

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Děčín
zastoupený: Ing. Jiří Anděl, CSc.
sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
číslo účtu: 921402389/0800
telefon: 412 593 111
e-mail: mesto@mmdecin.cz

a

Zhotovitel: Mgr. Josef Novotný
sídlo: Praha 6, Nad Závěrkou 2434/7I, 169 00
IČO: 14940248
DIČ: CZ490904017
číslo účtu: 1164448017/3030
telefon: +420 736 773 009
e-mail: jjn@volny.cz

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“.

I. PREAMBULE

Vzhledem ke skutečnosti, že zhotovitel předložil nabídku v souladu s podmínkami objednatele vyhlášené veřejné zakázky na **RESTAUROVÁNÍ RŮŽOVÉ ZAHRADY A SALA TERRENY – restaurování výmalby** (dále jen veřejná zakázka) uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod číslem **Z2023-16869** a v souladu se zadávací dokumentací k veřejné zakázce (Příloha č. 1 – dále jen „Zadávací dokumentace“), a že tato nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější, dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy v souladu s podmínkami veřejné zakázky.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Za níže sjednaných podmínek se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo, řádně, včas a ve vzorné kvalitě, včetně všech objednatelům případně požadovaných změn díla a jeho součástí.
2. Dílem je provedení restaurování výmalby v Sale terreně dle projektové dokumentace s názvem - 08/2022, doplnění 10/2022, kterou zpracoval Ing. Arch. Tomáš Efler č. autorizace ČKA 4459, IČO 72594853, Merboltice 14 a zejména dle stavebního povolení č. j., MDC/72430/2022 ze dne 29.06.2022 a rozhodnutí ze dne 9.6.2022 č.j. MDC/64054/2022.
Práce budou provedeny v souladu s oceněným položkovým soupisem prací. V případě rozporu mezi restaurátorským záměrem a položkovým soupisem prací má přednost restaurátorský záměr (D1_5_B_RESTAUROVÁNÍ VÝMALBY SALA TERRENA).
3. Veškeré práce budou provedeny náročnými a z hlediska moderního stavitelství nestandardními postupy. Projekt klade silný důraz na kvalitu řemesla, památkový přístup. Projekt řeší následující opravy a stavební práce záchranného a udržovacího charakteru – restaurování malířské výzdoby.
4. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a objednatel

se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.

5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle platných českých technických norem a v souladu s ostatními obecně závaznými předpisy.
6. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i prostřednictvím třetích osob s potřebnou licenci, po předchozím písemném schválení objednatelem. V takovém případě zhotovitel nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla, jako by dílo prováděl on sám.
7. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla.
8. Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:
 - a) provedení předepsaných zkoušek,
 - b) všechny další doklady nezbytné pro převzetí díla, které jsou nutné pro následné provozování díla anebo jeho kolaudaci.
 - c) stanoviska, rozhodnutí, doklady, dokumenty potřebné pro následné užívání.
 - d) Zpracování a předání jednoho výtisku restaurátorské zprávy NPÚ ÚOP v Ústí nad Labem. Zpráva bude zpracována dle vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči v platném znění.

III. DOBA A MÍSTO DODÁNÍ

1. Místem plnění díla je Sala terrena v areálu zámku Děčín v Růžové zahradě.
2. Dodavatel se zavazuje dílo provést do **550** dnů od předání staveniště, které proběhne na základě výzvy po podpisu smlouvy.
3. Staveniště se zhotovitel zavazuje převzít od objednatele na základě výzvy objednatele do 3 pracovních dnů. O předání staveniště sepíší společně smluvní strany předávací protokol. Jestliže zhotovitel staveniště od objednatele ve lhůtě stanovené objednatelem nepřevzme, pak běží lhůta pro provedení díla uvedená v [čl. III odst. 2](#) této smlouvy ode dne následujícího po dni, kdy uplynula lhůta stanovená objednatelem pro převzetí staveniště.
4. Zhotovitel se zároveň s objednatelem dohodl na tom, že je zhotovitel oprávněn a povinen zahájit dílo až po předání staveniště. Z tohoto důvodu není zhotovitel oprávněn žádat, aby mu byla dána výzva k předání staveniště a stejně tak není oprávněn od této smlouvy odstoupit z toho důvodu, že mu nebyla dána výzva k převzetí staveniště.
5. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 5 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení předaných pozemků a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
6. Smluvní strany nejsou v prodlení v případě, že nemohou plnit své povinnosti dle této smlouvy z důvodu překážek, které mají povahu vyšší moci a strana, které překážka brání, ji nevyvolala či nezavinila. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že v areálu zámku – Dlouhá jízda a Růžová zahrada probíhají práce související se zakázkou se systémovým číslem P23V00000440.
8. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků i před termínem dokončení, který je sjednán v [čl. III odst. 2](#). této smlouvy, a to na základě

písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 10 dnů od jejího odeslání.

9. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení souvisejících s prováděním díla. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba k provedení díla.

IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran ve výši

5 411 369,52 Kč bez DPH

(slovy: pět milionů čtyřicet jeden tisíc tři šedesát devět korun českých padesát dva haléřů bez DPH.)

2. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo pečlivě prostudoval veškerou projektovou dokumentaci, výkresy, technickou specifikaci, včetně výkazu výměr a porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro následné náležité provedení prací, tak aby předávané dílo bylo kompletní co do rozsahu a kvality
3. Zhotovitel je rovněž povinen ke kompletnímu provedení díla za cenu stanovenou dle [čl. IV. odst. 1](#) této smlouvy. Cena za dílo v souladu s ust. § 2620 obč. z. kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě. Zhotovitel na sebe zároveň dle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku bere nebezpečí změny okolností při nastání zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti, která dokončení díla bude podstatně ztěžovat, a ani za této situace nemůže požadovat po objednateli zvýšení ceny za dílo.
4. Pokud některé z oceněných položek výkazu výměr nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany účastníka (zhotovitele) vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
5. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.
6. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

V. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
 - a) V průběhu realizace stavby zhotovitel měsíčně vyfakturuje skutečně provedené práce až do výše 90 % jejich ceny, jejichž výše se stanoví dle skutečné provedenosti v kalendářním měsíci odsouhlasené písemně oběma stranami v soupisu provedených prací, který zhotovitel ke kontrole předloží v elektronické podobě. Za objednatele je oprávněna fakturaci odsouhlasit jím určená osoba. Soupisy skutečně provedených prací je objednatel povinen odsouhlasit nebo připomínkovat nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich sepsání a předložení zhotovitelem.
 - b) zbylých 10 % z ceny díla nevyfakturované dle písm. a) je zhotovitel oprávněn vyúčtovat a uplatnit po objednateli daňovým dokladem, až po provedení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli dle této smlouvy.
2. Případné vícepráce se zhotovitel zavazuje uplatnit samostatným daňovým dokladem, a to na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, kterým se objednatel zaváže vícepráce zhotoviteli uhradit. Výše jednotlivých položek víceprací bude vycházet z oceněného položkového soupisu prací, který byl součástí nabídkové ceny, která se projevila v ceně za dílo ujednané a stanovené v [čl. IV odst. 1 a 3](#) této smlouvy. Výše jednotlivých položek,

keré nebyly součástí oceněného položkového soupisu prací, který byl součástí nabídkové ceny, může dosáhnout maximální hodnoty uvedené v ceníku dle cenové soustavy ÚRS. Pokud by se jednalo o atypickou položku vícepráce, tj. taková položka, která není uvedena v cenové soustavě ÚRS, musí cena této položky odpovídat ceně v čase a místě obvyklé.

3. Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
4. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem ve třech vyhotoveních. Nedílnou součástí daňového dokladu jsou náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákon o DPH, přesný název projektu, registrační číslo projektu. Na každém účetním dokladu, případně v příloze tohoto dokladu, musí být uvedena informace o ceně za měrnou jednotku a vyjádřeno množství. V případě, že na účetním dokladu bude uvedena nekonkrétní či sdružená měrná jednotka (např. komplet, soubor), ze které není jednoznačně poznat, co je konkrétně fakturováno, musí být příslušná položka s touto měrnou jednotkou dále specifikována, evidenční číslo veřejné zakázky P23V00000442.
5. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatel zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví. Daňové doklady budou vystaveny nejpozději k 20. dni kalendářního měsíce následujícího po měsíci, na který jsou platby účtovány.
6. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti (tj. včetně označení názvu a registračního čísla projektu dle [čl. V. odst. 4](#) této smlouvy), je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.
7. Měsíční fakturace bude obsahovat 2 faktury. První faktura bude obsahovat skutečně provedené práce spadající do přímých výdajů projektu. Druhá faktura bude obsahovat skutečně provedené práce spadající do nepřímých nákladů projektu. Rozdělení prací před fakturací bude vždy řešeno s manažerem projektu.

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy a obecně platných právních předpisů a závazných stanovisek. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla dle této smlouvy bude řídit, provádět a koordinovat v pozici vedoucího prací osoba s platnou licenci vydanou Ministerstvem kultury ČR na restaurování kulturních památek podle třídíku specializací restaurátorských prací 1. Osoba/y uvedené v Příloze č. 3 této smlouvy a dodržování příslušných právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví osob bude pravidelně kontrolováno osobou uvedenou v [čl. XII. odst. 5](#) a bezpečnostním technikem.
2. Na předmětu plnění se budou podílet osoby uvedené ve jmenném seznamu, který je přílohou č. 3 této smlouvy a jejichž prostřednictvím byla prokazována kvalifikace jak profesní, tak technická, ale také byly dokládány doklady pro hodnocení podané nabídky.
3. Zhotovitel je oprávněn konkrétní osoby uvedené v Příloze č. 3 této smlouvy nahradit jinými osobami s tím však, že tyto nové osoby musí splňovat předpoklady pro výkon této činnosti v rozsahu, který je uveden v bodě 9 a 13 zadávací dokumentace, která sloužila k výběru zhotovitele dle této smlouvy (tj. k veřejné zakázce zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod číslem zakázky Z2023-016869).
4. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při provádění díla poskytnout nezbytnou součinnost.
5. Zhotovitel zajišťuje na svůj náklad dopravně inženýrská opatření, případné zábery veřejných prostranství a komunikací, zvláště užívání komunikací a uhradí veškeré poplatky s tím spojené.

Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí:

- a) pomocné konstrukce a práce nevyplývající konkrétně z projektové dokumentace a výkazu výměr, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
 - b) zajištění technické a dokladové dokumentace,
 - c) zajištění, instalaci a údržbu přechodného dopravního značení (v případě záboru veřejného prostranství) a ostatních bezpečnostních opatření spojených s provedením stavby a zabezpečením stavenišť.
6. Zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel.
 7. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění díla.
 8. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných subdodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Zhotovitel jmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací. Škody a jiné újmy způsobené nedodržováním předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem nebo jeho poddodavateli hradí beze zbytku zhotovitel.
 9. Zhotovitel je povinen vypracovat závěrečnou restaurátorskou zprávu dle Vyhláška č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon České národní rady č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
 10. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dát příkaz k přerušování prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti se stavbou.
 11. Průběžná kontrola provádění díla bude prováděna rovněž na kontrolních dnech konaných za účasti objednatele a zhotovitele dle dohody smluvních stran. Kontrolní dny svolává objednatel. Z kontrolních dnů budou pořizovány zápisy. Opatření z kontrolních dnů jsou povinni zástupci zhotovitele i objednatele dodržovat, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou.
 12. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení prací dle projektu, dále za to, že dílo má obvyklé vlastnosti, je způsobilé k užívání a je provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, dle závazných posudků a stanovisek včetně stanovisek správních orgánů a organizací a dle stavebního povolení. Kvalitativní požadavky budoucího díla jsou stanoveny projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, včetně jejich nezávazných částí, dalšími obecně závaznými předpisy, mezinárodními, národními, regionálními a odvětvovými normami a požadavky objednatele.
 13. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.
 14. Použité materiály a výrobky musejí odpovídat požadavkům objednatele stanoveným touto smlouvou, projektovou dokumentací a všemi dalšími dokumenty stanovujícími podmínky pro provádění díla dle této smlouvy, a musejí vycházet ze schváleného projektu pro stavební povolení, pokud bylo vydáno.

15. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo stanoviska oprávněných institucí stanoví provedení zkoušek nutných ke zprovoznění, musí být výsledek těchto zkoušek vyhovující a musí předcházet předání a převzetí díla, případně jeho části. Za úplnost a správnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně odpovídá zhotovitel. Tyto zkoušky provádí zhotovitel na svůj náklad.
16. Zhotovitel může pro splnění smlouvy využít i třetí osoby (poddodavatele). V tomto případě odpovídá za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám. V případě, že zhotovitel v rámci veřejné zakázky prokazoval kvalifikační předpoklady prostřednictvím 3. osob (poddodavatelů) zavazuje se, že tyto osoby, prostřednictvím kterých byly splněny kvalifikační předpoklady, poskytnou plnění dle této smlouvy, věci nebo práva, s nimiž bude zhotovitel oprávněn disponovat v rámci plnění této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém 3. osoba prokázala kvalifikační předpoklady za zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci ve veřejné zakázce, vyměnit, avšak pouze za poddodavatele, který taktéž splňuje ty kvalifikační předpoklady, které splňoval zhotovitel prostřednictvím předchozího poddodavatele. Skutečnost o výměně spolu s prokázáním splnění kvalifikačních předpokladů je zhotovitel oznámit objednateli bez zbytečného odkladu.
17. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody a jiné újmy vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností uvedených v této smlouvě.
18. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí příslušné části díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele.
19. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání smluvního vztahu s objednatelem dle této smlouvy, uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli nebo třetím osobám s pojistným plněním nejméně 30 000 000 Kč. Na výzvu objednatele je povinen zhotovitel předložit příslušnou pojistnou smlouvu. V případě, že tuto pojistnou smlouvu nepředloží nebo pojistná smlouva nebude mít náležitosti dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Pojistná smlouva předkládána před uzavřením této smlouvy o dílo.
20. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu plnění nepoužívat v žádné části látky, které jsou zařazeny na seznam látek vzbuzujících mimořádné obavy (SVHC), určených podle článku 57 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 (nařízení REACH), včetně látek případně doplněných na seznam pro případné zahrnutí do přílohy XIV.

VII. Předání a převzetí

1. K příjemce řádně dokončeného a úplného díla zhotovitel objednatele vyzve e-mailem nejméně 7 pracovních dnů předem a k přijímacímu řízení jako součást svého plnění doloží m.j. doklady dle [čl. II odst. 10](#) této smlouvy
2. Zhotovitel předá dokončené a úplné dílo objednateli protokolárně – zápisem o předání díla. Dílo není považováno za dokončené a úplné, vykazuje-li při předání jakékoli vady nebo nedodá-li zhotovitel všechny dokumenty uvedené v odst. 1 tohoto článku a Objednatel má právo dílo v takových případech odmítnout převzít. Za tímto účelem se smluvní strany výslovně dohodly na vyloučení aplikace § 2628 občanského zákoníku. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit zhotoviteli důvody, pro které dílo nepřevzal. Jestliže objednatel dílo převezme s výhradami, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy dílo převzal sdělit zhotoviteli tyto výhrady.
3. K předání a převzetí díla zajistí zhotovitel účast i svých případných poddodavatelů, pokud si to objednatel vyhradí.
4. Prostory pro uskutečnění přijímacího řízení zajistí zhotovitel.

VIII. Vady díla a záruky za předmět plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou záruční dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční dobu v délce trvání **60** měsíců ode dne předání a převzetí bezvadného díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že na zařízení, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na těchto zařízeních záruční dobu v souladu se záručními dobami poskytovanými jejich výrobcí, tedy odlišnou od bodu 2. tohoto článku.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad.
5. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele:
 - a) u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do pěti dnů,
 - b) u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 24 hodin, a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli.
6. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční době a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 21 dnů od data doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.
7. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání, nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamačního dopisu dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatelem, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou, včetně smluvní pokuty dle [článku X](#) této smlouvy.
9. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou část stavebního díla běží nová záruční lhůta.
10. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční době, na své náklady.

IX. Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část díla či jeho poddodávku přechází na objednatele jeho zabudováním do díla.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoliv.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody či jiné újmy způsobené jeho činností či činností jeho poddodavatelů a hradí je ze svých prostředků.

4. Případné dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v [článku II.](#) této smlouvy objednatelem nese zhotovitel.

X. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje při prodlení s provedením díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý den prodlení. Smluvní strany prohlašují, že smluvní pokuta je přiměřená, neboť v případě nedodržení termínu provedení díla hrozí objednateli ztráta dotace ve výši 85.000.000,-Kč.
2. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle [čl. VIII odst. 7 této smlouvy](#) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle [čl. VIII odst. 8 této smlouvy](#) uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou reklamaci vad.
5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé vytčené porušení povinnosti stanovené v [čl. XII](#) této smlouvy.
6. Jestliže zhotovitel při provádění prací poruší povinnost stanovenou mu právními předpisy upravujícími bezpečnost ochrany zdraví při práci, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.
7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí díla seznam všech poddodavatelů, kteří se na zakázce podíleli v objemu větším jak 10 % ceny za dílo bez DPH. Pro případ nedodržení tohoto ujednání se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové ceny díla. Tato pokuta je splatná do 30 dnů ode dne zjištění porušení tohoto ustanovení.
8. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti uvedené v [čl. VI odst. 19](#) této smlouvy.
9. Vedle kterékoli smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu újmy, která mu vznikne z porušení povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje příslušná smluvní pokuta, sjednané touto smlouvou.
10. Objednatel má právo započíst jakoukoli pohledávku ze smluvní pokuty v jakékoli výši na jakoukoli pohledávku zhotovitele vůči objednateli.
11. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za jakékoliv porušení povinností uvedených v [čl. VI odst. 20 této smlouvy](#).
12. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 000,- Kč za jakékoliv porušení povinností uvedených v [čl. VI odst. 20 této smlouvy](#).
13. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500.000,-Kč v případě, že poruší povinnost uvedenou v čl. VI odst. 2 této smlouvy.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
 - b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
 - c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 14 dnů,

- d) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla, požadavky uvedenými v této smlouvě projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (uvede v oboustranně podepsaném protokolu),
 - e) zhotovitel provádí nebo již provedl práce na díle v rozporu s požadovanou kvalitou díla, požadavky uvedenými v této smlouvě, projektové dokumentaci a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (uvede v oboustranně podepsaném protokolu),
 - f) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn,
 - g) zhotovitel poruší povinnost uloženou mu v ustanovení [čl. VI. odst. 1](#) věty třetí této smlouvy,
 - h) zhotovitel se dostane do prodlení delšího 14 dnů s plněním dle podrobného harmonogramu prací dle [čl. IV odst. 2](#) této smlouvy.
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
- a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil,
 - b) objednatel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 2 týdny,
 - c) objednatel je v prodlení s placením dle této smlouvy oprávněné platby zhotoviteli o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel písemně upozorněn a nezaplatil dlužnou částku ani v dodatečně poskytnuté lhůtě, pokud nebude dohodnuto jinak. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na realizaci díla.
3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předat sochy v termínu do 14 dnů od obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.
4. V případě zániku této smlouvy jinak než jejím řádným splněním náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle provedeným do okamžiku zániku této smlouvy.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že mu nebude přiznána dotace na financování díla. Zhotovitel tuto skutečnost bere na vědomí a zavazuje se nepožadovat po objednateli újmu vzniklou v důsledku takového odstoupení od smlouvy.

