

Smlouva

na dodávku prací spojených s
pravidelnou údržbou zeleně

I. Smluvní strany

Zhotovitel : **MIKAPA plus, s.r.o.**

zastoupený Ing. Karlem Jílkem, společníkem
se sídlem : 109 00 Praha 10 – Dolní Měcholupy
tel.: [redacted]
E-mail : [redacted]
IČO : 25746197
DIČ : CZ 25746197
bankovní spojení : [redacted]
č.ú.: [redacted]

a

Objednatel : **Mateřská škola Dolní Měcholupy**
příspěvková organizace

zastoupený : Dagmar Jindrovou - ředitelkou
se sídlem : Ke Školce 254/12, 109 00 Praha 10
tel/fax: 272 705 758, 272 700 128
E-mail : skolka@msdm.cz
IČO: 70926271
DIČ
bankovní spojení: **Česká spořitelna Praha 10**
č. ú.: 292287399/0800

uzavírají tuto smlouvu o dílo podle ustanovení § 631 a násl. Občanského zák. a v souladu s § 269, odst. 2 zákona 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku ve znění pozdějších změn a doplňků.

II. Předmět smlouvy

- 1/ Předmětem smlouvy je provádění kontinuální údržby zeleně na plochách spravovaných MŠ Dolní Měcholupy.
- 2/ Údržbou se rozumí zejména:
 - a) sečení trávy na zelených plochách
 - b) stříhání keřů živých plotů
- 3/ Práce nad rámec stanovený touto smlouvou budou řešeny vzájemnou dohodou obou stran.

III. Cena plnění

1/ Cena za poskytnuté služby uvedené v předmětu smlouvy se stanovuje dohodou ve výši :

Pravidelná údržba 1.000,- Kč / 1 provedení

Četnost prováděných prací 14 dní

K ceně bude připočítána DPH ve výši 19 % .

- 2/ Zhotovitel se zavazuje, že změna ceny může být provedena po dohodě obou smluvních stran pouze v případě, jestliže se zvýší náklady spojené s realizací výkonu (kupř. cena za likvidaci odpadů nebo cena PHM) a dále tehdy, když se změni podmínky, za nichž zhotovitel výkony provádí.
- 3/ Fakturace bude prováděna podle skutečně provedených prací převzatých zástupcem objednatele v měsíčních intervalech
- 4/ Kontrola bude prováděna určenými pracovníky objednatele v přítomnosti odpovědného pracovníka zhotovitele.
- 5/ V případě zjištění nedostatků v kvalitě provedených prací určí zodpovědný pracovník objednatele lhůtu potřebnou k jejich nápravě. Přiměřená délka lhůty k řádnému plnění je závislá na charakteru jednotlivých úkonů.
- 6/ Nebudou - li nedostatky odstraněny v uvedené lhůtě, může být objednatelem uplatňována smluvní pokuta až do výše 15 % předpokládané ceny za akci. Výše smluvní pokuty bude určena podle závažnosti a rozsahu nedostatků. O této skutečnosti bude proveden záznam do zápisu provedených prací. Zhotovitel bude v takovém případě fakturovat měsíční částku sníženou o příslušnou smluvní pokutu.
- 7/ Při pozdní platbě se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové částky faktury za každý den prodlení. Překročení lhůty splatnosti o více než 14 dnů je důvodem k přerušeni služeb dohodnutých v této smlouvě.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 1/ Objednavatel se zavazuje neprodleně ohlásit všechny změny týkající se předmětu této smlouvy.
- 2/ Zhotovitel se zavazuje provést za úhradu, na základě písemného požadavku objednavatele, činnosti považované za vícepráce. Současně respektuje možnost objednavatele, objednat tyto práce u jiných dodavatelů.
- 3/ Takto objednaná vícepráce bude předem projednána se zhotovitelem, aby nenarušovala nebo jinak poškozovala jeho činnost.

V. Doba platnosti smlouvy

1/ Smlouva se uzavírá na dobu **n e u r č i t o u**

s účinností od 1. 7. 2008

VI. Odstoupení od smlouvy

- 1/ Objednatel může odstoupit od smlouvy v těchto případech :
 - a) pokud vůči zhotoviteli bude uplatněna v průběhu posledního jednoho roku více než 3 x smluvní pokuta
 - b) při zvlášť hrubém porušení povinností zhotovitelem
- 2/ Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacení dvou po sobě odsouhlasených faktur.
- 3/ Z výše uvedených důvodů může kterákoliv smluvní strana odstoupit od smlouvy s účinností ke dni následujícímu po uplynutí 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o odstoupení druhé straně.
- 4/ V ostatních případech se stanovuje výpovědní lhůta v délce 3 měsíců a započne prvním dnem měsíce následujícího po písemném doručení výpovědi.

VII. Závěrečná ustanovení

- 1/ Vztahy smlouvou výslovně neupravené se řídí Obchodním zákoníkem a obecně platnými předpisy souvisejícími s předmětem této smlouvy v České republice.
- 2/ Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnými dodatky po dohodě obou smluvních stran.
- 3/ Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
- 4/ Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech, které mají platnost originálů a smluvní strany obdrží dvou vyhotovení smlouvy.

V Praze dne 3. 7. 2018

