

# Smlouva o dílo

podle § 2586 a násl. a § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

## „Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT“

Číslo smlouvy objednatele: 10SM230290/2023

### I. Smluvní strany

**OBJEDNATEL:** Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

společnost zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8137

Sídlo: Lázeňská 1001, 379 13 Třeboň II  
IČO: 251 79 896,  
Zastoupený: prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D., jednatelem společnosti

Osoba oprávněná k převzetí díla a k jednání ve věcech technických:

██████████, vedoucí odboru správy budov a techniky

dále jen „objednatel“

a

**ZHOTOVITEL:** PAMÁTKY TÁBOR s.r.o.  
společnost zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích,  
spisová značka C 3645

Sídlo: Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor  
IČ: 44797958  
Zastoupený: Alešem Dvořákem, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat: ve věcech technických – stavbyvedoucí  
Ing. Jaroslav Straka

dále jen „zhotovitel“

### **PREAMBULE**

Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení s názvem „Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT“ (dále též „Zadávací řízení“), konaného objednatelem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též „ZZVZ“). Případné úpravy smlouvy či plnění v průběhu trvání smlouvy nesmí překračovat rámec příslušných ustanovení ZZVZ.

## II. Předmět díla a podklady k jeho provedení

### 2.1 Definice díla a závazek jeho provedení

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo, spočívající v provedení stavebních a souvisejících prací v objektu Slatinných lázní Třeboň s.r.o., lázeňský dům Aurora, Lázeňská 1001, Třeboň, vše v objektech parc. č. 1977/8, v katastrálním území Třeboň (dále též „stavba“ a „dílo“). Dílo je technicky definováno projektovou dokumentací a souvisejícími dokumenty (viz. níže). Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, konstrukcí a dodávek, vč. dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, technologií a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

### 2.2 Závazek zaplacení dohodnuté ceny

Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele zaplatit za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu, vše dle podmínek této smlouvy.

### 2.3 Závazné dokumenty

2.3.1 Podoba, rozsah a podmínky plnění dle této smlouvy, způsob provádění stavebních prací a další podmínky realizace díla jsou definovány touto smlouvou, a dále jejími přílohami, které tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- dokumentací pro výběr zhotovitele s názvem projektu „**Opravy fasád a výplní otvorů technického dvora SLT**“, vypracovanou Ateliérem A-Z EKO Soběslav pod číslem zakázky 1025-08/2023 (dále též „Projektová dokumentace“)
- zhotovitelem oceněným Výkazem výměr
- dalšími podklady a dokumenty, které byly součástí Zadávacího řízení.

2.3.2 Uvedené dokumenty a podklady jako celek, stejně jako jednotlivé podmínky a požadavky v nich uvedené, jsou závazné a předepsané podmínky nezaměnitelné. Případné změny oproti těmto dokumentům či podmínkám musí být uskutečněny v souladu s touto smlouvou.

2.3.3 Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, se všemi dokumenty, které byly předloženy v Zadávacím řízení, a s místem provádění díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje kapacitami a odbornými znalostmi, potřebnými k řádnému plnění této smlouvy.

### 2.4 Harmonogram prací

2.4.1 Harmonogram prací je definován jako závazný ve vztahu k jednotlivým stavebním činnostem i konečnému termínu předání díla bez vad a nedodělků. Prodloužení termínů zde uvedených je možné pouze na základě výjimek, stanovených touto smlouvou.

2.4.2 V Harmonogramu prací musí být zohledněny objektivně a spravedlivě očekávatelné prodlevy na straně objednatele (příp. třetích osob), tj. takové prodlevy, které s přihlédnutím ke všem okolnostem, zvyklostem a obvyklému množství práce s tím spojené lze předpokládat a s nimiž je nutno v průběhu prací počítat. Zhotovitel je povinen v rámci Harmonogramu prací přistupovat k příslušným časům s maximálním, ověřeným, průkazným a praxí potvrzeným know-how, a současně se znalostí a pečlivostí příslušníka všech odborných povolání, kterých je k řádné realizaci předmětu smlouvy zapotřebí.

2.4.3 Zhotovitel bere na vědomí dikci čl. VI. smlouvy, přičemž prohlašuje, že Harmonogram prací již zohledňuje výše uvedené prodlevy na straně objednatele (příp. třetích osob) a

že na základě jejich existence nebude vznášet nároky na prodloužení termínu plnění v rozporu se jmenovanými ustanoveními této smlouvy.

## **2.5 Změna závazků ze smlouvy**

- 2.5.1 Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o jakékoli potřebě změny plnění či jeho podmínek v jakémkoli rozsahu, a to bezodkladně poté, co takovou potřebu zjistí.
- 2.5.2 Objednatel na základě předložených informací rozhodne o zařídění příslušné změny z hlediska této smlouvy a právních předpisů, a dále o formě provedení takové změny.
- 2.5.3 Zhotovitel není oprávněn o změnách rozhodnout sám nebo je realizovat v rozporu s uvedenými pravidly. Takový postup bude považován za hrubé porušení smlouvy.
- 2.5.4 Dle povahy změny bude změna provedena zápisem do stavebního deníku, změnovým listem, příp. změnou v podobě dodatku ke smlouvě.

## **2.6 Místo provádění díla**

- 2.6.1 Místem provádění stavebních a souvisejících prací je objekt Slatinných lázní Třeboň s.r.o., lázeňský dům Aurora, Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň, vše v objektu na parc. č. 1977/8 katastrálním území Třeboň.
- 2.6.2 Místem pro jednání mezi objednatelem a zhotovitelem je sídlo objednatele – lázeňský dům Aurora, Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň, příp. jiné místo dle určení objednatele.

### **III.**

#### **Další součásti předmětu plnění**

### **3.1 Předkládání vzorků**

- 3.1.1 V případě potřeby předložení vzorků materiálů nebo výrobků, které budou v rámci stavebních prací použity, je zhotovitel povinen tyto předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne zahájení stavebních prací.
- 3.1.2 Objednatel je oprávněn příslušné materiály nebo výrobky odmítnout, zejm. s ohledem na neúčelnost použití, nevhodné vlastnosti či jiné nevhodné parametry nabízeného materiálu nebo výrobku, který však jinak splňuje kritéria Projektové dokumentace nebo Výkazu výměr.
- 3.1.3 Objednatel může současně sám navrhnout použití jiného konkrétního předmětu nebo materiálu, který bude odpovídat Projektové dokumentaci a Výkazu výměr (vč. cenové hladiny), a bude mít odpovídající vlastnosti.
- 3.1.4 Zhotovitel je povinen v objektivně dosažitelné lhůtě předložit stejným způsobem nový vzorek materiálů nebo výrobků k odsouhlasení objednatelem.
- 3.1.5 Zhotovitel může nahradit předložení vzorku dostatečným a prokazatelným podkladem (např. katalogovým listem).

### **3.2 Součinnost zhotovitele ve správních řízeních**

- 3.2.1 Součástí plnění dle této smlouvy není zastupování objednatele zhotovitelem ve správních řízeních, týkajících se stavby, jejího průběhu ani jejího ukončení.

- 3.2.2 Zhotovitel je povinen poskytnout v těchto řízeních objednateli řádnou součinnost, poskytnout potřebné informace o stavbě a dokumenty, které na zhotoviteli lze spravedlivě požadovat, a to bez zbytečného odkladu po žádosti objednatele o poskytnutí takové součinnosti.
- 3.2.3 Náklady, spojené s těmito řízeními, jsou náklady objednatele, pokud vznik správních řízení a s ním souvisejících nákladů objednatele nebyly zapříčiněny jednáním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou nebo právními předpisy.
- 3.2.4 Zhotovitel je povinen se účastnit řízení o vydání kolaudačního souhlasu, vč. příslušných místních šetření. Tato jeho účast je nákladem zhotovitele a je již započtena v nabídkové ceně.

### **3.3 Dokumentace skutečného provedení**

- 3.3.1 Součástí plnění dle této smlouvy je též vypracování dokumentace skutečného provedení, a to v rozsahu, který bude dostatečný pro řádné následné užívání stavby.
- 3.3.2 Dokumentace skutečného provedení musí být odsouhlasená objednatelem. Objednatel je povinen se k této dokumentaci vyjádřit do 3 pracovních dnů od jejího prokazatelného předložení.
- 3.3.3 Dokumentace skutečného provedení bude jako celek předána ve dvou tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení objednateli v rámci předávacího řízení. Dokumentace bude vypracována v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
- 3.3.5 Zhotovitel ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., zákon o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), poskytuje objednateli výhradní a časově a teritoriálně neomezenou licenci k užití veškerých složek této části díla nebo jednotlivých činností dle této smlouvy, a to všemi zákonem předvídanými způsoby a formami.

## **IV. Cena díla**

### **4.1 Cena nejvýše přípustná**

- 4.1.1 Cena díla a všech jeho součástí (dále též „cena díla“) je smluvními stranami stanovena jako cena nejvýše přípustná za provedení díla a všech jeho součástí dle podmínek této smlouvy.
- 4.1.2 Cena díla je stanovena zhotovitelem oceněným Výkazem výměr v rámci jeho nabídky.
- 4.1.3 K ceně díla bude připočteno odpovídající DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

### **4.2 Cena celková**

Cena díla zahrnuje ocenění všech činností a nákladů zhotovitele, tedy odměnu za vykonanou práci, náhradu vynaložených nákladů, potřebných k realizaci a předání díla zhotovitelem, náklady na zřízení, provozování a likvidaci staveniště pro potřeby zhotovitele, odměnu a náklady za realizaci všech souvisejících činností dle této smlouvy vč. platby za poskytnutí licence v rozsahu dle této smlouvy a vč. odměny a nákladů na poskytnutí veškeré součinnosti, se kterou tato smlouva počítá, a dále odměnu a náklady za veškeré činnosti zhotovitele, potřebné k řádné

realizaci díla, o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a/nebo na základě předložených podkladů a informací od objednatele měl a mohl vědět.

### **4.3 Úprava ceny díla**

- 4.3.1 V případě změny smlouvy v průběhu jejího plnění jsou smluvní strany povinny řídit se zákonem a příslušnou změnu vždy řádně odůvodnit (zejm. s ohledem na nezbytné úpravy předmětu plnění). Jakákoliv změna ceny pak musí odpovídat provedené změně předmětu plnění.
- 4.3.2 Při úpravě ceny díla budou v těchto případech vždy primárně použity jednotkové ceny položek, uvedené ve Výkazu výměr. V případě, kdy příslušná položka nebude oceněna ve Výkazu výměr, provedou smluvní strany její nacenění dle ceníku URS a.s., platného v době provedení příslušné úpravy.
- 4.3.3 Jakákoliv úprava cen díla ve smyslu změny závazku ze smlouvy se bude řídit ustanovením čl. 2.5 této smlouvy.
- 4.3.4 Cena ve Výkazu výměr může být rovněž změněna v případě změny zákonné sazby DPH ve smyslu příslušných platných právních předpisů.
- 4.3.5 S výjimkou výše uvedených případů není změna jednotkových cen ani celkové ceny díla přípustná.

## **V. Platební podmínky**

### **5.1 Fakturace**

- 5.1.1 Platby za provedené práce se uskuteční na základě fakturace zhotovitele.
- 5.1.2 Fakturace zhotovitele bude probíhat měsíčně zpětně za provedené a objednatelem odsouhlasené práce za předchozí kalendářní měsíc.

### **5.2 Zádržné**

- 5.2.1 Každá faktura bude zhotovitelem vystavena do výše 90 % z fakturovatelné částky. Částka rovnající se nevyfakturovaným 10 % z každé fakturace slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem poté, co proběhne úspěšné protokolární předání a převzetí díla, vč. odstranění veškerých vad díla a jeho nedodělků, resp. splnění všech povinností, vyplývajících z předávacího protokolu.

### **5.3 Podklad pro fakturaci**

- 5.3.1 Podkladem pro možnost vystavení faktury je odsouhlasení rozsahu provedených prací a jejich kvality zástupcem objednatele formou zjišťovacího protokolu.
- 5.3.2 Bez tohoto podkladu není zhotovitel oprávněn fakturu vystavit ani nárokovat proplacení stavebních prací jiným způsobem. Objednatel není v takovém případě v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy.

- 5.3.3 Objednatel není současně oprávněn bezdůvodně odmítnout odsouhlasení rozsahu provedených prací a jejich kvality, ani není oprávněn k neposkytnutí potřebné součinnosti ve smyslu povinností dle této smlouvy.
- 5.3.4 V případě částečného odsouhlasení rozsahu provedených prací a jejich kvality je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu pouze k takto odsouhlaseným částem.

#### **5.4 Náležitosti faktury a lhůta splatnosti**

- 5.4.1 Veškeré faktury budou mít náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.4.2 V případě, že faktura neobsahuje řádné náležitosti dle uvedeného právního předpisu, není založena na odsouhlaseném rozsahu stavebních prací a jejich kvalitě ve smyslu této smlouvy, případně je jinak v rozporu s touto smlouvou či právními předpisy, oznámí objednatel bezodkladně tuto skutečnost zhotoviteli. Lhůta splatnosti se tímto přerušuje a objednatel se nedostává do prodlení s povinností uhradit chybně vystavenou fakturu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu opravenou, s uvedením nové lhůty splatnosti v celé původní délce dle této smlouvy.
- 5.4.3 Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od vystavení faktury. Vystavená faktura musí být doručena objednateli do 3 pracovních dnů od jejího vystavení. V případě pozdějšího doručení se o tuto dobu prodlužuje doba splatnosti faktury.
- 5.4.4 Lhůta splatnosti se považuje za zachovanou, pokud objednatel v této lhůtě zadal příkaz k úhradě bezhotovostním převodem, přičemž tento příkaz byl bankou přijat a na jeho základě došlo následně ke standardnímu připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

#### **5.5 Provedení plateb**

Veškeré platby dle tohoto článku budou provedeny bezhotovostně na účty smluvních stran, definované v této smlouvě nebo sdělené v průběhu plnění této smlouvy druhé smluvní straně.

