

**Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

IČ 75032333, DIČ CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: [REDAKCE], ředitelem Územní památkové zprávy na Sychrově

zástupce pro věci technické: [REDAKCE]

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 400004-60039011/0710

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, Územní památková správa na Sychrově

adresa: Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov,

(dále jen **objednatel**)**a****Loučka Pardubice s.r.o.**

IČ:

45537453

DIČ:

CZ45537453

zapsaný v OR vedeném:

Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložka č.1706

se sídlem:

Legionářská 573, 533 51 Pardubice - Rosice

místo podnikání:

Legionářská 573, 533 51 Pardubice - Rosice

bankovní spojení:

[REDAKCE]

číslo účtu:

[REDAKCE]

zastoupený:

[REDAKCE] – jednatel společnosti

(dále jen „**zhotovitel**“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**DODATEK č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO evid.č. 4016H1220011**

Dodatek je uzavřen v souladu se zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**Článek I.****Úvodní ustanovení**

- 1.1 Dne 8.11.2022 s účinností 16.11.2022 ve znění aktuálních dodatků č. 1 ze dne 13.4.2023 s účinností 13.4.2023, dodatku č. 2 ze dne 25.5.2023 s účinností 26.5.2023 a dodatku č. 3 ze dne 11.8.2023 s účinností dne 11.8.2023 uzavřel Národní památkový ústav zastoupený PhDr. Milošem Kadlecem se společností Loučka Pardubice s.r.o., zastoupenou [REDAKCE], jednatelem společnosti, smlouvu o dílo evid. č. 4016H1220011 (dále jen „smlouva“), jejíž podkladem byla nabídka, kterou zhotovitel podal prostřednictvím Národního elektronického nástroje do řízení o zadání veřejné zakázky malého rozsahu – otevřená výzva na zhotovitele stavby „**NPÚ SZ Litomyšl – oprava hygienického zařízení pro veřejnost ve východním křídle zámku**“. Předmětem této smlouvy je zhotovení a předání díla rozsahu specifikovaném čl. II. odst. 2. této smlouvy.
- 1.2 Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 4 ke smlouvě, jak je dále v Dodatku č. 4 popsáno.
- 1.3 Dodatek je financován z rozpočtu NPÚ ÚPS na Sychrově - neinvestiční prostředky.

**Článek II.**  
**Předmět dodatku č. 4**

2.1 Předmětem dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo evid. č. 4016H1220011 je

- a. Úprava předmětu – určení díla
- b. Úprava ceny díla
- c. Úprava termínu dokončení díla

**Ad a) úprava předmětu – určení díla**

Smluvní strany se dohodly na změně čl. II. Předmět a účel smlouvy, který se doplňuje o nový odstavec č. 9. v tomto znění:

9. Předmět smlouvy se mění v rozsahu stavebních prací a souvisejících činností a dodávek – vícepráce nad rámec rozpočtu stavby (změna dokončovací stavební vícepráce) které jsou specifikovány v odsouhlaseném změnovém listu ZL č. 2., který smluvní strany akceptují bez připomínek a považují jej nadále za dostatečný podklad pro provedení změny předmětu díla, a který je přílohou tohoto dodatku.

Odůvodnění:

Tato změna předmětu smlouvy oproti předmětu smlouvy specifikovaného smlouvou o dílo č. 4016H1220011 je zapříčiněná potřebou provedení změn stavby – dokončovací vícepráce (kladná hodnota změny - vícepráce) vzniklých v důsledku nepředvídatelných okolností zjištěných při realizaci předmětu díla veřejné zakázky, přičemž tyto práce jsou nezbytné pro provedení ostatních prací. Podrobné zdůvodnění a specifikace těchto změn stavby je uvedeno ve změnovém listu ZL č. 2. Vznik víceprací vyvolal nutnost prodloužení termínu.

**Ad b) úprava ceny díla**

Úprava znění čl. VI. smlouvy o dílo evid. č. 4016H1220011

Čl. VI. odst. 1. smlouvy o dílo se mění takto:

|                                                                                                    |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Celková cena bez DPH činí (v Kč).....</b>                                                       | <b>3.672.420,50 Kč</b> |
| DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč).....                                                           | 771.208,31 Kč          |
| <b>Celková cena včetně DPH činí (v Kč): .....</b>                                                  | <b>4.443.628,81 Kč</b> |
| <b>(slovy: čtyřmiliónyčtyřistačtyřicettřítisícšestsetdvacetosmkorunčeskýchosmdesátjednahaléřů)</b> |                        |

Čl. VI. odst. 1 smlouvy o dílo se **upravuje** takto:

Nad rámec základního výkazu výměr, jenž byl přílohou smlouvy o dílo, se provádějí práce viz. položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou dodatku č. 4:

Tyto práce v celkové výši **110.216,89 Kč** bez DPH se budou fakturovat samostatně a budou brány jako výsledná hodnota kladné hodnoty změny - vícepráce. Objednatel umožňuje dílčí fakturaci.