XII. Ostatní ujednání

- 1. Tato smlouva bude veřejně přístupná. Zejména bude zveřejněna v Informačním systému registru smluv a na profilu zadavatele po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami včetně seznamu všech poddodavatelů, kteří se na zakázce podíleli v objemu větším jak 10 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH.
- 2. Zhotovitel bere na vědomí zveřejnění těchto údajů a bude o něm informovat i své poddodavatele.
- 3. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré pracovní právní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (Státní úřad inspekce práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovní právních předpisů ze strany zhotovitele, má objednatel právo na snížení ceny díla dle této smlouvy o 10 %. Bude-li se zhotovitelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovní právních předpisů ze strany dodavatele v souvislosti s plněním této smlouvy, je zhotovitel povinen zahájení takového řízení objednateli oznámit a objednatel

má právo pozastavit výplatu 10 % ceny díla do okamžiku právní moci rozhodnutí s tím, že po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat objednateli ověřenou kopii s vyznačením právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany zhotovitele, objednatel jednostranně započte pozastavenou část ceny na závazek zhotovitele poskytnout slevu z ceny díla ve výši 10 %. Pro případ, že nebude ve správním řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany zhotovitele, zavazuje se objednatel zadržanou část ceny díla vyplatit zhotoviteli do 15 dnů ode dne převzetí ověřené kopie rozhodnutí s vyznačením právní moci.

4. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
 - za zhotovitele: Mgr. Josef Novotný, restaurátor
 - za objednatele: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
5. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
 - za zhotovitele: bude upřesněno
 - za objednatele: bude upřesněno

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smlouva bude podepisována elektronicky.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou a budou tyto přílohy:
 - zadávací dokumentace veřejné zakázky (č. 1),
 - oceněný položkový výkaz výměr (č. 2),
 - jmenný seznam osob (případně poddodavatelů), které se budou podílet na plnění veřejné zakázky dle ZD bod 9 (č. 3).

XIV. Závěrečná prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě, vyžadovaných k řádnému provedení

plnění dle této smlouvy.

3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.
4. Tato smlouva byla schválena radou města objednatele dne 24.04.2023 usnesením č. RM 23 08 31 04, zadání veřejné zakázky usnesením č. RM 23 12B 31 03 dne 27.07.2023.

.....
Objednatel
Ing. Jiří Anděl, CSc. – primátor města

.....
Zhotovitel
Mgr. Josef Novotný

Seznam osob, které se budou podílet na realizaci veřejné zakázky (Příloha č. 3)

Ak. malíř Karel Hruběš

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: EF-2023-001R2-C C - Zámek Děčín – Růžová zahrada - restaurování výmalby Sala Terreny

Zadavatel: Statutární město Děčín IČO: 00261238
 Mírové nám. 1175/5 DIČ: CZ00261238
 40502 Děčín-Děčín IV-Podmokly

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	304 619,52
PSV	5 071 750,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	35 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	5 411 369,52

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 411 369,52 CZK
Základní DPH	21 %	1 136 387,60 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **6 547 757,12 CZK**

v _____ dne _____

 Za zhotovitele _____
Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	35 000,00	7 350,00	42 350,00	1
001	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	35 000,00	7 350,00	42 350,00	1
	Stavební objekt			0,00		
D.1.5	Restaurátorské a umělecko - řemeslné práce	0,00	5 376 369,52	1 129 037,60	6 505 407,12	99
D.1.5-B	Restaurování výmalby Sala terreny	0,00	5 376 369,52	1 129 037,60	6 505 407,12	99
	Celkem za stavbu	0,00	5 411 369,52	1 136 387,60	6 547 757,12	100

Popis stavby: EF-2023-001R2-C - C - Zámek Děčín – Růžová zahrada - restaurování výmalby Sala Terreny

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace. Všechny položky, pokud není jejich obsah dle cenové soustavy určen jinak vždy obsahují kompletní plnění, t.j. montáž i dodávku materiálu, povrchovou úpravu a veškeré související plnění jako doprava, přesuny hmot, přesuny a likvidaci vybouraných hmot, výrobní dokumentace atd. potřebné k úspěšnému provedení a předání prvku.

Ostatní podmínky

Do jednotkových cen položek soupisu je třeba promítnout i veškeré náklady na činnosti a dodávky vepsané formou poznámek, nebo doplnění k jednotlivým položkám - zejména popisy typu: "analogicky dle popisu v PD....."

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

U soupisů fasád i dalších povrchů je množství u položek týkajících se restaurování i stavebních prací vykázáno jako průmět bez výstupů. Do jednotkových cen je nutné uvažovat s rozvinem, přesahy a ztratným a veškerými v této souvislosti zvýšenými náklady.

Do jednotkových cen soupisu je nutné zahrnout veškeré náklady dle charakteru, umístění a dalších specifických skutečností, zejména omezení přístupu, nutnost složité technologické manipulace a přesunů, vysoký podíl prací bez mechanizace, památkovou ochranu, ochranu stávajících hodnotných prvků a další požadavky vyplývající ze zadávací dokumentace.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: D.1.5 - Restaurátorské a umělecko - řemeslné práce