#### **5.6 Zálohy**

Objednatel zálohy neposkytuje.

### **VI. Lhůty provádění díla**

#### **6.1 Závazné termíny provedení díla**

- 6.1.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v den uzavření této smlouvy.
- 6.1.2 Průběh prací, jejich časová náročnost a termíny jejich dokončení jsou závazně stanoveny v Harmonogramu prací (viz. čl. 2.4 této smlouvy).
- 6.1.3 K dokončení díla (tj. k ukončení předávacího řízení řádným předáním díla bez vad a nedodělků objednateli) musí dojít nejpozději do 60 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy. Bude-li toto opoždění způsobeno porušením právní povinnosti na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn tuto škodu na zhotoviteli vymáhat.
- 6.1.4 Zhotovitel je povinen započítat do doby plnění též nezbytný čas pro průběh předávacího řízení, tj. zejm. čas nezbytný pro odstranění případných vad a nedodělků a čas nezbytný pro příslušné převzetí objednatel.

## **6.2 Zahájení stavebních prací**

- 6.2.1 Zhotovitel bere na vědomí, že termín zahájení stavebních prací závisí na době ukončení Zadávacího řízení, na nabytí účinnosti této smlouvy a na provedení úvodních úkonů zejm. ve smyslu čl. 2.4 této smlouvy.
- 6.2.2 Jako odborně způsobilá osoba je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací zkontrolovat technické podmínky a upozornit objednatele bezodkladně na zjištěné vady a nedostatky a dále předat objednateli soupis takto zjištěných vad, příp. vad předané dokumentace, vč. návrhů na odstranění těchto vad. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.

## **6.3 Převzetí staveniště**

- 6.3.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště v den uzavření této smlouvy.
- 6.3.2 O převzetí staveniště bude pořízen Protokol o převzetí staveniště, ve kterém smluvní strany potvrdí předání a převzetí staveniště a uvedou veškeré relevantní informace a skutečnosti, které se s tímto úkonem pojí. Protokol o převzetí staveniště bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran, a to ve dvojitě vyhotovení, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

## **6.4 Dostatečný předstih požadavků zhotovitele**

- 6.4.1 Ve všech případech, kdy je postup prací zhotovitele vázán jakýmkoli způsobem na součinnost objednatele, je zhotovitel povinen předat veškeré relevantní požadavky na příslušnou součinnost objednateli v dostatečném předstihu. Případná prodleva v důsledku porušení této povinnosti jde k tíži zhotovitele.
- 6.4.2 V případě, kdy potřebu součinnosti objednatele nebylo ze strany zhotovitele možno objektivně předvídat (zejm. jí vyvolaly nahodilé události nebo neočekávané situace), je zhotovitel povinen potřebu této součinnosti sdělit objednateli bezodkladně.
- 6.4.3 Zhotovitel bere na vědomí, že porušení povinnosti řádně a v dostatečném předstihu informovat objednatele o potřebě jeho součinností dle tohoto čl. smlouvy je považováno za hrubé porušení smlouvy. V takovém případě není následné průtahy v jednání objednatele možno považovat za jakékoliv překážky plnění této smlouvy, ani na jejich základě není možno prodloužit termíny plnění v souladu s touto smlouvou.

## **6.5 Termín předání díla**

- 6.5.1 Zhotovitel je povinen doručit výzvu k účasti na předání a převzetí díla nejméně 2 pracovních dnů před jeho zahájením.
- 6.5.2 Termín zahájení předávacího řízení musí být stanoven tak, aby mohlo dojít bez jakékoliv časové tísně k řádnému předání a převzetí dokončeného díla, a to vč. řádného prověření všech stavebních prvků a jiných součástí díla, vč. řádného prověření předávaných dokumentů a dokumentací objednatelem a vč. řádného prověření splnění všech ostatních náležitostí předávaného díla.
- 6.5.3 Termín zahájení předávacího řízení musí být dále stanoven tak, aby poskytoval dostatečný prostor pro případné opakování předávacího řízení (zejm. v případě existence vad a nedodělků, pro které nelze dílo převzít), resp. dostatečný prostor pro odstranění vad a nedodělků předaného díla.
- 6.5.4 Dílo musí být dokončeno (předáno zhotovitelem a převzato objednatelem bez vad a nedodělků) nejpozději do 60 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.

## **6.6 Předání staveniště**

- 6.6.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů od předání a převzetí díla ve smyslu čl. 6.5.4 vyklidit staveniště a takto vyklizené jej předat objednateli.
- 6.6.2 O předání staveniště bude pořízen Protokol o předání staveniště, ve kterém smluvní strany potvrdí předání a převzetí staveniště a uvedou veškeré relevantní informace a skutečnosti, které se s tímto úkonem pojí. Protokol o předání staveniště bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran, a to ve dvojnásobném vyhotovení, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

## **VII. Úprava termínů plnění**

### **7.1 Přípustnost úprav**

- 7.1.1 Úprava jednotlivých termínů provádění příslušných stavebních prací je možná pouze na základě objektivních skutečností, se kterými tato smlouva nebo zákon takovou možnost spojuje. Příslušná úprava termínu plnění jednotlivých prací nebo celková úprava doby plnění je vždy považována za změnu závazku ze smlouvy ve smyslu čl. 2.5 této smlouvy.

### **7.2 Informační povinnost zhotovitele**

- 7.2.1 Zhotovitel je vždy povinen bezodkladně (tj. obratem bez jakékoliv časové prodlevy) oznámit objednateli existenci příslušných překážek plnění, které způsobují vznik nebo riziko vzniku časových prodlev oproti závazným termínům plnění.
- 7.2.2 Spolu s touto informační povinností je zhotovitel povinen bezodkladně předložit veškeré další relevantní informace týkající se zejm. možného vlivu překážek plnění na jednotlivé stavební práce nebo na jiné podmínky smlouvy.

### **7.3 Součinnost zhotovitele při řešení**

- 7.3.1 Zhotovitel je při řešení vzniku nebo rizika vzniku překážek plnění povinen operativně spolupracovat s objednatelem a poskytnout mu veškerou součinnost, a to i za cenu zvýšeného úsilí nebo nasazení vyššího počtu pracovníků.

### **7.4 Pokyn objednatele**

- 7.4.1 Zhotovitel je dále povinen při řešení uvedených rizik následovat pokynů objednatele, příp. k těmto pokynům vyjadřovat svůj názor a upozornit objednatele na případnou nevhodnost navrhovaného řešení. V případě neupozornění na tuto nevhodnost je zhotovitel odpovědný za případnou škodu způsobenou daným řešením věci v plném rozsahu.

### **7.5 Předpoklad přípustnosti změn**

- 7.5.1 Předpokladem přípustnosti změny (zejm. prodloužení) termínu plnění jednotlivých stavebních prací či celkové doby realizace díla je splnění informační povinnosti zhotovitele. Bez tohoto splnění není taková změna přípustná, byť by se jednalo o druh přípustné změny dle této smlouvy.
- 7.5.2 Přípustná je pouze taková změna termínu plnění, která je podřaditelná pod některý z druhů přípustných změn uvedených v této smlouvě.
- 7.5.3 Změna termínu plnění je přípustná pouze tehdy, pokud daná situace nezbytnou úpravu termínu plnění skutečně vyvolává. Nepostačí tedy, že se jedná o možné zařazení pod



některý druh příslušné změny. Musí se současně jednat o objektivně nepřekonatelnou překážku, způsobující s přihlédnutím ke všem okolnostem prodloužení doby realizace příslušných stavebních prací nebo realizace díla jako celku.

- 7.5.4 Nezbytná doba úpravy (zejm. prodloužení) termínu bude vždy odpovídat objektivním, technologicky dosažitelným a přiměřeným lhůtám.

## 7.6 Druhy přípustných změn

- 7.6.1 Při splnění ostatních povinností dle této smlouvy je prodloužení termínů plnění dle této smlouvy přípustné pouze pro následující případy:

### 7.6.1.1 Prodlevy na straně objednatele

Za prodlevy na straně objednatele, které mohou mít povahu překážek v práci zhotovitele, v jejichž důsledku lze prodloužit příslušné termíny plnění, se považují takové prodlevy, které:

- a) jdou nad rámec očekávatelných a objektivně nezbytných časů pro provedení příslušných úkonů na straně objednatele, za které jsou považovány časy nezbytné pro běžné dodání informací a podkladů v rámci jednotlivých činností na výzvu zhotovitele, obvyklé lhůty pro vyřízení jednotlivých požadavků zhotovitele, obvyklé lhůty pro seznámení se s konkrétní situací a obvyklé reakční doby ve vztahu k udílení pokynů zhotoviteli, obvyklé a objektivně očekávatelné časy zpracování příslušných podkladů pro další potřeby realizace díla (např. detailních technických podkladů a výkresů) aj.,
- b) nebyly způsobeny přímo ani následkem porušením povinností ze strany zhotovitele, výslovně vč. povinností dle čl. 6.4 této smlouvy, a
- c) nebyly objektivně očekávatelné, tj. jedná se o prodlevy nad rámec očekávaných prodlev na straně objednatele dle Harmonogramu prací.

### 7.6.1.2 Běh správních a jiných řízení

Smluvní strany konstatují, že v průběhu plnění smlouvy by neměly nastat prodlevy v podobě běhu lhůt pro vydání rozhodnutí či pro jiné úkony správních orgánů (nebo jiných subjektů).

V případě, že by k takovým prodlevám mělo dojít, lze je považovat za překážku plnění smlouvy pouze v případě, že příslušný potřebný úkon správního úřadu (či třetí osoby) nebyl vyvolán porušením právní povinnosti na straně zhotovitele.

### 7.6.1.3 Vyšší moc

Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v důsledku působení vyšší moci, za kterou se považují překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele, které nemají povahu nebo podklad v porušení právní povinnosti ze strany zhotovitele, a které brání řádnému provádění díla a nebo brání zhotoviteli v plnění povinností dle této smlouvy (např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace apod.)

V případě, že se v důsledku vyšší moci stane splnění díla nemožným, požádá strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo od smlouvy odstoupit.

#### 7.6.1.4 Covid-19

Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva je sjednávána v okamžiku, kdy jsou již známy důsledky šíření nákazy Covid-19 ve vztahu k fungování zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že je schopen přizpůsobit obchodní model a metody poskytování své práce situaci, kdy dojde kromě jiných omezení např. k vyhlášení nouzového stavu, k omezení cestování mezi okresy či kraji, že je dále schopen zajistit kontinuitu provádění díla i v případě nezbytných karanténních opatření v rámci fungování pracovníků zhotovitele, že má připravenou adekvátní zastupitelnost jednotlivých pracovníků, že je schopen zajistit dodávky příslušného materiálu, výrobků, zařízení a jiných stavebních komponent, které jsou k plnění díla potřeba, že má dostatečně zajištěn dodavatelský řetězec těchto komponent tak, aby nebylo plnění dle této smlouvy ohroženo omezeními, týkajícími se např. přeshraničního obchodního styku, že má zajištěnou případnou dostupnost či zastupitelnost všech svých dodavatelů a poddodavatelů, a že je tedy schopen, přes takto ztížené podmínky, dostát závazkům z této smlouvy, vč. termínů plnění.

Zhotovitel v tomto ohledu nebude vznášet nároky na prodloužení termínů plnění v případech výše uvedených, s výjimkou situací, kdy by překážka v činnosti spočívala v zákazu plnění jednotlivých činností (např. v důsledku úplného lock-downu) na základě vládních nařízení či jiných norem, a to pouze v rozsahu, odpovídajícím takovým činnostem, pokud to z hlediska průběhu prací na díle bude překážka relevantní.

#### 7.6.1.5 Klimatické a povětrnostní podmínky

Smluvní strany berou na vědomí, že nepříznivé klimatické a povětrnostní podmínky jsou považovány za obvyklou krátkodobou překážku plnění, se kterou zhotovitel musí počítat.

Jediné klimatické a povětrnostní podmínky, které mohou mít vliv na nezbytné prodloužení termínu prací, jsou ty, které jsou současně podřaditelné pod definici vyšší moci dle čl. 7.6.1.3 smlouvy.

Pro řádné zachování termínu plnění je v případě nepříznivých klimatických a povětrnostních podmínek zhotovitel povinen, po podání příslušné informace objednateli a po odsouhlasení objednatelem, vhodně upravit pořadí jednotlivých stavebních činností (zejm. předřadit poskytnutelné stavební práce, na které nepříznivé klimatické a povětrnostní podmínky nemají vliv před aktuálně plánované stavební práce, které jsou v důsledku takto nepříznivých podmínek dočasně pozastaveny.

### VIII.

#### Povinnosti zhotovitele v průběhu plnění

##### 8.1. Odpovědnost zhotovitele

- 8.1.1 Zhotovitel provede dílo na své náklady a nebezpečí.
- 8.1.2 Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a platnými ČSN, EN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení, hygienickými, protipožárními a ekologickými předpisy.

