 této smlouvy. Součástí faktury bude zjišťovací protokol potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.2. Zhotovitel předloží zjišťovací protokol a soupis prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky k odsouhlasení objednatelem.
- 6.3. Zhotovitel doručí objednateli fakturu včetně příloh v elektronické podobě ve formátu pdf. prostřednictvím e-mailu na adresu: podatelna@mucl.cz , nebo do datové schránky, ID: bkfbe3p.
- 6.4. Splatnost faktury bude 30 dnů od doručení objednateli.
- 6.5. Faktura bude vystavena do 14 dnů po odevzdání a převzetí dokončeného díla a bude objednatelem uhrazena nejdříve po odstranění poslední vady nebo nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla. V případě, že odstraňování poslední vady nebo nedodělků bude trvat déle, než je sjednaná splatnost faktury, nebude až do odstranění této vady nebo nedodělků objednatel v prodlení s úhradou faktury.
- 6.6. Objednatel má právo podmínit úhradu faktury odstraněním vad a nedodělků plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 6.7. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.8. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.
- 6.9. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:

- a) označení příslušného odboru objednatele
 - b) odvolávka na tuto smlouvu
 - c) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele
 - d) IVZ P23V00000071
 - e) splatnost v souladu s touto smlouvou
 - f) datum vystavení daňového dokladu
 - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - h) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena
 - i) identifikace osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného dokladu (jméno, příjmení, tel, e-mail);
 - j) soupis příloh;
 - k) účtovanou částku rozdělenou na vlastní cenu prací a příslušnou DPH v sazbách dle zákona o DPH (tj. výši ceny bez daně celkem, výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů, výši ceny celkem s DPH);
- 6.10. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
- 6.11. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písmene e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VII. Podmínky provádění díla

- 7.1. Objednatel předá neprodleně zhotoviteli po podpisu této smlouvy veškeré známé podklady a informace potřebné k započítání prací. Objednatel před zahájením stěhování stanoví harmonogram stěhování a bude koordinovat montážní práce s jinými dodavateli.
- 7.2. Zhotovitel bude o průběhu a stavu prací, stejně tak o nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla objednatele průběžně informovat. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla a v souladu s podmínkami této smlouvy a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů státní správy a vyjádřeními správců inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 7.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit pro její podstatné porušení.
- 7.4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.

- 7.5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy, včas a řádně, v souladu s ustanoveními příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a smluvními podmínkami.
- 7.6. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 7.7. Za škody, které vzniknou v důsledku provádění díla dle této smlouvy třetím osobám, případně objednateli, odpovídá v plné výši zhotovitel.
- 7.8. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů či subdodavatelů při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.
- 7.9. Zhotovitel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek stanovených při předání pracoviště nebo v průběhu realizace u všech vlastních pracovníků i u pracovníků případného poddodavatele.
- 7.10. Likvidace případného odpadu zhotovitel provede a dokladuje objednateli v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.11. Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy.

VIII. Převzetí díla nebo jeho části

- 8.1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem jeho řádného ukončení a předání objednateli. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti atd.
- 8.2. Termín splnění se považuje za dodržovaný, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně ukončeno a protokolárně převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělky či při nepředání části dokumentace, není objednatel povinen dílo převzít.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
- 8.4. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 8.5. Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky,

kteře samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla.

- 8.6. Zhotovitel je povinen objednatel na termín k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 dní předem.
- 8.7. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatel, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.
- 8.8. Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla.
- 8.9. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí.
- 8.10. V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápise o převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky. Lhůta pro odstranění drobných vad a nedodělků je 15 dnů. Pokud odstranění vad anebo nedodělků nebude v uvedených lhůtách vzhledem k charakteru vad/nedodělků a době v termínu sjednaném smluvními stranami možné, sjedná zhotovitel nápravu v termínu sjednaném oběma stranami.
- 8.11. Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady.
- 8.12. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
- 8.13. Po odstranění vad a nedodělků, pro které zhotovitel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
- 8.14. Zhotovitel vykonává po dobu stěhování zařízení do předání a převzetí plnění nad vlastnictvím objednatel správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s touto smlouvou.
- 8.15. Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatel a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.
- 8.16. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatel a za podmínek objednatel stanovených.