Popis rozpočtu: D.1.5-B - Restaurování výmalby Sala terreny

Popis objektu: OVN - Ostatní a vedlejší náklady

Popis rozpočtu: 001 - Ostatní a vedlejší náklady

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			287 631,53	5,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			16 987,99	0,3
798	Restaurování	PSV			5 071 750,00	93,7
VN	Vedlejší náklady	VN			35 000,00	0,6
ON	Ostatní náklady	ON			0,00	0,0
Cena celkem					5 411 369,52	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	EF-2023-001R; C - Zámek Děčín – Růžová zahrada - restaurování výmalby Sala Terreny		
O:	OVN	Ostatní a vedlejší náklady	
R:	001	Ostatní a vedlejší náklady	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				35 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 23/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	0,00	0,00		RTS 23/ I
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omežovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.								
3	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 23/ I
Koordinační stavebních a technologických dodávek stavby.								
Díl: ON		Ostatní náklady				0,00		
4	004111RP2	Vypracování restaurátorských záměrů	kompl	1,00000	0,00	0,00		Vlastní
Celkem						35 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	EF-2023-001R; C - Zámek Děčín – Růžová zahrada - restaurování výmalby Sala Terreny
O:	D.1.5 Restaurátorské a umělecko - řemeslné práce
R:	D.1.5-B Restaurování výmalby Sala terreny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy					287 631,53		
1	943943221R00	Montáž lešení prostorového lehkého bez podlah výšky do 10 m pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2), 8,34*11,02*4,8	m3	441,15264	92,00	40 586,04	800-3	RTS 23/ I	
				441,15264					
2	943943292R00	Montáž lešení prostorového lehkého bez podlah příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2) pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2), předpoklad 24.měsíců : Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 441,15264*24	m3	10 587,66336	7,00	74 113,64	800-3	RTS 23/ I	
				10 587,66336					
3	943943821R00	Demontáž lešení prostorového lehkého výšky do 10 m bez podlah pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2), Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 441,15264	m3	441,15264	82,00	36 174,52	800-3	RTS 23/ I	
				441,15264					
4	943955021R00	Montáž lešeňové podlahy s příčnický nebo podélnický, výšky do 10 m 8,34*11,02	m2	91,90680	92,00	8 455,43	800-3	RTS 23/ I	
				91,90680					
5	943955198R00	Montáž lešeňové podlahy Pronájem lešeňových podlážek za den použití pro prostorové lešení předpoklad 24.měsíců : Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 91,90680*730	m2	67 091,96400	1,80	120 765,54	800-3	RTS 23/ I	
				67 091,96400					
6	943955821R00	Demontáž lešeňové podlahy s příčnický nebo podélnický, výšky do 10 m Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 91,90680	m2	91,90680	82,00	7 536,36	800-3	RTS 23/ I	
				91,90680					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot					16 987,99		
7	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812 Hmotností z položek s pořadovými čísly : 1,2,4, : Součet : 6,06714	t	6,06714	2 800,00	16 987,99	801-4	RTS 23/ I	
				6,06714					
Díl: 798		Restaurování					5 071 750,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	EF-2023-001R; C - Zámek Děčín – Růžová zahrada - restaurování výmalby Sala Terreny	
O:	D.1.5	Restaurátorské a umělecko - řemeslné práce
R:	D.1.5-B	Restaurování výmalby Sala terreny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
8	798.15.01	Odstranění nevhodných cementových omítek v oblasti soklu, doplnění vápenných omítek, vytvoření štukových profilací	m2	25,00000	2 000,00	50 000,00		Vlastní
9	798.15.02	Barevná malířská rekonstrukce dekorativní malby, v oblasti nově doplněných vápenných omítek v partii soklu	m2	25,00000	5 600,00	140 000,00		Vlastní
10	798.15.03	Sejmutí vrstvy druhotných přemaleb a retuší, povrchové čištění	m2	283,00000	1 450,00	410 350,00		Vlastní
11	798.15.04	Konsolidace (povrchová fixáž, hloubková injektáž)	m2	283,00000	1 200,00	339 600,00		Vlastní
12	798.15.05	Tmelení, doplnění defektů omítkové vrstvy tmelem na bázi odleželého vápna	m2	283,00000	2 600,00	735 800,00		Vlastní
13	798.15.06	Závěrečná retuš, barevné scelení	m2	283,00000	12 000,00	3 396 000,00		Vlastní

Celkem						5 376 369,52		
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--

Veřejný zadavatel

Statutární město Děčín

Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238

nezapsáno v obchodním rejstříku

vyhlašuje veřejnou zakázku

nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., Zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

OBNOVA DLOUHÉ JÍZDY

A RESTAUROVÁNÍ RŮŽOVÉ ZAHRADY A SALA TERRENY

- RESTAUROVÁNÍ VÝMALBY V SALA TERENĚ.

systemové číslo VZ P23V00000442

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Schváleno v RM 23 08 31 04 ze dne 24.04.2023

.....

podpis statutárního zástupce
primátor statutárního města Děčín

1.	ZÁKLADNÍ INFORMACE	3
2.	PŘEDMĚT PLNĚNÍ	3
3.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5.	TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK	4
6.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	4
7.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	4
8.	JISTOTA	5
9.	KVALIFIKACE	5
10.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	8
11.	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	8
12.	ZADÁVACÍ LHŮTA	9
13.	KRITERIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	9
14.	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY	10
15.	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	11
16.	PODMÍNKY SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	11
17.	DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE	12
18.	OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	13
19.	ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	13
20.	UPOZORNĚNÍ	13

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Zadavatel: Statutární město Děčín
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
nezapsáno v obchodním rejstříku
Kontaktní osoba: Ing. Věra Havlová
Telefon, email: 412 593 265, vera.havlova@mmdecin.cz
Zpracovateli Zadávací dokumentace jsou zaměstnanci zadavatele.
Veřejná zakázka není rozdělena na části.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

V případě rozporu mezi touto Zadávací dokumentací a Smlouvou o dílo v předmětu plnění platí, že přednost má ustanovení ve Smlouvě o dílo.

Zadavatel upozorňuje, že v případě, pokud je v projektové dokumentaci uveden název výrobku, jedná se o uvedení ilustrativní, pro definování technických vlastností materiálů. Lze použít jiný materiál, s minimálně stejnými materiálovými a kvalitativními vlastnostmi.

Informace Zadavatele

V areálu zámku bude probíhat realizace 3 zakázek – stavební práce obnova Dlouhé jízdy a restaurování Růžové zahrady a Saly terreny P23V00000440; restaurování kamenosochařské výzdoby Růžové zahrady P23V00000441 A restaurování výmalby v Sale terreně P23V00000442 – řešena touto zadávací dokumentací.

2.1. Vymezení předmětu plnění

Předmět plnění této veřejné zakázky je vymezen projektovou dokumentací (dále jen PD) v rozsahu:

- projektové dokumentace z 08/2022, doplnění 10/2022, kterou zpracoval Ing. Arch. Tomáš Efler č. autorizace ČKA 4459, IČO 72594853, Merboltice 14 a zejména dle stavebního povolení č. j., MDC/72430/2022 ze dne 29.06.2022 a rozhodnutí ze dne 9.6.2022 č.j. MDC/64118/2022.
- **Areál zámku je kulturní památka č. rej. 25265/5-4082.**

2.2. Předmětem plnění je:

- restaurování výmalby v Sale terreně.

2.3. Financování a publicita

Celý projekt bude spolufinancován z IROP.