- 8.1.3 Zhotovitel je povinen postupovat s odbornou péčí, bez zbytečných průtahů, v souladu se zájmy objednatele a samostatně, ledaže mu objednatel udělí pokyny.
- 8.1.4 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 8.1.5 Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli včas vysvětlení a podklady potřebné pro uvážení dalších pokynů.
- 8.1.6 Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na rozpor pokynů s technickou (jinou) normou, právním předpisem nebo rozhodnutím či stanoviskem příslušného orgánu veřejné správy.
- 8.1.7 Zhotovitel je povinen objednatele včas upozornit na neúplnost či nevhodnost objednatelům udělených pokynů. Bude-li se zhotovitel řídit pokyny objednatele, aniž by jej upozornil na jejich nevhodnost, má se za to, že vhodnost udělených pokynů odsouhlasil a odpovídá v plném rozsahu za vady a škodu způsobené dodržením tohoto pokynu.
- 8.1.8 Zhotovitel je povinen opatřit si všechny podklady a informace, z jejichž povahy vyplývá, že je má opatřit zhotovitel. Zhotovitel je dále povinen objednatele včas upozornit na neúplnost informací nebo dokumentů mu předaných objednatelům. Při porušení této povinnosti se má za to, že poskytnuté informace byly úplné a dostatečné.
- 8.1.9 Zhotovitel je povinen při plnění smlouvy postupovat v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.

## **8.2. Sociálně odpovědné zadávání**

- 8.2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy, za vynaložení veškeré profesionální péče a zároveň tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob.
- 8.2.2 Zhotovitel je povinen chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit.
- 8.2.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré platné právní předpisy a normy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v oblasti ekologie, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 8.2.4 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavateli, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.
- 8.2.5 Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

## **8.3. Předání podkladů a provedení zkoušek**

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen v rámci předávacího řízení, kromě dokumentů uvedených v čl. XI. smlouvy předat objednateli všechny písemnosti, které mu objednatel předal nebo které

vznikly při plnění předmětu této smlouvy, pokud je zhotovitel nebude dále při plnění svých povinností dle této smlouvy potřebovat. Splnění této povinnosti nesmí být podmiňováno zaplacením ceny díla nebo jeho části

- 8.3.2 Pokud platné předpisy či části ČSN nebo EN stanoví povinnost provedení zkoušek osvědčujících smluvní vlastnosti díla nebo jeho části, musí provedení těchto zkoušek předcházet dokončení a předání díla a zhotovitel je k jejich provedení povinen v rámci svého závazku k provedení díla.

#### **8.4. Pořádek na staveništi a likvidace odpadů**

- 8.4.1 Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi a v jeho okolí tak, aby byl co nejméně narušen okolní provoz staveniště, se kterým se zhotovitel seznámil před uzavřením této smlouvy. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor chodníků, vozovek a volných ploch mimo staveniště.
- 8.4.2 Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen likvidovat na svůj náklad odpady vzniklé jeho činností a činnostmi jeho poddodavatelů. To platí i v případě, že odpad pochází z materiálů, které byly na staveniště dodány ze strany objednatele pro potřeby zhotovitele. Pro tyto účely je povinen vést evidenci vzniklých odpadů a jejich likvidace v souladu s příslušnými právními předpisy, kterou je povinen předat objednateli při protokolárním předání díla, a je povinen umožnit objednateli nahlédnutí do této evidence kdykoli v průběhu provádění díla.
- 8.4.4 Zhotovitel je povinen předložit nejpozději při předání díla objednateli doklady o likvidaci odpadu vzniklého jeho činností při provádění díla. Bez doložení těchto dokladů o likvidaci odpadu není objednatel povinen dílo od zhotovitele převzít a nedostává se do prodlení s jeho převzetím.

#### **8.5. Doklady k výrobkům a materiálům**

- 8.5.1 Zhotovitel je povinen doklady prokazující vlastnosti použitých materiálů a výrobků (např. prohlášení o shodě, atesty apod.) předložit objednateli před zahájením prací, při nichž bude uvedeného materiálu nebo výrobku užito.
- 8.5.2 Plnění těchto povinností zhotovitelem je podmínkou řádného provádění díla.

#### **8.6. Poddodavatelé**

- 8.6.1 Svěřil-li zhotovitel provedení činností dle této smlouvy jinému, odpovídá, jako by tyto činnosti prováděl sám.
- 8.6.2 Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím poddodavatelů s výjimkou činnosti hlavního stavbyvedoucího, a to na základě a v rozsahu seznamu poddodavatelů, který zhotovitel předložil v nabídce v Zadávacím řízení.
- 8.6.3 Změna seznamu poddodavatelů podléhá výslovnému písemnému souhlasu objednatele.
- 8.6.4 O změně v seznamu poddodavatelů je zhotovitel povinen informovat objednatele alespoň 5 pracovních dnů dopředu, a pokud to z objektivních důvodů není možné, bezodkladně po vzniku situace, která vedla nebo bude vést ke změně v seznamu poddodavatelů.
- 8.6.5 Objednatel je dále oprávněn požadovat po zhotoviteli změnu poddodavatele v případě, že činnosti svěřené poddodavateli budou vykonávány v rozporu s příslušnými právními

předpisy nebo touto smlouvou. Zhotovitel je povinen tomuto požadavku bez zbytečného odkladu vyhovět.

## **8.7. Pracovníci zhotovitele**

- 8.7.1 Zhotovitel je povinen předložit na výzvu objednatele jména osob, které se budou účastnit realizace jednotlivých stavebních prací v průběhu veřejné zakázky (dále též „pracovníci zhotovitele“).
- 8.7.2 Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou zastupitelnost pracovníků zhotovitele, a to tak, aby v souladu s touto smlouvou nedocházelo k jakýmkoli časovým prodlevám na straně zhotovitele.
- 8.7.3 Zhotovitel výslovně bere na vědomí, že je povinen zajistit příslušnou pracovní kapacitu i v podmínkách rozšíření nárůstu Covid-19.
- 8.7.4 Funkce hlavního stavbyvedoucího nesmí být zastoupena poddodavatelem.
- 8.7.5 Hlavní stavbyvedoucí musí být kvalifikován v úrovni požadavků na kvalifikaci hlavního stavbyvedoucího, uvedených v zadávacích podmínkách Zadávacího řízení.
- 8.7.6 Změna v osobě hlavního stavbyvedoucího je možná pouze za předpokladu zachování uvedených podmínek u nového hlavního stavbyvedoucího. O změně osoby na pozici hlavního stavbyvedoucího je zhotovitel povinen informovat objednatele alespoň 10 pracovních dnů dopředu, a pokud to z objektivních důvodů není možné, bezodkladně po vzniku situace, která vedla nebo povede ke změně osoby na pozici hlavního stavbyvedoucího.
- 8.7.7 Objednatel je oprávněn vyžadovat po zhotoviteli předložení dokladů k prokázání splnění kvalifikace a k prokázání nikoli poddodavatelského vztahu ke zhotoviteli (ve smyslu výše uvedeného) novým hlavním stavbyvedoucím.

## **8.8. Pojištění zhotovitele**

- 8.8.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace této smlouvy pojištěn na základě platné a účinné pojistné smlouvy na pojištění profesní odpovědnosti zhotovitele v plném rozsahu jeho činnosti ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy, a to ve výši minimálně 5.000.000,- Kč.
- 8.8.2 Objednatel je oprávněn tuto skutečnost kdykoli v průběhu plnění dle této smlouvy zkontrolovat a zhotovitel je v takovém případě povinen objednateli bezodkladně předložit kopii platné pojistné smlouvy.

## **IX.**

### **Spolupůsobení objednatele**

#### **9.1. Přístup do místa plnění**

- 9.1.1 Objednatel pro zhotovitele zajistí či umožní:
- vstup pracovníkům zhotovitele do míst provádění díla,
  - uvolnění všech pracovních ploch, kde bude dílo prováděno a odstranění překážek, které by bránily k přístupu k těmto plochám,
  - přístup k napojovacím místům el. energie a vody a zajištění jejich možné spotřeby.

- 9.1.2 Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni v prostorech stavby:
- skladovat materiál, stroje a nářadí pro potřeby stavby.

## **9.2. Spotřebovaná média**

- 9.2.1 Spotřebovaná média hradí objednatel, s výjimkou situací dle čl. 9.2.3 smlouvy.
- 9.2.2 Objednatel je oprávněn ke kontrole množství čerpání jednotlivých médií, přičemž zhotovitel je v případě zjištěného nadužívání médií nad obvyklý rozsah, související s příslušnými stavebními pracemi, vždy povinen poskytnout objednateli potřebné vysvětlení a další součinnost.
- 9.2.3 V případě, kdy nebude nadužívání médií řádně vysvětleno nebo zhotovitel neposkytne příslušnou součinnost, je objednatel oprávněn změnit systém kontroly médií (odečty, instalace měřících zařízení, kontrola užívání médií přímo při procesu stavebních prací) a následně při zjištění neoprávněného nadužívání médií tuto část spotřeby přefakturovat zhotoviteli.

## **9.3 Nedovolená chování**

- 9.3.1 Pracovníci zhotovitele nejsou oprávněni využívat jiné než výše uvedené prostory.
- 9.3.3 Pracovníci zhotovitele nejsou oprávněni skladovat materiál, stroje nebo nářadí mimo prostory vytýčené objednatelem.
- 9.3.4 Zhotovitel není oprávněn v místě staveniště skladovat jiný materiál, stroje nebo nářadí, které nejsou určeny k použití pro realizaci díla.
- 9.3.5 Pracovníci zhotovitele nejsou oprávněni jakkoli jinak negativně či rušivě zasahovat do souvisejících provozů či rušit okolí, pokud takové zásahy nevyplývají z podstaty stavebních prací a nezbytných omezení dle této smlouvy.

## **9.4. Analogie pro případ odstraňování vad**

- 9.4.1 Uvedené podmínky dle tohoto článku budou analogicky použity pro případ odstraňování vad na již předaném a převzatém díle dle této smlouvy, pokud nebude mezi smluvními stranami sjednáno jinak, zejména z důvodu zanedbatelného čerpání médií zhotovitelem při odstraňování vad.

# **X. Kontrola provádění díla**

## **10.1 Oprávnění ke kontrole**

- 10.1.1 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- 10.1.2 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

## **10.2 Kontrolní dny**

- 10.2.1 V rámci plnění této smlouvy budou konány pravidelné kontrolní dny, jejichž frekvenci určí objednatel.

- 10.2.2 Kontrolních dnů se musí na straně zhotovitele účastnit osoby odpovědné za příslušná plnění.

### **10.3 Zakrytí prací**

- 10.3.1 Kromě pravidelných kontrolních dnů je zhotovitel povinen vyzvat písemně objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 2 pracovních dnů předem ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 10.3.2 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce přes včasné písemné vyzvání nedostaví ke kontrole, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

### **10.4 Stavební deník**

- 10.4.1 V rámci stavby bude zhotovitelem veden stavební (montážní) deník podle § 157 stavebního v rozsahu dle vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb.
- 10.4.2 Stavební deník musí být stále dostupný na stavbě.
- 10.4.3 Do stavebního deníku se zapisují všechny důležité okolnosti, týkající se stavby, zejména časový postup prací, odchylky od projektové dokumentace nebo od podmínek stanovených jinými rozhodnutími nebo opatřeními, popř. další údaje nutné pro posouzení prací.
- 10.4.4 Vyžaduje-li to zásadní povaha záznamu ve stavebním deníku, a nestanoví-li tato smlouva k jednotlivým úkonům smluvních stran jinak, pak se protistrana musí k tomuto záznamu vyjádřit do 3 pracovních dnů po prokazatelném seznámení se s ním, a to písemně, jinak se má za to, že s prvotním záznamem souhlasí.
- 10.4.5 Pokud nebude stavební deník veden, bude opakovaně vykazovat nedostatky, nebude dostupný na stavbě či bude veden v rozporu se smlouvou nebo příslušnými právními předpisy, případně pokud nebude předán spolu s dílem ve smyslu této smlouvy, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy a za vadu díla.

## **XI.**

### **Předání a převzetí díla**

#### **11.1 Dílo jako celek**

- 11.1.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude předáno jako celek.
- 11.1.2 Dílem se rozumí též jeho jednotlivé části, součásti a příslušenství, vč. příslušných plánů a dokumentace, jejichž předání a převzetí je předmětem tohoto článku smlouvy.

#### **11.2 Definice provedení díla**

- 11.2.1 Za řádně provedené neboli dokončené dílo je považováno řádně vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, s parametry a vlastnostmi, stanovenými touto smlouvou, projektovou dokumentací, Výkazem výměr, provedené v potřebné kvalitě, řádně a včas, které je předáno bez vad a nedodělků, které by znamenaly omezení řádného užívání,

komfortu, kvality, estetických nebo funkčních vlastností díla, a k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou, které je dále označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami, a k němuž jsou ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění, tj. musí se jednat o dílo kompletní a funkční, splňující jakostní, funkční a estetické parametry stanovené touto smlouvou, které je řádně předáno objednateli.

- 11.2.2 Skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

### **11.3 Vady a nedodělky díla**

- 11.3.1 Dílo je způsobilé k předání zhotovitelem a převzetí objednatelem v případě, že je prosté všech vad a nedodělků, vč. vad právních, které by znamenaly omezení řádného užívání, komfortu, kvality, estetických nebo funkčních vlastností díla a současně nemá takové vady a nedodělky, které by znamenaly porušení povinností objednatele ve vztahu k vydaným pravomocným rozhodnutím a stanoviskům dotčených orgánů v příslušném stavebním řízení.

