

## Smlouva o dílo

č. objednatele:  
č. zhotovitele: 4278/20

„ÚV Hatě v Příbrami - rekonstrukce žlabů u filtrů 5,6 a7“

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** **Svazek obcí pro vodovody a kanalizace**  
Sídlo: Pod Anenskou 149, 261 01 Příbram 4  
Zastoupený: Ladislavem Turkem, předsedou správní rady  
a Mgr. Janem Konvalinkou, členem správní rady

Bankovní spojení:

IČ: 48955001  
DIČ: CZ 48955001

Osoby oprávněné za objednatele:

- k jednání ve věcech smluvních: Ladislav Turek, Mgr Jan Konvalinka
- k jednání ve věcech technických, realizace, odsouhlasování fakturace: [redacted], manažer
- k jednání ve věcech technických a vedení stavebního deníku: [redacted]

dále jen „objednatel“,

**Zhotovitel:** **KUNST spol. s r.o.**  
Sídlo: Palackého 1906, 753 01 Hranice  
Zastoupený: Ing. Jaroslav Boráň, Ph.D., jednatel  
Adresa pro doručování: Palackého 1906, 753 01 Hranice  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 234642831/0100  
IČ: 19010591  
DIČ: CZ 19010591

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 690

Osoby oprávněné za zhotovitele:

- k jednání ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Boráň, Ph.D., jednatel
- k podpisu smlouvy a dodatků k ní: Ing. Jaroslav Boráň, Ph.D., jednatel
- k jednání ve věcech technických: [redacted], technický ředitel
- k jednání ve věcech realizace, odsouhlasování fakturace a vedení stavebního deníku: [redacted], Obchodní manažer

dále jen „zhotovitel“,

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „Občanský zákoník“) tuto

**Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)**

## II. Předmět díla

2.1 Předmětem díla je závazek zhotovitele provést pro objednatele na své náklady a nebezpečí, za podmínek stanovených touto smlouvou, řádně a včas funkční dílo spočívající v:

- Demontáž 3 ks stávajících žlabů vč. konzol z oceli tř. 11
- Dodávka a montáž 3 ks nových nerezových žlabů DN 350, L = 3200 mm vč. kotvení a napojovací příruby s menší tl. listu, materiálové provedení nerez ocel 1.4301. Provedení žlabu je shodné jako u filtru č. 8.
- 3 ks spoj přírubový DN 350 PN2,5/10, nerez, izolační
- oprava nátěrů vnitřní stěny filtr po navaření konzol žlabu do 1 m2

*Předmětem díla není vyčerpání a vyčištění filtrů.*

2.2 Podkladem pro plnění díla je nabídka zhotovitele č. 2022220Na002 ze dne 13. 06. 2023, která tvoří přílohu č.1 této Smlouvy. Případné změny a úpravy oproti této nabídce, budou řešeny dodatkem k této smlouvě, upravujícím předmět a cenu díla, po předcházejícím projednání objednatelem a zhotovitelem.

2.3 Plnění zhotovitele je podmíněno protiplněním objednatele:

- Objednatel zajistí na stavbě pro provádění montážních prací možnost připojení se na el. energii. Požadovaný příkon el. energie je 2 kW, 1x 380 V, 1x 230 V. Elektrická přípojka bude ukončena staveništním rozvaděčem se samostatným měřením odběru. Staveništní rozvaděč zabezpečí zhotovitel.

2.4 Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem jeho plnění podle této smlouvy spadají do předmětu jeho podnikání a má veškerá potřebná oprávnění k jejich provádění. Pro tyto činnosti je plně kvalifikován, bude je vykonávat samostatně, pod vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, prostřednictvím svých zaměstnanců, kterými disponuje v potřebném počtu a kvalifikační skladbě a zaměstnává je v pracovněprávních vztazích.

## III. Termíny plnění díla

3.1 Dílo specifikované v článku II. smlouvy provede zhotovitel v těchto termínech:

- a) předání a převzetí staveniště: 10/2023
- b) termín dokončení díla, vč. protokolárního předání díla: 15.12.2023

3.2 Splnění termínu předání staveniště a splnění podmínek stavební připravenosti dle bodu 2.3 (včetně vyčištění nádrží) podmiňuje řádné a včasné plnění předmětu díla zhotovitelem. Doba plnění zhotovitele se prodlouží a konečný termín se posune o stejný počet dní, jako je součet zpoždění objednatele při plnění smluvních závazků vůči zhotoviteli.

#### IV. Cena za dílo

4.1 Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění, jako cena nejvýše přípustná a činí

**375 000,- Kč** bez DPH, slovy třístasedmdesát pět tisíc korun českých

DPH bude účtována v zákonné výši. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění dle této smlouvy podléhá režimu § 92e zákona o DPH.

