

číslo smlouvy
3 9 4 3 / 1 3 0 0 / 5 1 / 9 7 / p o z

DODATEK Č. 1

smlouvě č. 3943/1300/51/97/poz uzavřené dne 17.9.1997 mezi:

pronajímatel: **Město Plzeň**
zastoupené primátorem
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00 07 53 70
primátor: :

2) nájemce: **Projekční společnost obchodních center, v.o.s.**
zastoupená společníkem
Denisovo nábřeží 4
301 50 Plzeň
IČO: 61 17 39 91
společník: InterCora, s.r.o.
zastoupená jednatelem
IČO: 47 71 40 18
jednatel: I

I.

Předmět dodatku č.1

Tímto dodatkem č.1 se:

- a) na základě ujednání článku IV smlouvy zvyšuje cena ročního nájmu o roční inflaci roku 1997,
- b) sjednává se nový platební kalendář .

k bodu a)

Míra inflace vyjádřená průměrným vývojem spotřebitelských cen činila v roce 1997 v České republice 8,5%.

Přepočítání roční ceny nájmu :

roční cena nájmu:	104 700,-Kč
navýšení o 8,5 %:	8 900,-Kč
Roční cena nájmu celkem:	113 600,-Kč

k bodu b)

Platební kalendář:

<u>splatnost</u>	<u>částka</u>
15.1.	28 400,-Kč
15.4.	28 400,-Kč
15.7.	28 400,-Kč
15.10	28 400,-Kč

Vzhledem ke skutečnosti, že tento dodatek č.1 je uzavírán až po prvním, druhém a třetím termínu splatnosti ročního nájemného, to je po 15.7.1998, uhradí nájemce pronajímateli navýšení ročního nájemného za 3/4 roku 1998 ve výši:

6 675,-(šesttisícšestsetšedesát pět)Kč

Tato částka je splatná připsáním na účet pronajímatele do 10.10.1998 v celkové vypočtené výši.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku č.1

- Ostatní podmínky smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek č.1 má dvě strany a vyhotovuje se v sedmi stejnopisech z nichž tři obdrží pronajímatel, po dvou nájemce, jeden Magistrát města Plzně - majetkový odbor a Úřad městského obvodu Plzeň 1.
- Dodatek č.1 nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

V Plzni dne : 12. 11. 1998.....

primátor

za Projekční společnost obchodních

ředitel SVSMP