

**OHLA ŽS, a.s.**

se sídlem: Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno  
jež zastupuje:

IČ: 46342796, DIČ: CZ46342796

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 695  
jako „prodávající“ na straně jedné

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

jež zastupuje

IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

jako „kupující“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, dále zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR v platném znění, zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a zák. č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, v platném znění a zákona č. 184/2006 Sb., o vyvlastnění, v platném znění tuto

## KUPNÍ SMLOUVU č. 03MP-007753

### I.

1.1 Prodávající je výlučným vlastníkem této nemovitosti evidované v katastru nemovitostí:

Katastrální území: Slatina

Pozemek parc.č. 2408/1 o výměře , ostatní plocha - manipulační plocha

Číslo listu vlastnictví: 2117

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj

Katastrální pracoviště: Brno-město

Obec Brno

1.2 Předmětem této smlouvy je pozemek nově označen jako parc.č. 2408/50 o výměře v k.ú. Slatina, který byl oddělen z původního pozemku parc. č. 2408/1 v k.ú. Slatina, pozemek nově označen jako parc.č. 2408/51 o výměře v k.ú. Slatina, který byl oddělen z původního pozemku parc. č. 2408/1 v k.ú. Slatina, dle geometrického plánu č. 3532-20021\_d/2022 odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město dne 2.8.2022 pod č. PGP-1456/2022-702. (dále jen „předmět smlouvy“).

Geometrický plán č. 3532-20021\_d/2022 pro k.ú. Slatina tvoří nedílnou součást této smlouvy.

zástavní prá  
faktických  
vlastnict  
v katastr  
u poz  
prav  
úř

## II.

2.1 Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu a kupující od něj kupuje do vlastnictví České republiky a přijímá do příslušnosti hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR **pozemky parc. č. 2408/50 o výměře      parc. č. 2408/51 o výměře      v k.ú. Slatina**, se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi (dále jen „předmět smlouvy“), za kupní cenu uvedenou v článku 3.2 této smlouvy.

2.2 Kupující předmět smlouvy kupuje a přijímá do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit pro zajištění veřejně prospěšné stavby:

**„D1 01313 Připojení BPZ Černovická terasa na D1“**

## III.

3.1 Předmět smlouvy je popsán a ohodnocen ve znaleckém posudku č. **2022/Slat'-114/D1**, který vypracoval      ze dne **11.10.2022**. Dle tohoto znaleckého posudku cena předmětu smlouvy činí

3.2 Smluvní strany se dohodly, že prodávající touto smlouvou prodává a odevzdává předmět smlouvy specifikovaný v odst. 2.1. kupujícímu, a to včetně všech součástí a příslušenství, za kupní cenu ve výši

**250 980,- Kč**

(tj. slovy **dvě stě padesát tisíc devět set osmdesát korun českých**). Tato cena vychází ze znaleckého posudku dle odst. 3.1 s přihlédnutím k ust. § 3b zák. č. 416/2009 Sb., v platném znění.

3.3 Kupující zaplatí kupní cenu uvedenou v odst. 3.2 této smlouvy prodávající straně do 90 dnů ode dne, ve kterém kupující obdrží z katastrálního úřadu vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva k předmětu smlouvy do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího. Kupující uhradí kupní cenu na účet písemně sdělený prodávající stranou. Pokud je kupující v prodlení s úhradou kupní ceny ve sjednaném termínu, má prodávající nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny a to za každý i započatý den prodlení až do dne uhrazení.

3.4 Smluvní strany se dohodly, že za den uskutečněného zdanitelného plnění pro účely zákona č. 235/2004 Sb. je den doručení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu prodávajícímu o provedení vkladu této smlouvy do katastru nemovitostí, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva.