### **11.4 Předávací řízení**

- 11.4.1 K předání příslušné části díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení.
- 11.4.2 Závazné termíny ve vztahu k předávacímu řízení viz čl. 6.5 této smlouvy.
- 11.4.3 K předání díla dochází formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, uvedená v této smlouvě), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.4.4 Zhotovitel doloží objednateli před zahájením předávacího řízení dokumentaci skutečného provedení díla, originál stavebního deníku, evidenci změnových listů, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy, pokud jsou součástí díla, potvrzené záruční listy, potvrzené geometrické plány nového stavu, doklady o ověření funkčnosti díla a dodávek podle projektové dokumentace a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů provádějících, dokumentaci skutečného provedení a výrobní a dílenskou dokumentaci v rozsahu, požadovaném smlouvou, a další relevantní doklady, prokazující splnění podmínek plnění dle této smlouvy.
- 11.4.5 Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, místo provedení díla, soupis vad a nedodělků díla, zjištěných v době předávacího řízení, které nebrání předání a převzetí díla ve smyslu této smlouvy, vyjádření zhotovitele k takovým vadám a nedodělkům, způsob jejich odstranění a vypořádání, lhůty pro jejich odstranění, soupis příloh a stanovisko objednatele, zda dílo přejímá.
- 11.4.6 V případě výskytu vad, které brání předání a převzetí díla ve smyslu této smlouvy, k předání a převzetí díla nedojde, přičemž smluvní strany se zavazují vytvořit protokol o jednání, obsahující analogické údaje dle čl. 11.4.5, se stanoviskem objednatele, z jakých důvodů dílo nepřebírá.
- 11.4.7 Po odstranění vad, které brání předání a převzetí díla dle této smlouvy, bude zahájeno nové předávací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy.



- 11.4.8 Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, převzít dílo i s vadami a nedodělky, které jinak brání předání a převzetí díla dle této smlouvy. Taková skutečnost bude zaznamenána v předávacím protokolu, přičemž smluvní strany budou postupovat analogicky ve smyslu čl. 11.4.4 a 11.4.5 této smlouvy.
- 11.4.9 Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí vzniku škody na věci.

## **XII. Záruky**

### **12.1 Rozsah záruk a záruční doba**

- 12.1.1 Zhotovitel je odpovědný za řádné, odborné a kvalitní provedení díla, za všechny specifické vlastnosti, které má dle této smlouvy dílo mít, a za veškeré vady díla, faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné.
- 12.1.2 Záruční doba za provedené dílo je stranami dohodnuta na dobu 60 měsíců. Pokud jde o technická zařízení nebo materiál použitý v souvislosti se zhotovením díla podle této smlouvy, vztahuje se na ně záruční doba stanovená výrobcem těchto zařízení a materiálů podle platné právní úpravy (obvykle 24 měsíců). Seznam materiálů a výrobků s kratší záruční lhůtou předloží zhotovitel při předání díla, přičemž kratší záruka nesmí počínat přede dnem předání a převzetí díla.

### **12.2 Odstranění vad díla**

- 12.2.1 V případě, že se objeví jakákoli vada díla v záruční době, je zhotovitel povinen tuto vadu na své náklady odstranit.
- 12.2.2 Oznámení o vadách může být objednatelem učiněno jakoukoliv formou, vč. telefonické či ústní, vždy však s následným potvrzením písemnou formou.
- 12.2.3 V případě vad, jejichž odstraňování nesnese odklad, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od oznámení vady. V ostatních případech se zhotovitel dohodne s objednatelem na termínu opravy. Pokud nebude mezi smluvními stranami stanoveno jinak, platí, že je v takovém případě zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení vady.
- 12.2.4 Vada musí být odstraněna v termínu, na kterém se strany dohodly, a pokud nedojde k takové dohodě, musí být odstraněna bezodkladně s přihlédnutím k povaze vady.
- 12.2.5 Pokud zhotovitel neodstraní vady včas a řádně, má objednatel právo vady odstranit sám, nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklad zhotovitele. Všechny případy svépomoci uvedené v tomto odstavci nenaruší žádná jiná práva, plynoucí objednateli ze záruky.
- 12.2.6 Vedle práv stanovených v tomto článku má objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých v důsledku porušení povinnosti zhotovitele dle této smlouvy, zákona, příslušné normy nebo obdobné povinnosti zhotovitele.

### **XIII.**

#### **Smluvní pokuty a náhrada škody**

##### **13.1 Smluvní pokuty**

- 13.1.1 Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000, - Kč za každý případ porušení následujících právních povinností zhotovitele:
- a) dle čl. 2.5 smlouvy ve vztahu k porušení povinností při změnách závazků ze smlouvy,
  - b) dle čl. 7.2 a 7.3 smlouvy ve vztahu k porušení informační povinnosti nebo neposkytnutí řádné součinnosti při řešení změny termínů plnění,
  - c) dle čl. 8.8 smlouvy ve vztahu k nedostatku pojištění,
  - d) dle čl. X. této smlouvy ve vztahu k zamezení možnosti kontrol, neoprávněnému zakrytí nebo absenci stavebního deníku na stavbě,
  - e) dle čl. 12.2 této smlouvy ve vztahu k porušení povinnosti odstranit řádně a včas vady,
  - f) a dále u všech porušení povinností zhotovitele z této smlouvy, která:
    - mají vliv na výslednou kvalitu nebo včasnost provedených prací nebo díla jako celku, nebo
    - která jiným způsobem ruší řádné provádění díla a současně na tato porušení byl zhotovitel již upozorněn s pokynem, aby zjednal nápravu.
- 13.1.2 Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000, - Kč za každý den prodlení v případě, že nedodrží konečný termín pro předání dokončeného díla dle čl. 6.5 této smlouvy.
- 13.1.3 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení ze strany oprávněné strany, a to bezhotovostně na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 13.1.4 Uplatněním smluvních pokut ani jejich zaplacením není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

##### **13.2 Náhrada škody**

- 13.2.1 Smluvní strany jsou povinny k náhradě škody ve smyslu občanskoprávních předpisů.

### **XIV.**

#### **Mlčenlivost**

##### **14.1 Rozsah povinnosti mlčenlivosti**

- 14.1.1 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost ve věcech, souvisejících s realizací této smlouvy, týkajících se vlastní činnosti, spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran, přičemž se zavazují neveřejně informace vést jako důvěrné.
- 14.1.2 Smluvní strany současně prohlašují, že jsou si vědomy povinností ve vztahu k uveřejnění smluv na profilu zadavatele a veškerých uveřejnění v souladu právními předpisy.

## **XV. Ukončení smlouvy**

### **15.1 Odstoupení od smlouvy**

- 15.1.1 Objednatel má právo v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem od smlouvy odstoupit, a to bez jakéhokoliv uplatnění sankčních nároků ze strany zhotovitele vůči objednateli.
- 15.1.2 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti smluvních stran jsou následující:
- Zhotovitel provede do 5 dnů od doručení odstoupení od smlouvy soupis všech provedených prací ke dni odstoupení od smlouvy a tento předloží k odsouhlasení objednateli, objednatel se k tomuto soupisu vyjádří do 10 dnů od jeho doručení.
  - Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí provedené části díla a v jeho rámci postupují smluvní strany analogicky dle ustanovení této smlouvy o předání díla, s přihlédnutím k situaci, že může dojít k předání nekompletního díla.
  - Práva a povinnosti stran, týkající se záruky za provedenou část díla, zůstávají odstoupením od smlouvy nedotčena. Záruční doba v tomto případě běží ode dne předání a převzetí provedené části díla.

### **15.2 Dohoda stran**

- 15.2.1 Tato smlouva může být ukončena rovněž písemnou dohodou stran.
- 15.2.2 V případě vzájemné dohody o ukončení tohoto smluvního vztahu si obě smluvní strany vzájemně nahradí již provedené práce, pokud nebude mezi stranami dohodnuto jinak. Způsob vypořádání všech závazků smluvních stran bude zaznamenán v dohodě.
- 15.2.3 Ustanovení čl. 15.1.2 této smlouvy se pro případ dohody stran použije analogicky, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném způsobu předání a převzetí díla nebo části díla.

## **XVI. Společná a závěrečná ustanovení**

### **16.1 Spor při hodnocení kvality**

- 16.1.1 V případě sporu hodnocení kvality a jakosti předmětu díla nebo jeho části, který bude mít za následek, že nemůže dojít mezi zhotovitelem a objednatelem k dohodě, se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce.
- 16.1.2 Pokud bude tímto posudkem prokázána snížená kvalita nebo jakost oproti požadované kvalitě dle této smlouvy a jejích příloh, příp. oproti platným standardům kvality nebo jakosti, jsou případné náklady s touto službou spojené nákladem zhotovitele. V opačném případě tyto náklady hradí objednatel.

### **16.2 Platnost smlouvy**

- 16.2.1 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran.

### 16.3 Závěrečná ustanovení

- 16.3.1 Smluvní vztahy výslovně neupravené v této smlouvě se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a předpisy prováděcími a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a předpisy prováděcími.
- 16.3.2 Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží zhotovitel a jedno objednatel.
- 16.3.3 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy, a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, s obsahem této smlouvy bezvýhradně souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.
- 16.3.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ve vztahu k účinnosti smlouvy smluvní strany berou na vědomí a výslovně prohlašují, že jsou jim známy účinky Zákona o registru smluv ve vztahu k účinnosti této smlouvy. Příslušné uveřejnění dle Zákona o registru smluv zajistí objednatel, při plné součinnosti ze strany zhotovitele.

Přílohy:

- Zhotovitelem oceněný Výkaz výměr
- Harmonogram postupu výstavby

V Třeboni dne .....

V Táboře dne .....

---

za objednatele  
prof. JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D.,  
jednatel společnosti

---

za zhotovitele  
Aleš Dvořák  
jednatel společnosti

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba:**            **032\_1**            **Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT**

**Zadavatel**            **Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**            **IČO: 25179896**  
**Lázeňská 1001**            **DIČ: CZ25179896**  
**37901**            **Třeboň-Třeboň II**

**Zhotovitel:**            **PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.**            **IČO: 44797958**  
**Chýnovská 2486/24**            **DIČ: CZ44797958**  
**390 02**            **Tábor**

**Vypracoval:**

**Rozpis ceny**            **Celkem**

<b>HSV</b>			<b>2 666 915,31</b>
<b>PSV</b>			<b>2 500 331,52</b>
<b>MON</b>			<b>166 881,17</b>
<b>Vedlejší náklady</b>			<b>330 000,00</b>
<b>Ostatní náklady</b>			<b>30 000,00</b>
<b>Celkem</b>			<b>5 694 128,00</b>

**Rekapitulace daní**

<b>Základ pro sníženou DPH</b>	<b>15 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
<b>Snížená DPH</b>	<b>15 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
<b>Základ pro základní DPH</b>	<b>21 %</b>		<b>5 694 128,00 CZK</b>
<b>Základní DPH</b>	<b>21 %</b>		<b>1 195 766,88 CZK</b>
<b>Zaokrouhlení</b>			<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH**            **6 889 894,88 CZK**

v TÁBOŘE, 20.9.2023 dne

4.9.2023

Za zhotovitele

Za objednatele

ALEŠ DVORÁK, JEDNATEL

**PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.**  
 Chýnovská 2486/24  
 390 02 Tábor  
 CZ 44 79 79 58    ⑦

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>360 000,00</b>	<b>75 600,00</b>	<b>435 600,00</b>	<b>6</b>
003	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	360 000,00	75 600,00	435 600,00	6
	<b>Stavební objekt</b>			<b>0,00</b>		
001	<b>Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT</b>	<b>0,00</b>	<b>5 158 057,27</b>	<b>1 083 192,03</b>	<b>6 241 249,30</b>	<b>91</b>
001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT	0,00	5 158 057,27	1 083 192,03	6 241 249,30	91
002	<b>Opěrní předstěna v objektu G3</b>	<b>0,00</b>	<b>176 070,73</b>	<b>36 974,85</b>	<b>213 045,58</b>	<b>3</b>
002	Opěrní předstěna v objektu G3	0,00	176 070,73	36 974,85	213 045,58	3
	<b>Celkem za stavbu</b>	<b>0,00</b>	<b>5 694 128,00</b>	<b>1 195 766,88</b>	<b>6 889 894,88</b>	<b>100</b>

Popis stavby: 032\_1 - Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT

Popis objektu: 001 - Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT

Popis rozpočtu: 001 - Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT

Popis objektu: 002 - Opěrní předstěna v objektu G3

Popis rozpočtu: 002 - Opěrní předstěna v objektu G3

Popis objektu: 003 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 003 - Vedlejší a ostatní náklady

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			16 437,63	0,3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			1 920,24	0,0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			63 279,00	1,1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			569 672,89	10,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			66 660,80	1,2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 024 057,29	18,0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			3 757,20	0,1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			7 776,00	0,1
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			878,70	0,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			460 768,00	8,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			171 286,26	3,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			133 841,79	2,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			30 933,75	0,5
711	Izolace proti vodě	PSV			32 108,85	0,6
712	Povlakové krytiny	PSV			708 190,61	12,4
713	Izolace tepelné	PSV			100 009,35	1,8
728	Vzduchotechnika	PSV			30 891,68	0,5
762	Konstrukce tesařské	PSV			53 518,87	0,9
764	Konstrukce klempířské	PSV			231 171,86	4,1