4.2 Důvodem pro změnu sjednané ceny díla může být pouze objednatel závazně písemně objednané rozšíření rozsahu díla, omezení rozsahu díla a změna zákonné sazby DPH.

4.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:

- a) Úhrada ceny díla bude uskutečněna na základě konečné faktury, kterou zhotovitel vystaví při převzetí díla objednatel.
- b) Splatnost částky odpovídající 95 % základu daně (cena části díla) a DPH v celé částce činí 30 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu na adresu objednatele dle této smlouvy.
- c) Zbývajících 5 % z fakturované částky tvoří jistotu (pozastávku) za řádné provedení díla a splnění dalších závazků uložených zhotoviteli touto smlouvou. Splatnost této částky nastane za předpokladu splnění podmínek uvedených v písm. d) tohoto bodu a článku smlouvy.
- d) Splatnost pozastávky z fakturované ceny díla nastane po uplynutí 30 dnů ode dne obdržení písemné výzvy zhotovitele odsouhlasené oprávněným zástupcem objednatele dle čl. I této smlouvy. Výzva musí být doručena na adresu objednatele pro doručování, a to po převzetí bezvadného díla oprávněným zástupcem objednatele po odstranění případných vad díla specifikovaných v protokolu o předání a převzetí díla.

#### V. Smluvní pokuty a majetkové sankce

5.1 V případě nedodržení termínu dokončení díla dle bodu 3.1 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Celková výše zhotovitelem zaplacených smluvních pokut a náhrady škody objednateli může činit maximálně 10 % smluvní ceny.

5.2 V případě prodlení objednatele s úhradou konečné faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny faktury – daňového dokladu za každý den prodlení.

#### VI. Dohodnuté zkoušky, Odevzdání a převzetí provedeného díla

6.1 O postupu prací na prováděném díle bude zhotovitel vést montážní deník, který bude objednatel odsouhlasovat a provádět kontrolu postupu provádění díla. Zhotovitel má povinnost pravidelně na vyžádání předkládat deník prací objednateli ke kontrole. Zprovoznění proběhne za účasti objednatele i provozovatele a bude o něm sepsán zápis.

- 6.2 Ke zprovoznění zajistí objednatel takové podmínky, aby byl umožněn kontinuální provoz zařízení, jenž tvoří předmět této smlouvy.
- 6.3 Dílo je dodáno předáním všech jeho částí po úspěšném vyzkoušení díla. K uvádění díla do provozu a provedení případných zkoušek vyzve zhotovitel objednatele v souladu se svými možnostmi v dostatečném předstihu, nejméně však 3 pracovní dny předem výzvou vyznačenou ve stavebním deníku a současně zaslanou na emailovou adresu objednatele : [REDACTED]
- 6.4 Zkouškou pro účely této smlouvy je provozování technologie po dobu maximálně 6 hodin a v této době ověření provozní způsobilosti.
- 6.5 Protokolární převzetí díla je objednatel povinen učinit v termínu ukončení úspěšného vyzkoušení.
- 6.6 V případě, že objednatel by z jakýchkoli důvodů nebyl ochoten převzít dílo do 5 dnů od úspěšného ukončení zkoušky, má se za to, že objednateli i zhotoviteli náleží všechna práva a povinnosti v rozsahu jako by dílo bylo předáno a převzato, zejména přechází riziko škod na díle na objednatele a objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel má právo provést stejnou fakturaci jako při ukončení díla předáním a převzetím a objednatel uhradí celou cenu díla až do výše dle čl.4. této smlouvy o dílo.

## VII. Záruční lhůty

- 7.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruční lhůty v délce trvání 24 měsíců od protokolárního předání díla objednateli.

## VIII. Vlastnická práva

- 8.1 K přechodu vlastnických práv na zhotoveném díle na objednatele dochází okamžikem zaplacení ceny za dílo zhotoviteli.
- 8.2 K přechodu nebezpečí škody na díle dochází dnem podpisu zápisu a odevzdání a převzetí díla.

## IX. Závěrečné ujednání

- 9.1 Tuto smlouvu lze doplňovat a měnit, případně zrušit, pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.2 Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 9.3 Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z vyplývající nebo vznikající, občanským zákoníkem.
- 9.4 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

9.5 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou následující přílohy:

Příloha č.1.: Nabídka 2022220Na002 ze dne 13. 06.

Zhotovitel:

Objednatel:

.....  
**KUNST spol. s r.o.**  
Ing. Jaroslav Boráň, Ph.D.  
jednatel

.....  
**Svazek obcí pro vodovody a  
kanalizace**  
Ladislav Turek, předseda správní  
rady

.....  
**Svazek obcí pro vodovody a  
kanalizace**  
Mgr. Jan Konvalinka, člen správní rady