Zhotovitel umístí v rámci realizace veřejné zakázky na dobře viditelné místo před započítím stavebních prací dočasný billboard s názvem a hlavním cílem projektu a s informací, že stavba je prováděna za přispění EU a po dokončení stavby osadí stálou pamětní desku z odolného a trvalého materiálu. Specifikace publicity je obsažena v příloze č. 4 - Manuál jednotného vizuálního stylu fondů EU v programovém období 2021–2027

2.4. Druh veřejné zakázky

Služby (§ 14 odst. 2 ZZVZ)

2.5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV)

Popis	CPV
Ochrana historických památek	92522100-7
Služby poskytované sochaři	92312230-2

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem: 6 962 000 Kč bez DPH

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Předpokládaná doba plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění: listopad 2023
Doba plnění: max. 550 dnů

4.2. Místo plnění veřejné zakázky

Sala Terrena v areálu Růžové zahrady – zámek Děčín.

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

5.1. Stanovení technických podmínek

Zadavatel nestanoví žádné technické podmínky.

5.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

6.1. Nabídková cena

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

Dodavatel v návrhu smlouvy o dílo v rámci ustanovení o ceně díla zohlední přenesenou daňovou povinnost stanovenou § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Nabídková cena musí být zpracována v souladu se všemi zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

Účastník je povinen přiložit k návrhu smlouvy o dílo oceněný výkaz výměr a soupis stavebních prací a dodávek, jehož neoceněná verze tvoří Přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady související se zhotovením díla, tedy např. náklady na likvidaci odpadů, úklid, služby, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, převod práv, a to včetně pojištění atd.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se ZZVZ obchodní podmínky.

Obchodní podmínky jsou stanoveny **formou návrhu smlouvy**. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky **závazné a nemohou být žádným způsobem měněny**.

Obchodní podmínky k jednotlivým částem jsou přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

8. JISTOTA

Není požadována.

9. KVALIFIKACE

Zadavatel v souladu s § 73 ZZVZ požaduje prokázání:

- 9.1 splnění základní způsobilosti stanovené § 74 ZZVZ;
- 9.2 splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ;
- 9.3 prokázání ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ;
- 9.4 prokázání technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;
 - b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti
- Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožný se dnem skončení lhůty pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 ZZVZ a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Zadavatel za účelem řádného prokázání splnění požadovaných kritérií stanovuje níže uvedený rozsah prokázání kvalifikace.

9.1. Základní způsobilost § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle tohoto odstavce písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje předložení:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

9.2. Profesionální způsobilost

Profesionální způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ.

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil shora uvedený doklad s oprávněním odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru.

- c) platnou licenci vydanou Ministerstvem kultury ČR¹ na restaurování kulturních památek podle třídníku specializací restaurátorských prací vydanou Ministerstvem kultury ČR na restaurování památek podle **třídníku specializací restaurátorských prací 1.**

9.3. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje.

9.4. Technické kvalifikační předpoklady

9.4.1. ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ požaduje zadavatel předložit seznam významných služeb a prací za **posledních 6 let** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje toto:

Účastník doloží, že provedl níže uvedené práce, které budou v seznamu jasně specifikovány včetně uvedení požadovaného objemu v Kč bez DPH, aby bylo splnění tohoto požadavku naprosto jednoznačné. Seznam kromě přesného názvu akce bude obsahovat termín realizace těchto prací, identifikační údaje objednatele včetně kontaktních údajů objednatele.

Musí se jednat u dokončené akce.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že seznam s uvedenými akcemi bude ověřovat dle § 39 odst. 5 ZZVZ.

V seznamu významných služeb a prací² budou uvedeny níže uvedené akce:

- že účastník prováděl restaurování výmalby na zapsané kulturní památce v min. objemu 2,0 mil. Kč bez DPH (finanční objem možno splnit max. 3 akcemi).

¹ Zadavatel připouští osvědčení /licence vydané v rámci EU s tím, že bude k němu přiloženo osvědčení NPÚ. Toto platí pro všechny případy, kdy je v této ZD uveden odkaz na licenci vydanou MK ČR.

² Seznam bude vždy rozdělen tak, aby byly zřejmé akce, jejichž prostřednictvím je prokazována kvalifikace a které jsou určeny pro hodnocení viz čl. 13 této zadávací dokumentace. Lze použít formulář nabídky a zde vypsát jednotlivé akce včetně všech náležitostí.

9.4.2. ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ

- osoby, které se budou podílet na realizaci zakázky doloží osvědčení, že v uplynulých 6 letech se fyzicky podílel na restaurování výmalby na zapsané kulturní památce v minimálním objemu 2 mil. Kč bez DPH (finanční objem možno splnit max. 3 akcemi), minimálně 2 osoby budou držiteli platné licence podle třídníku specializací restaurátorských prací vydanou Ministerstvem kultury ČR na restaurování památek podle **třídníku specializací restaurátorských prací 1.**

Splnění výše uvedených požadavků na praxi, zkušenosti a osobní kvalifikaci musí jednoznačně vyplývat z doložených profesních životopisů členů týmu. V životopisu budou konkrétní odkazy na dokončené zakázky včetně identifikačních údajů osob, které za účelem potvrzení reference mohou být kontaktovány.

Při nesplnění některého požadavku v kterémkoliv z profesních životopisů, posoudí zadavatel tento kvalifikační předpoklad jako nesplněný.

9.5. Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Účastník pro zpracování využije formuláře nabídky, který je přílohou zadávací dokumentace. Přílohou této dokumentace budou osvědčení spokojenosti objednatele, pro hodnocení odbornosti týmu. Ostatní doklady lze pro potřeby nabídky nahradit čestným prohlášením. Originály dokladů pak předloží vítězný účastník před podpisem smlouvy.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

9.6. Pojistná smlouva

Účastník ve své nabídce prohlásí, že v případě zadání této veřejné zakázky předloží pojistnou smlouvu, případně potvrzení o pojištění, jehož předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě na pojistnou částku v hodnotě minimálně 30 mil. Kč. Účastník, kterému bude tato veřejná zakázka zadána, bude mít smlouvu na minimálně uvedenou pojistnou částku uzavřenou po celou dobu plnění této zakázky.

Smlouva bude předložena vítězným účastníkem.

9.7. Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

9.7.1. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně – viz § 82 ZZVZ.

9.7.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění

veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

10. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

10.1. Vysvětlení zadávací dokumentace - § 98 ZZVZ

Vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní zadavatel v souladu s § 54 odst. 5) ZZVZ nejpozději 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Účastník je oprávněn (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, nejpozději však 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 3 ZZVZ.

