

KONFERENČNÍ REZERVAČNÍ SMLOUVA č. 6 988

I. Smluvní strany

Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest

se sídlem Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2

IČO: 71377999

DIČ: CZ71377999

zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, náměstkyní pro technologický rozvoj (dále jen „**klient**“)

a

Hotel Passage a.s.

se sídlem Lidická 702/23, 602 00 Brno

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v sekci B, vložka 7612

IČO: 01750062

DIČ: CZ01750062

Zastoupený: Markétou Bdinkovou – generálním Managerem (dále jen „**hotel**“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek poskytování nájmu konferenčních prostor, technického vybavení a dalších služeb v Hotelu Passage, na adrese Lidická 23, Brno dle specifikace v příloze č. 1 této smlouvy, za účelem pořádání akce **Kosmické průmyslové dny** konané zde dne **28.-29.11.2023** a poskytování s tím souvisejících služeb, zejména pronájmu konferenčních prostor, technického vybavení a poskytnutí občerstvení a dalších služeb (ubytování, parkování atd.).

III. Název akce a termín konání

Název akce: **Kosmické průmyslové dny**

Datum příjezdu: 28.11.2023 (další specifikace je obsažena v příloze č. 1)

Datum odjezdu: 29.11.2023 (další specifikace je obsažena v příloze č. 1)

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Tel.: +420 xxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxx@czechinvest.org

Stravování

Hotel si vyhrazuje výlučné právo na podávání veškerého jídla a nápojů v prostorách hotelu. Klient, organizátor, ani žádný z hostů v rámci pořádané akce nesmí do prostor hotelu vnášet potraviny nebo nápoje, není-li předem písemně dohodnuto jinak. Hotel je oprávněn si v případě sjednání dohod o dodání potravin nebo nápojů klienta účtovat dodatečný poplatek. Hotel a klient se dohodli, že stravování bude zajišťovat na akci výhradně hotel.

Hotel a klient se dohodli, že forma stravování a počet osob pro stravování bude ujednáno 1 měsíc před konáním akce. Informaci o minimálním počtu hostů je klient povinen zaslat hotelu písemnou formou nejpozději 1 měsíc před konáním akce. Oproti původnímu nahlášenému počtu osob lze 14 dní před konáním akce ponížít počet osob, maximálně však o 10 %. Klient je povinen 7 dní před konáním akce upřesnit celkový počet hostů. Klesne-li počet hostů o méně jak 5 % oproti nahlášenému minimálnímu počtu, pak je tato změna bez sankce. Ostatní ponížení počtu hostů bude účtováno již v plné výši o návaznosti na kalkulace pro počty hostů ve smlouvě (viz příloha č. 1). Konečná volba menu musí být potvrzena klientem nejpozději 7 dnů před konáním akce. Nebude-li menu do uvedeného termínu vybráno a potvrzeno klientem, hotel si vyhrazuje právo zvolit pro klienta co nevhodnější menu v rámci cen sjednaných v této smlouvě.

Nápoje budou účtovány na základě skutečné spotřeby, pokud nebude dohodnuto jinak.

Rozsah skladby objednaných služeb (salonky, technika, občerstvení a jiné) naleznete v příložené příloze č. 1 (komando) ke smlouvě.

IV.

Pokyny pro fakturaci

Klient se zavazuje, že uhradí všechny další náklady, které nebudou uhrazeny ke dni ukončení akce.

Celková cena

Celková cena za část sjednaných služeb (viz kalkulace v příloze č. 1) činí ke dni podpisu této smlouvy **434 860 Kč (slovy: čtyři sta třicet čtyři tisíc osm set šedesát korun českých) bez DPH, tj. 534 771 Kč (slovy: pět set třicet čtyři tisíc sedm set sedmdesát korun českých) včetně DPH.** Finální cena je uvedena včetně servisního poplatku.

Smluvní strany se dohodly, že celková cena se automaticky navyšuje o cenu dodatečně objednaného ubytování, občerstvení a ostatních služeb vč. servisního poplatku (u dodatečných služeb), a to po písemném odsouhlasení oběma smluvními stranami (dále také „celková cena“).

