



27374/P/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/P/19803/2023-HMSU

Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci,

se sídlem Třanovského 622/11, Řepy, 163 00 Praha 6,

jménem státního podniku v likvidaci jedná a podepisuje Ing. Vlastimil Roun, Ph.D., likvidátor, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 851

IČO: 00016918

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,

za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 9 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSP“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITÉ VĚCI, O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. UZSVM/P/19803/2023-HMSU

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a předávající má právo hospodařit s níže uvedeným majetkem:

Pozemky:

- **p.č. 407/24**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé, hodnota v účetnictví činí 60,- Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 422 pro **katastrální území Blatnice u Nýřan**, obec Blatnice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever, předávající má právo hospodařit s tímto majetkem státu na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR č.j. 8241/2006-130202 o zrušení a sloučení organizací ze dne 9.5.2006.

- **p.č. 190**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví činí 498,- Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 17 pro **katastrální území Štipoklasy u Číhané**, obec Úněšov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever, předávající má právo hospodařit s tímto majetkem státu na

základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR č.j. 8241/2006-130202 o zrušení a sloučení organizací ze dne 9.5.2006.

- **p.č. 428/11**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkci lesa, hodnota v účetnictví činí 298,40 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 883 pro **katastrální území Příšov**, obec Příšov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever, předávající má právo hospodařit s tímto majetkem státu na základě Souhlasného prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 23.5.2014.

- **p.č. 492/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví činí 537,- Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 36 pro **katastrální území Luková u Manětína**, obec Manětín v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Kralovice, předávající má právo hospodařit s tímto majetkem státu na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR č.j. 8241/2006-130202 o zrušení a sloučení organizací ze dne 9.5.2006.

- **p.č. 2494/2**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkci lesa, hodnota v účetnictví činí 36,- Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 21 pro **katastrální území Úlice**, obec Úlice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever, předávající má právo hospodařit s tímto majetkem státu na základě Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit č.j. 3436/2006 ze dne 30.11.2006.

(dále jen „předávaný majetek“).

2. Předávající je státní podnik, jehož současné právní poměry jsou upraveny ZSP.
3. Přejímající je organizační složka státu, jejíž současné právní poměry jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a ZMS. Předávající touto smlouvou převádí přejímajícímu předávaný majetek za níže uvedených podmínek a přejímající tento majetek za podmínek této smlouvy přijímá.

Čl. II.

1. Důvodem předání předávaného majetku přejímajícímu je urychlení likvidace a s tím související veřejný zájem spočívající v úspoře finančních prostředků vynakládaných na správu a vypořádání majetku předávajícího jako státního podniku v likvidaci.
2. Předávající prohlašuje, že jeho dispozice s předávaným majetkem není omezena.
3. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není dotčen žádnými závazky.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
5. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
6. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.

8. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
11. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
12. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
13. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
14. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
15. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na předávaný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.
16. Přejímající prohlašuje, že je mu současný stav předávaného majetku znám a že předávaný majetek přejímá. Vzhledem k charakteru předávaného majetku bude předávaný majetek předán přejímajícímu již touto smlouvou, žádný další předávací protokol smluvní strany nebudou vyhotovovat.
17. Změna práva hospodařit předávajícího na příslušnost hospodařit s předávaným majetkem pro přejímajícího nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného pracoviště katastrálního úřadu.

Čl. III.

Souhrnná zůstatková cena předávaného majetku podle stavu v účetnictví předávajícího ke dni podpisu této smlouvy činí **1 429,40 Kč**.

Čl. IV.

Podle § 9 odst. 2 ZSP se předávaný majetek převádí bezúplatně. S předávaným majetkem je přejímající příslušný hospodařit v souladu s § 9 ZMS.

Čl. V.

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku práva hospodařit předávajícího a vzniku příslušnosti hospodařit přejímajícího k předávanému majetku.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá přejímající.
3. Pokud by katastrálním úřadem nebyl návrh na záznam k předávanému majetku proveden, předávající se zavazuje poskytnout přejímajícímu potřebnou součinnost směřující k naplnění účelu této smlouvy.

Čl. VI.

1. Předávající prohlašuje, že souhlas zakladatele s uzavřením této smlouvy byl dán Stanoviskem Ministerstva zemědělství ze dne 11.9.2023, č.j. MZE-52210/2023-11154.

2. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Předávající prohlašuje, že souhlas Ministerstva zemědělství s nakládáním se státními lesy ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, byl udělen dne 16.8.2023, č.j. MZE-48503/2023-16212.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Přejímací zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-sever, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis obdrží přejímající.
8. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že jim je srozumitelná a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

**Státní statek Jeneč, státní podnik
v likvidaci**

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Ing. Vlastimil Roun, Ph.D.
likvidátor
(předávající)

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň
(přejímající)