Tzn., žádost o podání vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena zadavateli nejpozději 7 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené v řádné lhůtě Zadavatel poskytne dodavateli (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) vysvětlení, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. V případě nedodržení podmínky zveřejnění vysvětlení do 3 pracovních dnů od obdržení bude Zadavatel postupovat v souladu s § 98 odst. 4) ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.

Zadavatel si vyhrazuje právo poskytovat odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace elektronickou formou. Veškerá komunikace bude vedena **zejména prostřednictvím elektronického nástroje** na zadávání veřejných zakázek na adrese této veřejné zakázky <https://zakazky.mmdecin.cz/>, případně datovou schránkou či emailem na administrátora veřejné zakázky.

10.2. Prohlídka místa plnění § 97 ZZVZ

Prohlídka místa plnění bude organizována – **dne 10.05.2023 sraz v 10:00 hodin na místě před vstupem do Růžové zahrady.**

Žádáme účastníky, aby pro parkování využily okolní parkoviště a nezajížděly do Dlouhé jízdy a na nádvoří zámku.

11. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

11.1. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky budou podány v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

11.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídka musí být elektronicky podána nejpozději do **29.05.2023 do 10:00 hodin.**

11.3. Otevírání obálek

Otevírání elektronických nabídek proběhne v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení po uplynutí lhůty pro podání nabídek na adrese: Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV – Podmokly.

Pověření pracovníci k elektronickým úkonům otevřou řádně podané nabídky dle § 109 ZZVZ. Otevírání elektronických nabídek se v souladu se ZZVZ koná bez přítomnosti účastníků.

12. ZADÁVACÍ LHŮTA

Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 120 dnů.

13. KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost nabídky.

Hodnotící kritérium	Váha kritéria v celkovém hodnocení	Název sub-kritéria
Ekonomická výhodnost nabídky	70 %	Nabídková cena v Kč bez DPH
	30 %	Odbornost týmu ³

Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH (nákladové kritérium)

$$70 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} = \text{hodnotící body}$$

Odbornost týmu

$$30 * \frac{\text{počet bodů (osvědčení nad rámec posuzované nabídky)}}{\text{nejvyšší počet bodů (osvědčení ze všech doručených nabídek)}} = \text{hodnotící body}$$

V rámci posouzení kvalifikace získá body navíc ten účastník, který ve své nabídce doloží **osvědčení objednatele** že v posledních 6 letech realizoval (musí se jednat o dokončenou akci):

Reference ⁴	zakázku, obsahující restaurování malby na stavbě, která je zapsána jako <u>kulturní památka, v minimálním finančním objemu 3 mil. Kč bez DPH v rámci jedné akce.</u> (max. 1 osvědčení)	15
	pokud zakázka uvedená v předchozím bodě řádně a kvalitně realizována byla dokončena max. do 12 měsíců od zahájení prací	15

*Pro případ hodnocení musí být doloženo osvědčení objednatele, které bude obsahovat název akce, termín realizace, finanční objem a prohlášení, že se jedná o kulturní památku. Akce předkládané v rámci hodnocení NESMÍ BÝT TOTOŽNÉ S AKCEMI, jejichž prostřednictvím jsou plněny technické kvalifikační předpoklady. Jedná se o akce nad **rámec technických kvalifikačních předpokladů uvedených v bodě 9.4** v seznamu významných služeb a prací.*

Jestliže hodnota posuzované nabídky účastníka bude v tomto dílčím kritériu nula, získá v tomto dílčím kritériu uchazeč nula hodnotících bodů.

³ Zadavatel upozorňuje účastníky, že bude seznam s uvedenými akcemi bude ověřovat dle § 39 odst. 5 ZZVZ. V případě vzniklých pochybností není možné v tomto bodě žádat doplnění nabídky. Musí se jednat pouze o věrohodné objasnění informace uvedené v seznamu, který je zároveň čestným prohlášením.

⁴ Zadavatel si je vědom časového úseku a objemu prací zadávané zakázky a má zájem vybrat takového účastníka, který má zkušenosti s rozsáhlou prací v omezeném časovém úseku.

Celkový počet bodů za nabídku je tvořen součtem hodnotících kritérií.

Posuzování nabídek pro danou veřejnou zakázku provede hodnotící komise.

Doručené nabídky budou po otevření srovnány vzestupně dle bodového hodnocení.

Jednotkové ceny musí být cenou pevnou a závaznou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, tzn. včetně nákladů na materiál a dopravu.

14. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

14.1. Nabídka účastníka

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>. Veškeré úkony včetně předložení nabídek se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 ZZVZ probíhá výhradně elektronicky – preferováno použití elektronického nástroje.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

https://zakazky.mmdecin.cz/publication_index.html

https://zakazky.mmdecin.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte administrátora této veřejné zakázky – Ing. Věru Havlovou, e-mail: vera.havlova@mmdecin.cz, tel.: +420 412 593 265.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

Nabídky Zadavatel požaduje podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Dále Zadavatel požaduje, aby součástí návrhu smlouvy byla příloha, příp. byly přílohy:

- *Příloha č. 1 – ocenění položkový soupis prací*
- *Příloha č. 2 – závazný seznam osob, které se budou podílet na realizaci zakázky – jimiž je prokazována kvalifikace a bylo provedeno hodnocení,*
- *popřípadě i Příloha č. 3 – Smlouva dle § 83 ZZVZ.*

Návrh smlouvy musí být podepsán účastníkem podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popřípadě osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) za uchazeče jednat, jejíž (jejichž) plnou moc doloží účastník k návrhu smlouvy účastníka. Zadavatel doporučuje plnou moc přiložit bezprostředně za přílohu/přílohy návrhu smlouvy. U společné nabídky více osob musí být nabídka podepsána v souladu se smlouvou dle § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ.

Nabídka bude obsahovat:

- Formulář nabídky
- Návrh smlouvy (viz výše)
- Životopisy členů týmu s uvedením požadovaných informací, které budou doloženy příslušnými doklady včetně referencí s uvedením jména dané osoby
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů viz bod 9.4

Doklady v nabídce mohou být předloženy v prosté kopii, osvědčení nelze nahradit čestným prohlášením a musí obsahovat veškeré požadované informace (název akce, kdo vydal osvědčení včetně kontaktní informací, uvedení termínu realizace, případně výčet obsahující požadované práce, a případně uvedení osoby, která stavbu vedla (stavbyvedoucí) či realizovala (restaurátor). Před podpisem smlouvy s vybraným účastníkem bude tento vyzván k doložení

originálů, pokud již tyto nabídka nebude obsahovat, a dále bude vybraný účastník vyzván k předložení dokladu o sjednaném pojištění odpovědnosti v min. výši 30 mil. Kč.