Detailní specifikace a zatřídění změny jsou konkretizovány ve změnovém listu 2.  
Dodatečné práce jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky.

Čl. VI. odst. 1. smlouvy o dílo se **upravuje** takto:

|                                                       |                      |
|-------------------------------------------------------|----------------------|
| Zhotovení díla v odstavci 1. se navyšuje o <b>3 %</b> |                      |
| tedy o částku bez DPH .....                           | <b>110.216,89 Kč</b> |
| DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč) .....             | 23.145,55 Kč         |

Cena včetně DPH činí (v Kč): ..... 133.362,44 Kč  
(slovy: jednostotřicettřítisíctřistašedesátdvatisíckorunčeskýchčtyřicetčtyřihaléřů)

Jedná se o práce viz. položkové rozpočty, které jsou nedílnou přílohou dodatku č. 4.

Celková cena bez DPH činí (v Kč)..... 3.782.637,39 Kč  
DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč)..... 794.353,86 Kč  
Celková cena včetně DPH činí (v Kč): ..... 4.576.991,25 Kč  
(slovy: čtyřmiliónypětsetšedesátšesttisícdevětsetdevadesátjednakorunčeskýchadvacetpěthaléřů)

#### Ad c) úprava termínu dokončení díla

Smluvní strany se dohodly, že

Čl. III. Odst. 1.b smlouvy se mění a nové zní takto:

Dokončení a předání Díla: **nejpozději do 20.11.2023**

#### Odůvodnění:

Tato úprava termínu dokončení díla uvedeného ve znění smlouvy o dílo č. 4016H1220011 je zapříčiněná níže uvedenou situací:

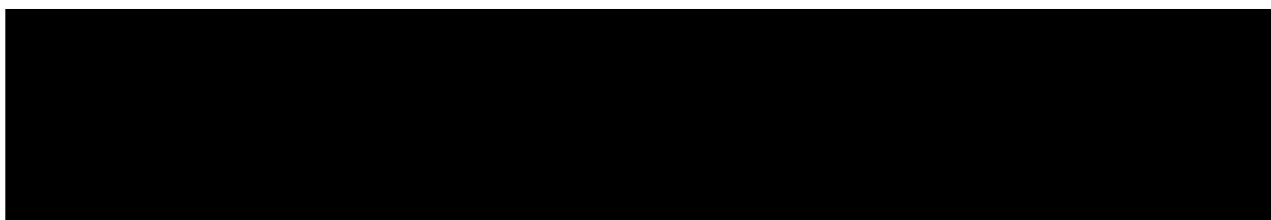
V průběhu realizace stavby - na základě požadavků zadavatele - došlo ke změně požadovaných stavebních materiálů a tyto pro svou výrobní náročnost není možné dodavatelem zajistit v určeném termínu.

#### Článek V.

#### Závěrečná ustanovení

- 4.1. Dodatek č. 4 ke smlouvě evid. č. 4016H1220011 je vyhotoven v jazyce českém, v třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 4.2. Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo evid. č. 4016H1220011 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel v zákonné lhůtě.
- 4.4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo evid. č. 4016H1220011 nedotčená tímto dodatkem č. 4 zůstávají v platnosti beze změny.
- 4.5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly dříve, než jej podepsaly, že byl uzavřen svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.
- 4.6. Informace o ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Na Sychrově dne.....<sup>18.9.</sup>.....2023



