



## DODATEK č. 6

k nájemní smlouvě číslo 3943/1300/51/97/poz uzavřené dne 17. 9. 1997 mezi:

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**  
zastoupené primátorem města Plzně  
náměstí Republiky 1  
301 16 Plzeň  
IČ 000 75 370  
primátor: - -
- 2) nájemce: **Projekční společnost obchodních center, v. o. s.**  
zastoupená společníkem  
Lochotínská 18  
301 00 Plzeň  
IČ 611 73 991  
společník: InterCora, spol. s r.o.  
zastoupená jednatelem  
Lochotínská 18  
301 00 Plzeň  
IČ 477 14 018  
jednatel: .

### I.

#### Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- mění zastupující v označení pronajímatele,
- mění doba nájmu sjednaná v článku III. smlouvy,
- zvyšuje nájemné o nárůst míry inflace české koruny ve smyslu ujednání posledního odstavce článku IV. smlouvy a nově stanovuje platební kalendář,
- mění ujednání uvedené v článku V. bod n) smlouvy.

K bodu a) tohoto článku

primátor:

K bodu b) tohoto článku

*Nové znění prvního odstavce článku III. smlouvy:*

Doba nájmu části pozemku, která je uvedena v článku I. této smlouvy, se sjednává na dobu určitou, a to od 1. 8. 1997 do 31. 8. 2026.

K bodu c) tohoto článku

Míra inflace vyjádřená průměrným vývojem spotřebitelských cen činila 2,8 % v roce 2004.

Přepočet roční ceny nájmu:

navýšení 2,8 %

142 329 Kč

3 985 Kč

Roční nájemné činí:

**Kč 146 314,-** (jednosčtyřicetšesttisícitřistačtrnáct)

Platební kalendář:	15.1.	Kč 36 578,-
	15.4.	Kč 36 579,-
	15.7.	Kč 36 578,-
	15.10.	Kč 36 579,-

K bodu d) tohoto článku

*Nové znění ujednání bodu n) v článku V. smlouvy:*

- n) Parkoviště vybuduje nájemce na vlastní náklady a do 31. 8. 2026 bezplatně převede tuto stavbu (daruje) do vlastnictví pronajímatele, Plzně, statutárního města.

## II.

### Závěrečná ustanovení dodatku

- Vzhledem k tomu, že tento dodatek je uzavírán po termínu splatnosti nájemného za první tři čtvrtletí roku 2005, náleží pronajímateli za toto období doplatek inflačního navýšení nájemného ve výši:

**Kč 2 989,-**

Výše uvedený doplatek je splatný do 15. 10. 2005 připsáním na účet pronajímatele.

- Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení Rady městského obvodu Plzeň 1 č. 196 ze dne 7. 6. 2005.
- Ostatní podmínky smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek má dvě strany a vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží nájemce, Magistrát města Plzně-majetkový odbor, Městský obvod Plzeň 1 a Správa veřejného statku města Plzně.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

V Plzni dne : **14. X. 2005**

pronajímatel

nájemce

\_\_\_\_\_  
primátor

na základě plné moci

\_\_\_\_\_  
Projekční společnost obchodních center, v. o. s.

ředitel Správy veřejného statku města Plzně