Zálohové platby

Za účelem závazné rezervace objednaných pokojů, konferenčních prostor a dalších služeb se klient zavazuje uhradit zálohové platby následovně:

Splatnost zálohy	Výše zálohy
Do 30. září 2023	100 % z celkové ceny = Pronájem Grand Passage Ballroom, Large 1, Large 2, Large 3, Medium 2/2 dny: 362 000 Kč bez DPH Technika Grand Passage Ballroom (LED stěna, ozvučení, 2x dataprojektor, 2x plátno)/2 dny: 58 000 Kč bez DPH + 10% servisní poplatek Technika Large 3 (1x dataprojektor, 1x ozvučení, 1x plátno)/2 dny: 13 000 Kč bez DPH + 10% servisní poplatek bez DPH, tj. 434 860 CZK bez DPH

CELKEM	534 771 CZK včetně DPH
---------------	-------------------------------

Výše uvedená zálohová platba je vyčíslena na základě celkové ceny (za pronájem prostor a AV techniku atd – viz příloha č. 1 smlouvy. Jednotlivé ceny v příloze č. 1 jsou uvedeny včetně DPH a servisních poplatků. Klient se zavazuje uhradit zálohovou platbu dle výše uvedeného harmonogramu, a to na základě daňového dokladu - zálohové faktury vystavené hotelem.

Jestliže bude klient požadovat více pokojů, konferenčních prostor nebo dodatečné objednání stravy a nápojů, je povinen uhradit hotelu dodatečnou zálohovou platbu, úměrnou dodatečnému navýšení.

V případě prodlení s úhradou zálohy je hotel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši. Neobdrželi hotel zálohové platby ve výše uvedeném termínu, dohodly se smluvní strany, že hotel je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Smluvní pokuta

Klient se zavazuje v případě částečného nebo úplného zrušení akce uhradit hotelu smluvní pokutu v této výši:

Termín	Výše smluvního pokuty
Od 1.10. 2023	100 % z celkové ceny

V.

Pokyny pro vyúčtování

Konečný daňový doklad-faktura za náklady veškerých služeb poskytnutých hotelem bude vystavena nejpozději do 14 dnů od konání akce a je splatná do 21 dnů od jejího doručení. Součástí konečné faktury bude i přehled hotelem poskytnutých služeb. Záloha bude z celkové fakturované částky odečtena a klientovi bude vyúčtován pouze rozdíl. Veškeré nesrovnalosti týkající se konečné faktury musí klient uplatnit do 10 dnů ode dne, kdy mu bude doručen konečný daňový doklad - faktura. Smluvní strany se výslovně dohodly, že na veškeré pozdější reklamace nebude brán zřetel. V případě prodlení s úhradou konečného daňového dokladu - faktury je hotel oprávněn účtovat úrok v zákonné výši.

Veškeré platby budou provedeny bezhotovostně (pouze v CZK) na účet hotelu (bude uveden též v daňovém dokladu – faktuře):

HOTEL PASSAGE a.s.
Česká spořitelna, a.s.
RKC Olomouc, Tř. Svobody 19, 771 05 Olomouc
A/C No. CZK 100053222/0800
SWIFT CZK: GIBACZPX
IBAN CZK: CZ69 0800 0000 0001 0005 3222

VI.

Dodatečné podmínky

1. Jsou-li na akci ze strany klienta požadované služby třetí strany, pak hotel neodpovídá za jejich provedení a nenesе žádnou odpovědnost vůči třetí straně, která bude poskytovat své služby na vlastní riziko a odpovědnost. Klient je povinen zajistit, aby jakákoli třetí strana měla platné pojištění odpovědnosti za škodu a pokud takové pojištění nemá, pak se klient zavazuje uhradit hotelu veškerou případnou újmu, která vznikne činností nebo opomenutím třetí strany. Jakékoliv zařízení a věci, které mají být použity pro realizaci akce a budou vneseny klientem nebo třetí stranou do prostoru hotelu,

lze užívat pouze s písemným souhlasem hotelu. Jakákoliv přinesená výzdoba musí být v souladu s předpisy požární ochrany, za což odpovídá klient. Bezprostředně po skončení akce musí klient všechna vnesená zařízení a věci neprodleně odstranit, pokud se s hotelem nedohodne písemně jinak. Poruší-li klient závazek k odstranění vnesených zařízení a věcí, je hotel oprávněn nechat vnesené zařízení a věci uskladnit s tím, že za uskladnění zařízení a věci nenese hotel žádnou odpovědnost. Veškeré výdaje hotelu spojené s uskladněním se klient zavazuje uhradit v prokázané výši.