## IV.

4.1 Předmět smlouvy se prodává ve stavu, jak je popsán ve shora uvedeném znaleckém posudku. Prodávající dále prohlašuje, že na předmětu smlouvy neváznou žádné dluhy, břemena,

zástavní práva, ať již zapsaná či nezapsaná v katastru nemovitostí a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být kupující zvláště upozorněn a že jej do doby nabytí vlastnictví kupujícím žádnými dalšími vadami nezatíží, s výjimkou existence poznámky v katastru nemovitostí na listu vlastnictví LV č.2117, a to zahájení exekuce – OHLA ŽS, a.s. u pozemku p.č.2408/1 popsaného v odst. 1.1. této smlouvy. Prodávající předložil kupujícímu pravomocné usnesení soudního exekutora Exekutorského úřadu Praha 3, se sídlem Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5-Zličín, č.j.144 EX 3447 22-152 a č.j.144EX 3447 /22-168 o zrušení zákazu nakládání s tímto majetkem prodávajícího. Toto usnesení ze dne 22.5.2023 a nabytí právní moci tohoto usnesení ze dne 12.6.2023 jsou přiloženy jako Příloha č. 1 a č.2 této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že na kupujícího nepřechází žádné dluhy, ani případný dluh zajištěný zástavním právem váznoucím na předmětu smlouvy.

4.2 Prodávající dále prohlašuje, že předmět smlouvy není zatížen nájemním vztahem a že je do doby nabytí vlastnictví kupujícím ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.

4.3 Případné právní či jiné vady na předmětu smlouvy nevyplývající z článku 4.1 a 4.2 se považují za podstatné porušení smlouvy, přičemž prodávající bere na vědomí, že kupující bude v takovém případě uplatňovat svá práva podle ust. § 2099 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

## V.

5.1 Vlastnictví k předmětu smlouvy, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí, přičemž právní účinky vkladu práva nastanou na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy návrh na vklad došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí kupující, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený. Prodávající tímto zmocňuje kupujícího, aby za něj podepsal návrh na vklad a aby ho zastupoval ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

5.2 Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

5.3 Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn zastupovat prodávajícího, jako vlastníka pozemků, jež jsou předmětem této kupní smlouvy, a to ve věci podání žádosti o dělení pozemků dle oddělovacího geometrického plánu, specifikovaného v článku I. této smlouvy a souhlasí s dělením předmětných pozemků, v souladu s ustanovením § 82 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) místně příslušnému stavebnímu úřadu.

## VI.

6.1 Prodávající se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy vyklidit na vlastní náklady nejpozději do 60 dnů poté, kdy mu bude oznámeno, že byl proveden vklad práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.

6.2 Pokud prodávající předmět smlouvy v dohodnutém termínu nevyklidí, je kupující oprávněn nechat jej vyklidit a vyklizené věci zlikvidovat na náklady prodávajícího. Prodávající se pro takový případ smlouvou zavazuje vzniklé náklady spojené s vyklizením a likvidací uhradit, a to nejpozději do 30 dnů po obdržení faktury od kupujícího. Neučiní-li tak, je povinen kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkových nákladů na vyklizení, a to za každý i započatý den prodlení.

6.3 Prodávající podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. § 1765 zákona č. 89/2012 Sb. přebírá nebezpečí změny okolností.

6.4 Kupující předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku prodávajícího k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

6.5 V souladu ust. § 3a zákona č. 416/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů má prodávající právo na vrácení převedených práv, pokud nebude zahájeno uskutečňování účelu převodu do 5 let od uzavření smlouvy. Toto právo musí prodávající uplatnit písemně u kupujícího. Převedená práva budou následně prodávajícímu vrácena po vrácení kupní ceny kupujícímu.

## VII.

7.1 Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Ředitelství silnic a dálnic ČR je subjektem povinným dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona, pokud bude podléhat této povinnosti. Případné uveřejnění této smlouvy v registru smluv se zavazuje zajistit na své náklady a nebezpečí ŘSD ČR.

## VIII.

8.1 Kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, jedno vyhotovení pro prodávajícího a jedno vyhotovení pro kupujícího.

8.2 Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

8.3 Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

8.4 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ust. § 2132 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

8.5 Ředitelství silnic a dálnic ČR jako správce a zpracovatel povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, se zavazuje s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy. Prodávající bere tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí.

Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## IX.

9.1 K přijetí návrhu této smlouvy stanovuje kupující akceptační lhůtu v délce 60 dnů od okamžiku předložení návrhu této smlouvy prodávajícímu tj. ode dne doručení návrhu této smlouvy prodávajícímu.

9.2 Smlouva je uzavřena za předpokladu, že v uvedené akceptační lhůtě kupující obdrží od prodávajícího podepsanou smlouvu.

9.3 Marným uplynutím akceptační lhůty návrh smlouvy zaniká.

Přílohy: dle textu

V Brně dne 04-08-2023

V BŘE dne 25.9.2023

.....  
Ředitelství silnic a dálnic ČR

OHLA ŽS, a.s.

V BŘE dne 25.9.2023

OHLA ŽS, a.s.

**Ověření - legalizace**

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 1Z6UNDZ tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

V Brně, dne 25.09.2023



**Ověření - legalizace**

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 1Z6UD58 tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

V Brně, dne 25.09.2023



## U S N E S E N Í

Soudní exekutor Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5 - Zličín, pověřený vedením exekuce podle vykonatelného jiného titulu Soud Bukurešť - VI. civilní sekce č. 2973 č.j. 35862/3/2015 ze dne 16.10.2019 a vykonatelného jiného titulu soud Bukurešť - VI. civilní sekce č. 1577 A č.j. 35862/3/2015 ze dne 17.11.2020 a vykonatelného jiného titulu Soud Bukurešť - V. civilní sekce č. 1168 č.j. 1390/3/2021 ze dne 28.04.2021 (exekuční titul) a na základě pověření Městského soudu v Brně ze dne 23.03.2023 č.j. 64 EXE 2718/2022-46 ve prospěch

oprávněného: ORSA ASFALT SRL  
sídlem Sos. Sibiului Nr. 2, birou 403, Etaj 4 č.p. 403, Sibiu, IČO: 28676666

povinnému: OHLA ŽS, a.s.  
sídlem Tuřanka 1554/115b, Brno, 627 00, IČO: 46342796

rozhodl t a k t o :

**I.**  
Zákaz nakládání s majetkem povinného vyplývající z pověření k provedení exekuce vydaném Městským soudem v Brně ze dne 23.03.2023, č.j. 64 EXE 2718/2022-46 se nevztahuje na nemovitý majetek povinného, a to:

1/  
Okres: **CZ0642 Brno-město** Obec: **582786 Brno**  
Kat.území: **612286 Slatina** List vlastnictví: **2117**  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
2408/1	9260	ostatní plocha	manipulační plocha	

a  
2/  
Okres: Obec: **554782 Praha**  
Kat.území: **728837 Hlubočepy** List vlastnictví: **5404**  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti			
Stavby			
Typ stavby	Část obce, č. budovy	Spůsob využití Na parcele	Spůsob ochrany
bez čp/če	garáž	964/39, LV 1090	
bez čp/če	garáž	964/40, LV 1090	

a to od okamžiku doručení tohoto usnesení povinnému.

**II.**  
Povinný od okamžiku doručení tohoto usnesení je oprávněn nakládat se svým majetkem specifikovaným ve výroku I. tohoto usnesení.

O d ů v o d n ě n í

[1] Dne 20.05.2023 byl soudnímu exekutorovi doručen od právního zástupce povinného návrh na zrušení generálního inhibitoria u konkrétně označené součásti majetku, a to: jednak pozemek p.č. 2408/1 v k.ú. Slatina, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 2117, o celkové výměře a dále budovy („parkovací domy Barrantov“) bez č.p./č.e. na pozemcích p.č. 964/39 a p.č. 964/40 v k.ú. Hlubočepy, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 5404 ve smyslu § 44a odst. 3 EŘ. Povinný současně exekutorovi doložil, že na účtu povinného č. vedeného u je dostatek finančních prostředků k úhradě vymáhané povinnosti včetně předpokládaných nákladů oprávněného a i předpokládaných nákladů exekuce, neboť ke dni 05.04.2023 na něm byl celkový zůstatek ve výši

