



DODATEK č. 7

k nájemní smlouvě číslo 3943/1300/51/97/poz uzavřené dne 17. 9. 1997 mezi:

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČ 000 75 370
primátor:
- 2) nájemce: **Projekční společnost obchodních center, v. o. s.**
zastoupená společníkem
Lochotínská 18
301 00 Plzeň
IČ 611 73 991
společník: InterCora, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem
Lochotínská 18
301 00 Plzeň
IČ 477 14 018
jednatel:

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) mění zastupující v označení pronajímatele,
- b) mění zastupující v označení nájemce,
- c) zvyšuje nájemné o nárůst míry inflace české koruny ve smyslu ujednání posledního odstavce článku IV. smlouvy,
- d) nově stanovuje platební kalendář,

K bodu a) tohoto článku

pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupená primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČ 000 75 370
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
číslo účtu: 4819490237/0100
primátor:

K bodu b) tohoto článku

nájemce: **Projekční společnost obchodních center, v. o. s.**
zastoupená společníkem
Lochotínská 18
301 00 Plzeň
IČ 611 73 991
společník: InterCora, spol. s r.o.
Lochotínská 18
301 00 Plzeň
IČ 477 14 018
zastoupena:]

K bodu c) tohoto článku

Míra inflace vyjádřená průměrným vývojem spotřebitelských cen činila 1,9 % v roce 2005, 2,5 % v roce 2006 a 2,8 % v roce 2007

Přepočet roční ceny nájmu:	146 314 Kč
navýšení 1,9 %	2 780 Kč
mezisoučet	149 094 Kč
navýšení 2,5 %	3 727 Kč
mezisoučet	152 821 Kč
navýšení 2,8 %	4 279 Kč

Roční nájemné činí:

157 100 Kč

K bodu d) tohoto článku

Platební kalendář:	15.1.	39 275 Kč
	15.4.	39 275 Kč
	15.7.	39 275 Kč
	15.10.	39 275 Kč.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

- Vzhledem k tomu, že tento dodatek je uzavírán po termínu splatnosti nájemného roku 2006, 2007 a za první dvě čtvrtletí roku 2008, náleží pronajímateli za toto období doplatek inflačního navýšení nájemného ve výši:

14 680 Kč

Výše uvedený doplatek je splatný do 30. 6. 2008 připsáním na účet pronajímatele.

- Ostatní podmínky smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek má tři strany a vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží nájemce, Magistrát města Plzně-majetkový odbor, Městský obvod Plzeň 1 a Správa veřejného statku města Plzně.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

V Plzni dne : **23. IV. 2008**

pronajímatel

nájemce

primátor

na základě plné moci

Průjekční společnost obchodních center, v. o. s.

společník

ředitel Správy veřejného statku města Plzně