

DODATEK Č. 5
KE SMLouvĚ O VÝPŮJČCE NEBYTOVÝCH PROSTOR UZAVŘENÉ DNE 8. 12. 2004
Č. OMM – 0087/23

Smluvní strany

Město Moravská Třebová

IČO: 00277037

se sídlem nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová
zastoupené Ing. Pavlem Charvátém, starostou města
(dále jako „půjčitel“)

a

Kulturní služby města Moravská Třebová

IČO: 00371769

se sídlem Svitavská 315/18, 571 01 Moravská Třebová
zastoupené MgA. Marií Blažkovou, ředitelkou
(dále jako „vypůjčitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 5 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor uzavřené dne 8. 12. 2004:

**I.
Úvodní ustanovení**

1. Mezi smluvními stranami byla dne 8. 12. 2004 uzavřena smlouva o výpůjčce nebytových prostor, na základě které přenechal půjčitel vypůjčitelu k bezplatnému užívání nebytové prostory o celkové výměře 1069,66 m², které se nacházejí v severozápadním, severovýchodním a východním křídle zámku a vlastní nádvoří zámku (část pozemku parc. č. 269 jehož součástí je stavba č. p. 185 – budova zámku, v obci a katastrálním území Moravská Třebová, ul. Zámecké nám.).
2. Dne 8. 8. 2019 byl uzavřen Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor uzavřené dne 8. 12. 2004, který upravil předmět užívání, z výpůjčky byly vyjmuty toalety v severozápadním křídle zámku. Tímto dodatkem byla upravena celková výměra vypůjčených nebytových prostor na 967,88 m². Pasport vypůjčených nebytových prostor s jejich popisem je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
3. Dne 1. 4. 2020 byl uzavřen Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor uzavřené dne 8. 12. 2004, který upravil předmět užívání, do výpůjčky byly přidány zámecké zahrady.
4. Dne 21. 4. 2021 byl uzavřen Dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor uzavřené dne 8. 12. 2004, který upravil předmět užívání, do výpůjčky byl přidán nebytový prostor o celkové výměře 45,60 m², nacházející se v 1. patře jihovýchodního křídla zámku.
5. Dne 17. 12. 2021 byl uzavřen Dodatek č. 4 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor uzavřené dne 8. 12. 2004, který upravil předmět užívání. Z výpůjčky byl vyjmut nebytový prostor o celkové výměře 45,60 m², nacházející se v 1. patře jihovýchodního křídla zámku. Tímto dodatkem byla upravena celková výměra vypůjčených nebytových prostor na 967,88 m².

6. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitelé budou do výpůjčky přidány nebytové prostory budovy bývalé Latinské školy. Vznikne zde pracoviště městského muzea, zaměřené na muzejní sbírky, multifunkční prostory pro výstavy a přednášky. Také zde bude umístěna stálá expozice a sbírky lidové kultury hřebečského regionu. Bude zde sídlit Společnost česko – německého porozumění Walthera Hensela. Z toho důvodu je nutné uzavřít dodatek č. 5 ke smlouvě, který upravuje předmět užívání.

II.

Článek I. smlouvy o výpůjčce nově zní: Předmět užívání

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku parc. č. 269 o celkové výměře 8008 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, v obci a katastrálním území Moravská Třebová, jehož součástí je stavba č. p. 185 – budova zámku. Půjčitel touto smlouvou přenechává k bezplatnému užívání vypůjčitelé nebytové prostory nacházející se v severozápadním, severovýchodním a východním křídle zámku o celkové výměře 967,88 m². Neoddělitelnou součástí této smlouvy je pasport vypůjčených nebytových prostor s jejich popisem – příloha č. 1. této smlouvy.

Půjčitel dále přenechává vypůjčitelé do výpůjčky budovu bývalé Latinské školy s číslem popisným 25, parc. č. 22, v obci a katastrálním území Moravská Třebová, Kostelní náměstí 25/1.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články smlouvy o výpůjčce nebytových prostor a dodatků zůstávají v platnosti beze změny.

2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (§ 6 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv). Smluvní strany s přihlédnutím k uveřejnění prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník. Uveřejnění dodatku smlouvy prostřednictvím registru smluv (§ 5 zák. č. 340/2015 Sb.) zabezpečí město Moravská Třebová, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu dodatku.

3. Uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor ze dne 8. 12. 2004 bylo schváleno Radou města Moravská Třebová pod číslem usnesení 794/R/250923 na jednání dne 25.09.2023 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

4. Dodatek č. 5 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Moravské Třebové

PŮJČITEL

Ing. Pavel Charvát
starosta města Moravská Třebová

S dodatkem byl seznámen na vědomí:

