

DODATEK č. 3
ke Smlouvě o dílo
č. objednatele: 28/2023/OBTH

Smluvní strany

Město Čáslav

zastoupené: Ing. Jaromír Strnad, starostou města
adresa sídla: Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

VIKTORSTAV s.r.o.

se sídlem: Dašická 409, 537 01 Chrudim
zastoupená: Ing. Vitaliy Kozar
IČ: 25618091
osoby oprávněné jednat: 
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento:

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby
„Stavební úpravy III.N.P. č.p. 6 v Čáslavi“

Účastníci prohlašují, že spolu uzavřeli dne 15.2.2023 Smlouvu o dílo. Účastníci se dohodli na uzavření tohoto dodatku, jehož uzavření si vymínily okolnosti, které vyvstaly v průběhu provádění díla.

Předmětná veřejná zakázka byla zahájena dne 30.11.2022. Z uvedeného důvodu a na základě čl. II. odst. 1 zákona č. 166/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je uvedeno, že: „se Zadávání veřejných zakázek, soutěže o návrh a řízení o přezkoumání úkonů zadavatele Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí a práva a povinnosti s nimi související se posuzují podle zákona č. 134/2016 Sb., ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona.“, bude dodatek ke smlouvě o dílo uzavřen v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb. a ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti novely tohoto zákona.

čl. 1

Předmět dodatku

Účastníci se na základě oboustranné dohody dohodli ve smyslu ustanovení čl. 6. na provedení víceprací a méněprací tak, že rozsah díla, jenž je vymezen ve Smlouvě o dílo v čl. 3., se mění a rozšiřuje o změny, jež jsou obsaženy ve změnovém listu stavby ZL č. 11, který tvoří přílohu tohoto dodatku č. 3.

Smluvní strany se vzájemně dohodly na tzv. nepodstatné změně závazku ze smlouvy uzavřené v souladu s ust. 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. zákona o zadávání veřejných zakázek ve znění účinném ke dni zahájení veřejné zakázky (dále jen „ZZVZ“) oceněné a popsané v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Na základě požadavku objednatele se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy.

Celková hodnota dodatečných stavebních prací a dodávek sjednaných v dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ byla ve výši **19.704,- Kč bez DPH**.

Celková hodnota stavebních prací a dodávek sjednaných v dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ jež nebyly realizovány byla ve výši **88.062,- Kč bez DPH**.

čl. 2

Změna hodnoty závazku a plnění

Účastníci se na základě oboustranné dohody dohodli na změně čl. 6. odstavce 6.1. smlouvy stanovující cenu díla a to tak, že původní cena díla uvedená ve Smlouvě o dílo se z důvodu změn obsažených ve změnových listech stavby ZL č. 6, ZL č. 7, ZL č. 8, ZL č. 9, ZL č. 10 a ZL č.11 mění z částky:

Celková hodnota dodatečných stavebních prací a dodávek sjednaných v dodatku č. 1 a č.2 a č.3 ke Smlouvě o dílo dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši (662.172,16 + 14.724,- + 19.704,- + 88.062,-) **784.662,16 Kč bez DPH, což představuje 11,43 % původní hodnoty závazku.**

Celková hodnota dodatečných stavebních prací a dodávek sjednaných v dodatku č. 1 a č.2 ke Smlouvě o dílo dle ust. § 222 odst. 5 ZZVZ je ve výši (640.821,81 + 51.433,-) **692.254,81 Kč bez DPH, což představuje 10,08 % původní hodnoty závazku.**

Celková hodnota dodatečných stavebních prací a dodávek sjednaných v dodatku č. 1 a č.2 ke Smlouvě o dílo dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ je výši (141.737,82 + 65.561,-) **207.298,82 Kč bez DPH, což představuje 3,02 % původní hodnoty závazku.**

Celková kumulovaná hodnota dodatečných stavebních prací a dodávek sjednaných v dodatku č. 1 a č.2 ke Smlouvě o dílo dle ust. § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ je výši (692.254,81 + 207.298,82) **899.553,63 Kč bez DPH, což představuje 13,10 % původní hodnoty závazku.**

NOVÉ CENA DÍLA

6.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu dle čl. 3 této smlouvy ceny činí:

Cena bez DPH	7.559.354,35 Kč
DPH 21%	1.587.464,41 Kč

Cena celkem včetně DPH **9.146.818,76 Kč**

(dále jen "Cena za provedení díla")

Dodatkem č. 3 dojde ke snížení ceny za dílo o **68.358,- Kč bez DPH, tj. o 82.713,18 Kč vč. DPH.**

Cena díla je upravena na základě rozpočtu změnového listu víceprací a méněprací, který jsou přílohou tohoto dodatku.