766	Konstrukce truhlářské	PSV			711 542,35	12,5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			332 149,82	5,8
783	Nátěry	PSV			247 097,37	4,3
784	Malby	PSV			53 650,76	0,9
M21	Elektromontáže	MON			166 881,17	2,9
D96	Přesuny suší a vybouraných hmot	PSU			115 645,76	2,0
VN	Vedlejší náklady	VN			330 000,00	5,8
ON	Ostatní náklady	ON			30 000,00	0,5
<b>Cena celkem</b>					<b>5 694 128,00</b>	<b>100,0</b>



### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	032_1	Oprava fasád a výplň otvorů technického dvora SLT
O:	003	Vedlejší a ostatní náklady
R:	003	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>330 000,00</b>
1	00511 7T	Statický průzkum a dohled	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
2	005121 R	Zařízení staveníště	Soubor	1,00000	155 000,00	155 000,00
3	005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00
4	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	95 000,00	95 000,00
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>30 000,00</b>
5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
<b>Celkem</b>						<b>360 000,00</b>

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	032_1	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
O:	001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
R:	001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>						<b>63 279,00</b>
1	319201311R00	Vyrovnání nerovného povrchu jakoukoliv maltou do 30 mm vnitřního i vnějšího zdíva, bez odsekání vadných chel, bez pomocného lešení, výkres č. D.1.1.02 po demontáži oken : 0,4*5,6*(6+4) po vybourání lufderů : 0,4*(1,1+2,2) výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční po vybourání lufderů : 0,4*2,4*8 pohled západní dvorní : 0,4*2,4*5	m2	36,20000	255,00	9 231,00
2	380941113RT3	Dodatečná hřebíková výztuž 1 prut, průměr 8 mm, 1128 MPa pevnost v tahu, uložení v drážce, v cihelném zdívu frézování drážek v cihelném zdívu, zbravení drážky hrubších nečistot a prachových částí, vypláchnutí drážky vodou, vlepení výztuže a aplikace malty nebo tmele, výkres č. D.1.1.08 : 5* 1,2 výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční sloupce : 5*1,2*3	m	24,00000	2 252,00	54 048,00
<b>Díl: 6</b>						<b>569 672,89</b>
3	602015187RT6	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, sítkonová, zatížená, tloušťka vrstvy 1,5 mm, po jednotlivých vrstvách dle pol.č. 62248-1211. RT5 : 1157,501	m2	1 157,50100	388,50	447 374,14
4	602016193R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn skrytá po jednotlivých vrstvách dle pol.č. 62148-1211. RT5 : 536,3875 dle pol.č. 62248-1211. RT5 : 1157,501	m2	1 693,88850	72,20	122 298,75
<b>Díl: 61</b>						<b>66 660,80</b>
5	612403382RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy, výkres č. D.1.1.02 jižní pohled : 2+25+10 výkres č. D.1.1.09 pohled západní - dvorní : 3*3	m	46,00000	120,00	5 520,00
6	612425831RT2	Omítka vápenná vnitřního ošetření omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1800 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, výkres č. D.1.1.02 po odstranění oken : 0,4*(0,6*2+6,6)*(6+4) po vybourání lufderů : 0,4*(0,6*4+1+2,2) technická zpráva - větrací otvory 200x300 mm : (0,2*2+0,3*2)*8 výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční po vybourání lufderů : 0,4*(2,4+0,9*2)*8 pohled západní dvorní : 0,4*(2,4+0,8*2)*5	m2	59,38000	1 030,00	61 140,80
<b>Díl: 62</b>						<b>1 024 057,29</b>
7	620991121R00	Zakrytí výplní vnějších otvorů z postaveného lešení, Fólie hladká separační s rámy a zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu náštikem plastických (lepivých) maltovin výkres č. D.1.1.08 jižní strana : 0,6*5,6*4+1,1*2*3+0,6*0,9+0,6*2,2+2,4*2,8 severní strana : 0,6*5,6*6 výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 2,4*2,4*8+0,9*2,4*8 pohled západní dvorní : 2,4*2,4*5+0,9*2,4*5+2,1*1,5*3+0,9*2,1*2 výkres č. D.1.1.10 : 2,4*3,7*2+5,8*2,6*4+3,7*5,6+1,8*2,6 výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 2,6*5,6*2+1,15*2+1,5*2,5+1*2*2	m2	305,54000	80,00	24 443,20
8	621412312RT2	Nětky vnějších podhledů sítkonové, Penetrace sítkonová; funkce: proti tvorbě skvm, úprava savostí, adhezni mŕstak; ředidlo: voda (disperzní) dle pol.č. 62148-1211. RT5 : 536,3875	m2	536,38750	320,00	171 644,00
9	622421131RU2	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové hladké, ze suché soklové maltové směsi, složitosť 1+ 2 výkres č. D.1.1.02 severní pohled sokl : 0,4*36 pohled jižní sokl : 0,4*36 výkres č. D.1.1.03 - Pohled východní uliční sokl : 0,4*(24,375+12)-(0,4*2,4*8) pohled západní dvorní - sokl : 0,4*(12,375+24)-0,4*(1,5*2+2,4*5) výkres č. D.1.1.04 - pohled východní dvorní sokl : 0,4*(12,375+42,395+0,5*3*2) výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní - uliční - sokl : 0,4*0,5*3 Pohled severní dvorní - sokl : 0,4*0,5*3+0,4*(18+12,5-1,1-1,5-0,85*2) pod hydroizolaci : 1,5*24	m2	115,00800	710,00	81 655,68
10	622422111R00	Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových hladkých, stupeň čístenosti 1 a 2, v množství opravované plochy do 10 %, s barvením na 100% opravované plochy, bez nákladů na umělecké dekorace fasád bez otlučení vadných míst	m2	1 748,00850	124,00	216 763,05

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	032_1	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
O:	001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
R:	001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		výkres č. D.1.1.02 severní pohled : (3,7+1,6+1,5)*36-0,6*5,6*6 jižní pohled : (3,7+1,6+1,6)*36-(0,6*5,6*4+0,6*0,8+0,6*2,2+1,2*1*3+2,4*2,8) výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní - uliční : 3,8*0,5*3+0,7*11,8 pohled severní dvorní : 5,8*(12,5+18)-(5,6*2,8*2+1,1*2+1,5*2,5+0,85*2)+3,8*0,5*3+0,7*11,7		224,84000		
		podhled : 1,6*(1,5+18+12,5+3)		56,00000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční římsa : 50,5*1,9		95,95000		
		výkres č. D.1.1.10 : 5,8*(12,375+42,395+0,6*3*2) pohled : 1,6*(12,375+1,5*2+35)+7*11		335,06600		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : (5,8+1,5)*(12+24,375+7,8)- (0,8*2,4*8+2,4*2,4*8+0,8*2,1*2+2,1*2,4)		250,76750		
		pohled západní dvorní : (5,8+1,5)*(24+12,75+0,5*3*2)-(2,4*2,4*5+0,8*2,4*5+1,5*2*2)		245,77500		
		Mezisoučet		1 748,00850		
11	622432112R00	Omlítka vnější stěn z umělého kamene v přírodní barvě drti dekorativní střednězrně, akrylátové	m2	78,00800	1 060,00	83 748,48
		výkres č. D.1.1.02 jižní pohled střecha pod fólií stěna : 0,4*36 severní pohled : 0,4*36		14,40000		
		výkres č. D.1.1.09 - Pohled východní uliční sokl : 0,4*(24,375+12)-(0,4*2,4*8)		6,87000		
		pohled západní dvorní - sokl : 0,4*(12,375+24)-0,4*(1,5*2+2,4*6)		8,55000		
		výkres č. D.1.1.04 - pohled východní dvorní sokl : 0,4*(12,375+42,395+0,5*3*2)		23,10800		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní - uliční - sokl : 0,4*0,5*3		0,60000		
		Pohled severní dvorní - sokl : 0,4*0,5*3+0,4*(18+12,5-1,1-1,5-0,85*2)		11,08000		
12	622481211RT5	Výztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou síťovitou tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	1 157,50100	277,00	320 627,78
		výkres č. D.1.1.08 pohled jižní : (3,8+1,6)*36-(0,6*5,6*4+0,6*0,8+0,6*2,2+1,2*1*3+2,4*2,8)		168,08000		
		pohled severní : (3,8+1,6)*36-0,6*5,6*6		174,24000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 5,4*(12+24,375)- (0,8*2,4*8+2,4*2,4*8+0,8*2,1*2+2,1*2,4)		126,16500		
		pohled západní dvorní : 5,4*(24+12,75+0,4*3*2)-(2,4*2,4*5+0,8*2,4*5+1,5*2*2)		167,01000		
		výkres č. D.1.1.10 : 5,8*(12,375+42,395+0,5*3*2+0,5*4*2)		358,26600		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní - uliční : 3,8*0,5*3+0,7*11,8		13,98000		
		pohled severní dvorní : 5,8*(12,5+18)-(5,6*2,8*2+1,1*2+1,5*2,5+0,85*2)+3,8*0,5*3+0,7*11,7		151,78000		
13	622604112R00	Očistění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	1 788,35850	70,00	125 185,10
		výkres č. D.1.1.02 jižní pohled : (3,8+1,6+1,5)*36 severní pohled : (3,8+1,6+1,6)*36		248,40000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : (5,8+1,5)*(12+24,375+6,1)- (0,8*2,4*8+2,4*2,4*8+0,8*2,1*2+2,1*2,4)		239,80750		
		pohled západní dvorní : (5,8+1,5)*(24+12,75+0,4*3*2)-(2,4*2,4*5+0,8*2,4*5+1,5*2*2)		241,39500		
		výkres č. D.1.1.10 : 5,8*(12,375+42,395+0,5*3*2)		335,06600		
		pohled : 1,6*(12,375+1,5*2+35)+7*11		157,60000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní - uliční - sokl : 3,8*0,5*3+0,7*11,8		13,98000		
		pohled severní dvorní : 5,8*(12,5+18)-(5,6*2,8*2+1,1*2+1,5*2,5+0,85*2)+3,8*0,5*3+0,7*11,7		151,78000		
		podhled : 1,6*(1,5+18+12,5+3)		56,00000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční římsa : 50,5*1,9		95,95000		
Díl: 63		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>3 757,20</b>
14	631317105R00	Mazanina z betonu prostého bezání dilatačních spár v čerstvém betonu prostém, hloubky 0-50 mm	m	30,30000	124,00	3 757,20
		(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem				
		výkres č. D.1.1.08 do zdíva jižní strana : 5,8+1,5+0,15		7,45000		
		severní strana : 5,8+1,5+0,15		7,45000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled západní dvorní : 5,8		5,80000		
		výkres č. D.1.1.10 : 5,8		5,80000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní - uliční : 3,8		3,80000		
Díl: 711		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>32 108,85</b>
15	711212124R00	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti tlakové vodě	m2	36,00000	888,00	31 896,00
		stěny a podhledy dvě vrstvy : dle pol.č. 62248-1211. RT5 : 1,5*24		36,00000		
16	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svíste da 6 m	t	0,17028	1 250,00	212,85
		60 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu				

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	032_1	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
O:	001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
R:	001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Hmotností z položek s pořadovými čísly :  
15, :  
Součet : 0,17028

0,17028

<b>Díl: 712</b>	<b>Povlakové krytiny</b>					<b>708 190,61</b>
-----------------	--------------------------	--	--	--	--	-------------------

17	712371801RZ5	Povlakové krytiny střeš do 10° termoplasty volně položené, . . včetně dodávky fólie, šroubky 2 mm, Fólie hledká hydroizolační tl. = 2,00 mm; funkce: fešení detailů; materiál: PVC-P	m2	642,81000	690,00	443 538,80
----	--------------	--	----	-----------	--------	------------

výkres č. D.1.1.08 jižní pohled střešcha včetně vytažení na stěnu : 1,6\*36+0,5\*36  
severní pohled : 1,6\*(36+12,25)+0,5\*(36+12,25) 75,60000  
101,32500  
výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : (1,6+0,5)\*(12+24,375+7,6) 92,34750  
pohled západní dvorní : (1,6+0,5)\*(24+7) 65,10000  
výkres č. D.1.1.10 střešcha : (1,6+0,50)\*(12,375+1,5\*2+35+11) 128,88750  
Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : (1,6+0,5)\*(12,5+3+18+1,5) 73,50000  
výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční : (1,6+0,5)\*50,5 106,05000

18	712378003R00	Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií stěnová okapnice, RŠ 250 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	306,10000	424,00	129 788,40
----	--------------	---	---	-----------	--------	------------

včetně dodávek výrobků  
výkres č. D.1.1.08 jižní pohled střešcha : 34,5 34,50000  
severní pohled : 36+12,25+1,5 49,75000  
výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 12+24,375+7,6 43,97500  
pohled západní dvorní : 24+7 31,00000  
výkres č. D.1.1.10 střešcha : 12,375+1,5\*2+35+11 61,37500  
Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 12,5+3+18+1,5 35,00000  
výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční : 50,5 50,50000