[2] Soudní exekutor návrh povinného přezkoumal a zjistil, že jsou předpoklady pro vydání rozhodnutí podle § 44a odst. 3 EŘ. Z obsahu exekučního spisu (konkrétně z lč. 75 spisu) totiž vyplývá, že exekucním příkazem č.j. 144 EX 3447/22-53, vydaného podepsaným soudním exekutorem, byla dne 31.03.2023 na výše uvedeném účtu povinného u blokována částka ve výši

není významné, jaká částka byla na účtu ke dni 05.04.2023, jak tvrdí povinný , ale skutečnost, jaká částka je zajištěna na úhradu vymáhané pohledávky včetně všech předpokládaných nákladů s exekucí spojených , Soudní exekutor tak považuje zajištění částky ve výši na účtu povinného u za dostačující.

[3] Vzhledem k tomu, že povinný doložil, že jeho zbývajcí majetek zjevně a nepochybně postačuje k uhrazení vymáhané pohledávky včetně nákladů oprávněného a nákladů exekuce, rozhodl podle § 44a odst. 3 EŘ tak, jak je ve výrocích I. a II. tohoto usnesení uvedeno.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání ke Krajskému soudu v Brně do 15 dnů od jeho doručení prostřednictvím soudního exekutora Exekutorský úřad Praha 3 se sídlem Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5 - Zličín.

V Praze dne 22.05.2023

Úřední otisk razítka

soudní exekutor.

Za správnost vyhotovení:

pověřená soudním exekutorem

Doručuje se:

- oprávněnému do vlastních rukou
- povinnému do vlastních rukou
- po právní moci katastrálnímu úřadu

*Poučení: K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis vyhotovený za součinnosti poštovních služeb doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*





**VYROZUMĚNÍ O NABYTÍ PRÁVNÍ MOCI USNESENÍ O ZRUŠENÍ ZÁKAZU**

oprávněného: ORSA ASFALT SRL  
sídlem Sos. Sibiului Nr. 2, birou 403, Etaj 4 č.p. 403, Sibiu, IČO: 28676666  
práv.zast. advokát, Hradčanské nám. 60/12, Praha, 119 01  
proti  
povinnému: OHLA ŽS, a.s.  
sídlem Tuřanka 1554/115b, Brno, 627 00, IČO: 46342796  
advokátní kancelář, Na Florenci 2116/15, PRAHA 1, 110 00

Soudní exekutor

Exekutorský úřad Praha 3, Vás tímto  
vyrozumívá, že

I. Usnesení o zrušení zákazu podle § 44a odst. 3 EŘ č.j. 144 EX 3447/22-152 ze dne 22.05.2023 nabylo právní moci dne 10.06.2023.

V Praze dne 12.06.2023

*Otisk razítka*

soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:

pověřená soudním exekutorem

Doručuje se:

- oprávněnému
- povinnému
- katastrálnímu úřadu, a to jako příloha Usnesení o zrušení zákazu podle § 44a odst. 3 EŘ č.j. 144 EX 3447/22-152 ze dne 22.05.2023

DOPRAVOPROJEKT BRNO		Číslo 64 EX 2718/2022-46
Došlo dne	16-06-2023	Přidělena AG

*Poučení: K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný státnípis vyhotovený za součinnosti poštovních služeb doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*

