



Statutární město Ostrava

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
2456	1023	MJ
poř. číslo	rok	str. odb.

Smlouva

Kupní smlouva

uzavřená ve smyslu §2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany

KAVOST spol. s r.o.

se sídlem Tavičská 268/10, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČO: 190 14 392

DIČ: CZ 19014392, plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 934

zastoupená jednatelem společnosti [REDACTED]

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

variabilní symbol: evidenční číslo smlouvy

(dále jen „prodávající“)

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451, plátce DPH

zastoupeno [REDACTED]

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Ostrava

číslo účtu: [REDACTED]

variabilní symbol: evidenční číslo smlouvy

(dále jen „kupující“)

Obsah smlouvy

Úvodní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

čl. I.

Předmět převodu

1. Proávající je výlučným vlastníkem jednotné kanalizace DN 300 délky 273,10 m, která byla vybudována v rámci stavby „Výstavba RD Poruba – Ves, ul. V Zahradách“ a je uložena v pozemku:



Magistrat města Ostravy zavedl a používá
systém environmentálního managementu pro oblast
Činnost vykonávaná statutárním městem v rámci veřejné
správy za účelem všestranného poskytování služeb
dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016

OSTRAVA !!!

- parc. č. 1798/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Poruba, obec Ostrava

viz zakres skutečného provedení stavby, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět převodu“).

2. Touto smlouvou se prodávající zavazuje kupujícímu odevzdat předmět převodu a umožnit mu nabýt k předmětu převodu vlastnické právo a kupující se zavazuje, že předmět převodu od prodávajícího převezme a zaplatí za něj prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

čl. II.

Kupní cena

1. Kupní cena předmětu převodu podle této smlouvy byla smluvními stranami dohodnuta v celkové výši 10.000 Kč + DPH v zákonné výši (slovy: deset tisíc korun českých plus DPH v zákonné výši).
2. Kupní cenu, uvedenou v odst. 1 tohoto článku, zaplatí kupující prodávajícímu bankovním převodem do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Zaplacením se rozumí připsání částky rovnající se celé kupní ceně na účet prodávajícího.
3. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu prodávajícího, které je uvedeno v záhlaví této smlouvy.

čl. III.

Prohlášení

1. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou žádné dluhy, zástavní práva, jiné právní povinnosti vůči třetím osobám ani jiné závady, vyjma práv a povinností v souvislosti s provozováním předmětu převodu a vyjma práv a povinností vyplývajících ze smlouvy o pachtu a provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, uzavřené se společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s. a seznámil kupujícího se stavem předmětu převodu podle této smlouvy.
2. Kupující prohlašuje, že je mu faktický i právní stav předmětu převodu znám.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že úhradou sjednané kupní ceny jsou mezi nimi vypořádány veškeré vzájemné finanční nároky v souvislosti s převodem předmětu převodu dle této smlouvy, zejména také případný nárok kupujícího na převedení nevyčerpané finanční rezervy na obnovu, kterou má povinnost každý vlastník vodohospodářské infrastruktury tvořit dle ust. § 8 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů a kupující nebude z tohoto důvodu vznášet vůči prodávajícímu žádné nároky ani kdykoliv v budoucnu.



Magistrát města Ostravy zavedl a používá
systém environmentálního managementu pro oblast
činnosti vykonávaná statutárním městem v rámci veřejné
správy za účelem všestranného poskytování služeb
dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016

OSTRAVA!!

čl. IV.**Odevzdání předmětu převodu a nabytí vlastnického práva**

1. Smluvní strany se dohodly, že prodávající předmět převodu kupujícímu ke dni uzavření této smlouvy odevzdává a k tomuto dni kupující předmět převodu od prodávajícího přejímá.
2. Smluvní strany konstatují, že provozovatel předmětu převodu, společnost Ostravské vodárny a kanalizace a.s. převzal veškerou dokumentaci k předmětu převodu a že předmět převodu je plně funkční.
3. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na kupujícího dnem účinnosti této smlouvy.
4. Kupující prohlašuje, že stav předmětu převodu je mu znám a že jej kupuje ve stavu, v jakém jej shledal.

čl. V.**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postupovat.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 NOZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
7. Smluvní strany vylučují použití § 1793 odst. 1 NOZ.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně, a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právnickou osobu zastupující.



Magistrát města Ostravy zavádí a používá
systém environmentálního managementu pro oblast
činností vykonávaných statutárním městem v rámci veřejné
správy za účelem všestranného poskytování služeb
dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016

OSTRAVA!!!

9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona zajistí kupující, o čemž bude do 5 pracovních dní od okamžiku tohoto uveřejnění informovat prodávajícího, a to zasláním kopie potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 5 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující obdrží 4 vyhotovení.

čl. VI. Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O koupi předmětu převodu podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně kupujícího rozhodla rada města dne 22. 8. 2023 usnesením č. 02082/RM2226/39.

Příloha č. 1 - Zaměření skutečného provedení kanalizace jednotné

Za prodávajícího :

Za kupujícího:

Datum: 25. 9. 2023

05. 10. 2023

Místo: Ostrava



Příloha č. 1