čl. 3

Závěrečné ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že dodatek je vypracován ve 2 vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení. Takto podepsaný dodatek nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že dodatek může být vyhotoven v elektronické podobě. V tomto případě obdrží obě smluvní strany její elektronický originál. Takto podepsaný dodatek je platný dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 3 se nemění a zůstávají v platnosti.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě/dodatku nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Obsah změnových listů s oceněním prací považují smluvní strany za důvěrný pro účely uveřejnění smlouvy v Registru smluv.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Uzavření tohoto dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. RM/29/416/2023 ze dne 20.09.2023.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list stavby ZL č. 11

V Čáslavi,/2023



Ing. Jaromír Štrnad
starosta města
za objednatele

V Čáslavi,/2023



Ing. Vitaliy Kozar
jednatel společnosti
za zhotovitele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: VS-2023-137_1 ZL. XI - Čáslav

Objekt: 1 ZL. XI

Rozpočet: 1 ZL. 11

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: VIKTORSTAV s.r.o. IČO: 25618091
Dašická 409 DIČ: CZ25618091
53701 Chrudim-Chrudim IV

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-75 491,54
PSV	7 134,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-68 357,54

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-68 357,54 CZK
Zaokrouhlení		-0,46 CZK

Cena celkem bez DPH -68 358,00 CZK

v Čáslavi dne



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1.4	Datové rozvody - Strukturovaná kabeláž	HSV			-47 300,00	69,2
5	Osvětlení	HSV			2 670,00	-3,9
6	Izolace	HSV			-25 861,54	37,8
VRN3	Zařízení staveniště	HSV			-5 000,00	7,3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			-9 900,00	14,5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			9 034,00	-13,2
783	Nátěry	PSV			8 000,00	-11,7
Cena celkem					-68 357,54	100,0

11.11.2017
11.11.2017

Položkový rozpočet

S:	VS-2023-137_ ' ZL. XI - Čáslav
O:	1 ZL. XI
R:	1 ZL. 11

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1.4		Datové rozvody - Strukturovaná kabeláž				-47 300,00
1	20	Wifi router 1xwan, 4x LAN wifi 2,4GHz , 5 GHz	ks	-1,00000	2 400,00	-2 400,00
2	21	Switch 5 portový gigabitový	ks	-1,00000	900,00	-900,00
3	22	TP-LINK TL-SG3452P, Gigabitový L2+ řízený switch s podporou mnoha bezpečností funkcí, mimo jiné vázání na adresy IP-MAC-Port-VID, zabezpečení portů, ověření 802.1X, funkce Storm Control a DHCP	ks	-2,00000	19 500,00	-39 000,00
4	23	TP-LINK SFP+ modul TL-SM5110-LR 10Gbase-LR SFP+ 2xLC Transceiver, 1310nm SM, 10km	ks	-4,00000	1 250,00	-5 000,00
Díl: 5		Osvětlení				2 670,00
5	1	Modus I418KP/IP54	ks	1,00000	1 420,00	1 420,00
6	3	Eglo 32446	ks	1,00000	1 250,00	1 250,00
Díl: 6		Izolace				-25 861,54
7	722181214	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 22 mm	m	5,00000	109,00	545,00
8	722181214	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 28 mm	m	26,00000	114,50	2 977,00
9	76	D+M tepelně izolační pouzdra z minerální vaty, vata hydrofobizovaná, s povrchem z kaširované hliníkové folie, včetně příslušenství, vnitřní průměr x tl. stěny 15 x 25	m	-46,00000	214,50	-9 867,00
10	77	to samé, ale 22 x 25	m	-14,00000	441,87	-6 186,18
11	78	to samé, ale 28 x 25	m	-26,00000	460,46	-11 971,96
12	79	D+M tepelně izolační rohož s povrchem z hliníkové kaširované folie, vata hydrofobizována, pro tepelnou izolaci armatur v kotelně na nové topné větvi, včetně příslušenství, tl. izolace 1x 20 mm	m2	-1,00000	846,00	-846,00
13	80	D+M systémové tepelně izolační pouzdro pro ruční regulační ventil závitový s vnitřními závity, provedení bez vypouštění, DN20	ks	-1,00000	512,40	-512,40
Díl: VRN3		Zařízení staveniště				-5 000,00
14	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	-1,00000	5 000,00	-5 000,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				-9 900,00
15	721174R90	Odporový topný kabel smoregulační s termostatem min. 10W/m , délka 10 m	soubor	-2,00000	4 950,00	-9 900,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				9 034,00
16	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,00000	797,00	1 594,00
17	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	2,00000	263,00	526,00
18	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	-9,00000	112,00	-1 008,00
19	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	2,00000	180,00	360,00
20	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	-1,00000	330,00	-330,00
21	54914610	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK	kus	2,00000	193,00	386,00
22	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou	kus	-1,00000	394,00	-394,00

Položkový rozpočet

S:	VS-2023-137_ 'ZL. XI - Čáslav	
O:	1	ZL. XI
R:	1	ZL. 11

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	54917265	samozavírač dveří hydraulický K214 č.14 zlatá bronz	kus	2,00000	1 920,00	3 840,00
24	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	-9,00000	500,00	-4 500,00
25	61162086	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	2,00000	4 280,00	8 560,00
Díl: 783		Nátěry				8 000,00
26	783_1R.	Nátěr stávajících ocelových prvku (zábradlí, parapety)	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00