2. Hotel nenese odpovědnost za odcizení nebo poškození věcí nacházejících se v hotelových prostorách. Klient bere na vědomí, že se v případě požadavku na službu šatny (hlídané) si musí tuto službu objednat zvlášť. Cennosti je host povinen odkládat do pokojového trezoru. Vozidla umístěná v garážích hotel nepřijímá do úschovy, neručí za ně a neručí ani za věci ponechané ve vozidle.
3. Klient je odpovědný za veškeré škody, které způsobí na majetku hotelu účastníci akce, jím pozvaní hosté nebo třetí strana najatá klientem, případně jeho zaměstnanci. Klient se zavazuje, že takto způsobené škody po jejich vyčíslení uhradí v prokázané výši. Není přípustné, aby klient cokoli připevňoval, přitloukal nebo lepil na stěny, dveře nebo stropy místností, pokud není předem dohodnuto jinak.
4. Klient se zavazuje, že nebude dále pronajímat místnosti ani hotelové služby třetí osobě bez přechodního písemného souhlasu hotelu. Poruší-li klient tento závazek, je hotel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Jakákoliv událost způsobená „vyšší mocí“, kterou nemůže ovlivnit žádná ze smluvních stran, zprošťuje smluvní strany jakýchkoliv povinností z této smlouvy. Za vyšší moc jsou považovány následující události: válka, nepokoje, stávky, záplavy, zemětřesení, epidemie a jiné přírodní katastrofy, teroristické činy nebo vojenské akce a poruchy dodávek. Smluvní strana, které je zabráněno plnění jejích povinností z důvodu vyšší moci, o tom písemně vyrozumí druhou stranu do 7 (sedmi) kalendářních dnů. Za takových okolností smluvní strany nebudou vůči sobě vznášet žádné nároky a požadavky.
6. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vyplývající z této smlouvy smírně. Pokud se smluvním stranám nepodaří vyřešit spory smírně do třiceti (30) dnů, pak budou veškeré takové spory rozhodnuty soudy České republiky. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle z.č. 340/2015 Sb., v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru jako osoba povinná ke zveřejnění.
8. Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato smlouva je výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit její základní podmínky.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 (komando).

Svůj souhlas s obsahem smlouvy smluvní strany stvrzují podpisy:

V Praze dne _____

V Brně dne _____

Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest
xxxxxxxxxxxxxxxx, náměstkyně pro technologický rozvoj

Hotel Passage a.s.
Markéta Bdinková, General Manager

Odběratel	Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest	Kontakt. Os.	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	Štěpánská 567/15 12000 Praha	Telefon	
		E-Mail	XXxxxxxxxx@cechinvest.org xxxxxxxxxx@cechinvest.org
		Mobil	+420 +420
Zodpovědný	[REDACTED]@hotelpassage.eu		
Datum	28.11.2023 - 29.11.2023		
Akce	Kosmické průmyslové dny 2023		