Ing. Pavel Cygrýd
jedenatel Technických služeb Moravská Třebová

MĚSTO
Moravská Třebová
SČ 571 01

04. 10. 2023

VYPŮJČITEL

MgA. M. ...
ředitelka

Příloha č. 1 - pasportizace zámku v Moravské Třebové, Zámecké nám. 1

Pořadové číslo	Číslo místnosti	Místnost	Plocha v m ²	Podlaha	Zařizovací předměty	Zdi
I. nadzemní podlaží - severozápad						
1	102	Úklidová místnost	5,45	dlažba	1 ks výlevka, 1 ks topení	omítka
2	108	Magdalenin sál	52,81	dlažba	vzduchotechnika, po obvodu stěn topení	omítka
3	109	Šatna	12,38	dlažba	vduchotechnika	omítka
4	110	Sklad inventáře	33,80	dlažba	vzduchotechnika	omítka
5	111	Plynová kotelná	29,02	dlažba	2 ks kotle	omítka
6	112	Rozvodna topení	7,65	dlažba	rozvodna	omítka
7		Sklad inventáře	22,19	dlažba		omítka
II. nadzemní podlaží - severozápad						
1	201	Výstavní sál	51,59	dlažba	4 ks topení, zabezpečení	omítka
2	203	Výstavní síň	35,57	parkety	3 ks topení, zabezpečení	omítka
3	204	Výstavní síň	42,03	parkety	4 ks topení, zabezpečení	omítka
4	205	Výstavní síň	21,35	parkety	2 ks topení, zabezpečení	omítka
5	206	Předsíň	6,25	parkety	1 ks topení	omítka
6	207	WC	2,03	dlažba	1 ks klozet, 1 ks umyvadlo, 1 ks topení	obklady do 1,7 m
7	208	Kancelář	14,80	parkety	2 ks topení	omítka
8	209	Předsíň	4,92	parkety	1 ks topení	omítka
9	210	Koupelna	2,09	dlažba	1 ks umyvadlo, 1 ks sprcha	obklady do 2 m
10		WC	1,17	dlažba	1 ks klozet	obklady do 2 m
11	211	Pokoj	20,15	parkety	2 ks topení	omítka
12	212	Předsíň	11,39	dlažba		omítka
13	213	Koupelna	1,84	dlažba	1 ks topení, 1 ks umyvadla	1/2 stěn obklad do 1,7
14		Sprcha	1,17	dlažba	1 ks sprcha	obklad do 2,1
15		WC	1,21	dlažba	1 ks klozet, 1 ks topení	obklad do 2,1
16	214	Pokoj	17,06	dřevo	1 kuchyňská linka, 2 ks topení	omítka
17	215	Pokoj	16,40	dřevo	1 ks topení	omítka
18	216	Pracovna	16,72	dřevo	1 ks topení, 1 ks umyvadlo	omítka
III. nadzemní podlaží - severozápad						
1	201	Výstavní sál - II. patro	50,92	parkety	4 ks topení, zabezpečení	omítka
II. nadzemní podlaží - severovýchod						
1		Výstavní síň	54,52	parkety	3 ks topení, zabezpečení	omítka
2		Výstavní síň	35,40	parkety	2 ks topení, zabezpečení	omítka
3		Výstavní síň	32,89	parkety	2 ks topení, zabezpečení	omítka
4		Výstavní síň	20,58	parkety	1 ks topení, zabezpečení	omítka
5		Výstavní síň	12,33	parkety	zabezpečení	omítka
6		Výstavní síň	41,10	parkety	2 ks topení, zabezpečení	omítka
7		Výstavní síň	19,92	parkety	1 ks topení, zabezpečení	omítka
8		Výstavní síň	38,37	parkety	3 ks topení, zabezpečení	omítka

Příloha č. 1 - pasportizace zámku v Moravské Třebové, Zámecké nám. 1

Pořadové číslo	Číslo místnosti	Místnost	Plocha v m ²	Podlaha	Zařizovací předměty	Zdi
9		Recepce	29,99	parkety	2 ks topení, zabezpečení	omítka
10		Přesíň	2,43	dlažba	1 ks umyvadlo, 1 ks baterie, 1 ks ohřívač vody	obklad do 1,70 m
11		WC - ženy	1,35	dlažba	1 ks klozet, 1 ks topení	obklad do 1,70 m
12		Úklidová místnost	2,38	dlažba	1 ks výlevka	obklad do 1,70 m
13		Předsíň	2,45	dlažba	1 ks umyvadlo, 1 baterie, 1 ks ohřívač vody, 1 ks topení	obklad do 1,70 m
14		WC - muži	1,48	dlažba	1 ks pisoar	obklad do 2,10 m
15		WC - muži	1,83	dlažba	1 ks klozet	obklad do 2,10 m
16		Sklad	3,09	dlažba	hydrant, elektroskříň	omítka

II. nadzemní podlaží - východ

1		Výstavní síň	47,12	dlažba	2 ks topení, zabezpečení	omítka
2		Kuchyň	9,48	parkety	1 ks topení, 1 ks ohřívač, 1 ks kuchyňská linka	omítka
3		Předsíň	3,00	dlažba	1 ks umyvadlo, 1 ks ohřívač, 1 ks topení	obklad do 1,70 m
4		WC	1,30	dlažba	1 ks klozet	obklad do 2,10 m
5		Kancelář	9,24	parkety	1 ks topení	omítka
6		Rytířský sál	72,31	dlažba	3 ks topení + podlahové topení + uzávěr k podlahovému topení, zabezpečení	omítka
7		Nouzový východ	18,18	dlažba		omítka

III. nadzemní podlaží - východ

1		Kotelna	25,18	teraso	1 ks umyvadlo, 2 ks kotle, elektrorozvodna, hydrant, 1 ks topení	omítka
		celkem m ²	967,88			