19	712378006R00	Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií stěnová lišta vyhnutá, RŠ 70 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	307,60000	220,00	67 672,00
----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------

včetně dodávek výrobků  
výkres č. D.1.1.08 jižní pohled střešcha : 36 36,00000  
severní pohled : 36+12,25+1,5 49,75000  
výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 12+24,375+7,6 43,97500  
pohled západní dvorní : 24+7 31,00000  
výkres č. D.1.1.10 střešcha : 12,375+1,5\*2+35+11 61,37500  
Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 12,5+3+18+1,5 35,00000  
výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční : 50,5 50,50000

20	712491171RZ5	Povlaková krytina střeš do 30° ostatní textilie podkladní, 1 vrstva, včetně dodávek materiálů	m2	642,81000	98,00	62 996,38
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

výkres č. D.1.1.08 jižní pohled střešcha + stěna : 1,6\*36+0,5\*36 75,60000  
severní pohled : 1,6\*(36+12,25)+0,5\*(36+12,25) 101,32500  
výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : (1,6+0,5)\*(12+24,375+7,6) 92,34750  
pohled západní dvorní : (1,6+0,5)\*(24+7) 65,10000  
výkres č. D.1.1.10 střešcha : (1,6+0,50)\*(12,375+1,5\*2+35+11) 128,88750  
Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : (1,6+0,5)\*(12,5+3+18+1,5) 73,50000  
výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční : (1,6+0,5)\*50,5 106,05000

21	898712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky do 6 m	t	2,79862	1 500,00	4 197,93
----	--------------	--	---	---------	----------	----------

60 m vodorovně  
Hmotností z položek s pořadovými čísly :  
17,18,19,20, :  
Součet : 2,79862

2,79862

<b>Díl: 713</b>	<b>Izolace tepelné</b>					<b>100 009,35</b>
-----------------	------------------------	--	--	--	--	-------------------

22	283754900R	Výrobek izolační pro budovy z extrudovaného polystyrenu (XPS) tvar: deska; tloušťka d = 30,0 mm; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 300 kPa; RfE: E	m2	460,56937	160,00	73 691,10
----	------------	---	----	-----------	--------	-----------

438,6375\*1,05 460,56938

23	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálů	m2	438,63750	60,00	26 318,25
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

výkres č. D.1.1.02 jižní pohled střešcha : 1,6\*(36+12,25)+0,4\*(36+12,25)+0,15\*(36+12,25) 103,73750  
severní pohled : 1,6\*36+0,4\*36+0,15\*36 77,40000  
výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : (1,6+0,4)\*(12+24,375) 72,75000  
pohled západní dvorní : (1,6+0,4)\*(24+7) 62,00000  
výkres č. D.1.1.10 střešcha : (1,6+0,40)\*(12,375+1,5\*2+35+11) 122,75000

<b>Díl: 728</b>	<b>Vzduchotechnika</b>					<b>30 891,68</b>
-----------------	------------------------	--	--	--	--	------------------

24	42972824R	Mřížka potrubní; materiál: ocel; tvar: hranatý; délka = 500 mm; šířka = 500 mm	kus	2,00000	690,00	1 260,00
----	-----------	--	-----	---------	--------	----------

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	032_1	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
O:	001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
R:	001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		výkres č. D.1.1.08 - jižní pohled : 1		1,00000		
		Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 1		1,00000		
25	553 136T	Mříž větrací s ručním ovládáním, Přesná specifikace PD tech. zpráva 200x300 s ručním ovládáním : 8	kus	8,00000	780,00	6 240,00
26	728415115R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, nad průřez 0,20 m2,	kus	12,00000	920,00	11 040,00
		výkres č. D.1.1.08 - jižní pohled : 1		1,00000		
		výkres č. D.1.1.03 - Pohled východní uliční : 2		2,00000		
		Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 1		1,00000		
		tech. zpráva 200x300 nové : 8		8,00000		
27	728415123R00	Mřížky, regulátory montáž kruhové větrací nebo ventilační mřížky, , do průměru d 300 mm	kus	2,00000	512,00	1 024,00
		výkres č. D.1.1.08 - vnitřní část z obou stran : 2		2,00000		
28	429 203T	Protidešťová žaluzie PRG - 315 W	ks	2,00000	3 200,00	6 400,00
		výkres č. D.1.1.08 - vnitřní část : 2		2,00000		
29	728415815R00	Demontáž větrací nebo ventilační mřížky nad průřez 0,2 m2	kus	6,00000	680,00	3 480,00
		výkres č. D.1.1.02 jižní pohled : 1		1,00000		
		výkres č. D.1.1.03 - Pohled východní uliční : 2		2,00000		
		Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 1		1,00000		
		Výkres č. D.1.1.06 - vnitřní část : 2		2,00000		
30	998728101R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m Hmotností z položek s pořadovými čísly : 24,25,28, : Součet : 0,13920	t	0,13920	10 400,00	1 447,68
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>231 171,86</b>
31	764296220R00	Ostatní střešní prvky z měděného plechu dodávka a montáž přípojovací lišty dilatační, rš 80 mm	m	30,30000	480,00	14 544,00
		výkres č. D.1.1.08 do zděva jižní strana : 5,8+1,5+0,15		7,45000		
		severní strana : 5,8+1,5+0,15		7,45000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled západní dvorní : 5,8		5,80000		
		výkres č. D.1.1.10 : 5,8		5,80000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní - uliční : 3,8		3,80000		
32	764351291R00	Žlaby z pozinkovaného plechu montáž vč. spojovacích prostředků žlabů a příslušenství žlabů Pz podokapních čtyřhranných	m	119,37500	280,00	33 425,00
		výkres č. D.1.1.10 pro zpětnou montáž : 12,375+1,5*2+35+11		61,37500		
		Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 12,5+3+18+1,5+11		48,00000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční - pro zpětnou montáž : 12		12,00000		
33	764351840R00	Demontáž žlabů podokapních čtyřhranných obloukových ze segmentů, rš 330 mm, sklonu do 30°	m	197,75000	50,00	9 887,50
		výkres č. D.1.1.02 jižní pohled : 9		9,00000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 12+24,375		36,37500		
		pohled západní dvorní : 24+9		33,00000		
		výkres č. D.1.1.10 pro zpětnou montáž : 12,375+1,5*2+35+11		61,37500		
		Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní pro zpětnou montáž : 12,5+3+18+1,5+11		48,00000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční - pro zpětnou montáž : 12		12,00000		
34	764359810R00	Demontáž žlabů kotlíku kónického, , sklonu do 30°	kus	5,00000	62,50	312,50
		výkres č. D.1.1.02 jižní pohled : 1		1,00000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 2		2,00000		
		pohled západní dvorní : 2		2,00000		
35	764451291R00	Odpadní trouby z pozinkovaného plechu montáž vč. spojovacích prostředků trub Pz odpadních čtyřhranných	m	19,30000	240,00	4 632,00
		výkres č. D.1.1.10 pro zpětnou montáž : 5,2*2+3,7		14,10000		
		Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní pro zpětnou montáž : 5,2		5,20000		
36	764453884R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí kolien výtokových čtvercových, o straně 120 a 150 mm	kus	47,70000	55,00	2 623,50
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 5,8*2		11,60000		
		pohled západní dvorní : 5,8*2		11,60000		
		výkres č. D.1.1.10 pro zpětnou montáž : 5,2*2+3,7		14,10000		
		Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní pro zpětnou montáž : 5,2		5,20000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční - pro zpětnou montáž : 5,2		5,20000		

**Položkový soupis prací a dodávek**

S: 032_1	Oprava fasád a výplň otvorů technického dvora SLT
O: 001	Oprava fasád a výplň otvorů technického dvora SLT
R: 001	Oprava fasád a výplň otvorů technického dvora SLT

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.J	Množství	Cena / M.J	Celkem
37	764815103R00	Žaluzie podokapní čtyřhranné, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž	m	147,47500	626,00	121 688,88
		včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací				
		výkres č. D.1.1.08 jižní strana : 36		36,00000		
		severní strana : 36		36,00000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 12+24,375+6,1		42,47500		
		pohled západní dvorní : 24+9		33,00000		
38	764815812R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním trubám kotlíků žlabový oválného tvaru o rozměru 330/120 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	kus	8,00000	874,00	6 992,00
		výkres č. D.1.1.08 jižní strana : 2		2,00000		
		severní strana : 2		2,00000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 2		2,00000		
		pohled západní dvorní : 2		2,00000		
39	764819103R00	Odpadní trubky čtvercové, délka strany 120 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	41,80000	630,00	34 528,00
		výkres č. D.1.1.08 jižní strana : 5,2*2		10,40000		
		severní strana : 5,2*2		10,40000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 5,2*2		10,40000		
		pohled západní dvorní : 5,2*2		10,40000		
40	998764101R00	Přesun hmot pro konstrukce kempřířské v objektech výšky do 6 m	t	0,59548	4 300,00	2 560,48
		50 m vodorovně				
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :				
		31,32,35,37,38,39, :				
		Součet : 0,59548		0,59548		
<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>					<b>711 542,35</b>
41	611 041.1T	Okna plastová fix, Přesná specifikace PD	m2	10,44000	5 500,00	57 420,00
		výkres č. D.1.1.08 jižní pohled : 0,6*0,9*2		1,08000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 0,6*1,2*8		5,76000		
		pohled západní dvorní : 0,6*1,2*5		3,60000		
42	611 0721T	Dveře plastové 1500x2100 mm, Přesná specifikace PD	kus	2,00000	35 600,00	71 000,00
		výkres č. D.1.1.09 - pohled západní dvorní : 2		2,00000		
43	61143783.1T	Dveře vchodové plastové ,lůžka, kování , zámek, Přesná specifikace PD	m2	8,28500	19 800,00	161 994,00
		výkres č. D.1.1.08 jižní pohled : 1*2,1		2,10000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 1,16*2,1+1,5*2,5		6,18500		
44	61143801R	Okno otevíravé, sklápěcí; funkce: klasické; počet křidel: 1; křídlo: plastové; rám: plastový; šířka = 800 mm; výška = 900 mm; tvar: pravidelný; počet skel: dvojskelo; 4 - 16 - 4; počet komor rámu: 6; Uw = 1,20 W/(m2.K); Ug = 1,1 W/(m2.K); Uf = 1,20 W/(m2.K); g = 0,63; Rw = 33 dB; ovládání: manuální; povrchová úprava: fólie; kování: celoodvodové; barva: bílá	kus	2,00000	3 650,00	7 300,00
		výkres č. D.1.1.08 jižní pohled : 2		2,00000		
45	61143802R	Okno otevíravé, sklápěcí; funkce: klasické; počet křidel: 1; křídlo: plastové; rám: plastový; šířka = 800 mm; výška = 1 200 mm; tvar: pravidelný; počet skel: dvojskelo; 4 - 16 - 4; počet komor rámu: 6; Uw = 1,20 W/(m2.K); Ug = 1,1 W/(m2.K); Uf = 1,20 W/(m2.K); g = 0,63; Rw = 33 dB; ovládání: manuální; povrchová úprava: fólie; kování: celoodvodové; barva: bílá	kus	53,00000	4 230,00	224 190,00
		výkres č. D.1.1.02 severní pohled : 4*8		24,00000		
		jižní pohled : 4*4		16,00000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 8		8,00000		
		pohled západní dvorní : 5		5,00000		
46	766601216RT1	Těsnění připojovací spáry spára ostění, Interiér - fólie parotěsná šířky 50 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - páska paropropustná šířky 20 mm, tl. 8/40 mm expanzní, , Parozábrana polymerní	m	114,80000	180,00	20 664,00
		výkres č. D.1.1.08 severní pohled : (0,6*2+5,6)*6		40,80000		
		jižní pohled : (0,6*2+5,6)*4		27,20000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : (2,4+0,6*2)*8		28,80000		
		pohled západní dvorní : (2,4+0,6*2)*5		18,00000		
47	766601229RT1	Těsnění připojovací spáry spára parapetu, Interiér - fólie parotěsná šířky 50 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - fólie paropropustná šířky 50 mm samolepicí, expanzní ..., Parozábrana polymerní	m	72,80000	490,00	35 672,00
		výkres č. D.1.1.08 severní pohled : 5,6*6		33,60000		
		jižní pohled : 5,6*4		22,40000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 2,4*2		4,80000		