IX. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

- 9.1. Záruční doba na celý rozsah díla s výjimkou případů uvedených níže, činí **12 měsíců**.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje, že zařízení uvedená v příloze 1 bude mít po dobu trvání záruční doby předpokládané vlastnosti. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ustanovení § 2615–2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 9.3. Záruční doba začíná plynout následující den po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.

- 9.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 9.5. Zhotovitel zároveň musí, do 15 dnů po obdržení reklamace, písemně sdělit, v jakém termínu vadu odstraní. Termín odstranění vady nebude delší než 30 dnů od obdržení reklamace, ledaže se strany domluví jinak. Neuvede-li zhotovitel jinou lhůtu pro odstranění, platí lhůta 30 dnů.
- 9.6. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.
- 9.7. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem odstranění vady.
- 9.8. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.

X. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě prodlení zhotovitele se zahájením prací v termínu podle ustanovení čl. IV bodu 4.2. této smlouvy delším než 10 pracovních dní, zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000, - Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla uvedeným v čl. IV bodu 4.3. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000, - Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.3. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 10.4. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění drobných vad a nedodělků (se kterými objednatel dílo převzal) stanovenou v souladu s touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení až do doby odstranění poslední vady.
- 10.5. V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 5 000, -Kč.
- 10.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním lhůty s odstraněním reklamovaných vad v rámci záruční lhůty, je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2 000, - Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.7. V případě jednostranného ukončení smlouvy zhotovitelem z důvodů neležících na straně objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 30 000, - Kč.

- 10.8. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 10.9. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 10.10. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty objednatelem dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh) zhotovitele, kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 10.11. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výší smluvní pokuty přesahuje.

XI. Nebezpečí škody na věci

- 11.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí díla objednatelem nebezpečí škody a jiné nebezpečí zejména na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných, uskladněných atd. částech,
 - b) na plochách, příp. objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi, a to ode dne jejich převzetí do doby ukončení díla. Případné poškození věci odstraní zhotovitel svým nákladem.
- 11.2. Převzetí a předání díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 11.3. Nebezpečí škody na objednatelem předané stavbě nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele. Na zhotovitele nepřechází nebezpečí škody na věcech, jež jsou předmětem údržby, opravy nebo úpravy, ani vlastnické právo k ní.
- 11.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

XII. Pojištění

- 12.1. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených všemi jeho pracovníky. Zhotovitel se zavazuje, že bude takto pojištěn minimálně na pojistnou částku 3 000 000 Kč po celou dobu plnění předmětu této smlouvy.
- 12.2. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

XIII. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
- 13.2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy delší než třicet (30) dnů. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje:
- zjištění závad při opakovaném předání plnění;
 - při opakovaném porušení podmínek uvedených v článku VII této smlouvy.
- 13.3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.
- 13.4. Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.
- 13.5. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona číslo 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.
- 13.6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
- 14.2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele, jakkoliv postihovat.
- 14.3. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.

- 14.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.5. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 14.6. Smluvní strany dávají přednost smírcí dohodě před soudním sporem.
- 14.7. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 14.8. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 14.10. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 14.11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa dne 4. 9. 2023 usnesením č. 09A.
- 14.12. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v den, ve kterém bude uveřejněna v registru smluv.
- 14.13. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude po jejím uzavření v plném znění včetně příloh a dohod, na základě kterých, se tato smlouva mění, nahrazuje nebo ruší, zveřejněn objednatelem v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.
- 14.14. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 - Specifikace stěhovaných zařízení
Příloha č. 2 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 27. 7. 2023

V České Lípě dne

elektronický podpis

BC. Martin Brož - 21.9.2023

za objednatele
Ing. Jitka Volfová

V Plzni dne:

elektronický podpis

Ing. Petr Altman - 2.10.2023

za zhotovitele
Ing. Petr Altmann