14.2. Forma nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat **elektronicky** pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy vytvořený v souladu s [Přílohou č. 1](#) Zadávací dokumentace. Oceněný položkový soupis prací musí být doručen ve formátu *xls(x).

14.3. Podání nabídky

Nabídky se podávají pouze elektronicky dle § 213 ZZVZ pomocí certifikovaného elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>, prokazuje-li dodavatel splnění kvalifikace elektronickými prostředky, musí být datová zpráva opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Kontaktní osoba: Ing. Věra Havlová, vedoucí oddělení veřejných zakázek, tel. 412 593 265.

Lhůta pro podání nabídek v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení skončí

29.05.2023 v 10:00 hodin.

Zadavatel upozorňuje na způsob podávání a podepisování nabídek.

V případě, že nabídku podává:

- Statutární zástupce – u odeslané nabídky je připojen jeho elektronický podpis (jednotlivé dokumenty nabídky mohou být podepsány jím v listinné podobě a naskenovány).
- Jiná osoba oprávněná jednat za uchazeče – součástí takovéto nabídky musí být plná moc, která musí být:
 - elektronicky podepsána statutárním zástupcem nebo
 - podepsána v listinné podobě (je přípustná i naskenovaná plná moc).

Následně po podepsání všech dokumentů tvořících nabídku tyto účastník odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele.

15. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele - <https://zakazky.mmdecin.cz>.

Manuál dodavatele viz https://zakazky.mmdecin.cz/publication_display_2.html.

16. PODMÍNKY SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

16.1. Obecné principy

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

16.2. Poddodatelský řetězec

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání,

spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky. Uvedené čestné prohlášení bude jakožto součást nabídky samostatně uloženou přílohou smlouvy.

16.3. Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ

Zadavatel dále zohlednil zásadu, když požaduje, aby poskytovatel při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Tato povinnost poskytovatele je zakotvena v obchodních podmínkách VZ.

Dále v Prohlášení k OVZ (Příloha ZD) zadavatel požaduje od dodavatele předložení čestného prohlášení, kde se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně dodavatelem či jeho poddodavatelem a zajistit dodržování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO). V rámci Přílohy ZD dodavatel prohlásí, že bude dodržovat pracovněprávní předpisy a mezinárodní úmluvu ILO.

16.4. Zohlednění zásady environmentálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ

Zadavatel zohlednil zásadu ve svých požadavcích na likvidaci odpadů a dále, aby při realizaci předmětu plnění nebyly použity v žádné části látky, které jsou zařazeny na seznam látek vzbuzujících mimořádné obavy (SVHC), určených podle článku 57 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 (nařízení REACH), včetně látek případně doplněných na seznam pro případné zahrnutí do přílohy XIV. Dodavatel předloží v rámci Přílohy ZD čestné prohlášení o neexistenci látek vzbuzujících mimořádné obavy.

16.5. Zohlednění zásady inovací podle § 6 odst. 4. ZZVZ

Zadavatel při zadávání této veřejné zakázky posoudil možnosti uplatnění aspektů inovací při zadávání a konstatuje, předmětem plnění jsou restaurátorské práce, při kterých nelze využít tuto zásadu.

17. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

- a) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným Účastníkem, je příslušný Účastník povinen o této změně Zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci Účastníka, je třeba postupovat dle § 104 ZZVZ.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce Účastníka u třetích osob.
- c) Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ v případě ukončení smluvního vztahu jinak než jeho splněním, tj. předčasným ukončením využít možnosti a oslovit účastníka, který se umístil v hodnocení na druhém místě a splnil podmínky kvalifikačních předpokladů v rámci této veřejné zakázky a vyzvat ho k dokončení předmětu plnění za podmínek jím deklarovanych v zadávacím řízení. Toto vše za podmínky, že součástí ukončení smluvního závazku mohou být uplatněna sankční ujednání proti původnímu zhotoviteli a s tím, že účastník, který byl vyhodnocen, jako druhý v pořadí bude akceptovat podmínky jím uvedené v nabídce. Toto vše může zadavatel uplatnit nejpozději do 6 měsíců ode dne uzavření smlouvy s původním zhotovitelem.
- d) V souladu s ust. § 105 ZZVZ je zadavatelem požadováno, aby účastník zadávacího řízení:

- Určil části plnění (věcně), které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele, a
- Uvedl identifikační a kontaktní údaje poddodavatele, který bude příslušnou část plnění provádět

Povinnost se vztahuje na poddodavatele všech úrovní dodavatelského řetězce. Požadované je nezbytné předložit ve vztahu k poddodavatelům, kteří jsou v danou chvíli známi nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele a ve vztahu k poddodavatelům, kteří v danou chvíli známi nejsou, vždy nejpozději před zahájením plnění takovou osobou. Zadavatel bude oprávněn žádat, aby se osoby, které se vyskytují na stavbě, na jeho žádost bezprostředně identifikovali (sebe, tj. jakýkoli průkaz se jménem, příjmením a fotografií, a osobu poddodavatele, kterou je zaměstnán, tj. např. uzavřená pracovní smlouva, potvrzení vystavené poddodavatelem potvrzující skutečnost, že se jedná o zaměstnance poddodavatele – takové potvrzení je zadavatel oprávněn si ponechat/pořídít kopii). Osobu, která nebude schopna se takto identifikovat, bude zadavatel oprávněn vykázat z prostoru stavby do doby, než bude identifikace schopna.

18. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených v oznámení o zahájení zadávacího řízení a v Zadávací dokumentaci, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy podmínky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v různých částech nabídky dodavatele, je pro hodnocení a posouzení nabídkové ceny, jakož i ostatních údajů podstatný údaj obsažený v obchodních smluvních podmínkách předložených dodavatelem v nabídce.

19. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených ZZVZ.

20. UPOZORNĚNÍ

S odkazem na nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění [nařízení \(EU\) č. 833/2014](#) o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, zhotovitel/dodavatel bere výslovně na vědomí, že podle tohoto nařízení zakazuje se (v období do 10. října 2022) zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

- | | |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | Návrh smlouvy |
| Příloha č. 2 | Projektová dokumentace včetně položkového soupisu prací |
| Příloha č. 3 | Formulář nabídky |
| Příloha č. 4 | Manuál JVS fondu |