**Položkový soupis prací a dodávek**

<b>S:</b>	<b>032_1</b>	<b>Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT</b>
<b>O:</b>	<b>001</b>	<b>Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT</b>
<b>R:</b>	<b>001</b>	<b>Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		pohled západní dvorní : 2,4*5		12,00000		
48	766629301R00	Montáž otvorových prvků plastových nebo z dřevěných europrofilů oken, plochy do 1,50 m2	kus	70,00000	1 540,00	107 800,00
		výkres č. D.1.1.02 severní pohled : 4*6		24,00000		
		jižní pohled : 4*4		16,00000		
		po luxferach : 1+3		4,00000		
		výkres č. D.1.1.08 - pohled východní uliční : 2*8		16,00000		
		pohled západní dvorní : 2*5		10,00000		
49	76661122R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíracích , , do ocelové nebo kořenné zárubně, jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	8,00000	1 800,00	14 400,00
		výkres č. D.1.1.02 jižní pohled plechové dveře : 4		4,00000		
		plechové dveře : 1		1,00000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 3		3,00000		
50	76661132R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíracích , , do ocelové nebo kořenné zárubně, dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	3,00000	2 400,00	7 200,00
		výkres č. D.1.1.09 - pohled západní dvorní : 2		2,00000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 1		1,00000		
51	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	t	1,53636	2 540,00	3 902,36
		50 m vodorovně				
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 41,42,43,44,45,47,48, :				
		Součet : 1,53636		1,53636		
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>332 149,82</b>
52	553 46473T	Sekční vrata skládací s integrovanými dveřmi, Přesná specifikace PD	kus	1,00000	124 600,00	124 600,00
		výkres č. D.1.1.10 : 1		1,00000		
53	553 46474T	Sekční vrata skládací , Přesná specifikace PD	kus	1,00000	96 600,00	96 600,00
54	767651210R00	Montáž vrat otočných, osazených do ocelové zárubně z dílů, o ploše do 6 m2	kus	14,00000	2 800,00	39 200,00
		včetně dokončení okování dvířek průchodových,				
		výkres č. D.1.1.08 - pohled jižní dvorní : 1		1,00000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní - uliční : 8		8,00000		
		pohled západní - dvorní : 5		5,00000		
55	767652220R00	Montáž vrat otočných, osazených do ocelové konstrukce, o ploše přes 8 do 9 m2	kus	2,00000	7 830,00	15 260,00
		včetně dokončení okování dvířek průchodových,				
		výkres č. D.1.1.10 : 2		2,00000		
58	900 RT5	HZS, Práce v taritní třídě B (např. tesat)	h	78,00000	700,00	54 600,00
		zámečnické opravy vrat a dveří včetně materiálu :				
		výkres č. D.1.1.02 jižní pohled plechové dveře : 2,5*2		5,00000		
		zárubeň : 1*3		3,00000		
		výkres č. D.1.1.02 jižní pohled plechová vrata : 4		4,00000		
		zárubeň : 1		1,00000		
		oprava zábradlí : 2		2,00000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční plechová vrata : 8*2		16,00000		
		dveře : 2		2,00000		
		zarubeň : 9		9,00000		
		pohled západní dvorní - vrata : 5*2		10,00000		
		zárubně : 7		7,00000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 2*2		4,00000		
		zárubně : 5*1		5,00000		
		brána vjezdová : 5*2		10,00000		
57	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	0,28426	7 000,00	1 989,82
		50 m vodorovně				
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 52,53,54,55, :				
		Součet : 0,28426		0,28426		
<b>Díl: 763</b>		<b>Nátěry</b>				<b>211 126,89</b>
58	763108811R00	Čištění povrchu otřeskáním minerálním materiálem, stupeň očištění Sa 1, tryskací materiál křemičitan hliněný	m2	328,75000	140,00	46 025,00
		výkres č. D.1.1.02 jižní pohled plechové dveře : 1*2*2*3		12,00000		
		zárubeň : 0,3*(1,1+2,1*2)*4		6,36000		
		výkres č. D.1.1.02 jižní pohled plechová vrata : 2,8*1,3*2*2		14,56000		
		zárubeň : 0,3*(2,6+2,8*2)		2,46000		

**Položkový soupis prací a dodávek**

S: 032_1	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
O: 001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
R: 001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		výkres č. D.1.1.09 - míře větrací : (2,1*0,9*2)*2		7,58000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční vrata + dveře : 2,45*2,45*2*8+2,45*0,9*2*2		104,86000		
		pohled západní dvorní - vrata : 2,45*2,45*2*5		60,02500		
		zárubně : 0,3*(2,4*3*13+2+2,4*2+1,5*2+2,1*4)		33,54000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 1*2*2*2		8,00000		
		zárubně : 0,3*(1,25+2,0*2+1,7+2,5*2+1*2+2,*4)		6,58500		
		brána : 5,2*3,5*4		72,80000		
59	783125230R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické C+CC ocelové konstrukce lehké + velmi lehké, jednonásobné + 2x emal na vzduchu schnoucí	m2	338,72714	234,00	79 262,15
		výkres č. D.1.1.08 jižní pohled plechové dveře : 1*2*2*3		12,00000		
		záruběň : 0,3*(1,1+2,1*2)*4		6,36000		
		výkres č. D.1.1.08 jižní pohled plechová vrata : 2,8*1,3*2*2		14,58000		
		záruběň : 0,3*(2,6+2,8*2)		2,46000		
		rampa : 1,2*(6,5+1,6+1,5/7)		9,97714		
		výkres č. D.1.1.09 - míře větrací : (2,1*0,9*2)*2		7,58000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční vrata + dveře : 2,45*2,45*2*8+2,45*0,9*2*2		104,86000		
		pohled západní dvorní - vrata : 2,45*2,45*2*5		60,02500		
		zárubně : 0,3*(2,4*3*13+2+2,4*2+1,5*2+2,1*4)		33,54000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 1*2*2*2		8,00000		
		zárubně : 0,3*(1,25+2,0*2+1,7+2,5*2+1*2+2,*4)		6,58500		
		brána : 5,2*3,5*4		72,80000		
60	783424240R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, jednonásobné a 1x emalováním a základním nátěrem	m	25,20000	90,00	2 268,00
		na vzduchu schnoucí				
		výkres č. D.1.1.06 - zábradlí : 1,1*6+6,2*2+1,5*2+1,6*2		25,20000		
61	783426350R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 100 mm, dvojnásobné a 1x emalováním a základním nátěrem	m	126,80000	121,00	15 342,80
		na vzduchu schnoucí				
		plynové potrubí : 5,8+13+49*2+10		126,80000		
62	783522900RT1	Údržba nátěrů kempířských konstrukcí, syntetické dvojnásobné se základním nátěrem	m2	120,59410	290,00	34 972,29
		výkres č. D.1.1.10 pro zpětnou montáž - žlab : 0,35*2*(12,375+1,5*2+35+11)		42,96250		
		výkres č. D.1.1.10 pro zpětnou montáž - odpadní roua : 3,14*0,12*(5,2*2+3,7)		5,31288		
		Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 12,5+18+1,5		32,00000		
		Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní - žlab : 0,35*2*(12,5+3+18+1,5+11)		32,20000		
		Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní - odpadní trouba : 3,14*0,12*5,2		1,95936		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční - žlab : 0,35*12		4,20000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční - odpadní trouba : 3,14*0,12*5,2		1,95936		
63	783904811R00	Ostatní práce odrezivění kovových konstrukcí	m2	138,87124	26,00	3 568,66
		zábradlí : 0,25*(6,2+1,5+1,6)*2+0,25*1,1*6		6,30000		
		rampa : 1,2*(6,5+1,8+1,5/7)		9,97714		
		výkres č. D.1.1.10 pro zpětnou montáž - žlab : 0,35*2*(12,375+1,5*2+35+11)		42,96250		
		výkres č. D.1.1.10 pro zpětnou montáž - odpadní roua : 3,14*0,12*(5,2*2+3,7)		5,31288		
		Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 12,5+18+1,5		32,00000		
		Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní - žlab : 0,35*2*(12,5+3+18+1,5+11)		32,20000		
		Výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní - odpadní trouba : 3,14*0,12*5,2		1,95936		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční - žlab : 0,35*12		4,20000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční - odpadní trouba : 3,14*0,12*5,2		1,95936		
64	783992000R00	Nátěry ostatní bezpečnostními barvami šrafováním	m2	19,16000	1 550,00	29 698,00
		výkres č. D.1.1.08 - rampa : 0,5*(6,5+1,6+1,5)		4,80000		
		výkres č. D.1.1.09 - pohled západní dvorní - ochranný úheľník : 0,12*1,5*4		0,72000		
		výkres č. D.1.1.10 : 0,12*1,5*8		1,44000		
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční - vjezd do brány : 0,5*2*(5,2+3,5*2)		12,20000		
Díl: 784	Malby					53 650,76
65	784496925R00	Ostatní práce odstranění pění protipříšřovým roztokem, dle pol.č. 62290-4112R00 : 1788,3585	m2	1 788,35850	30,00	53 650,76
Díl: 93	Dokončovací práce inženýřských staveb					878,70
66	931991211R00	Výplň dilatačních spár z lehčených plastů tloušťky 20 mm dle pol.č. 63131-7105 6 cm hl. : 30,30*0,05	m2	1,51500	580,00	878,70
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					460 768,00



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	032_1	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
O:	001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
R:	001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Čelkem
67	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m včetně kotvení výkres č. D.1.1.06 : 4*(45+12+7+25+17+24+18+11+12+35+36+16+50)	m2	1 232,00000	84,00	103 488,00
68	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další 1 započatý měsíc použití šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m včetně kotvení výkres č. D.1.1.06 3 měsíce : 4*(45+12+7+25+17+24+18+11+12+35+36+16+50)*3	m2	3 696,00000	54,00	199 584,00
69	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m výkres č. D.1.1.06 : 4*(45+12+7+25+17+24+18+11+12+35+36+16+50)	m2	1 232,00000	70,00	86 240,00
70	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken výkres č. D.1.1.06 : 4*(45+12+7+25+17+24+18+11+12+35+36+16+50)	m2	1 232,00000	15,00	18 480,00
71	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další 1 započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken výkres č. D.1.1.06 3 měsíce : 4*(45+12+7+25+17+24+18+11+12+35+36+16+50)*3	m2	3 696,00000	11,00	40 656,00
72	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken výkres č. D.1.1.06 : 4*(45+12+7+25+17+24+18+11+12+35+36+16+50)	m2	1 232,00000	10,00	12 320,00
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>120 920,82</b>
73	13331512R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: rovnoměrně L; značka: S235JR (1.0038); a = 50 mm; b = 50 mm; t = 5,0 mm výkres č. D.1.1.09 - pohled západní pohled - ochranné úhelnik stoupy : 1,5*4*0,00377 výkres č. D.1.1.10 : 1,4*8*0,00377	t	0,06484	38 800,00	2 502,82
74	553437001R	systém hrotový št. ochrany 50 až 100 mm; h hrotu 135 mm; počet hrotů 26 ks/m; ocel nerez, polycarbonát výkres č. D.1.1.08 jižní pohled : 36 severní uliční : 36 výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 12+25 pohled západní dvorní : 24+9 výkres č. D.1.1.10 - pohled východní dvorní : 13+43 výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 12+18+13	m	241,00000	320,00	77 120,00
75	953942121R00	Drobné kovové předměty se zařítím malou cementovou osazování drobných kovových předmětů, bez dodání kovových předmětů ochranných úhelníků do přípravek otvorů vodorovných, svislých nebo šikmých výkres č. D.1.1.09 - pohled západní dvorní : 4 výkres č. D.1.1.10 : 4+4	kus	12,00000	164,00	1 968,00
76	953943112R00	Osazování jiných kovových výrobků do vymechaných nebo vysekávaných kapes zdíva, se zařítím polohy, se zařítím cementovou maltou přes 1 kg do 5 kg/kus osazování výrobků ostatních jinde neuvedených, bez dodání výkres č. D.1.1.08 jižní strana - konzole pro hasičí přístroj : 1	kus	1,00000	380,00	380,00
77	953943121R00	Osazování jiných kovových výrobků do betonu (např. kotev) se zařítím polohy k bednění nebo k výztuži před zabetonováním do 1 kg/kus osazování výrobků ostatních jinde neuvedených, bez dodání ochranné hroty proti zahřívání : výkres č. D.1.1.08 jižní pohled ochranné hroty proti zahřívání : 36 výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 12+25 pohled západní dvorní : 24+9 výkres č. D.1.1.10 - pohled východní dvorní : 13+43 výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 12+18+13	kus	205,00000	180,00	38 950,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>132 254,19</b>
78	962081131R00	Bourání zdíva přček ze skleněných tvárníc, tloušťky do 100 mm nebo vyloučení otvorů jakýchkoliv rozměrů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), výkres č. D.1.1.02 jižní pohled : 0,9*0,6+0,6*2,2 výkres č. D.1.1.03 - Pohled východní uliční : 0,9*2,4*8 pohled západní dvorní : 0,9*2,4*6	m2	29,94000	240,00	7 185,60
79	966077111R00	Odstavení různých konstrukcí odstranění doplňkových ocelových konstrukcí, hmotnosti do 20 kg na mostech kamenných nebo betonových, výkres č. D.1.1.08 jižní strana hasičí přístroj : 1	kus	1,00000	180,00	180,00
80	968071112R00	Vývěšení nebo zavěšení kovových křidel oken, plochy do 1,5 m2 s případným uložení a opětovým zavěšením po provedení stavebních změn, výkres č. D.1.1.02 - severní pohled : 5*6	kus	50,00000	34,00	1 700,00

