



Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. 421/2022, ze dne 10.11.2022

I. Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Městská část Praha - Čakovice**
se sídlem: nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha 9 - Čakovice
zastoupený: Ing. Jiří Vintiška, starosta
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jiří Vintiška, starosta
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. - 1. zástupce
starosty

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Petr Kašper – referent OIÚR

ÍČO: 00231291
DIČ: CZ00231291
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 27-2000922389/0800

a

- 2. Zhotovitel:** **GREBNER – projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.**
se sídlem: Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 2
zastoupený: Ing. Marek Pavlík a Ing. Miroslav Lán, jednatelé společnosti
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:
Ing. Marek Pavlík, Ing. Miroslav Lán
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Dagmar Selicharová
ÍČO: 25076655
DIČ: CZ25076655
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

II. Preambule

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo č. 421/2022 uzavřené dne 10.11.2022 na zajištění činnosti autorského dozoru „REKOSTRUKCE A ZMĚNA VYUŽITÍ STAVBY KOMUNITNÍ CENTRUM – SÝPKA ČAKOVICE“ (dále jen smlouva o dílo). Dodatek č. 1 je uzavírán za účelem dohody o předmětu plnění smlouvy o dílo. Důvodem jsou změny projektové dokumentace vyplývající z požadavků objednatele nebo skutečného zjištění během realizace stavby.

III. Předmět dodatku

Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 článek II. smlouvy o dílo – Předmět plnění, o práce dle Cenové nabídky projektových prací a inženýrské činnosti, která je uvedena v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1. Dále se smluvní strany dohodly na změně článku V. smlouvy o dílo – Cena projektových prací a inženýrské činnosti, následovně:

Cena díla dle této smlouvy je stanovena ve výši:

Celková cena dle SoD bez DPH	291 840,00 Kč
DPH	61 286,40 Kč
Celková cena dle SoD včetně DPH	353 126,40 Kč

Hodnota změny dle Dodatku č. 1 bez DPH	+212 000,00 Kč
Celkový nárůst ceny dle Dodatku č. 1 bez DPH:	212 000,00 Kč
Celková cena dle SoD ve znění Dodatku č. 1 bez DPH:	503 840,00 Kč
DPH	105 806,40 Kč
Celková cena dle SoD ve znění Dodatku č. 1 vč. DPH	609 646,40 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 421/2022 ze dne 10.11.2022 se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 výtisky, zhotovitel 2 výtisky.

Příloha č. 1: Cenová nabídka projektových prací a inženýrské činnosti

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha-Čakovice

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 16.8.2023, č. USN RM 328/2023

V Praze, dne: - 3 -10- 2023

Za Objednatele:

.....
Ing. [redacted]
.....
Ing. [redacted] hD.
1.zástupce starosty



V Praze, dne: - 3 -10- 2023

Za Zhotovitele:

[redacted]
.....
Ing. Miroslav [redacted]atel
[redacted]
.....
Ing. Marek Pavlík, jednatel

GREB
projektová
kancelář
Jeseniov
130 00


Čakovice- Komunitní centrum- dodatek

Cenová nabídka projektových prací a inženýrské činnosti

Nabídka zpracovaná pro -MČ Čakovice

Nabídku podává - **GREBNER – projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.**
Jeseniova 52, 130 00 Praha 3

Zastoupený: Ing. Miroslav Lán, jednatel společnosti
Ing.Marek Pavlík, jednatel společnosti

Bank. spojení: 

Číslo účtu:
IČO / DIČ: 25076655 / CZ25076655
Výpis z OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 47627
Ved. projektu:
PGI:

Zpracováno dne:

Předmětem dodatku jsou změny projektové dokumentace vyplývající z požadavků objednatele nebo skutečného zjištění během realizace stavby.

I. Předmět plnění

Zpracování dokumentace pro provedení stavby „Čakovice- Komunitního centra-
dodatek“

“ těchto částí:

- 1/ Stavební úpravy (2.N.P.) -dispoziční změny-příčky, komín - požadavek objednatele
- 2/ Kotelna (1.PP) - vlivem stav. úprav ve 2.N.P. se mění poloha technologie a přívodních médií
- 3/ Zemní síť -- dle převzatého projektového podkladu měla být využita stávající zemní síť. Po provedení zemních prací nebyla nalezena žádná zemní síť.
- 4/ Dělicí(ochranná) zeď - na základě skutečného stavu dělicí stěny(po odstranění skládky materiálu objednatele a vyčištění(odstranění) křovin a zeleně) vzniklo nové technické řešení ve dvou variantách, proběhlo projednání se soukromníky a byla provedena konzultace se stavebním úřadem
Varianta 1/ kombinace -prefa/úhlová zeď a gabióny
Varianta 2/ gabióny
- 5/ Silnoproudé a slaboproudé rozvody - dle požadavku objednatele jsou doplněny slaboproudé a silnoproudé rozvody

Předmětem stavby nejsou

- PD změny stavby před jejím dokončením
- Inženýrská činnost

II. Podklady

Požadavky objednatele

III. Termíny realizace

Předáno postupně během výstavby

IV. Cena projektových prací a inženýrské činnosti

Cena prací je navržena pevná, ve výši

Rozbor ceny :

1/	Stavební úpravy (2.N.P.)	25 000Kč
2/	Kotelna (1.PP) -	22 000Kč
3/	Zemní síť	12 000Kč

4/	Dělicí(ochranná) zeď – konstrukční část	45 000Kč
	-stavební část	35 000Kč
	-vizualizace	18 000Kč
	-oplocení-zamečnické výrobky	20 000Kč
5/	Silnoproudé a slaboproudé rozvody – dle požadavku objednatele jsou doplněny slaboproudé a silnoproudé rozvody	35 000Kč
Cena celkem bez DPH		212 000Kč
21%DPH		44 520Kč
Cena celkem včetně 21%DPH		256 520Kč



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

25. Rada městské části
ze dne 16.08.2023

USNESENÍ **USN RM 328/2023**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 421/2022

Navýšení předmětu plnění zajištění činnosti autorského dozoru akce "Rekonstrukce a změna využití stavby komunitní centrum - Sýpka Čakovice"

Rada městské části

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 421/2022 "Zajištění činnosti autorského dozoru Rekonstrukce a změna využití stavby Komunitní centrum - sýpka Čakovice", se společností GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076665, kterým se zvyšuje cena díla o 212.000,- Kč bez DPH, z důvodu navýšení předmětu plnění o zpracování částí dokumentace pro provedení stavby, v důsledku změn vyplývajících z požadavků objednatele, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy Dodatku č. 1.

Termín: 28.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomní:
Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta



Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
zástupce starosty