

Evidenční číslo Objednatele

0782/2022

Evidenční číslo Zhotovitele

901 22/CZ

## **Dodatek č.1 KE SMLouvĚ O DíLO**

### **Město Znojmo**

**Sídlem:** **Obroková 1/12, 66902 Znojmo**

**Zastoupený**

**ve věcech smluvních:** **Ing. Ivanou Solařovou, starostkou města**

**ve věcech technických:** **Ing. Karel Bartušek – vedoucí odboru investic a technických, služeb,  
Martin Moltaš – referent odboru investic a technických služeb**

**IČO:** **00293881**

**DIČ:** **CZ00293881**

**Bankovní spojení:** **Komerční banka, a.s., číslo účtu: 19-5054880237/0100**  
(dále jen Objednatel)

**a**

### **Zhotovitel**

### **FERRMONT, a.s.**

**Sídlem:** **Trenčianska 1320/89, 020 01 Púchov, Slovenská republika**

**Zastoupený:**

**ve věcech smluvních:**

**ve věcech technických:**

**IČO:** **31619916**

**DIČ:** **2020441907**

**Bankovní spojení:** **VÚB, a.s., číslo účtu SK23 0200 0000 0003 8114 0372**

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Okresního soudu Trenčín, oddíl Sa, vložka 10737/R

**podnikající na území České republiky prostřednictvím:**

**FERRMONT, a. s. – odštěpný závod**

Sídlem: Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno

Zastoupená:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČO: 03636046

DIČ: CZ683579215

**Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 107-9518610277/0100**

Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, ČR, oddíl A, vložka 26082

(dále jen Zhotovitel)

**uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dodatek ke smlouvě o dílo tohoto znění:**

## **PREAMBULE**

Smluvní strany dne 26. 07. 2022 uzavřely Smlouvu o dílo na realizaci díla „Rekuperace - ZŠ JUDr. Josefa Mareše“ v rozsahu dodávek a prací specifikovaných v uvedené Smlouvě o dílo (dále jen „Smlouva“).

Na základě jednotlivých změn, které jsou specifikovány v příložených změnových listech a rozpočtech a v intencích bodu 1.2. Změny díla, čl. I Předmět smlouvy, Smlouvy o dílo, dále přílohy č. II Smlouvy o dílo Dohoda o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu díla a změnový list, se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, jak je popsáno níže.

## **I. UJEDNÁNÍ O ZMĚNÁCH SMLOUVY O DÍLO**

Smluvní strany se dohodly na změnách a doplnění Smlouvy takto:

### **1.1. V čl. „I. PŘEDMĚT SMLOUVY“ se mění rozsah díla**

Změny rozsahu díla dle tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě jsou podrobně definovány níže uvedenými změnovými listy, rozpočty a evidencí změn, které jsou přílohami č. 1, č. 2 a č. 3 tohoto dodatku a tvoří nedílnou součást Smlouvy.

Změnový list 1 – Méněpráce (uznatelné položky)

Rozpočet 1 – Elektroinstalační žlaby a příslušenství

Rozpočet 12 -VZT boxy, hadice

Rozpočet 13 - Potrubní trasa VZT S3Z

Rozpočet 15 - Rozvaděč RO1-7 S3Z

Rozpočet 16 - Nerealizované malby

Rozpočet 18 - Nerealizované obklady trámů SDK

Změnový list 2 – Méněpráce (neuznatelné položky)

Rozpočet 1 – Elektroinstalační žlaby a příslušenství

Rozpočet 9 - Zámečnické konstrukce

Rozpočet 16 - Nerealizované malby

### **1.2. V čl. „II. DOBA PLNĚNÍ“ se mění rozsah nezbytných dokladů**

Původní znění odstavce 13.3. Smlouvy se nahrazuje a nově zní:

*„Zhotovitel je povinen u přijímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:*

- *doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;*
- *zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;*
- *zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;*
- *zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;*
- *záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;*
- *doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;*
- *předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;*
- *dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních z toho jedno v datové formě (na CD);*
- *doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;*
- *manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby; pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.*

*Dále Zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:*

- *označení díla;*
- *označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;*
- *zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;*
- *prohlášení Objednatele o převzetí díla;*
- *datum a místo sepsání protokolu;*
- *jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;*
- *seznam předané dokumentace;*
- *soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;*
- *termín vyklizení staveniště;*
- *datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);*
- *protokol ze zkušebního provozu;*
- *soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění."*

### **1.3. V čl. „XIV. BANKOVNÍ ZÁRUKY“ se mění termín poskytnutí bankovní záruky**

Původní znění odstavce 14.2.1. Smlouvy se nahrazuje a nově zní:

*„Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději ke dni odstranění vad a nedodělků nebránících užívání jako jistotu na splnění povinností Zhotovitele z jeho odpovědnosti za řádné odstraňování vad v záruční době, touto smlouvou sjednanou bankovní záruku ve výši 500 000, - Kč.*

### **1.4. V čl. „IV. CENA“ se mění cena díla**

<b>Cena díla této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty</b>	<b>21 888 711,10 Kč</b>
Změna ceny díla dle Změnového listu 1	- 1 157 997,71 Kč
Změna ceny díla dle Změnového listu 2	- 80 791,99 Kč
<b>Změna ceny dle Dodatku č. 1 (ZL1, ZL2)</b>	<b>- 1 238 789,70 Kč</b>
<b>Celková upravená cena díla dle Dodatku č. 1</b>	<b>20 649 921,40 Kč</b>

Původní znění odstavce 4.1.1. Smlouvy se nahrazuje a nově zní:

*„Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty*

**20 649 921,40 Kč**


## II. Závěrečná ujednání

- 2.1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž bude v souladu s povinnou elektronickou komunikací mezi zadavatelem a dodavatelem podle § 211 odst. 5 ZZVZ uzavřen elektronicky.
- 2.2. Všechna ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v původním znění. Obě smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém znění obsahu a uzavírají tento Dodatek č. 1 jako projev své pravé a svobodné vůle.
- 2.3. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě bylo schváleno na schůzi Rady města Znojma konané dne 22.09.2023 v usnesení č. 44/2023, bod č. 1513.
- 2.4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě a tedy součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1: Změnový list 1
  - Příloha č. 2: Změnový list 2
  - Příloha č. 3: Evidence změn

**Ve Znojmě dne .....**

**V Bratislavě dne .....**

.....  
**za Objednatele**  
**Ing. Ivana Solařová**  
starostka města Znojmo

.....  
**za Zhotovitele**  
  
(na základě zmocnění)