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	032_1	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
O:	001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
R:	001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		jižní pohled : 5*4		20,00000		
81	968071126R00	Vývěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří, plochy přes 2 m2 s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, výkres č. D.1.1.02 jižní pohled : 4 výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 2 pohled západní dvorní : 4 výkres č. D.1.1.11 - pohled severní dvorní : 5	kus	15,00000	100,00	1 500,00
82	968071136R00	Vývěšení nebo zavěšení kovových křidel vrat, plochy do 4 m2 s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, výkres č. D.1.1.02 jižní pohled plechová vrata : 2 výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 16 pohled západní dvorní : 10	kus	26,00000	160,00	4 200,00
83	968071137R00	Vývěšení nebo zavěšení kovových křidel vrat, plochy přes 4 m2 s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, výkres č. D.1.1.10 pro zpětnou montáž : 4	kus	4,00000	190,00	760,00
84	968072354R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,8 kPa (150 kg/m2) okenních zdvojených, plochy do 1 m2 výkres č. D.1.1.02 - severní pohled : 0,6*1,1*5*6 jižní pohled : 0,6*1,1*5*4	m2	33,00000	1 230,00	40 690,00
85	968072559R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) vrat, plochy přes 6 m2 výkres č. D.1.1.10 : 2,4*3,7	m2	8,88000	240,00	2 131,20
86	971028451R00	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném a smíšeném ve zdivu smíšeném plochy do 0,25 m2, tloušťky do 450 mm základovým nebo nadzákladovým, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), technická zpráva - větrací otvory 200x300 mm : 8	kus	8,00000	1 230,00	9 840,00
87	974031132R00	Výsekaní rýh v jakémkoliv zdivu chladném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm výkres č. D.1.1.02 Jižní pohled : 2+25+10 výkres č. D.1.1.09 pohled západní - dvorní : 3*3	m	46,00000	190,00	8 740,00
88	978015221R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očistěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 10 % výkres č. D.1.1.02 severní pohled : (3,7+1,8+1,5)*36-0,6*5,6*8 jižní pohled : (3,7+1,5+1,6)*36-(0,6*5,6*4+0,6*0,9+0,6*2,2+1,2*1*3+2,4*2,8) výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní - uliční : 3,8*0,5*3+0,7*11,8 pohled severní dvorní : 5,8*(12,5+18)-(5,6*2,8*2+1,1*2+1,5*2,5+0,85*2)+3,8*0,5*3+0,7*11,7  pohled : 1,6*(1,5+18+12,5+3) výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní uliční římsa : 50,5*1,9 výkres č. D.1.1.10 : 5,8*(12,375+42,395+0,5*3*2) pohled : 1,6*(12,375+1,5*2+35)+7*11 výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : (5,8+1,5)*(12+24,375+7,6)- (0,8*2,4*8+2,4*2,4*8+0,9*2,1*2+2,1*2,4) pohled západní dvorní : (5,8+1,5)*(24+12,75+0,5*3*2)-(2,4*2,4*5+0,6*2,4*5+1,5*2*2)	m2	1 748,00850	15,00	26 220,13
89	978015291R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očistěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 % výkres č. D.1.1.02 severní pohled sokl : 0,4*36 pohled jižní sokl : 0,4*36 výkres č. D.1.1.03 - Pohled východní uliční sokl : 0,4*(24,375+12)-(0,3*2,4*8) pohled západní dvorní - sokl : 0,4*(12,375+24)-0,4*(1,5*2+2,4*5) výkres č. D.1.1.04 - pohled východní dvorní sokl : 0,4*(12,375+42,395+0,5*3*2) výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní - uliční - sokl : 0,4*0,5*3 Pohled severní dvorní - sokl : 0,4*0,5*3+0,4*(18+12,5-1,1-1,5-0,85*2) pod hydroizolací : 1,5*24	m2	116,00800	154,00	17 711,23
90	978059631R00	Očesání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, výkres č. D.1.1.02 severní pohled : 0,4*36 pohled jižní : 0,3*36 výkres č. D.1.1.03 - Pohled východní uliční sokl : 0,3*(24,375+12)-(0,3*2,4*8) pohled západní dvorní - sokl : 0,3*(12,375+24)-0,3*(1,5*2+2,4*5) výkres č. D.1.1.04 - pohled východní dvorní : 0,4*12,375+0,2*42,395	m2	58,95400	195,00	11 496,03

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	032_1	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
O:	001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
R:	001	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		výkres č. D.1.1.11 - pohled jižní - uiční : 0,3*0,5*3 Pohled severní dvorní - sokl : 0,3*0,5*3+0,3*(16+12,5-1,1-1,5-0,85*2)		0,45000 8,31000		
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>27 869,67</b>
91	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláště výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812 Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,66,67,68,71,73,74,76,76,77,78,84,85,86,87, : Součet : 63,56684	t	63,56684	438,50	27 869,67
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>110 215,37</b>
92	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 29,33,34,35,78,79,84,85,86,87,88,89,90, : Součet : 28,94933	t	28,94933	290,00	8 395,31
93	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km dalších 15 km : 28,93273*16	t	433,98095	27,00	11 717,76
94	979062111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	28,93273	390,00	11 283,76
95	979066112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, , bez naložení, a vyložení a hrubým urovnáním	t	28,93273	210,00	6 076,87
96	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhuštění s hrubým urovnáním,	t	28,93273	14,20	410,84
97	979990107R00	Příplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	28,93273	2 500,00	72 331,83
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>166 861,17</b>
98	210 029T00	HZS - Práce elektro výkres č. D.1.1.08 připojení svítidla na rozvod jižní pohled nad rampou : 2 severní strana : 7 výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uiční : 8 pohled západní - dvorní : 8 výkres č. D.1.1.11 - pohled severní - svítidla : 2	hod	27,00000	460,00	12 420,00
99	210 030T00	Provedení uzemnění včetně materiálu výkres č. D.1.1.08 zpětná montáž uzemnění G3 : 5,5*(4+6) uzemnění G4 : 5,5*10 uzemnění G1 : 5,5 uzemnění G2 : 5,5*4	m	137,50000	580,00	79 760,00
100	210 25T00	Demontáž stávajících elektro zařízení výkres č. D.1.1.02 jižní pohled vypínače : 2 výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uiční vypínače : 4 pohled západní - dvorní : 7	hod	13,00000	380,00	4 940,00
101	210020952RT1	Montáž výstražné tabulky z polystyrénu včetně dodávky štítku, formát A2-A5 výkres č. D.1.1.08 jižní strana na dveře a vrata : 4 výkres č. D.1.1.09 pohled západní - dvorní : 12	kus	16,00000	190,00	3 040,00
102	210025T00	Demontáž svítidla výkres č. D.1.1.08 nad rampou : 2 severní strana : 6 výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uiční kabelový žlab : 6 pohled západní - dvorní : 6	kus	20,00000	160,00	3 200,00
103	210110021RT1	Montáž spínače nástěnného pro prostředí venkovní a mokré včetně zapojení a dodávky spínače, , fazení 1 výkres č. D.1.1.02 jižní pohled : 2 výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uiční kabelový žlab : 4 pohled západní - dvorní : 7 výkres č. D.1.1.11 - pohled severní - svítidla : 4	kus	17,00000	900,00	15 300,00
104	210111011RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení včetně dodávky zásuvky kompletní jednonásobné s ochr.koříkem 16A/250VAC a rámečkem, , provedení 2P+PE, výkres č. D.1.1.08 - pohled východní uiční : 4 pohled západní - dvorní : 3 výkres č. D.1.1.11 - pohled severní - svítidla : 1	kus	8,00000	360,00	3 040,00
105	210111132R00	Montáž zásuvky průmyslové včetně zapojení, IP 44, provedení 2P+PE, 32 A výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uiční : 1	kus	2,00000	190,00	380,00

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	032_1	Oprava fasád a výplň otvorů technického dvora SLT
O:	001	Oprava fasád a výplň otvorů technického dvora SLT
R:	001	Oprava fasád a výplň otvorů technického dvora SLT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		pohled západní - dvorní : 1		1,00000		
106	21021 01T00	Revize uzemnění	hod	12,00000	680,00	8 160,00
107	21022 01T00	Demontáž stávajícího uzemnění	kus	10,00000	760,00	7 800,00
		výkres č. D.1.1.08 - stávající svody - pohled jižní : 4		4,00000		
		pohled severní : 6		6,00000		
108	21029 021T00	Revize elektrorozvodů	hod	12,00000	680,00	8 160,00
109	210290813R00	Montáž připojení motorických spotřebičů, které byly přechodně vyřazeny z provozu, , do 25 kW	kus	1,00000	270,00	270,00
		výkres č. D.1.1.09 :				
		pohled západní - dvorní elektropohon k vratům : 1		1,00000		
110	210800106RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm <sup>2</sup> , uloženého pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	46,00000	70,00	3 220,00
		výkres č. D.1.1.02 jižní pohled : 2+25+10		37,00000		
		výkres č. D.1.1.09 pohled západní - dvorní : 3*3		9,00000		
111	34551373R	zásuvka jednosobná, s víčkem, nástěnná; řazení 2P; 10 A, 48 V AC/DC, uspořádání kontaktů:K; IP 55	kus	2,00000	950,00	1 900,00
		výkres č. D.1.1.09 - pohled východní uliční : 1		1,00000		
		pohled západní - dvorní : 1		1,00000		
112	358011T	Pohon pro dvoukřídlá vrata, Přesná specifikace PD	komp	1,00000	15 301,17	15 301,17
<b>Celkem</b>						<b>5 158 057,27</b>

### Položkový soupis prací a dodávek

<b>S:</b>	032_1	Oprava fasád a výplň otvorů technického dvora SLT
<b>O:</b>	002	Opěrní předstěna v objektu G3
<b>R:</b>	002	Opěrní předstěna v objektu G3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>16 437,63</b>
1	139711101R00	Výkopávka v uzavřených prostorách v hornině 1-4 s naložením výkopku na dopravní prostředek technická zpráva - základové patky : 0,6*0,6*1,2*9	m3	3,88800	2 677,00	10 408,18
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 8 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	3,88800	299,00	1 162,51
3	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo omice	m3	3,88800	19,80	76,98
4	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1-4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	3,88800	860,00	3 343,68
5	167101101R00	Nakládání, sídání, předkládání neulehčeného výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	3,88800	318,00	1 236,36
6	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	3,88700	54,00	209,80
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>1 920,24</b>
7	275311117R00	Základové patky a bloky z BP beton C 25/30, ve výkopu zapuštěném nebo nezapuštěném, popř. nad terénem z betonu prostého, z cementů portlandských a struskopordadských, z cementů stranovzdorných, technická zpráva : 0,6*0,6*1,2	m3	0,43200	4 445,00	1 920,24
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>53 518,87</b>
8	80513330R	Fošna dřevina: SM; opracování: omítané HEA č. 160 : 2,5*24*0,06*1,1	m3	3,98000	6 890,00	35 204,40
9	762133132R00	Bednění stěn montáž z fošen hrubých do 60 mm, na sraz HEA č. 160 : 2,5*24	m2	60,00000	110,00	6 600,00
10	762911121R00	Impregnace řeziva tlakovakuvá, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu HEA č. 160 : 2,5*24*0,06*1,1	m3	3,96000	1 900,00	7 524,00
11	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 8,9,10, : Součet : 2,25294	t	2,25294	1 860,00	4 190,47
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>5 430,39</b>
12	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 21, : Součet : 1,42560	t	1,42560	290,00	413,42
13	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km dalších 15 km : 1,4256*15	t	21,38400	27,00	577,37
14	979086112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání nebo předkládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, , bez naložení, s vyložení a hrubým urovněním	t	1,42560	210,00	299,38
15	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	1,42560	390,00	555,98
16	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez ztuhnutí s hrubým urovněním,	t	1,42560	14,20	20,24
17	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,42560	2 500,00	3 564,00
<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				<b>7 776,00</b>
18	919735124R00	Řezání stávajících krytů nebo podkladů betonových, hloubky přes 150 do 200 mm včetně spotřeby vody technická zpráva stávající bet. podlaha pro základové patky : 0,6*4*9	m	21,60000	360,00	7 776,00
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>50 365,44</b>
19	13368140R	Týč ocelové válcované za tepla průřez: HEA; značka: S235JR (1.0038); h = 152 mm; b = 160 mm; s = 6,0 mm; t = 9,0 mm technická zpráva : 3,5*0,0312*9	t	0,98280	39 800,00	39 115,44
20	953943125R00	Osazování jiných kovových výrobků do betonu (např. kotev) se zajištěním polohy k bednění nebo k výztuži před zabetonováním přes 30 kg do 120 kg/kus osazování výrobků ostatních jinde neuvedených, bez dodání technická zpráva válcovaný profil HEA č.160 : 9	kus	9,00000	1 250,00	11 250,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>1 587,60</b>
21	965042241RT6	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých cestových dlažeb a mazanin betonových nebo z říčního asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,64800	2 450,00	1 587,60

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	032_1	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT
O:	002	Opěrní předstěna v objektu G3
R:	002	Opěrní předstěna v objektu G3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>3 064,08</b>
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	-----------------

22	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	2,10590	1 455,00	3 064,08
----	--------------	--	---	---------	----------	----------

přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvámic nebo kovovou

Hmotností z položek s pořadovými čísly: :

7,19,20, :

Součet: : 2,10590

2,10590

<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>35 970,48</b>
-----------------	--	---------------	--	--	--	------------------

23	783 001T00	Žárově pozinkovaný nátěr	kg	982,80000	36,60	35 970,48
----	------------	--------------------------	----	-----------	-------	-----------

dle pol.č. 13388140.R : 982,80

982,80000

<b>Celkem</b>						<b>176 070,73</b>
---------------	--	--	--	--	--	-------------------



## HARMONOGRAM PRACÍ

Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT

ROK měsíc	2 0 2 3											
	1.MĚSÍC						2.MĚSÍC					
1	Oprava fasád a výplní otvorů technického dvora SLT											
2	Opěrní předstěna v objektu G3											
3	Ostatní a vedlejší náklady											

PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ  
ZAHÁJENÍ PRACÍ

DOKONČENÍ OPRAVY  
STŘECHY

DOKONČENÍ PRACÍ  
PŘEDÁNÍ DÍLA

V Táboře, 20.9.2023

Aleš Dvořák, jednatel

**PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.**  
Chýnovská 2486/24  
390 02 Tábor  
CZ 44 79 79 58 