ředitel NPÚ ÚPS na Sychrově

za objednatele



za zhotovitele





# ZMĚNOVÝ LIST

| <b>NPÚ, SZ Litomyšl - oprava hygienického zařízení pro veřejnost ve východním křídle zámku</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                          |                   |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|
| reg.č.projektu:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4016H1220011                                                                                                                             | <b>číslo ZL:</b>  |           |
| smlouva:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | NPÚ-SZ Litomyšl - oprava hygienického zařízení pro veřejnost ve východním křídle zámku, ev. č. 4016H1220011 z 8.11.2022 ve znění dodatků | ZL 02             |           |
| objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333                                                                    |                   |           |
| zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | LOUČKA Pardubice s.r.o., IČO: 45537453                                                                                                   |                   |           |
| <b>název ZL:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Dokončovací stavební práce v prostorách sociálního zařízení pro návštěvníky SZ Litomyšl 1.NP</b>                                      |                   |           |
| <b>dotčené st. objekty:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Sociální zařízení                                                                                                                        |                   |           |
| <b>předmět změny:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                          |                   |           |
| Změna řeší nutné stavební práce , které jsou nezbytné provést pro dokončení díla.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                          |                   |           |
| <b>zdůvodnění nezbytnosti změny:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                          |                   |           |
| Změna řeší nutné stavební práce nezahrnuté v rozpočtu stavby. Změny je vyvolána nutností dokončení díla. Bez uvedených stavebních parčí není možné stavbu dokončit a zkolaudovat.                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                          |                   |           |
| <b>zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                          |                   |           |
| Nepředvídatelnost není řešena.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                          |                   |           |
| <b>zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Jedná se o částečné zvýšení rozsahu prováděných prací z titulu požadavků zadavatele. Práce jsou nutné provést pro dokončení celého díla a to v souladu ekv. § 222 odst. 4, samostatné zadání by bylo neekonomické (již rozpracované restaurování - nutnost finalizace jedním restaurátorem) a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné. |                                                                                                                                          |                   |           |
| <b>zařazení změny dle ZZVZ:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                          |                   |           |
| VZMR ekv. § 222 odst. 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                          |                   |           |
| <b>záporná hodnota změny</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | bez DPH                                                                                                                                  | 0,00              | Kč        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21%DPH                                                                                                                                   | 0,00              | Kč        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>celkem</b>                                                                                                                            | <b>0,00</b>       | <b>Kč</b> |
| <b>kladná hodnota změny</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | bez DPH                                                                                                                                  | 110 216,89        | Kč        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21%DPH                                                                                                                                   | 23 145,55         | Kč        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>celkem</b>                                                                                                                            | <b>133 362,44</b> | <b>Kč</b> |
| <b>celková bilance záporné a kladné hodnoty změny</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | bez DPH                                                                                                                                  | 110 216,89        | Kč        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21%DPH                                                                                                                                   | 23 145,55         | Kč        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>celkem</b>                                                                                                                            | <b>133 362,44</b> | <b>Kč</b> |
| <b>vliv na termín dokončení:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                          |                   |           |
| Nemá vliv.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                          |                   |           |
| <b>jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                          |                   |           |
| Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                          |                   |           |
| <b>vyjádření AD:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                          |                   |           |
| Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval požadavky zadavatele a umožnil dokončit dílo, zkolaudovat a uvést do provozu. Se změnou souhlasí.                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                          |                   |           |
| <b>vyjádření TDI:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                          |                   |           |
| TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru, podle dozoru orgánů památkové péče na kontrolních dnech a se souhlasem objednatel a souhlasí s ní.                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                          |                   |           |
| <b>vyjádření objednatele:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                          |                   |           |
| Rozsah prací je nezbytný k dalšímu průběhu a dokončení díla. Bez realizace změny nebude možné akci realizovat v celém rozsahu a zkolaudovat. Objednatel souhlasí s realizací změny.                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                          |                   |           |
| <b>vyjádření orgánů památkové péče:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                          |                   |           |
| Změna nevyžaduje nové závazné stanovisko. Orgán památkové péče souhlasí a trvá na navrženém postupu a změně.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                          |                   |           |
| <b>další vyjádření:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                          |                   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                          |                   |           |
| <b>přílohy:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Název přílohy                                                                                                                            |                   |           |
| příloha č.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Položkový rozpočet.                                                                                                                      |                   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                          |                   |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                          |                   |           |



|                 |                                                                                    |                                                                                                           |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| za zhotovitele: |  |  18. 9. 2021<br>Datum: |
| za AD:          |                                                                                    | 18. 9. 2021<br>Datum:                                                                                     |
| za TDI:         |                                                                                    | 18. 9. 2021<br>Datum:                                                                                     |
| za objednatele: |                                                                                    | 18. 9. 2021<br>Datum:                                                                                     |
| ostatní:        |                                                                                    | Datum:                                                                                                    |

