

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. V2022-0583/ORI ze dne 06. 01. 2023

uzavřený mezi smluvními stranami, kterými jsou:

OBJEDNATEL

Město Nový Jičín

Se sídlem: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
 Zastoupené: Ing. arch. Jitkou Pospíšilovou, vedoucí Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín
 IČO: 00298212
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Nový Jičín
 Číslo účtu: 326801/0100
 Zástupce ve věcech smluvních: Ing. arch. Jitka Pospíšilová, vedoucí Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín
 Zástupce ve věcech technických: [redacted] referentka Oddělení investic Odboru rozvoje a investic
 Zástupce za správce majetku: [redacted] ředitelka Mateřské školy Trojlístek Nový Jičín, Máchova 62, příspěvková organizace

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL

Ing. Štěpán Šňupárek

Se sídlem: 30. dubna 14, Ostrava 1, 702 00
 IČO: 72978325
 DIČ: [redacted]
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Ostrava
 Číslo účtu: [redacted]
 Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Štěpán Šňupárek
 Zástupce ve věcech technických: Ing. Štěpán Šňupárek
 Zapsán v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Ostravy

(dále jen „zhotovitel“)

Z důvodu potřeby rozšíření rozsahu projektové dokumentace na realizaci akce „**Energetické úspory MŠ Trojlístek, Nový Jičín - Máchova**“ se v souladu s ustanoveními Smlouvy o dílo smluvní strany dohodly na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. V2022-0583/ORI ze dne 06. 01. 2023 tohoto znění:

I.

1. Článek II. – Předmět smlouvy – nově zní takto:

„Předmětem smlouvy je zpracování dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby na realizaci akce „Energetické úspory MŠ Trojlístek, Nový Jičín - Máchova“, a to v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Tuto projektovou přípravu zajistí pro objednatele zhotovitel na vlastní náklad.“

2. V článku **III. – Předmět plnění smlouvy** se ustanovení odstavce 1. mění a nově zní takto:

„Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele vypracuje dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DÚSP) a projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS), včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkového rozpočtu stavby.

Součástí předmětu plnění je rovněž inženýrská činnost, vedoucí k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí pro realizaci stavby včetně zajištění pravomocných rozhodnutí ve stavebním řízení, zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zpracování plánu organizace výstavby. Součástí díla bude rovněž zajištění veškerých průzkumů a zaměření. Předmětem plnění není majetkoprávní činnost. Zhotovitel pouze poskytne podklady nutné k majetkoprávním jednáním.“

3. V článku **III. – Předmět plnění smlouvy** - se ustanovení odstavce 4. se mění a nově zní takto:

„ PD bude řešit:

SO 01:

a) *Architektonicko-stavební řešení:*

- *zateplení obvodových zdí budovy včetně zateplení soklu*
- *zateplení střešní konstrukce*
- *vybudování zastřešení vstupu do budovy s protažením pro překrytí části výplní otvorů 1. NP*

b) *Stavebně konstrukční řešení – posouzení stavu obvodového zdiva*

SO 02:

Technika prostředí staveb:

- *modernizace osvětlovací soustavy včetně světelného výpočtu*
- *systém větrání – rekuperace do všech pobytových místností včetně dopojení rekuperační jednotky do nuceného větrání kuchyně; součástí větrací jednotky pro herny bude chladicí jednotka*
- *instalace fotovoltaické elektrárny na střeše objektu včetně pomocných konstrukcí a měniče výkonu*
- *regulace otopné soustavy.*

Dokladová část

- *inženýrská činnost spočívající v zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, potřebných k vydání společného územního rozhodnutí a povolení stavby včetně zajištění nabytí právní moci rozhodnutí, průzkumy, měření, posudky*
- *statické posouzení navržených opatření*
- *ornitologický průzkum*
- *zpracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zpracovaný v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů*
- *zpracování Požárně bezpečnostního řešení stavby v souladu s vyhláškou č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)*
- *oceněný soupis dodávek a služeb s výkazem výměr v rozpočtové soustavě URS nebo RTS (v rozpočtech musí být zahrnuty veškeré stavební práce, montáže, dodávky a pomocné konstrukce, související s realizací zakázky)“*

- *neoceněný položkový rozpočet s aktivním výkazem výměr pro výběr zhotovitele stavby dle vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.*

4. V článku **IV. Termíny plnění** se mění znění odstavce 2., který nově zní takto:

„Smluvní strany se závazně dohodly, že zhotovitel objednateli předá dílo po částech v těchto dílčích termínech:

- *koncept návrhů projektových řešení obou částí bude předložen objednateli k projednání a odsouhlasení nejpozději do 2 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy,*
- *dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DÚSP) včetně stanovisek a vyjádření potřebných pro jeho vydání (inženýrská činnost), podané žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a odhadu nákladů realizace v termínu do 4 měsíců od odsouhlasení závěrečného návrhu projektového řešení objednatelem,*
- *projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a položkové rozpočty stavby v termínu do 1 měsíce od nabytí právní moci stavebního povolení.*

Projektová dokumentace bude odevzdána:

- *projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DÚSP) 3x v tištěné podobě (z toho vč. 2x dokladová část) + 1x elektronicky ve formátu *.dwg a *.pdf (CD), včetně inženýrské činnosti spočívající v zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, potřebných k povolení stavby a pro realizaci stavby a včetně zajištění pravomocného společného územního rozhodnutí stavebního povolení,*

*projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) 4x v tištěné podobě, (z toho vč. 2x dokladová část a 2x položkový rozpočet) + 1x elektronicky (textová část WORD, tabulková část EXCEL a výkresová část ve formátu *.dwg a *.pdf).*“

5. V článku **V. – Cena díla** se mění znění odstavce 4., který nově zní takto:

„Cena díla:

	Cena bez DPH v Kč	DPH (21 %) v Kč	Cena s DPH v Kč
<i>DÚSP (včetně žádosti a odhadu nákladů realizace)</i>	<i>170.000,00</i>	<i>35.700,00</i>	<i>210.700,00</i>
<i>DPS, plán BOZP, plán organizace výstavby</i>	<i>140.000,00</i>	<i>29.400,00</i>	<i>169.400,00</i>
<i>Inženýrská činnost</i>	<i>60.000,00</i>	<i>12.600,00</i>	<i>72.600,00</i>
<i>Soupis prací a rozpočet</i>	<i>40.000,00</i>	<i>8.400,00</i>	<i>48.400,00</i>
Cena celkem	410.000,00	86.100,00	496.100,00

Slovy: čtyři sta deset tisíc korun českých bez DPH.“

6. V článku **VII. – Provádění díla** – se mění znění odstavce 11., který nově zní takto:

„Zhotovitel se zavazuje zpracovat dílo tak, aby bylo dostatečným a kvalitním podkladem pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a realizaci vlastní stavby.“

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
3. Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
4. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že s obsahem dodatku v plném rozsahu souhlasí.

Za objednatele

Zhotovitel

V Novém Jičíně dne 16.8.2023

V Ostravě dne 7.9.2023

.....
Ing. arch. Jitka Pospíšilová
vedoucí Odboru rozvoje a investic

.....
Ing. Štěpán Šňupárek