## U S N E S E N Í

Soudní exekutor Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5 - Zličín,  
pověřený vedením exekuce podle vykonatelného jiného titulu Soud Bukurešť - VI. civilní sekce č. 2973 č.j. 35862/3/2015 ze dne 16.10.2019 a  
vykonatelného jiného titulu soud Bukurešť - VI. civilní sekce č. 1577 A č.j. 35862/3/2015 ze dne 17.11.2020 a vykonatelného jiného titulu  
Soud Bukurešť - V. civilní sekce č. 1168 č.j. 1390/3/2021 ze dne 28.04.2021 (exekuční titul) a na základě pověření Městského soudu v Brně ze  
dne 23.03.2023 č.j. 64 EXE 2718/2022-46 ve prospěch  
oprávněného: ORSA ASFALT SRL  
sídlem Sos. Sibiului Nr. 2, birou 403, Etaj 4 č.p. 403, Sibiu, IČO: 28676666  
práv.zast. Hradčanské nám. 60/12, Praha, 119 01  
proti  
povinnému: OHLA ŽS, a.s.  
sídlem Tuřanka 1554/115b, Brno, 627 00, IČO: 46342796  
práv.zast. Na Florenci 2116/15, PRAHA 1, 110 00  
pro přísl.,

rozhodl t a k t o :

I.  
Zákaz nakládání s majetkem povinného vyplývající z pověření k provedení exekuce vydaném Městským soudem v Brně ze dne 23.03.2023, č.j. 64 EXE 2718/2022-46 se nevztahuje na nemovitý majetek povinného, a to:

1/  
Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno  
Kat.území: 612286 Slatina List vlastnictví: 2117  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
2408/1	9260	ostatní plocha	manipulační plocha	

a  
2/  
Okres: Obec: 554782 Praha  
Kat.území: 728837 Hlubočepy List vlastnictví: 5404  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti			
Stavby			
Typ stavby	Část obce, č. budovy	Spůsob využití Na parcele	Spůsob ochrany
bez čp/če		garáž 964/39, LV 1090	
bez čp/če		garáž 964/40, LV 1090	

a to od okamžiku doručení tohoto usnesení povinnému.

II.  
Povinný od okamžiku doručení tohoto usnesení je oprávněn nakládat se svým majetkem specifikovaným ve výroku I. tohoto usnesení.

## O d ů v o d n ě n í

[1] Dne 20.05.2023 byl soudnímu exekutorovi doručen od právního zástupce povinného návrh na zrušení generálního inhibitoria u konkrétně označené součásti majetku, a to: jednak pozemek p.č. 2408/1 v k.ú. Slatina, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na LV č. 2117, o celkové výměře , a dále budovy („parkovací domy Barrandov“) bez č.p./č.e. na pozemcích p.č. 964/39 a p.č. 964/40 v k.ú. Hlubočepy, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 5404 ve smyslu § 44a odst. 3 EŘ. Povinný současně exekutorovi doložil, že na účtu povinného vedeného u je dostatek finančních prostředků k úhradě vymáhané povinnosti včetně předpokládaných nákladů oprávněného a i předpokládaných nákladů exekuce, neboť ke dni 05.04.2023 na něm byl celkový zůstatek ve výši

[2] Soudní exekutor návrh povinného přezkoumal a zjistil, že jsou předpoklady pro vydání rozhodnutí podle § 44a odst. 3 EŘ. Z obsahu exekučního spisu (konkrétně z lč. 75 spisu) totiž vyplývá, že exekučním příkazem č.j. 144 EX 3447/22-53, vydaného podepsaným soudním exekutorem, byla dne 31.03.2023 na výše uvedeném účtu povinného u blokována částka ve výši