Časový harmonogram a rezervace místností

Od - Do	Místnost	Uspořádání	Typ akce	Osob	Cena v CZK
28.11 2023					
8:00 - 17:00	GRAND PASSAGE BALLROOM	Divadlo		150	
8:00 - 17:00	Foyer před sálem GPB		Registrace		
8:00 - 17:00	Foyer za sálem GPB		Občerstvení	150	
8:00 - 17:00	LARGE 1+2	Hnízda	B2B		
8:00 - 17:00	LARGE 3	Divadlo	Seminář		
8:00 - 17:00 (Časy budou upraveny dle domluvy)	MEDIUM 2				
29.11 2023					
8:00 - 17:00	GRAND PASSAGE BALLROOM	Divadlo		150	
8:00 - 17:00	Foyer před sálem GPB		Registrace		
8:00 - 17:00	Foyer za sálem GPB		Občerstvení	150	
8:00 - 17:00	LARGE 1+2	Hnízda	B2B		
8:00 - 17:00	LARGE 3	Divadlo	Seminář		
8:00 - 17:00 (Časy budou upraveny dle domluvy)	MEDIUM 2				

Uspořádání a technické vybavení místnosti			
Místnost	Uspořádání	Technika	Poznámka k technice
28.11 2023			
GRAND PASSAGE BALLROOM 8:00 - 17:00	150 os. Divadlo střed (šachovnice) - do zadní části boků koktejlové stolky (ca 7 na každé straně)	LED TV 5x2,8 m Boční dataprojektory s plátny Ozvučení Bose Podium 6x4 m 2x Mikrofon do ruky 1x řečnický pult	Boky podsvítit do modré barvy Wifi: "Czech space week"
STÁNKY GPB: po bocích sálu 50 ks - po obvodu obou boků + z vnitřní strany středu GPB podél sloupů. Rozestup mezi stánky 1-1,5 m. Pro stánky je potřeba nachystat vždy 1 velký stůl 160 cm + 2 židle			
Foyer před sálem GPB 8:00 - 17:00	- Registrace ve foyer do L -4 stoly + židle - Paravany u registrace + 1x lavice do zadní části výklenku (odělení dárkových předmětů)		Pevný internet v předsáli GPB u registrace
LARGE 1+2 8:00 - 17:00	B2B sekce - menší stolky 30ks + naproti sobě 2a2 židle. Rozestupy mezi stolky ca 1,5 m		
LARGE 3 8:00 - 17:00	Divadlo		
MEDIUM 2 8:00 - 17:00			
29.11 2023			
GRAND PASSAGE BALLROOM 8:00 - 17:00	150 os. Divadlo střed (šachovnice)	LED TV 5x2,8 m Boční dataprojektory s plátny Ozvučení Bose Podium 6x4 m 2x Mikrofon do ruky 1x řečnický pult	Boky podsvítit do modré barvy Wifi: "Czech space week"
STÁNKY GPB: po bocích sálu 50 ks - po obvodu obou boků + z vnitřní strany středu GPB podél sloupů. Rozestup mezi stánky 1-1,5 m. Pro stánky je potřeba nachystat vždy 1 velký stůl 160 cm + 2 židle			
Foyer před sálem GPB 8:00 - 17:00	- Registrace ve foyer do L 4 stoly + židle - Paravany u registrace + 1x lavice do zadní části výklenku (odělení dárkových předmětů)		Pevný internet v předsáli GPB u registrace
LARGE 1+2 8:00 - 17:00	B2B sekce - menší stolky 30ks + naproti sobě 2a2 židle. Rozestupy mezi stolky ca 1,5 m		

LARGE 3 8:00 - 17:00	Divadlo	<i>Dataprojektor s plátnem, Ozvučení Bose</i>	
MEDIUM 2 8:00 - 17:00			
POZNÁMKY	<i>Štendry: V sále i v saloncích</i>		

Stravování**28.11 2023**

Od – Do	Detail	Místnost	Osob
8:00 – 17:00 (Časy budou upraveny dle domluvy)	Nápoje <i>Káva/čaj ... 55 Kč/ks Voda ... 50 Kč/1l</i> - vč. DPH + 10% servisní poplatek - účtované dle reálné spotřeby na spol. účet	Foyer za GPB	150
12:00 - 13:00 (Časy budou upraveny dle domluvy)	Obědový bufet výběr Šéfkuchaře <i>1 druh předkrmu – 70 g / os Variace salátů a zeleniny s doplňky, výběr pečiva – 100 g / os Polévka dle daného tématu – 0,2 l / os Hlavní chod – 250 g / os 1 druh masových pokrmů 1 druh rybiho pokrmu 1 čerstvá domácí pasta Přílohy – 150 g / os 3 druhy příloh 2 druhy dezertů – 2ks / os Čerstvé sezónní ovoce – 50 g / os</i> - forma stravování a počet porcí bude upřesněno nejpozději 1 měsíc před akcí	Foyer za GPB	150
15:00 - 15:30 (Časy budou upraveny dle domluvy)	Odpolední CB <i>1ks sladké 1ks slané zeleninový pokrm</i> - forma stravování a počet porcí bude upřesněno nejpozději 1 měsíc před akcí	Foyer za GPB	150