Pro vydání vyhovujícího usnesení tak

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha : m <sup>2</sup>	Označení dílu	
katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenci											
2197/2	63 : 45	ostat. pl. jiná plocha	2197/2	44 : 25	ostat. pl. jiná plocha		0	2197/2		2348	44 : 25		
			2197/111	19 : 20	ostat. pl. jiná plocha		0	2197/2		2348	19 : 20		
2197/5	5 : 65	orná půda	2197/5	5 : 29	orná půda		2	2197/5		2521	5 : 29		
			2197/106	36	orná půda		2	2197/5		2521	36		
2197/6	19 : 62	ostat. pl. jiná plocha	2197/6	15 : 30	ostat. pl. jiná plocha		0	2197/6		2348	15 : 30		
			2197/110	4 : 32	ostat. pl. jiná plocha		2	2197/6		2348	4 : 32		
*1) 2197/7	1 : 88	orná půda	2197/7	1 : 47	orná půda		2	2197/7		2521	1 : 47		
			2197/104	17	orná půda		2	2197/7		2521	17		
			2197/105	25	orná půda		2	2197/7		2521	25		
2197/8	1 : 30	ostat. pl. jiná plocha	2197/8	94	ostat. pl. jiná plocha		0	2197/8		1690	94		
			2197/107	36	ostat. pl. jiná plocha		0	2197/8		1690	36		
2197/21	1 : 14	ostat. pl. jiná plocha	2197/21	58	ostat. pl. jiná plocha		2	2197/21		2348	58		
			2197/108	41	ostat. pl. jiná plocha		0	2197/21		2348	41		
			2197/109	15	ostat. pl. jiná plocha		0	2197/21		2348	15		
2199	83 : 66	ostat. pl. jiná plocha	2199/1	75 : 46	ostat. pl. jiná plocha		0	2199		2348	75 : 46		
			2199/2	8 : 20	ostat. pl. jiná plocha		0	2199		2348	8 : 20		
2343/1	1 : 67 : 86	ostat. pl. jiná plocha	2343/1	1 : 47 : 91	ostat. pl. jiná plocha		0	2343/1		2572	1 : 47 : 91		
			2343/16	19 : 95	ostat. pl. jiná plocha		0	2343/1		2572	19 : 95		
2343/4	52 : 46	orná půda	2343/4	38 : 57	orná půda		2	2343/4		472	38 : 57		
			2343/15	13 : 89	orná půda		2	2343/4		472	13 : 89		
2343/6	5 : 09	orná půda	2343/6	3 : 81	orná půda		2	2343/6		2073	3 : 81		
			2343/14	1 : 28	orná půda		2	2343/6		2073	1 : 28		
2343/11	2 : 95	ostat. pl. jiná plocha	2343/11	2 : 79	ostat. pl. jiná plocha		0	2343/11		2073	2 : 79		
			2343/17	16	ostat. pl. jiná plocha		0	2343/11		2073	16		
2408/1	92 : 60	ostat. pl. manipulační pl.	2408/1	92 : 13	ostat. pl. manipulační pl.		2	2408/1		2117	92 : 13		
			2408/50	1	ostat. pl. manipulační pl.		2	2408/1		2117	1		
			2408/51	46	ostat. pl. manipulační pl.		2	2408/1		2117	46		
	4 : 97 : 66			4 : 97 : 67									

\*1) Rozdíl 1 m<sup>2</sup> vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m2		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m2	
2197/5		20100	5	29							
2197/7		20100	1	47							
2197/104		20100		17							
2197/105		20100		25							
2197/106		20100		36							
2343/4		20100	38	57							
2343/6		20100	3	81							
2343/14		20100	1	28							
2343/15		20100	13	89							