29.11 2023

Od – Do	Detail	Místnost	Osob
8:00 – 17:00 (Časy budou upraveny dle domluvy)	Nápoje <i>Káva/čaj ... 55 Kč/ks Voda ... 50 Kč/1l</i> - vč. DPH + 10% servisní poplatek - účtované dle reálné spotřeby na spol. účet	Foyer za GPB	150
12:00 - 13:00	Večerní bufet výběr Šéfkuchaře <i>Výběr studených předkrmů a nářezů – 70 g /os Salátový bar s dresinky – 100 g / os Hlavní chod – 250 g / os 2x masový pokrm</i>	Foyer za GPB	150

(Časy budou upraveny dle domluvy)	<p>1x rybí pokrm 1x čerstvá domácí pasta Přílohy – 150 g / os 3 druhy příloh 3 druhy domácích mini dezertů – 2 ks / os Čerstvé sezonní ovoce – 50 g / os Selekce čerstvých sýrů z bio farem, domácí džem, sušené ovoce, ořechy – 30 g / os</p> <p>- forma stravování a počet porcí bude upřesněno nejpozději 1 měsíc před akcí</p>		
15:00 - 15:30 (Časy budou upraveny dle domluvy)	<p>Odpolední CB</p> <p>1ks sladké 1ks slané zeleninový pokrm</p> <p>- forma stravování a počet porcí bude upřesněno nejpozději 1 měsíc před akcí</p>	Foyer za GPB	150

Ostatní poznámky**28.-29.11 2023**

TECHNIKA NAVÍC	<p>Mikrofon ... 600 Kč/ks vč. DPH + 10 % servisní poplatek Prezentér ... 250 Kč /ks vč. DPH + 10 % servisní poplatek Notebook ... 1 500 Kč/ks vč. DPH + 10 % servisní poplatek Řečnický pultík ... ZDARMA</p> <p>- Bude upřesněno</p>
STRAVOVÁNÍ	<p>Oběd formou rautu Odpolední CB - Foyer za sálem - prostor a občerstvení pouze pro partnery - bude hlídat hosteska Nápoje: Káva, voda, čaj k dispozici ve foyer za sálem + foyer Medium (oddělit lany - nápoje jsou primárně pro partnery, ne pro všechny hosty) - účtovat dle reálné spotřeby na spol. účet - Káva/čaj ... 55 Kč/ks, voda ... 45 Kč/1l</p> <p>Hosté akce si můžou občerstvení zakoupit v Ala carte restaurantu</p>
HARMONOGRAM	<p>6:30 - 19:00 - bude upřesněno</p>
PARKING	<p>Během akce 250 Kč/auto Přes noc 450 Kč/ auto - Ceny jsou vč. DPH</p>
UBYTOVÁNÍ	-Bude upřesněno

Přehled účtování

Počet / Položka	Cena za ■ sobu/za	Celkem
1 x Pronájem techniky GPB 2.dny	■■■■■	■■■■■
1 x Technika Large 3	■■■■■	■■■■■
1 x Pronájem Grand Passage Ballroom + Large 1+2+3, Medium 2 - 2.dny	■■■■■	■■■■■
5x Parkování	■■■■■	■■■■■
Celkem vč. DPH:		526 180,00

Vážení hosté, dovolujeme si Vás upozornit, že finální účet bude navýšen o 10% servisní poplatek, který hotel účtuje z občerstvení a technického vybavení.

Fakturační adresa	Poznámky k účtování