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
k.ú. Tuřany				
612171-500-38	593058.40	1164674.64	3	barva štěrk *)
612171-500-39	593024.85	1164707.89	3	dř.kolík *)
612171-501-36	592960.68	1164771.13	3	dř.kolík *)
612171-501-39	592918.55	1164755.44	3	znak z plastu
612171-501-42	592817.12	1164716.89	3	dř.kolík *)
612171-501-74	592898.40	1164829.41	3	dř.kolík *)
612171-501-75	592942.30	1164788.33	3	dř.kolík *)
k.ú. Slatina				
105-94	592711.16	1164674.83	3	barva kostky *)
105-122	592645.54	1164711.98	3	nelze stabilizovat
277-229	592746.73	1164584.54	3	dř.kolík *)
277-230	592771.01	1164594.51	3	dř.kolík *)
277-303	592753.52	1164620.72	3	barva beton *)
277-305	592828.44	1164641.71	3	dř.kolík *)
277-332	592710.26	1164668.96	3	trubka *)
277-419	592826.57	1164468.06	3	dř.kolík *)
277-427	592774.22	1164596.90	3	barva kostky *)
764-97	592789.75	1164573.58	3	barva kostky *)
764-98	592786.97	1164570.26	3	dř.kolík *)
973-1	592838.21	1164631.40	3	roh budovy
973-2	592846.78	1164636.90	3	roh budovy
973-3	592861.85	1164613.21	3	roh budovy
973-8	592824.72	1164626.19	3	dř.kolík *)
1016-12	592697.55	1164688.24	3	barva kostky *)
1016-13	592667.85	1164652.70	3	dř.kolík *)
1016-15	592694.70	1164684.83	3	dř.kolík *)
1243-8184	592689.39	1164373.77	6	dř.kolík *)
1243-8243	592662.09	1164409.66	6	dř.kolík *)
1243-8270	592694.08	1164438.49	6	dř.kolík *)
1243-8323	592799.18	1164508.03	6	barva štěrk *)
1243-8338	592795.20	1164513.82	6	barva štěrk *)
1243-8459	592774.78	1164596.06	6	barva kostky *)
1243-8514	592757.22	1164622.73	6	znak z plastu
1244-588	592836.02	1164641.16	6	dř.kolík *)
1244-603	593036.14	1164696.71	6	barva štěrk *)
2065-10	592612.63	1164672.83	3	barva plot *)
3375-103	592607.26	1164680.34	3	barva plot *)
2	592782.25	1164584.85	3	barva kostky *)
6	592613.72	1164674.13	3	barva plot *)
7	592672.56	1164395.89	6	dř.kolík *)-plot
30	592756.18	1164622.17	3	barva štěrk *)
37	592931.13	1164772.86	3	dř.kolík *)
38	592911.12	1164766.49	3	dř.kolík *)
39	592885.37	1164757.83	3	dř.kolík *)
40	592832.92	1164738.76	3	dř.kolík *)

42	592952.21	1164779.06	3	dř.kolík *)
43	592839.90	1164632.48	3	barva budova *)
44	592832.99	1164637.15	6	dř.kolík *)
45	592850.45	1164631.13	3	barva budova *)
46	592856.38	1164630.97	3	barva štěrk *)
47	592905.16	1164652.68	3	barva štěrk *)
48	592958.24	1164674.97	3	barva štěrk *)
49	592991.75	1164687.07	3	barva štěrk *)
50	593010.74	1164693.16	3	barva štěrk *)
51	593033.06	1164699.76	3	barva štěrk *)
52	592611.65	1164674.21	3	barva plot *)
53	592619.46	1164680.95	3	barva plot *)
54	592703.25	1164681.22	3	barva *)
55	592696.52	1164687.01	3	dř.kolík *)
56	592699.54	1164679.90	3	dř.kolík *)
57	592687.98	1164676.79	3	dř.kolík *)
58	592679.48	1164400.67	3	barva štěrk *)
59	592687.89	1164408.43	3	barva štěrk *)
60	592692.04	1164413.28	3	barva štěrk *)
61	592697.19	1164420.47	3	barva štěrk *)
62	592700.62	1164426.05	3	barva štěrk *)
63	592703.67	1164431.73	3	barva štěrk *)
64	592708.80	1164443.00	3	barva štěrk *)
65	592711.28	1164449.87	6	dř.kolík *)
66	592712.87	1164454.25	3	dř.kolík *)
67	592719.82	1164485.16	3	barva plot *)
68	592724.74	1164503.49	3	barva štěrk *)
69	592732.31	1164524.03	3	barva štěrk *)
70	592739.14	1164538.60	3	barva štěrk *)
71	592745.07	1164548.90	3	barva štěrk *)
72	592753.89	1164561.08	3	barva štěrk *)
73	592773.76	1164595.64	6	dř.kolík *)
74	592781.26	1164584.19	3	barva štěrk *)
75	592778.85	1164582.60	3	dř.kolík *)
76	592764.70	1164573.84	3	nelze stabilizovat
77	592758.82	1164566.90	3	nelze stabilizovat

\*) dle § 91 odst.2 vyhl. 357/2013 Sb.